

425468-2026 - Hange

Rootsi – Korterelamute ja eramute ehitustööd – Säterigatan - nyproduktion av bostäder

OJ S 118/2026 22/06/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Framtiden Byggutveckling AB

E-posti aadress: bjorn.moller@framtidenbyggutveckling.se

Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Säterigatan - nyproduktion av bostäder

Kirjeldus: Vid Säterigatan i stadsdelen Lundby på Hisingen har den nya detaljplanen vunnit laga kraft. Syftet är att kunna uppföra en tät sammanhängande bebyggelse för att bättre knyta ihop Norra Älvstranden med övriga Lundby. Framtiden Byggutveckling AB har förvärvat Sannegården 90:3 (kv A-D) där samtliga kvarter omfattar ca 450 lägenheter. Denna upphandling avser kvarter C med option för att även utföra kvarter D. Det finns även optioner för avgående underjordiska garage i respektive kvarter.

Menetluse tunnus: 3072c1f1-b330-4db7-9290-87d8e20c9e08

Sisemine tunnus: 26/3

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45211000 Korterelamute ja eramute ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Göteborg

Riik – jaotus (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Riik: Rootsi

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 300 000 000,00 SEK

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Säterigatan - nyproduktion av bostäder

Kirjeldus: Vid Säterigatan i stadsdelen Lundby på Hisingen har den nya detaljplanen vunnit laga kraft. Syftet är att kunna uppföra en tät sammanhängande bebyggelse för att bättre knyta ihop Norra Älvstranden med övriga Lundby. Framtiden Byggutveckling AB har förvärvat Sannegården 90:3 (kv A-D) där samtliga kvarter omfattar ca 450 lägenheter. Denna upphandling avser kvarter C med option för att även utföra kvarter D. Det finns även optioner för avgående underjordiska garage i respektive kvarter.

Sisemine tunnus: 26/3

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45211000 Korterelamute ja eramute ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Göteborg

Riik – jaotus (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Riik: Rootsi

5.1.3. Eeldatav kestus

Muu kestus: Teadmata

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 300 000 000,00 SEK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine

Kirjeldus: Enligt upphandlingsdokumenten

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Saastuse vältimine ja tõrje

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 19/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95046>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95046&GoTo=Tender>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rootsi keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 30/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 180 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 30/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Förvaltningsrätten

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Enligt upphandlingsdokumenten

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Framtiden Byggutveckling AB

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Framtiden Byggutveckling AB

Registreerimisnumber: 5567315170

Osakond: Inköp

Postiaadress: Sven Hultins plats 2

Linn: Göteborg

Sihtnumber: 412 58

Riik – jaotus (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Riik: Rootsi

Kontaktpunkt: Björn Möller

E-posti aadress: bjorn.moller@framtidenbyggutveckling.se

Telefon: +46 (0)31 773 75 50

Internetiaadress: <http://www.framtiden.se>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Förvaltningsrätten

Registreerimisnumber: 202100-2742

Postiaadress: Box 53197

Linn: Göteborg

Sihtnumber: 400 15

Riik – jaotus (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Riik: Rootsi

E-posti aadress: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Telefon: 031-732 70 00

Internetiaadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 234cc9ad-3481-4d88-995e-295bcf992071 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 18/06/2026 13:31:42 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 18/06/2026 13:31:43 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: rootsi keel

Teate avaldamise number: 425468-2026

ELT S väljaande number: 118/2026

Avaldamise kuupäev: 22/06/2026