

403916-2026 - Hange

Hispaania – Remondi- ja hooldusteenused – Mantenimiento integral de los edificios de los servicios educativos y formativos del Ayuntamiento de Pontevedra

OJ S 112/2026 12/06/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Pontevedra

E-posti aadress: jgonzalez@pontevedra.eu

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Mantenimiento integral de los edificios de los servicios educativos y formativos del Ayuntamiento de Pontevedra

Kirjeldus: Garantizar el correcto mantenimiento integral de los edificios de los servicios educativos y formativos del Ayuntamiento de Pontevedra, de tal modo que garanticen un adecuado mantenimiento ordinario de las instalaciones

Menetluse tunnus: 3fdbaca3-da03-4ef6-bbb1-7e7ed78b9f48

Sisemine tunnus: 2026/ABS/000007

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50000000 Remondi- ja hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 50324200 Ennetushooldusteenused, 50413200 Tuletõrjeseadmete hooldusteenused, 50500000 Pumpade, ventiilide, kraanide, metallmahutite, agregaatide ja masinate remondi- ja hooldusteenused, 50700000 Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50710000 Mehaaniliste ja elektriliste ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50750000 Liftihooldusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Pontevedra (ES114)

Riik: Hispaania

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 2 045 800,12 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 3

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 1

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: De acuerdo con la LCSP

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Mantenimiento integral de los edificios educativos zona norte del Ayuntamiento de Pontevedra

Kirjeldus: Mantenimiento integral de los edificios educativos zona norte del Ayuntamiento de Pontevedra

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50000000 Remondi- ja hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 50324200 Ennetushooldusteenused, 50413200 Tuletõrjeseadmete hooldusteenused, 50500000 Pumpade, ventiilide, kraanide, metallmahutite, agregaatide ja masinate remondi- ja hooldusteenused, 50700000 Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50710000 Mehaaniliste ja elektriliste ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50750000 Liftihooldusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Pontevedra (ES114)

Riik: Hispaania

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 3 Aastad

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 2

Muu informatsioon uuendamise kohta: Dos prórrogas anuales

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 590 732,31 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Cifra anual de negocio

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Trabajos realizados

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Incremento del plazo de garantía.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Oferta económica de baja en los precios unitarios del mantenimiento no programado.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 22,5

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Oferta económica de disminución de precio del mantenimiento programado.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 22,5

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Memoria de mejoras a las operaciones de mantenimiento programado.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Trazabilidad de las actuaciones de mantenimiento no programado.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 15

5.1.11. Hankedokumentid

Hankedokumentide aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HMBZAZ%2BFz8Tmnwcj%2BxbdTg%3D%3D

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HMBZAZ%2BFz8Tmnwcj%2BxbdTg%3D%3D

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 15/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 2 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 29/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Sala de Junta primera planta edificio Michelena 30

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave d  naamilise hankes  steemi kohta:

Ei kohaldata d  naamilist hankes  steemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Pontevedra - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia

Teave vaidlustamise t  htaegade kohta: Se podrá interponer recurso especial en materia de contratación, ante el mismo órgano que lo dictó o ante el órgano competente para su resolución, en el plazo de 15 días hábiles, contado a partir del día siguiente a la publicación, o recurso Contencioso-Administrativo ante el juzgado correspondiente, en el plazo de dos meses, a partir del día siguiente la publicación, sin perjuicio de que los interesados puedan ejercer cualquier otro recurso que estimen procedente.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Pontevedra - Ayuntamiento de Pontevedra

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Mantenimiento integral de los edificios educativos zona centro del Ayuntamiento de Pontevedra

Kirjeldus: Mantenimiento integral de los edificios educativos zona centro del Ayuntamiento de Pontevedra

Sisemine tunnus: 2

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50000000 Remondi- ja hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 50324200 Ennetushooldusteenused, 50413200 Tuletõrjeseadmete hooldusteenused, 50500000 Pumpade, ventiilide, kraanide, metallmahutite, agregaatide ja masinate remondi- ja hooldusteenused, 50700000 Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50710000 Mehaaniliste ja elektriliste ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50750000 Liftihooldusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Pontevedra (ES114)

Riik: Hispaania

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 3 Aastad

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 2

Muu informatsioon uuendamise kohta: Dos prórrogas anuales

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 787 898,31 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Cifra anual de negocio

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Trabajos realizados

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Incremento del plazo de garantía.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Oferta económica de baja en los precios unitarios del mantenimiento no programado.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 22,5

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Oferta económica de disminución de precio del mantenimiento programado.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 22,5

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Memoria de mejoras a las operaciones de mantenimiento programado.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Trazabilidad de las actuaciones de mantenimiento no programado.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 15

5.1.11. Hankedokumentid

Hankedokumentide aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HMBZAZ%2BFz8Tmnwcj%2BxbdTg%3D%3D

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HMBZAZ%2BFz8Tmnwcj%2BxbdTg%3D%3D

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 15/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 2 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 29/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Sala de Junta primera planta edificio Michelena 30

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Pontevedra - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Se podrá interponer recurso especial en materia de contratación, ante el mismo órgano que lo dictó o ante el órgano competente para su resolución, en el plazo de 15 días hábiles, contado a partir del día siguiente a la publicación, o recurso Contencioso-Administrativo ante el juzgado correspondiente, en el plazo de dos meses, a partir del día siguiente la publicación, sin perjuicio de que los interesados puedan ejercer cualquier otro recurso que estimen procedente.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Pontevedra - Ayuntamiento de Pontevedra

5.1. Osa: LOT-0003

Pealkiri: Mantenimiento integral de los edificios educativos zona sur del Ayuntamiento de Pontevedra

Kirjeldus: Mantenimiento integral de los edificios educativos zona sur del Ayuntamiento de Pontevedra

Sisemine tunnus: 3

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50000000 Remondi- ja hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 50324200 Ennetushooldusteenused, 50413200 Tuletõrjeseadmete hooldusteenused, 50500000 Pumpade, ventiilide, kraanide, metallmahutite, agregaatide ja masinate remondi- ja hooldusteenused, 50700000 Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50710000 Mehaaniliste ja elektriliste ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50750000 Liftihooldusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Pontevedra (ES114)

Riik: Hispaania

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 3 Aastad

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 2
Muu informatsioon uuendamise kohta: Dos prórrogas anuales

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 667 169,50 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Cifra anual de negocio

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Trabajos realizados

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Incremento del plazo de garantía.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Oferta económica de baja en los precios unitarios del mantenimiento no programado.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 22,5

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Oferta económica de disminución de precio del mantenimiento programado.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 22,5

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Memoria de mejoras a las operaciones de mantenimiento programado.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Trazabilidad de las actuaciones de mantenimiento no programado.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 15

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HMBZAZ%2BFz8Tmnwcj%2BxbdTg%3D%3D

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HMBZAZ%2BFz8Tmnwcj%2BxbdTg%3D%3D

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 15/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 2 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 29/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Sala de Junta primera planta edificio Michelena 30

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Pontevedra - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Se podrá interponer recurso especial en materia de contratación, ante el mismo órgano que lo dictó o ante el órgano competente para su resolución, en el plazo de 15 días hábiles, contado a partir del día siguiente a la publicación, o recurso Contencioso-Administrativo ante el juzgado correspondiente, en el plazo de dos meses, a partir del día siguiente la publicación, sin perjuicio de que los interesados puedan ejercer cualquier otro recurso que estimen procedente.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Pontevedra - Ayuntamiento de Pontevedra

8. Organisatsioonid**8.1. ORG-0001**

Ametlik nimi: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Pontevedra

Registreerimisnumber: 30539610094721

Registreerimisnumber: P3603800H

Linn: Pontevedra

Sihtnumber: 36071

Riik – jaotus (NUTS): Pontevedra (ES114)

Riik: Hispaania

Kontaktpunkt: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Pontevedra

E-posti aadress: jgonzalez@pontevedra.eu

Telefon: 986100185

Faks: 886212843

Internetiaadress: <http://www.pontevedra.gal>

Hankija profiil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=mEjxAUaOt7EQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Ayuntamiento de Pontevedra

Linn: Pontevedra

Sihtnumber: 36001

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia

Linn: Santiago de Compostela

Sihtnumber: 15781

Riik – jaotus (NUTS): A Coruña (ES111)

Riik: Hispaania

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 4ebebfa3-fd01-402f-92ea-e0b85ab0c15d - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 11/06/2026 14:11:03 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hispaania keel

Teate avaldamise number: 403916-2026

ELT S väljaande number: 112/2026

Avaldamise kuupäev: 12/06/2026