

426563-2026 - Hange

Lāti – Restaureerimistööd – Sociālo mājokļu atjaunošanas būvdarbi Tukuma novadā
OJ S 118/2026 22/06/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Tukuma novada pašvaldība
E-posti aadress: ieva.jegere@tukums.lv
Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus
Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Sociālo mājokļu atjaunošanas būvdarbi Tukuma novadā
Kirjeldus: Sociālo mājokļu atjaunošanas būvdarbi Tukuma novadā
Menetluse tunnus: fdd5accb-a5b5-4bfb-b045-5609eeb577e4
Sisemine tunnus: TNP2026/55/ERAF
Menetluse liik: Avatud
Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd
Peamine liigitus (cpv): 45454100 Restaureerimistööd
Täiendav liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd, 45453100 Renoveerimistööd

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:
Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:
Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 4
Lepingutingimused:
Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 4

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Sociālo dzīvokļu atjaunošanas būvdarbi Džūkstes pagastā un Jaunpils pagastā, Tukuma novadā
Kirjeldus: Sociālo mājokļu atjaunošanas būvdarbi Tukuma novadā

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45454100 Restaureerimistööd

Täiendav liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd, 45453100 Renoveerimistööd

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Saskaņā ar līgumu

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Kurzeme (LV003)

Riik: Lāti

Lisateave: Džūkstes pagasts un Jaunpils pagasts, Tukuma novads

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 6 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.6. Üldine teave

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Hanketingimus

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Teave eelmiste teadete kohta:

Eelmise teate tunnus: 577d2c6f-3ad8-48ff-88b6-8e1c334303c0-01

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Piedāvātā līgumcena

Kirjeldus: Zemākā piedāvātā līgumcena EUR bez PVN.

Hindamise kaalukriteeriumi kategororia: Kaal (protsentides, tāpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumentid

Hankedokumentide aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173783>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173783>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: lāti keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 06/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 06/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Elektronisko iepirkumu sistēma

Lepingutingimused:

Lepingu tāitmine peab toimuma kaitstud tūhūīve programmīde raames: Ei

Lepingu tāitmisega seotud tingimused: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

E-arveldamine: Nūutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Rahastamiskord: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Iepirkumu uzraudzības birojs

Teave vaidlustamīse tāhtaegade kohta: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 29/06/2026

Organisātsioon, mis annab Iisateavet hankemenetluse kohta: Tukuma novada pašvaldība

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Sociālo dzīvokļu atjaunošanas būvdarbi Pūres pagastā un Zentenes pagastā, Tukuma novadā

Kirjeldus: Sociālo mājokļu atjaunošanas būvdarbi Tukuma novadā

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustūūd

Peamine liigitus (cpv): 45454100 Restaureerimistūūd

Tāiendav liigitus (cpv): 45000000 Ehitustūūd, 45453100 Renoveerimistūūd

Tāiendavad hankevūimalused:

Tāiendavate hankevūimaluste kirjeldus: Saskaņā ar līgumu

5.1.2. Lepingu tāitmīse koht

Riik – jaotus (NUTS): Kurzeme (LV003)

Riik: Lāti

Lisateave: Pūres pagastā un Zentenes pagastā, Tukuma novads

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 6 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimāalne Iepingu uuendamīse arv: 0

5.1.6. Ūldīne teave

Tuleb esitāda Iepingu tāitmisēks māāratud tūūtājāte nīmed ja nende kutsekvalifikātsioonīd:

Hanketingimūse

Hankeprojekt, mīda rahastatakse tāielīkult vūi osalīseIt ELī vahendīteIt

Hanke suhtes kohāldatakse riīghankeIepingut (GPA): jah

Teave eelmīse teādeItē kohtā:

Eelmīse teāte tūnnus: 577d2c6f-3ad8-48ff-88b6-8e1c334303c0-01

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Piedāvātā līgumcena

Kirjeldus: Zemākā piedāvātā līgumcena EUR bez PVN.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173783>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173783>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: läti keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 06/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 06/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Elektronisko iepirkumu sistēma

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

E-arveldamine: Nōutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Rahastamiskord: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Iepirkumu uzraudzības birojs

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Iesniegums iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 29/06/2026

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Tukuma novada pašvaldība

5.1. Osa: LOT-0003

Pealkiri: Sociālo dzīvokļu atjaunošanas būvdarbi Slampes pagastā, Tukuma novadā

Kirjeldus: Sociālo mājokļu atjaunošanas būvdarbi Tukuma novadā

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45454100 Restaureerimistööd

Täiendav liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd, 45453100 Renoveerimistööd

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Saskaņā ar līgumu

5.1.2. Lepingu tāitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Kurzeme (LV003)

Riik: Lāti

Lisateave: Slampes pagasts, Tukuma novads

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 6 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimālais lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.6. Ūldine teave

Tuleb esitada lepingu tāitmiseks mēāratud tēētajate nimes ja nende kutsekvalifikātsioonis:

Hanketingimis

Hankeprojekts, mida rahastātakse tāielikult vēē osāliselt ELi vahendites

Hanke suhtes kohādatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Teave eelmiste teādetē kohtā:

Eelmise teate tunnis: 577d2c6f-3ad8-48ff-88b6-8e1c334303c0-01

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide āllikā: Eiropā ūhtne hānkedokument (ESPD)

5.1.10. Pakkumuste hāndāmise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hānd

Nimi: Piedāvātā līgumcena

Kirjeldus: Zemākā piedāvātā līgumcena EUR bez PVN.

Hāndāmise kālūkriteeriumi kateāooriā: Kāl (protsentides, tāpne)

Hāndāmskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hānkedokumentid

Hānkedokumentide ādres: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173783>

5.1.12. Hānke tingimused

Esitāmise tingimused:

Elektrooniline esitāmine: Lubatud

Esitāmise ādres: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173783>

Kēēled, milles vēēib pākkumusi vēē osālemistāotlusi esitādi: lāti kēēl

Elektrooniline kātālōog: Ei ole lubatud

Vāriānidi: Ei ole lubatud

Pākkujādi vēēivādi esitādi rōhkem kui ūhe pākkumuse: Ei ole lubatud

Pākkumuste esitāmise tāhtāeg: 06/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Idā-Eiropā āeg, Kesk-Eiropā suvāāeg

Periōod, mille jōoksul pākkumus peāb jāāmi kēētivāks: 6 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 06/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Elektronisko iepirkumu sistēma

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

E-arveldamine: Nōutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Rahastamiskord: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Iepirkumu uzraudzības birojs

Teave vaidlustamīse tāhtaegade kohta: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 29/06/2026

Organisātsioon, mis annab līstateavet hankemenetluse kohta: Tukuma novada pašvaldība

5.1. Osa: LOT-0004

Pealkiri: Sociālo dzīvokļu atjaunošanas būvdarbi Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā

Kirjeldus: Sociālo mājokļu atjaunošanas būvdarbi Tukuma novadā

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45454100 Restaureerimistööd

Tāiendav liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd, 45453100 Renoveerimistööd

Tāiendavad hankevōimalused:

Tāiendavate hankevōimaluste kirjeldus: Saskaņā ar līgumu

5.1.2. Lepingu tāitmīse koht

Riik – jaotus (NUTS): Kurzeme (LV003)

Riik: Lāti

Līstateave: Lapmežciema pagasts, Tukuma novads

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 6 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimāalne lepingu uuendamīse arv: 0

5.1.6. Ūldīne teave

Tuleb esitāda lepingu tāitmīseks māāratud tōōtajate nīmed ja nende kutsekvalifikātsiōonīd:
Hanketingimusi

Hankeprojekts, mīda rahastātakse tāielīkult vōi osalīseļt ELī vahendīteļst

Hanke suhtes kohāldatakse riīgīhānkelepingut (GPA): jah

Teave eelmīste teadeēte kohta:

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Piedāvātā līgumcena

Kirjeldus: Zemākā piedāvātā līgumcena EUR bez PVN.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173783>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektroniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173783>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: läti keel

Elektroniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 06/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 06/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Elektronisko iepirkumu sistēma

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Rahastamiskord: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Iepirkumu uzraudzības birojs

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 29/06/2026

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Tukuma novada pašvaldība

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Tukuma novada pašvaldība
Registreerimisnumber: 90000050975
Postiaadress: Talsu iela 4
Linn: Tukums
Sihtnumber: LV-3101
Riik – jaotus (NUTS): Kurzeme (LV003)
Riik: Lāti
Kontaktpunkt: Ieva Jēgere
E-posti aadress: ieva.jegere@tukums.lv
Telefon: +37126370108
Internetiaadress: <https://www.tukums.lv>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Iepirkumu uzraudzības birojs
Registreerimisnumber: 90001263305
Postiaadress: Smilšu iela 1
Linn: Rīga
Sihtnumber: LV-1919
Riik – jaotus (NUTS): Rīga (LV006)
Riik: Lāti
Kontaktpunkt: Juridiskais departaments
E-posti aadress: pasts@iub.gov.lv
Telefon: +37122416641
Internetiaadress: <https://www.iub.gov.lv>
Teabevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse
:
1075a48f-6ab4-40f0-9ed9-3b3242e47d94-01
Muudatuse peamine põhjus
:
Teave ajakohastatud
Kirjeldus
:
Grozījumi iepirkuma procedūras dokumentācijā iekļautajās prasībās

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: LOT-0001
Hankedokumente muudeti: 19/06/2026

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: b2b3ef85-1b11-45b9-9ddf-0a7033a98e60 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 19/06/2026 14:58:38 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 19/06/2026 14:58:38 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: läti keel

Teate avaldamise number: 426563-2026

ELT S väljaande number: 118/2026

Avaldamise kuupäev: 22/06/2026