

413268-2026 - Hange

Prantsusmaa – Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused – Exploitation des installations de chauffage, ventilation et climatisation dans divers bâtiments de la ville de Versailles, du Centre communal d'action sociale (CCAS) de Versailles et de la Communauté d'agglomération de Versailles Grand Parc (CA VGP)

OJ S 114/2026 16/06/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Groupement Versailles

E-posti aadress: marches.publics@versailles.fr

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Ville de Versailles

E-posti aadress: marches.publics@versailles.fr

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Communauté d'Agglomération de Versailles Grand Parc

E-posti aadress: marches.publics@versailles.fr

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

1.1. Hankija

Ametlik nimi: CCAS de Versailles

E-posti aadress: marches.publics@versailles.fr

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Exploitation des installations de chauffage, ventilation et climatisation dans divers bâtiments de la ville de Versailles, du Centre communal d'action sociale (CCAS) de Versailles et de la Communauté d'agglomération de Versailles Grand Parc (CA VGP)

Kirjeldus: La consultation, lancée via un groupement de commandes coordonné par la Ville de Versailles, porte sur un marché d'exploitation de type PF (prestation et forfait) pour certains sites concernés par le contrat, et PFI (avec intéressement) pour le reste des sites, sans fourniture de combustible. Les prestations sont les suivantes : P2 (maintenance, conduite, suivi et contrôle des installations techniques, y compris fourniture des produits de traitement d'eau), P3GER (gros entretien, renouvellement et garantie totale des installations), P5 (travaux accessoires), et P3P (travaux imposés). Elles se composent d'une partie fixe, forfaitaire (P2, P3GER, P3P) et d'une partie à bons de commande (période de tuilage, P5).

Durée du contrat : 5 ans et 7 mois fermes à compter de sa notification, reconductible 2 fois pour 1 an. Montant maximum global : 8 572 300 euro(s) HT, sur la durée globale (reconductions comprises), toutes prestations confondues et toutes entités du groupement de commandes comprises

Menetluse tunnus: 1efcb737-b1b7-45ba-9e95-6c21fc6559e8

Sisemine tunnus: IC55

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50700000 Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 45331000 Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Versailles

Sihtnumber: 78000

Riik – jaotus (NUTS): Yvelines (FR103)

Riik: Prantsusmaa

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Une période de tuilage entre le titulaire sortant et le nouveau titulaire du contrat aura lieu de la date de notification du contrat au 30/11/2026, puis le titulaire du présent contrat prendra en charge les installations de manière effective à compter du 01/12/2026. Visite obligatoire des sites concernés par les travaux obligatoires (P3p), sur rendez-vous, avant la remise des offres (voir le règlement de la consultation - Rc). Le marché peut faire l'objet d'une réponse en entreprise individuelle ou en entreprises groupées conjointes ou solidaires, avec un mandataire du groupement. Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. Des niveaux minimaux de capacités financières et professionnelles au titre de la candidature sont fixés pour la sélection des candidats (voir Rc). L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur. L'ouverture des offres n'est pas publique. Les notes pondérées obtenues au regard des différents critères de jugement des offres seront additionnées

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Exploitation des installations de chauffage, ventilation et climatisation dans divers bâtiments de la ville de Versailles, du Centre communal d'action sociale (CCAS) de Versailles et de la Communauté d'agglomération de Versailles Grand Parc (CA VGP)

Kirjeldus: La consultation, lancée via un groupement de commandes coordonné par la Ville de Versailles, porte sur un marché d'exploitation de type PF (prestation et forfait) pour certains sites concernés par le contrat, et PFI (avec intéressement) pour le reste des sites, sans fourniture de combustible. Les prestations sont les suivantes : P2 (maintenance, conduite, suivi et contrôle des installations techniques, y compris fourniture des produits de traitement

d'eau), P3GER (gros entretien, renouvellement et garantie totale des installations), P5 (travaux accessoires), et P3P (travaux imposés). Elles se composent d'une partie fixe, forfaitaire (P2, P3GER, P3P) et d'une partie à bons de commande (période de tuilage, P5).
Durée du contrat : 5 ans et 7 mois fermes à compter de sa notification, reconductible 2 fois pour 1 an. Montant maximum global : 8 572 300 euro(s) HT, sur la durée globale (reconductions comprises), toutes prestations confondues et toutes entités du groupement de commandes comprises
Sisemine tunnus: S-PF-1835666

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50700000 Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 45331000 Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldustööd

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Conformément aux dispositions de l'article R2122-7 du code de la commande publique, l'acheteur se réserve la possibilité de conclure avec le titulaire du contrat, des marchés complémentaires, sans publicité ni mise en concurrence préalables, pour la réalisation de prestations similaires, dans un délai de 3 ans maximum à compter de la notification du présent accord-cadre

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Versailles

Sihtnumber: 78000

Riik – jaotus (NUTS): Yvelines (FR103)

Riik: Prantsusmaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 30/10/2026

Kestus: 91 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 2

Muu informatsioon uuendamise kohta: La consultation comporte 2 reconductions. La 1ère reconduction interviendra le cas échéant après la période initiale de 5 ans et 7 mois (en 2032), pour 1 an ; la 2ème reconduction interviendra le cas échéant en 2033 pour 1 an

5.1.6. Üldine teave

Tegemist on korduva hankega

Kirjeldus: 2032 (si pas de reconduction) ou 2033

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsequalifikatsioonid:

Hanketingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Muu

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Valeur technique et environnementale de l'offre, décomposée en sous-critères (cf. Rc)

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 45

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Prix des prestations, décomposé en sous-critères (cf. règlement de la consultation)

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 55

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1835666>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

Nimi: AW Solutions

5.1.12. Hanke tingimused**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1835666>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 5 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 07/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: clause environnementale prévue dans le cahier des charges

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Raamleping ilmaminikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

Raamlepingu kestuse põhjendus: La durée du contrat est justifiée par la nature des prestations, et est fixée, en l'occurrence, dans le respect des dispositions de l'article L241-3 du code de l'énergie relatives à la durée maximum des marchés d'exploitation de chauffage ou de climatisation comportant une clause de garantie totale du matériel

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Tribunal administratif de Versailles

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Groupement de Versailles

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Tribunal administratif de Versailles

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Avenue-Web Systèmes

Registreerimisnumber: 5DFB88AD-0A90-E6DC-AC5E5F265EB6B925

Linn: Seyssinet-Pariset

Sihtnumber: 38170

Riik – jaotus (NUTS): Isère (FRK24)

Riik: Prantsusmaa

E-posti aadress: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Groupement Versailles

Registreerimisnumber: 78370

Postiaadress: Ville de Versailles 56 avenue de Saint Cloud, Rp 1144

Linn: Versailles Cedex

Sihtnumber: 78011

Riik – jaotus (NUTS): Yvelines (FR103)

Riik: Prantsusmaa

Kontaktpunkt: Coordonateur M. le Maire de Versailles

E-posti aadress: marches.publics@versailles.fr

Telefon: (33)130972839

Internetiaadress: <http://www.achats.versailles.fr>

Hankija profiil: <http://www.versailles.fr>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Rühmajuh

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Groupement de Versailles

Registreerimisnumber: 5DFB8905-B2CC-A4BC-A7C91FF8A2F57795

Postiaadress: via la rubrique Correspondances du profil d'acheteur 56 avenue de Saint-Cloud

Linn: Versailles

Sihtnumber: 78000

Riik – jaotus (NUTS): Yvelines (FR103)

Riik: Prantsusmaa

Kontaktpunkt: Service des Marchés Publics

E-posti aadress: marches.publics@versailles.fr

Telefon: 0130972835

Selle organisatsiooni rollid:

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: Tribunal administratif de Versailles
Registreerimisnumber: 5DFB8916-EB01-ACD6-3558B3FC5FD52EDB
Postiaadress: 56 avenue de Saint Cloud
Linn: Versailles
Sihtnumber: 78011
Riik – jaotus (NUTS): Yvelines (FR103)
Riik: Prantsusmaa
E-posti aadress: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Telefon: 0139205400
Faks: 0139205487
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0005

Ametlik nimi: Tribunal administratif de Versailles
Registreerimisnumber: 5DFB892E-9787-6AE2-B31E9BB17FBBDB29
Postiaadress: 56 avenue de Saint Cloud
Linn: Versailles
Sihtnumber: 78011
Riik – jaotus (NUTS): Yvelines (FR103)
Riik: Prantsusmaa
E-posti aadress: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Telefon: 0139205400
Faks: 0139205487
Selle organisatsiooni rollid:
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0006

Ametlik nimi: Ville de Versailles
Registreerimisnumber: 5DFB893E-0AF6-8EA9-BB9994543582D503
Postiaadress: 4 avenue de Paris
Linn: Versailles
Sihtnumber: 78000
Riik – jaotus (NUTS): Yvelines (FR103)
Riik: Prantsusmaa
Kontaktpunkt: Service Marchés Publics
E-posti aadress: marches.publics@versailles.fr
Telefon: 0130972839
Hankija profiil: <http://www.versailles.fr>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija

8.1. ORG-0007

Ametlik nimi: Communauté d'Agglomération de Versailles Grand Parc
Registreerimisnumber: 5DFB894C-D307-0380-EFEEC9A6CA083F6C
Postiaadress: 6 avenue de Paris
Linn: Versailles
Sihtnumber: 78000
Riik – jaotus (NUTS): Yvelines (FR103)
Riik: Prantsusmaa
Kontaktpunkt: Service Marchés Publics

E-posti aadress: marches.publics@versailles.fr

Telefon: 0130972839

Hankija profiil: <http://www.versailles.fr>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0008

Ametlik nimi: CCAS de Versailles

Registreerimisnumber: 5DFB8960-A6A5-C942-EC2B0EE36CC800F2

Postiaadress: 6 impasse des Gendarmes

Linn: Versailles

Sihtnumber: 78000

Riik – jaotus (NUTS): Yvelines (FR103)

Riik: Prantsusmaa

Kontaktpunkt: Service Marchés Publics

E-posti aadress: marches.publics@versailles.fr

Telefon: 0130972839

Hankija profiil: <http://www.versailles.fr>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 41ce6125-176f-4920-ae28-9e254a41c9a7 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 12/06/2026 18:10:14 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: prantsuse keel

Teate avaldamise number: 413268-2026

ELT S väljaande number: 114/2026

Avaldamise kuupäev: 16/06/2026