

411005-2026 - Hange

Rootsi – Hoonete ehitustööd – Upphandling av hyresavtal gällande: Palliativvårds avdelningen, Asih och mobila team närsjukvård Malmö

OJ S 114/2026 16/06/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Region Skåne, Regionfastigheter

E-posti aadress: davorin.sokic@skane.se

Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Upphandling av hyresavtal gällande: Palliativvårds avdelningen, Asih och mobila team närsjukvård Malmö

Kirjeldus: Region Skåne söker lokal för Nära vård och hälsa i Malmö. Verksamheterna bedrivs i behandlingsrum där speciella krav finns. Lokalens omfattning ska vara mellan 3300 – 3600 kvm LOA.

Menetluse tunnus: c435bf4f-1670-4ffd-a2c2-ee56dd485fe3

Sisemine tunnus: 99999999-421035-41271

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45210000 Hoonete ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 70000000 Kinnisvarateenused, 70200000 Isikliku vara rentimis- või liisimisteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Skåne län (SE224)

Riik: Rootsi

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 80 000 000,00 SEK

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Upphandling av hyresavtal gällande: Palliativvårds avdelningen, Asih och mobila team närsjukvård Malmö

Kirjeldus: Region Skåne söker lokal för Nära vård och hälsa i Malmö. Verksamheterna bedrivs i behandlingsrum där speciella krav finns. Lokalens omfattning ska vara mellan 3300 – 3600 kvm LOA.

Sisemine tunnus: 99999999-421035-41271

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45210000 Hoonete ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 70000000 Kinnisvarateenused, 70200000 Isikliku vara rentimis- või liisimisteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Skåne län (SE224)

Riik: Rootsi

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/01/2028

Kestuse lõppkuupäev: 31/12/2034

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 80 000 000,00 SEK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada. Hankija jätab endale õiguse sõlmida leping esialgsete pakkumuste alusel ilma edasiste läbirääkimisteta

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 10/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=94637>

5.1.12. Hanke tingimused

Menetluse tingimused:

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 22/09/2026

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=94637&GoTo=Tender>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rootsi keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 21/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Förvaltningsrätten

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Enlligt förfrågningsunderlaget

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Förvaltningsrätten

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Region Skåne, Regionfastigheter

Registreerimisnumber: 2321000255

Osakond: Regionfastigheters Upphandlingsenhet

Postiaadress: Regionhuset

Linn: MALMÖ

Sihtnumber: 211 19

Riik – jaotus (NUTS): Skåne län (SE224)

Riik: Rootsi

Kontaktpunkt: Davorin Sokic

E-posti aadress: davorin.sokic@skane.se

Telefon: +46 40 675 30 00

Internetiaadress: <http://www.skane.se>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Förvaltningsrätten

Registreerimisnumber: 202100-2742

Postiaadress: Box 4522

Linn: Malmö

Sihtnumber: 203 20

Riik – jaotus (NUTS): Skåne län (SE224)

Riik: Rootsi

E-posti aadress: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Telefon: 040-35 35 00

Internetiaadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: bbc62e69-48c8-4f10-a72b-34bf18ad73ef - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 15/06/2026 09:20:15 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 15/06/2026 09:20:16 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: rootsi keel

Teate avaldamise number: 411005-2026

ELT S väljaande number: 114/2026

Avaldamise kuupäev: 16/06/2026