

422701-2026 - Hange

Hispaania – Teatud ajaloo- või arhitektuuriväärtusega hooned – Obras de recuperación y puesta en valor del yacimiento arqueológico del arrabal andalusí de la Arrixaca y la recuperación de la plaza denominada el Jardín de San Esteban, en la ciudad de Murcia.

OJ S 117/2026 19/06/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura

E-posti aadress: sg.contratacion-ag@mivau.gob.es

Hankija õiguslik vorm: Keskvalitsusasutus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Obras de recuperación y puesta en valor del yacimiento arqueológico del arrabal andalusí de la Arrixaca y la recuperación de la plaza denominada el Jardín de San Esteban, en la ciudad de Murcia.

Kirjeldus: El ámbito de actuación de la intervención se encuentra situado en el entorno de la Plaza de San Esteban en la ciudad de Murcia. El emplazamiento cuenta con una singularidad, como es la existencia de un yacimiento arqueológico vivo, del arrabal andalusí de la Arrixaca. Se trata del antiguo arrabal de la medina de Murcia, conocido como “Arrixaca Nueva” o “Arrixaca de los cristianos”, de finales del siglo XI, que alcanzó su máximo esplendor a mediados del siglo XIII. Analizando el contexto histórico más cercano, el Conjunto de San Esteban, está constituido por el Palacio de San Esteban, la Iglesia de San Esteban y la Zona Arqueológica del Arrabal de la Arrixaca Nueva de Murcia; cada uno de estos bienes ha sido declarado de interés cultural. Desde el punto de vista del patrimonio histórico arqueológico, estos tres elementos se entienden como una única entidad. Se trata, por tanto, de un conjunto de indudable interés y localizado en pleno centro de la ciudad de Murcia.

Menetluse tunnus: 5b1f5cd1-8827-4e53-becc-8872365e067f

Sisemine tunnus: 2510CTRAE024

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45212350 Teatud ajaloo- või arhitektuuriväärtusega hooned

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Murcia (ES620)

Riik: Hispaania

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 27 291 562,60 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral.

Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Obras de recuperación y puesta en valor del yacimiento arqueológico del arrabal andalusí de la Arrixaca y la recuperación de la plaza denominada el Jardín de San Esteban, en la ciudad de Murcia.

Kirjeldus: El ámbito de actuación de la intervención se encuentra situado en el entorno de la Plaza de San Esteban en la ciudad de Murcia. El emplazamiento cuenta con una singularidad, como es la existencia de un yacimiento arqueológico vivo, del arrabal andalusí de la Arrixaca. Se trata del antiguo arrabal de la medina de Murcia, conocido como "Arrixaca Nueva" o "Arrixaca de los cristianos", de finales del siglo XI, que alcanzó su máximo esplendor a mediados del siglo XIII. Analizando el contexto histórico más cercano, el Conjunto de San Esteban, está constituido por el Palacio de San Esteban, la Iglesia de San Esteban y la Zona Arqueológica del Arrabal de la Arrixaca Nueva de Murcia; cada uno de estos bienes ha sido declarado de interés cultural. Desde el punto de vista del patrimonio histórico arqueológico, estos tres elementos se entienden como una única entidad. Se trata, por tanto, de un conjunto de indudable interés y localizado en pleno centro de la ciudad de Murcia.

Sisemine tunnus: 2510CTRAE024

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45212350 Teatud ajaloo- või arhitektuuriväärtusega hooned

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Murcia (ES620)

Riik: Hispaania

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 38 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Muu

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Pikaajaliste töötute, ebasoodsas olukorras olevate ja/või puudega inimeste tööhõivevõimalused

Innovatsiooni hange: Hanke alusel tellitud tööd, asjad või teenused toovad endaga kaasa protsessiinnovatsiooni.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Otros requisitos económicos o financieros.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Oferta económica.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 60

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Control de calidad.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Gestión medioambiental de la obra.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XvACaNG9WRmGCFcHcNGIIQ%3D%3D

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XvACaNG9WRmGCFcHcNGIIQ%3D%3D

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 20/07/2026 20:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 1 Aasta

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Telemático

Avamise kuupäev: 08/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Telemático

Avamise kuupäev: 21/07/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Telemático

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Formación anual en materia de igualdad entre mujeres y hombres a todos los empleados.

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: 15 días hábiles

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura

Registreerimisnumber: 11697120213472

Registreerimisnumber: S2801506C

Linn: Madrid

Sihtnumber: 28046

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

Kontaktpunkt: Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura

E-posti aadress: sg.contratacion-ag@mivau.gob.es

Telefon: +34 913286510

Hankija profiil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=O1SqzmpUKelzAq95uGTrDQ%3D%3D>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Linn: Madrid

Sihtnumber: 28020

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

E-posti aadress: tribunal_recursos.contratos@minhap.es

Telefon: 913491446

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Linn: Madrid

Sihtnumber: 28020

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

E-posti aadress: tribunal_recursos.contratos@minhap.es

Telefon: 913491446

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 9634ef37-8978-497d-8534-7b20af78011b - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 18/06/2026 13:30:45 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hispaania keel

Teate avaldamise number: 422701-2026

ELT S väljaande number: 117/2026

Avaldamise kuupäev: 19/06/2026