

408172-2026 - Hange

Belgia – Ehitustööd – Heers Sportstraat nieuwbouw met bijhorende infra-en omgevingswerken
OJ S 113/2026 15/06/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Wonen in Limburg - Kantoor Hasselt
E-posti aadress: matty.janssen@wil.be
Hankija õiguslik vorm: Riigi osalusega äriühing
Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Heers Sportstraat nieuwbouw met bijhorende infra-en omgevingswerken
Kirjeldus: De opdracht gaat over nieuwbouw van 20 sociale woningen en 8 sociale appartementen (koop en huur) met bijhorende infrastructuur- en omgevingswerken. plaats van uitvoering : Sportstraat in 3870 Heers Ontwerper voor het gedeelte woningbouw : Paternotte Architecten, Gorsemweg 71, 3800 St.-Truiden (info@pa-ar.be) Ontwerper voor het gedeelte infrastructuur : Antea Group vestiging Hasselt, Corda Campus-gebouw 6, Kempische Steenweg 293 bus 32, 3500 Hasselt
Menetluse tunnus: 477afe12-a433-4ab8-8ad3-7b45ff6b0284
Sisemine tunnus: PPP0OQ-2709/6330/9780/2018/0145/02
Menetluse liik: Avatud
Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd
Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)
Riik: Belgia

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)
Riik: Belgia

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:
Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Heers Sportstraat nieuwbouw met bijhorende infra-en omgevingswerken
Kirjeldus: De opdracht gaat over nieuwbouw van 20 sociale woningen en 8 sociale appartementen (koop en huur) met bijhorende infrastructuur- en omgevingswerken. plaats van uitvoering : Sportstraat in 3870 Heers Ontwerper voor het gedeelte woningbouw : Paternotte Architecten, Gorsemweg 71, 3800 St.-Truiden (info@pa-ar.be) Ontwerper voor het gedeelte infrastructuur : Antea Group vestiging Hasselt, Corda Campus-gebouw 6, Kempische Steenweg 293 bus 32, 3500 Hasselt
Sisemine tunnus: 9780/2018/0145/02_1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd
Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)
Riik: Belgia
Lisateave: Provincie Limburg

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 750 Päevad

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Een verklaring op eer volstaat voor de eerste fase. Bij de gunning van de opdracht worden de verschillende attesten en documenten om de conformiteit aan te tonen voorgelegd. Bij niet voorlegging dient de reden te worden opgegeven. Minimumeisen: niet van toepassing

Kriteerium: Alltöövõtu osakaal

Valikukriteeriumi kirjeldus: De erkenning voor de onderaannemer voor wat betreft het deel wegen-, riolerings- en omgevingswerken (volgens artikel 12/4 van het KB van 14.01/2013)

Minimumeisen: Indien de inschrijver niet beschikt over een categorie C klasse 4 voor wegenbouwkundige werken en/of ondercategorie G3 klasse 1 voor de beplantingen, dan moet een onderaannemer ingezet worden die beschikt over deze erkenning(en). Bij aanvang van de werken toont de inschrijver dit aan.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Erkenning en registratie van aannemers: D (Bouwwerken), Klasse 8

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van

17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kulu

Kirjeldus: Prijs

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2709/OQ/2026>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.publicprocurement.be>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 180 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Vaidlustusorgan: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Wonen in Limburg - Kantoor Hasselt

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Wonen in Limburg - Kantoor Hasselt

Registreerimisnumber: BE0401.314.140

Postiaadress: Gouverneur Roppesingel 53

Linn: Hasselt

Sihtnumber: 3500

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Riik: Belgia

Kontaktpunkt: Matty Janssen

E-posti aadress: matty.janssen@wil.be

Telefon: +32 476770194

Internetiaadress: <http://www.wil.be/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Registreerimisnumber: BE 0308 357 753

Postiaadress: Parklaan 25 bus 6

Linn: Hasselt

Sihtnumber: 3500

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Riik: Belgia

E-posti aadress: orb.hasselt.rollen@just.fgov.be

Telefon: +32 11374386

Internetiaadress: <https://www.rechtbanken-tribunaux.be/nl/ondernemings-rechtbank-antwerpen-afdeling-hasselt>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Lepitusorganisatsioon

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registreerimisnumber: BE 0475.480.736

Linn: Antwerpen / Anvers

Sihtnumber: 2000

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Riik: Belgia

E-posti aadress: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Selle organisatsiooni rollid:

Tugiteenuse osutaja

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: FPS Policy and Support
Registreerimisnumber: BE 0671.516.647
Linn: Brussels
Sihtnumber: 1000
Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Riik: Belgia
E-posti aadress: e.proc@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 22f1b7b0-54c7-431e-8c62-1860891ea5dc - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 11/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Teate saatmise kuupäev (eSender): 11/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel
Teate avaldamise number: 408172-2026
ELT S väljaande number: 113/2026
Avaldamise kuupäev: 15/06/2026