

404092-2026 - Hange

Lāti – Ehitustööd – Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jaunbūves būvprojekta aktualizācija, autoruzraudzība un būvdarbi Inčukalnā, Siguldas novadā

OJ S 112/2026 12/06/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade

Ehitustööd - Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Siguldas novada pašvaldība

E-posti aadress: iepirkumi@sigulda.lv

Hankija ņīguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Ūldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jaunbūves būvprojekta aktualizācija, autoruzraudzība un būvdarbi Inčukalnā, Siguldas novadā

Kirjeldus: Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jaunbūves būvprojekta aktualizācija, autoruzraudzība un būvdarbi Inčukalnā, Siguldas novadā

Menetluse tunnus: 8ad73137-5137-41de-a48c-3bd95e07e4b0

Sisemine tunnus: SNP2026/46/AK

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Lepingu tāiendav olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Tāiendav liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjārelevalveteenused, 45214100 Lasteaedade ehitustööd, 71242000 Projekti ja kavandi ettevalmistus, maksumuse hindamine, 71248000 Projekti- ja dokumendijārelevalve

2.1.4. Ūldine teave

Lisateave: Projekts tiek realizēts Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot vienlīdzīgu piekļuvi iekļaujošiem un kvalitatīviem pakalpojumiem izglītības, mācību un mūžizglītības jomā, attīstot pieejamu infrastruktūru, tostarp veicinot noturību izglītošanā un mācībās attālinātā un tiešsaistes režīmā" 4.2.1.7. pasākuma "Pirmsskolas izglītības iestāžu infrastruktūras attīstība" projekta Nr. 4.2.1.7/1/23/A/008 "Pirmsskolas izglītības iestādes būvniecība Inčukalnā, Siguldas novadā" ietvaros. Iepirkuma līgums tiks slēgts pēc iepirkuma komisijas lēmuma par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu un apstiprinājuma saņemšanas par finansējuma piešķiršanu.

Ūīguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kōrvaldamise alused

Vāljātmise aluste allikad: Euroopa ūhtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jaunbūves būvprojekta aktualizācija, autoruzraudzība un būvdarbi Inčukalnā, Siguldas novadā
Kirjeldus: Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jaunbūves būvprojekta aktualizācija, autoruzraudzība un būvdarbi Inčukalnā, Siguldas novadā

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd
Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd
Täiendav liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelevaleveetenused, 45214100 Lasteaedade ehitustööd, 71242000 Projekti ja kavandi ettevalmistus, maksumuse hindamine, 71248000 Projekti- ja dokumendijärelevalve

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Miera iela 1
Linn: Inčukalns
Sihtnumber: LV-2141
Riik – jaotus (NUTS): Vidzeme (LV008)
Riik: Lāti
Lisateave: Miera iela 1, Inčukalns, Siguldas novads, LV-2141

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 19 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 3 621 393,99 EUR

5.1.6. Üldine teave

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimes ja nende kutsekvalifikatsioonid:
Hanketingimus

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Teave eelmiste teadete kohta:

Eelmise teate tunnus: bf720aaa-09c1-4228-a84d-a42596c94127-01

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Pretendenta piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN

Kirjeldus: Pretendenta piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN Pretendenta piedāvājums ar zemāko piedāvāto cenu (EUR bez PVN) tiek vērtēts ar maksimālo punktu skaitu. Pārējo pretendentu punkti tiek aprēķināti pēc formulas: $90 \times (A/B)$, kur: 90 – maksimālais punktu skaits A – viszemākā piedāvātā cena B – vērtējamā cena

Hindamise kaalukriteeriumi kategorija: Kaal (punkti, tāpne)

Hindamiskriteerium – arv: 90

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Pretendenta piedāvātā būvdarbu vadītāja pieredze

Kirjeldus: Pretendenta piedāvātā būvdarbu vadītāja pieredze: Pretendentam līguma izpildē jānodrošina sertificēts būvdarbu vadītājs ēku būves sfērā, kurš tiesīgs vadīt būvdarbus.

Būvdarbu vadītājam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2025., 2024., 2023., 2022., 2021. gadā) un 2026. gadā līdz piedāvājumu iesniegšanai ir pieredze vairāk nekā 1 (vienas) ēkas pārbūves vai jaunas ēkas būvniecības darbu vadīšanā: - būvdarbi ir veikti III grupas ēkā, kur pārbūvējamās ēkas vai jaunbūves kopējā platība ir ne mazāka par 1400 m²; - būvdarbu ietvaros ir veikta iekšējā apdare, labiekārtojums, zibens aizsardzība, AVK-A, AVK-V, ŪK, EL, fasādes izveide, UATS, jumta seguma pārbūve, BK daļas, logu un durvju uzstādīšana, lifta šahtas un lifta pārbūves vai izbūves darbu vadīšana (apliecinot pieredzi, detalizēti jānorāda būvdarbu ietvaros veiktie darbi). Maksimālais kritērija punktu skaits – 5 (pieci) punkti. Punktu skaits tiek piešķirts šādi: - par sertificēta būvdarbu vadītāja norādīto pieredzi 1 (vienā) objektā tiek piešķirti 0 punkti; - par sertificēta būvdarbu vadītāja norādīto pieredzi vismaz 2 (divos) objektos (vai vairāk) tiek piešķirti 5 punkti.

Hindamīse kaalukriteeriumi kategorija: Kaal (punkti, tāpne)

Hindamiskriteerium – arv: 5

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Pretendenta piedāvātā būvprojekta vadītāja pieredze

Kirjeldus: Pretendenta piedāvātā būvprojekta vadītāja pieredze: Pretendentam līguma izpildē jānodrošina sertificēts būvprojekta vadītājs ēku būves sfērā, kuram iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2025., 2024., 2023., 2022., 2021. gadā) un 2026. gadā līdz piedāvājumu iesniegšanai ir pieredze vairāk nekā 1 (vienas) ēkas pārbūves, atjaunošanas vai jaunas ēkas projektēšanas darbu vadīšanā: - III grupas ēkas jaunbūves un/vai ēkas pārbūves un/vai ēkas atjaunošanas projektā, kur projektējamā platība ir ne mazāka par 1400 m²; - energoefektīvu ēkas norobežojošo konstrukciju projektēšanā jaunbūves un/vai ēkas pārbūves un/vai ēkas atjaunošanas projektā*; *attiecinā uz atjaunošanas un/ vai pārbūves projektiem energoefektivitātes klasei jābūt uzlabotai (vai paredzētai uzlabot) vismaz par vienu pakāpi salīdzinājumā ar situāciju pirms atjaunošanas un/ vai pārbūves. Jābūt iekļautiem apkures sistēmas, ventilācijas un apgaismojuma uzlabojumiem. - būvprojekta (būvprojekts pilnā sastāvā, kam ir saņemta atzīme būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi, paskaidrojuma raksts vai apliecinājuma karte, kam ir saņemta atzīme par būvniecības ieceres akceptu) ietvaros tiek projektētas vismaz AR, AVK-A, AVK-V, EL un ŪK daļa (apliecinot pieredzi, detalizēti jānorāda būvdarbu ietvaros veiktie darbi). Maksimālais kritērija punktu skaits – 5 (pieci) punkti. Punktu skaits tiek piešķirts šādi: - par sertificēta būvprojekta vadītāja norādīto pieredzi 1 (vienā) objektā tiek piešķirti 0 punkti; - par sertificēta būvprojekta vadītāja norādīto pieredzi vismaz 2 (divos) objektos (vai vairāk) tiek piešķirti 5 punkti.

Hindamīse kaalukriteeriumi kategorija: Kaal (punkti, tāpne)

Hindamiskriteerium – arv: 5

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide address: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/170116>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamīse tingimused:

Elektroonline esitamīse: Lubatud

Esitamīse address: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/170116>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: läti keel

Elektroniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 29/06/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Elektronisko iepirkumu sistēma

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

E-arveldamine: Nōutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

Rahastamiskord: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Iepirkumu uzraudzības birojs

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 22/06/2026

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Siguldas novada pašvaldība

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Siguldas novada pašvaldība

Reģistrēšanasnummers: 90000048152

Postiaadress: Pils iela 16

Linn: Sigulda

Sihtnummers: LV-2150

Riik – jaotus (NUTS): Pierīga (LV007)

Riik: Lāti

Kontaktpunkts: Siguldas novada pašvaldība

E-posti aadress: iepirkumi@sigulda.lv

Telefons: +37167800949

Internetiaadress: <https://www.sigulda.lv/public/lat/>

Selle organisātsiōoni rollid:

Hankija

Organisātsiōon, kas annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Iepirkumu uzraudzības birojs
Registreerimisnumber: 90001263305
Postiaadress: Smilšu iela 1
Linn: Rīga
Sihtnumber: LV-1919
Riik – jaotus (NUTS): Rīga (LV006)
Riik: Lāti
Kontaktpunkt: Juridiskais departaments
E-posti aadress: pasts@iub.gov.lv
Telefon: +37122416641
Internetiaadress: <https://www.iub.gov.lv>
Teabevahetuse lōpp-punkt (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse
:
b41e9b9a-6624-4bd9-849c-0a85459c66e4-01
Muudatuse peamine pōhjus
:
Hankija vea parandamine
Kirjeldus
:
Tehnisku klūdu labojumi publicētajā paziņojumā

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: LOT-0000
Hankedokumente muudeti: 11/06/2026

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 2bbd62cf-8fa7-4b0f-9d8b-3346ca80e172 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade vōi kontsessiooniteade – ūldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupāev: 11/06/2026 15:34:37 (UTC+00:00) Lāāne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg
Teate saatmise kuupāev (eSender): 11/06/2026 15:34:37 (UTC+00:00) Lāāne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg
Keeled, milles kāesolev teade on ametlikult kāttesaadav: lāti keel
Teate avaldamise number: 404092-2026
ELT S vāljaande number: 112/2026
Avaldamise kuupāev: 12/06/2026