

## 424294-2026 - Hange

### Prantsusmaa – Mürsepatööd – TRAVAUX DE REMISE EN ETAT, DE REPARATIONS ET D'AMENAGEMENTS DIVERS A REALISER DANS LES BATIMENTS DU DEPARTEMENT DU VALDEMARNE CORPS D'ETAT : MAÇONNERIE

OJ S 117/2026 19/06/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

## 1. Hankija

---

### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Département du Val de Marne

E-posti aadress: [dbsafmarches@valdemarne.fr](mailto:dbsafmarches@valdemarne.fr)

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

## 2. Menetlus

---

### 2.1. Menetlus

Pealkiri: TRAVAUX DE REMISE EN ETAT, DE REPARATIONS ET D'AMENAGEMENTS DIVERS A REALISER DANS LES BATIMENTS DU DEPARTEMENT DU VALDEMARNE CORPS D'ETAT : MAÇONNERIE

Kirjeldus: Il s'agit d'interventions couvrant l'ensemble des prestations de gros oeuvre et de maçonnerie, nécessaires à l'entretien et la rénovation du parc immobilier du Département du ValdeMarne, ainsi que des villages vacances situés hors du Département. Ces interventions seront à réaliser en site libre ou en milieu occupé. Les travaux porteront notamment sur les installations de chantier, la démolition, les terrassements, la réalisation et l'isolation d'ouvrages en béton, les ouvrages maçonnés, les éléments de façade, les enduits ainsi que l'étanchéité sur des éléments d'infrastructure.

Menetluse tunnus: 859b10b2-e103-4a73-a6d0-78fc75d58ed2

Sisemine tunnus: DBD-2026-625

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

#### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45262522 Mürsepatööd

#### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Riik: Prantsusmaa

Lisateave: Les lieux d'exécution sont les suivants : Lot 1 : FR107 ValdeMarne; Lot 2 : FRK27 Savoie et FRK28 HauteSavoie.

#### 2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 41 200 000,00 EUR

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 132 000 000,00 EUR

#### 2.1.4. Üldine teave

See menetlus korraldatakse uuesti

### **Õiguslik alus:**

Direktiiv 2014/24/EL

Articles L. 21242, R. 212421, R. 21612 à R. 21615 du Code de la commande publique. -

L'appel d'offres ouvert est la procédure par laquelle l'acheteur choisit l'offre économiquement la plus avantageuse, sans négociation, sur la base de critères objectifs préalablement portés à la connaissance des candidats.

#### **2.1.5. Hanke tingimused**

##### **Esitamise tingimused:**

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 2

##### **Lepingutingimused:**

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 2

#### **2.1.6. Kõrvaldamise alused**

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

## **5. Osa**

---

### **5.1. Osa: LOT-0001**

Pealkiri: Lot n° 1 :Travaux de maçonnerie sur des sites du ValdeMarne répartis par secteurs géographiques (Centre, Ouest, Est et PACT)

Kirjeldus: Les prestations sont décrites au cahier des clauses techniques particulières et l'article 2.1 du présent avis.

Sisemine tunnus: DBD-2026-625 LOT 1

#### **5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45262522 Mürsepatööd

#### **5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Riik: Prantsusmaa

Lisateave: Sur le territoire du ValdeMarne, le patrimoine bâti est réparti en 4 secteurs géographiques, dont les volumes sont donnés à titre indicatif : Secteur CENTRE (237 bâtiments) Secteur OUEST (217 bâtiments) Secteur EST (217 bâtiments) Secteur PACT (patrimoine administratif, culturel et technique) (172 bâtiments)

#### **5.1.3. Eeldatav kestus**

Alguskuupäev: 10/02/2027

Kestus: 48 Kuud

#### **5.1.4. Uuendamine**

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 4

#### **5.1.5. Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 40 000 000,00 EUR

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 128 000 000,00 EUR

#### **5.1.6. Üldine teave**

Tegemist on korduva hankega

Kirjeldus: Un avis d'appel public à la concurrence, relatif au même objet, est susceptible d'être publié au cours du 3ème trimestre 2030.

**Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Lisateave: L'accord-cadre multi attributaires avec montants minimum et maximum est passé en application articles L. 21251 1°, R. 21621 à R. 21626, ainsi que R. 216213 et R. 216214 du Code de la commande publique. Il s'exécute par l'émission de bons de commande. Il sera attribué à un maximum de 4 opérateurs les mieux classés sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures retenues et d'offres jugées régulières et acceptables au sens des articles R. 21521 et R. 21522 du code précité. Les bons de commande seront notifiés aux titulaires au fur et à mesure des besoins. Leur attribution se fera sans négociation, ni remise en concurrence. La dévolution des bons de commande se fera conformément à l'article 4.3 de l'acte d'engagement. Les montants contractuels annuels de l'accord-cadre sont de 480 000 euro(s) HT minimum et de 32 000 000 euro(s) HT maximum tous titulaires confondus. La valeur estimée au 5.1.5 est donnée à titre indicatif et s'entend sur toute la durée du marché, reconductions comprises. L'accord-cadre prendra effet à compter du 10 février 2027 ou à la date de notification si celle-ci est postérieure, jusqu'au 31 décembre 2027. Il est reconductible tacitement chaque 1er janvier, sauf dénonciation par l'acheteur, pour une durée maximum de 4 ans reconductions comprises. Toutefois, si le montant maximum contractuel est atteint, au cours d'une période, avant l'échéance de celle-ci, l'accord-cadre est tacitement reconduit à la date à laquelle le montant maximum est atteint. Pour la première et la dernière année d'exécution, les montants minimum et maximum seront rapportés au prorata temporis de la période effectivement exécutée. L'attention des candidats est appelée sur le fait qu'en application des dispositions de l'article L. 21122 du code précité, les titulaires auront l'obligation, dans le cadre de l'exécution du marché, de promouvoir l'emploi de personnes rencontrant des difficultés particulières d'insertion, dans les conditions précisées à l'article 1.5.1 du cahier des clauses administratives particulières. Il est fortement conseillé de s'inscrire lors du téléchargement du DCE pour être alerté des éventuelles modifications ou précisions des consultations téléchargées. Pour toute difficulté liée au téléchargement ou navigation sur Maximilien, un numéro de téléphone sera transmis lors de la création d'un ticket d'incidence sur la plateforme. Les critères de sélection des candidatures sont présentés à l'article 7.1 du règlement de consultation. Le nombre maximal de participants correspond à un accord cadre multi attributaires.

**5.1.7. Strateegilised hanked**

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Kliimamuutustega kohanemine

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Pikaajaliste töötute, ebasoodsas olukorras olevate ja/või puudega inimeste tööhõivevõimalused

**5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

**5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Valeur technique de l'offre jugée en particulier au regard des renseignements fournis dans le cadre de mémoire technique

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 60

**Kriteerium:**

Liik: Hind

Kirjeldus: Les prix sont issus de la série BATIPRIX « Edition 2026 »

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Actions en faveur du développement durable

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

**5.1.11. Hankedokumendid**

Hankedokumentide aadress: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=914774&orgAcronym=a8z>

**Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:**

Nimi: Profil acheteur du Pouvoir adjudicateur (Maximilien)

URL: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=933929&orgAcronym=a8z>

**5.1.12. Hanke tingimused**

**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=914774&orgAcronym=a8z>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 31/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 180 Päevad

**Teave avaliku avamise kohta:**

Avamise kuupäev: 03/08/2026

Lisateave: L'information est donnée à titre indicatif et la séance n'est pas publique.

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

Rahastamiskord: Monnaie utilisée : l'euro. L'accordcadre est financé sur les fonds propres de l'Acheteur contractant. Les sommes dues en exécution du marché seront réglées par mandat administratif dans un délai global de 30 jours dans les conditions prévues par les règles de la comptabilité publique, conformément aux articles L. 21911 à L. 219215 et R. 21911 à R. 219322 du Code de la commande publique et à la réglementation en vigueur. Le financement

est inscrit au budget départemental. Les prix sont révisables. Dans le cadre de la dématérialisation de la facture et conformément à la réglementation en vigueur, les factures électroniques doivent être déposées par les entreprises attributaires sur le portail Chorus Pro. Plus d'informations sur le site <https://chorus.pro.gouv.fr>.

**5.1.15. Vahendid**

**Raamleping:**

Raamleping ilmainikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 4

**Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:**

#### **5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Tribunal administratif de Melun

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: En cas de recours contentieux, la juridiction administrative peut être saisie à partir du site <https://www.telerecours.fr>. Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu aux articles L. 5511 à L. 55112 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.55113 à L. 55123 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 4211 à R. 4217 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Département du Val de Marne  
Hankedokumentidele internetivälisest juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Département du Val de Marne

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Tribunal administratif de Melun

#### **5.1. Osa: LOT-0002**

Pealkiri: Lot n°2 : Travaux de maçonnerie hors ValdeMarne situés sur des sites géographiquement éloignés

Kirjeldus: Les prestations sont décrites au cahier des clauses techniques particulières et l'article 2.1 du présent avis.

Sisemine tunnus: DBD-2026-625 LOT 2

##### **5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45262522 Mürsepatööd

##### **5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Riik: Prantsusmaa

Lisateave: Les sites situés hors du territoire du ValdeMarne sont : FRK27 Savoie et FRK28 Haute-Savoie. -Village vacances GUEBRIANT, 2030 route de Plaine Joux, (74190 ) PASSY. - Village vacances JEAN FRANCO, (73210) AIMELAPLAGNE

##### **5.1.3. Eeldatav kestus**

Alguskuupäev: 10/02/2027

Kestus: 48 Kuud

##### **5.1.4. Uuendamine**

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 4

##### **5.1.5. Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 1 200 000,00 EUR

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 4 000 000,00 EUR

##### **5.1.6. Üldine teave**

Tegemist on korduva hankega

Kirjeldus: Un avis d'appel public à la concurrence, relatif au même objet, est susceptible d'être publié au cours du 3ème trimestre 2030.

**Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Lisateave: L'accord cadre mono attributaire avec montants minimum et maximum est passé en application des articles L. 21251 1°, R. 21621 à R. 21626, ainsi que R. 216213 et R. 216214 du Code de la commande publique. Il s'exécute par l'émission de bons de commande. Les montants contractuels annuels de l'accord cadre sont de 40 000 euro(s) HT minimum et de 1 000 000 euro(s) HT maximum. La valeur estimée au 5.1.5 est donnée à titre indicatif et s'entend sur toute la durée du marché, reconductions comprises. L'accord cadre est conclu pour une première période courant à compter de sa date de notification jusqu'au 31 décembre 2027. Il est reconductible tacitement chaque 1er janvier, sauf dénonciation par l'acheteur, pour une durée maximum de 4 ans reconductions comprises. Toutefois, si le montant maximum contractuel est atteint, au cours d'une période, avant l'échéance de celle-ci, l'accord cadre est tacitement reconduit à la date à laquelle le montant maximum est atteint. Pour la première et la dernière année d'exécution, les montants minimum et maximum seront rapportés au prorata temporis de la période effectivement exécutée. L'attention des candidats est appelée sur le fait qu'en application des dispositions de l'article L. 21122 du code précité, les titulaires auront l'obligation, dans le cadre de l'exécution du marché, de promouvoir l'emploi de personnes rencontrant des difficultés particulières d'insertion, dans les conditions précisées à l'article 1.5.1 du cahier des clauses administratives particulières. Il est fortement conseillé de s'inscrire lors du téléchargement du DCE pour être alerté des éventuelles modifications ou précisions des consultations téléchargées. Pour toute difficulté liée au téléchargement ou navigation sur Maximilien, un numéro de téléphone sera transmis lors de la création d'un ticket d'incidence sur la plateforme. Les critères de sélection des candidatures sont présentés à l'article 7.1 du règlement de consultation. Le nombre maximal de participants correspond à un accord cadre mono attributaire

#### **5.1.7. Strateegilised hanked**

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Kliimamuutustega kohanemine

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Pikaajaliste töötute, ebasoodsas olukorras olevate ja/või puudega inimeste tööhõivevõimalused

#### **5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

#### **5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

##### **Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Valeur technique de l'offre jugée en particulier au regard des renseignements fournis dans le cadre de mémoire technique

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 60

##### **Kriteerium:**

Liik: Hind

Kirjeldus: Les prix sont issus de la série BATIPRIX « Edition 2026 »

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

##### **Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Actions en faveur du développement durable

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

#### 5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=914774&orgAcronyme=a8z>

**Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:**

Nimi: Profil acheteur du Pouvoir adjudicateur (Maximilien)

URL: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=933929&orgAcronyme=a8z>

#### 5.1.12. Hanke tingimused

**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=914774&orgAcronyme=a8z>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 31/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 180 Päevad

**Teave avaliku avamise kohta:**

Avamise kuupäev: 03/08/2026

Lisateave: L'information est donnée à titre indicatif et la séance n'est pas publique.

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

Rahastamiskord: Monnaie utilisée : l'euro. L'accordcadre est financé sur les fonds propres de l'Acheteur contractant. Les sommes dues en exécution du marché seront réglées par mandat administratif dans un délai global de 30 jours dans les conditions prévues par les règles de la comptabilité publique, conformément aux articles L. 21911 à L. 219215 et R. 21911 à R. 219322 du Code de la commande publique et à la réglementation en vigueur. Le financement est inscrit au budget départemental. Les prix sont révisables. Dans le cadre de la dématérialisation de la facture et conformément à la réglementation en vigueur, les factures électroniques doivent être déposées par les entreprises attributaires sur le portail Chorus Pro. Plus d'informations sur le site <https://chorus.pro.gouv.fr>.

#### 5.1.15. Vahendid

**Raamleping:**

Raamleping ilmaminikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

**Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:**

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

#### 5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Tribunal administratif de Melun

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: En cas de recours contentieux, la juridiction administrative peut être saisie à partir du site <https://www.telerecours.fr>. Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu aux articles L. 5511 à

L. 55112 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.55113 à L. 55123 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 4211 à R. 4217 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Département du Val de Marne  
Hankedokumentidele internetiväliselt juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Département du Val de Marne

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Tribunal administratif de Melun

## 8. Organisatsioonid

---

### 8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Département du Val de Marne

Registreerimisnumber: 22940028800010

Osakond: Direction des Bâtiments

Postiaadress: Hôtel du Département, 2129 avenue du Général de Gaulle

Linn: Créteil cedex

Sihtnumber: 94054

Riik – jaotus (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Riik: Prantsusmaa

Kontaktpunkt: Monsieur le Président du Département du Val de Marne

E-posti aadress: [dsafmarches@valdemarne.fr](mailto:dsafmarches@valdemarne.fr)

Telefon: 3994

Internetiaadress: <https://www.valdemarne.fr>

Teabevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://www.maximilien.fr>

Hankija profiil: <http://www.valdemarne.fr/marchespublics>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetiväliselt juurdepääsu pakkuv organisatsioon

### 8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Tribunal administratif de Melun

Registreerimisnumber: 17770704900017

Postiaadress: 43 rue du Général de Gaulle Case postale 8630

Linn: Melun cedex

Sihtnumber: 77008

Riik – jaotus (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Riik: Prantsusmaa

E-posti aadress: [greffe.tamelun@juradm.fr](mailto:greffe.tamelun@juradm.fr)

Telefon: +33 160566630

**Selle organisatsiooni rollid:**

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/versioon: 03a0510a-afd4-4578-a289-e02b1c8605bd - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 17/06/2026 16:05:41 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: prantsuse keel

Teate avaldamise number: 424294-2026

ELT S väljaande number: 117/2026

Avaldamise kuupäev: 19/06/2026