

425187-2026 - Hange

Rootsi – Insener-tehnilised ja ehitusalased nõustamisteenused – Ramavtal Statusinventeringar 2026

OJ S 118/2026 22/06/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Sollentuna Kommunfastigheter AB

E-posti aadress: fredrik.dahlstrom@upphandlingsbyran.com

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Tervishoid

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Ramavtal Statusinventeringar 2026

Kirjeldus: Ramavtalet omfattar statusinventering av byggnader och lokaler inför underhåll, ombyggnation eller rivning. I uppdraget ingår okulär besiktning samt till vid behov förstörande provtagning och likvärdigt, dokumentation av byggnadsdelars skick samt bedömning av åtgärdsbehov. Ramavtalet omfattar även återbruksinventering med identifiering och dokumentation av byggprodukter och material som bedöms lämpliga för återbruk utifrån tekniskt skick, demonterbarhet och återbrukspotential. Avtal tecknas med en (1) leverantör.

Menetluse tunnus: d1073b5d-a431-4039-bf05-7db3b614ab7d

Sisemine tunnus: SKAB2024-000222

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71310000 Insener-tehnilised ja ehitusalased nõustamisteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused, 71313000 Keskkonna-alased insener-tehnilised nõustamisteenused, 71315200

Hoonestusnõustamisteenused, 71318000 Tehnilised nõustamis- ja konsultatsiooniteenused, 71530000 Ehitusnõustamisteenused, 71600000 Tehnilise teimimise, analüüsi- ja nõuandeteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Stockholms län (SE110)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Uppsala län (SE121)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Örebro län (SE124)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Kronobergs län (SE212)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Kalmar län (SE213)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Gotlands län (SE214)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Blekinge län (SE221)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Skåne län (SE224)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Hallands län (SE231)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Värmlands län (SE311)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Dalarnas län (SE312)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Västernorrlands län (SE321)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Jämtlands län (SE322)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 10 000 000,00 SEK

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Maksejõuetus:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Ramavtal Statusinventeringar 2026

Kirjeldus: Ramavtalet omfattar statusinventering av byggnader och lokaler inför underhåll, ombyggnation eller rivning. I uppdraget ingår okulär besiktning samt till vid behov förstörande provtagning och likvärdigt, dokumentation av byggnadsdelars skick samt bedömning av åtgärdsbehov. Ramavtalet omfattar även återbruksinventering med identifiering och dokumentation av byggprodukter och material som bedöms lämpliga för återbruk utifrån tekniskt skick, demonterbarhet och återbrukspotential. Avtal tecknas med en (1) leverantör. Sisemine tunnus: Ramavtal Statusinventeringar 2026

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71310000 Insener-tehnilised ja ehitusalased nõustamisteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused, 71313000 Keskkonna-alased insener-tehnilised nõustamisteenused, 71315200

Hoonestusnõustamisteenused, 71318000 Tehnilised nõustamis- ja konsultatsiooniteenused, 71530000 Ehitusnõustamisteenused, 71600000 Tehnilise teimimise, analüüsi- ja nõuandeteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Stockholms län (SE110)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Uppsala län (SE121)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Örebro län (SE124)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Kronobergs län (SE212)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Kalmar län (SE213)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Gotlands län (SE214)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Blekinge län (SE221)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Skåne län (SE224)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Hallands län (SE231)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Värmlands län (SE311)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Dalarnas län (SE312)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Västernorrlands län (SE321)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Jämtlands län (SE322)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/04/2026

Kestuse lõppkuupäev: 01/04/2027

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 10 000 000,00 SEK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Ref

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=94710>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektroniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=94710>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rootsi keel

Elektroniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 19/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 72 Päevad

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmaminikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Förvaltningsrätten i Stockholm

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Se upphandlingsdokumenten

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Sollentuna Kommunfastigheter AB

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Sollentuna Kommunfastigheter AB

Registreerimisnumber: 559087-2452

Postiaadress: Turebergs torg 1

Linn: Sollentuna

Sihtnumber: 191 86

Riik – jaotus (NUTS): Stockholms län (SE110)

Riik: Rootsi

Kontaktpunkt: Fredrik Dahlström

E-posti aadress: fredrik.dahlstrom@upphandlingsbyran.com

Telefon: 0706277885

Internetiaadress: <https://www.skab.se/>

Hankija profiil: <https://www.skab.se/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registreerimisnumber: 202100-2742

Postiaadress: Tegeluddsvägen 1

Linn: Stockholm

Sihtnumber: 11541

Riik – jaotus (NUTS): Stockholms län (SE110)

Riik: Rootsi

E-posti aadress: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefon: +46 856168000

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: a46f3851-ae98-4535-b628-fdf2bcac0272 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 18/06/2026 09:01:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: rootsi keel

Teate avaldamise number: 425187-2026

ELT S väljaande number: 118/2026

Avaldamise kuupäev: 22/06/2026