

420799-2026 - Hange

Soome – Meditsiiniseadmed, farmaatsiatooted ja isikuhooldustooted – Osallistumisilmoitus
Haartmaninkatu 3 Patologian ja Genetiikka muutokset Hankintaosio KSL 1

OJ S 116/2026 18/06/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Asjad

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: HUS Kiinteistöt Oy

E-posti aadress: john.c.mccarthy@hus.fi

Hankija õiguslik vorm: Piirkondliku omavalitsuse kontrollitav riigi osalusega äriühing

Hankija tegevus: Tervishoid

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Osallistumisilmoitus Haartmaninkatu 3 Patologian ja Genetiikka muutokset
Hankintaosio KSL 1

Kirjeldus: HUS Kiinteistöt Oy kilpailutab Haartmaninkatu 3 Patologian ja Genetiikka muutokset -hankkeeseen kiinteät sairaalalaitteet tarjouspöytäkirja ja sen asiakirjade muhtavasti. HUS Patologian ja Genetiikka tilamuutoshanke koskee HUS Diagnostiikkakeskuksen Meilahden patologian keskuslaboratorion uudelleensijoittumista osoitteessa Haartmaninkatu 3 sijaitsevan Helsingin Yliopistokiinteistöt Oy omistaman rakennuksen B- ja C-siipiin, jotka peruskorjataan vaiheittain ja vuokrataan pääosin HUS Diagnostiikkakeskuksen käyttöön. Rakennuspaikan osoite on Haartmaninkatu 3, 00290 Helsinki. Hankintaohjelma kohdistuu HUS Patologian ja Genetiikka tilamuutoshankkeen erillishankintoihin. HUS Kiinteistöt Oy toimii tässä erillishankintojen (REH) hankkijana: Kiinteät sairaalalaitteet (KSL), Hankintaosio KSL 1 on jaettu kolmeen (3) osa-alueeseen kohdistuen erikoisvetokaapeihin, erikoisvetokaapeihin - taivutettu luukulla sekä vetopöytä. Hankintaosa-alue ostetaan yhdeltä tarjoajalta. Tarjoaja voi tarjota yhtä tai useita eri hankintaosa-alueita ja antaa vaihtoehtoisia tarjouksia.

Menetluse tunnus: a637767b-4def-46a9-9375-acc984235a23

Sisemine tunnus: 619038

Menetluse liik: Piiratud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Tarjoajiks valittavien soveltuvusvaatimused on esitettud kohdas osallistumisvaatimused. Ehdokkaid või tarjotajad, jotka eivät täytä asetettuja vähimmäisvaatimuksia suljetaan tarjouskilpailusta. Valittavilla tarjoajilla tulee olla riittävä kokemus patologian laboratorien tai muiden vaatavuustasoltaan vastaavien lääketieteellisten laboratoriotilojen hankkeista. Tarjouskilpailuun valitaan kilpailun aikaansaamiseksi riittävä määrä (5-8) tarjoajia, jolloin kokonaisuutena laadittavien ja käsiteltävien tarjousten työmäärää voidaan pitää kohtuullisena. Tarjoajan tulee liittää osallistumisilmoittautumiseensa tieto, mitä hankintaosa-alueita yritys aikoo tarjota. Mikäli soveltuvuutta koskevat vaatimukset täyttävien ehdokkaiden määrä ylittää mainitun määrän (8), ehdokkaiden valinta suoritetaan objektiivisin kriteerein käyttäen perusteena teknistä

suorituskykyä koskevia seikkoja. Hankinta-asiakirjat sisältävät luottamuksellista sairaalan toimintaan ja potilasturvallisuuteen liittyviä tietoja, joten siksi ne eivät ole julkisesti saatavilla. Hankinta-asiakirjat toimitetaan valituille tarjoajille.

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Asjad

Peamine liigitus (cpv): 33000000 Meditsiiniseadmed, farmaatsiatooted ja isikuhooldustooted

Täiendav liigitus (cpv): 39141500 Õhupuhastid

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Haartmaninkatu 3

Linn: Helsinki

Sihtnumber: 00029

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

Lisateave: Patologian laboratoriotilat

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 1 450 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 3

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 3

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Hankintaosa-alue 1 - Erikoisvetokaapit

Kirjeldus: Hankintaosa-alue koostuu seuraavista laitteista: - Erikoisvetokaapit

Sisemine tunnus: 1-0

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Asjad

Peamine liigitus (cpv): 33000000 Meditsiiniseadmed, farmaatsiatooted ja isikuhooldustooted

Täiendav liigitus (cpv): 39141500 Õhupuhastid

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: varusteed

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Haartmaninkatu 3

Linn: Helsinki

Sihtnumber: 00029

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

5.1.3. Eeldatav kestus

Muu kestus: Teadmata

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 1 330 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Õiglaselised töötingimused

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 8

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Perusteena hinta 40/100

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Perusteena laatu 60/100

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 60

5.1.11. Hankedokumendid

Juurdepääs teatavatele hankedokumentidele on piiratud

Teatavatele hankedokumentidele juurdepääsu piiramise põhjendus: Eriti tundliku teabe kaitse

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: soome keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 30/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teave piiratud juurdepääsuga dokumentide kohta on kättesaadav aadressil:

<https://tarjouspalvelu.fi/huskiinteistot?id=619038&tpk=4867f0b3-ea2c-4828-9ece-df5e99dc61b8>

5.1.12. Hanke tingimused

Menetluse tingimused:

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 14/08/2026

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/huskiinteistot?id=619038&tpk=4867f0b3-ea2c-4828-9ece-df5e99dc61b8>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: soome keel

Elektroniline kataloog: Lubatud

Variandid: Lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 21/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: jah

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Markkinaoikeus

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Hankintapäätöksestä Valitusaika 14pv

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Markkinaoikeus

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: HUS Kiinteistöt Oy

Pakkumusi menetlev organisatsioon: HUS Kiinteistöt Oy

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Hankintaosa-alue 3 - vetopöytä

Kirjeldus: Hankintaosa-alue koostuu seuraavista laitteista: -vetopöytä

Sisemine tunnus: 3-1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Asjad

Peamine liigitus (cpv): 330000000 Meditsiiniseadmed, farmaatsiatooted ja isikuhooldustooted

Täiendav liigitus (cpv): 39141500 Õhupuhastid

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Haartmaninkatu 3

Linn: Helsinki

Sihtnumber: 00029

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

Lisateave: Patologian laboratoriotilat

5.1.3. Eeldatav kestus

Muu kestus: Teadmata

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 20 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest
Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah
See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Õiglased töötingimused

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 8

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Perusteena hinta 40/100

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Perusteena laatu 60/100

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 60

5.1.11. Hankedokumendid

Juurdepääs teatavatele hankedokumentidele on piiratud

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 30/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teave piiratud juurdepääsuga dokumentide kohta on kättesaadav aadressil:

<https://tarjouspalvelu.fi/huskiinteistot?id=619038&tpk=4867f0b3-ea2c-4828-9ece-df5e99dc61b8>

5.1.12. Hanke tingimused

Menetluse tingimused:

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 14/08/2026

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/huskiinteistot?id=619038&tpk=4867f0b3-ea2c-4828-9ece-df5e99dc61b8>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: soome keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Variandid: Lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 21/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: jah

Lisateave konfidentsiaalsuskokkuleppe kohta: Tietoturvaohje lähetetään valituille tarjoajille ennen tarjouspyyntöaineiston lähettämistä. Tarjoaja hyväksyy allekirjoituksellaan HUS Tietoturvaohjeen.

E-arveldamine: Nõutav
Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah
Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Markkinaoikeus

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Hankintapäätöksest valitusaika 14pv

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Markkinaoikeus

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: HUS Kiinteistöt Oy

Pakkumusi menetlev organisatsioon: HUS Kiinteistöt Oy

5.1. Osa: LOT-0003

Pealkiri: Hankintaosa-alue 2 - Erikoisvetokaapit, taivutettu luukku

Kirjeldus: Hankintaosa-alue koostuu seuraavista laitteista: - Erikoisvetokaapit, taivutettu luukku

Sisemine tunnus: 2

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Asjad

Peamine liigitus (cpv): 33000000 Meditsiiniseadmed, farmaatsiatooted ja isikuhooldustooted

Täiendav liigitus (cpv): 39141500 Õhupuhastid

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Haartmaninkatu 3

Linn: Helsinki

Sihtnumber: 00029

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

Lisateave: Patologian laboratoriotilat

5.1.3. Eeldatav kestus

Muu kestus: Teadmata

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 100 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Õiglased töötingimused

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5
Menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 8

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Perusteena hinta 40/100

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Perusteena laatu 60/100

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 60

5.1.11. Hankedokumendid

Juurdepääs teatavatele hankedokumentidele on piiratud

Teatavatele hankedokumentidele juurdepääsu piiramise põhjendus: Eriti tundliku teabe kaitse
Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: soome keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 30/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg,
Greenwichi aeg

Teave piiratud juurdepääsuga dokumentide kohta on kättesaadav aadressil:

<https://tarjouspalvelu.fi/huskiinteistot?id=619038&tpk=4867f0b3-ea2c-4828-9ece-df5e99dc61b8>

5.1.12. Hanke tingimused

Menetluse tingimused:

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 14/08/2026

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/huskiinteistot?id=619038&tpk=4867f0b3-ea2c-4828-9ece-df5e99dc61b8>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: soome keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Variandid: Lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 21/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg,
Greenwichi aeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: jah

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Markkinaoikeus

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Hankintapäätöksestä Valitusaika 14pv

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Markkinaoikeus

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: HUS Kiinteistöt Oy

Pakkumusi menetlev organisatsioon: HUS Kiinteistöt Oy

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Markkinaoikeus

Registreerimisnumber: 3006157-6

Postiaadress: Radanrakentajantie 5

Linn: Helsinki

Sihtnumber: 00520

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

E-posti aadress: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Internetiaadress: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: HUS Kiinteistöt Oy

Registreerimisnumber: 0821653-5

Postiaadress: Paciuksenkatu 21

Linn: Helsinki

Sihtnumber: 00029

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

Kontaktipunkt: John Mc Carthy

E-posti aadress: john.c.mccarthy@hus.fi

Telefon: +358 404856365

Internetiaadress: <http://www.huskiinteistot.fi>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Pakkumusi menetlev organisatsioon

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Hansel Oy (Hilma)

Registreerimisnumber: FI09880841

Postiaadress: Mannerheiminaukio 1a

Linn: Helsinki

Sihtnumber: 00100

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

Kontaktipunkt: eSender

E-posti aadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: 029 55 636 30

Internetiaadress: <http://hankintailmoitukset.fi>

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: ff4b7d74-3cbc-4ae8-a68d-bf90c2373061 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 17/06/2026 11:07:50 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 17/06/2026 11:07:52 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: soome keel

Teate avaldamise number: 420799-2026

ELT S väljaande number: 116/2026

Avaldamise kuupäev: 18/06/2026