

## 426570-2026 - Hange

### Saksamaa – Hoonete puhastusteenused – Vergabe über Leistungen der Büroreinigung mit Fensterreinigung

OJ S 118/2026 22/06/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord  
Teenused

## 1. Hankija

---

### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: HausWart Plus Servicegesellschaft mbH

E-posti aadress: [einkauf@gewobag.de](mailto:einkauf@gewobag.de)

Hankija õiguslik vorm: Riigi osalusega äriühing

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

## 2. Menetlus

---

### 2.1. Menetlus

Pealkiri: Vergabe über Leistungen der Büroreinigung mit Fensterreinigung

Kirjeldus: Gegenstand der vorliegenden Ausschreibung ist die Vergabe von Leistungen der Büroreinigung und der dortigen Fensterreinigung. Dies umfasst auch die hierbei anfallenden Management- und Abstimmungsleistungen. Mit der Vergabe soll hierfür ein Werkvertrag geschaffen werden. Art und Umfang der im Einzelfall konkret geschuldeten Leistungen ergeben sich aus den mit dem Vergabe- und Vertragsunterlagen bereitgestellten Dokumenten. Eine Aufstellung der Objekte ist den beigefügten Objektübersichten der jeweiligen Vertragsunterlagen (u.a. Anlagenkonvolut\_3\_5\_6\_Gewobag\_Hauswartbüro\_260529; hier: Anlage 6\_Objektliste zu entnehmen. Die AG beabsichtigen, sämtliche auf seinen Immobilienbestand anfallenden Reinigungsleistungen zur Büroreinigung und der dortigen Fensterreinigung auf den Dienstleister zu übertragen. Ziel ist es, die Ordnung, die Sicherheit, die Sauberkeit und die Hygiene in den zu bearbeitenden Bereichen sicherzustellen. Dazu gehört auch die anteilige Übertragung der Verkehrssicherungspflicht auf den AN. Gleichzeitig sollen möglichst umweltverträgliche Materialien und Verfahren angewandt werden, die dennoch ein Optimum an Sicherheit, Sauberkeit und Effizienz gewährleisten. Zu den Einzelheiten vgl. die Regelungen der Vergabeunterlagen und insb. des Werkvertrags.

Menetluse tunnus: cc72bed3-4691-44f5-8c2e-6d54ffc4d3dc

Sisemine tunnus: 077-26

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: jah

Kiirendatud menetluse põhjendus: Die elektronische Übermittlung der Angebote gemäß §17 Abs. 9 VgV wird akzeptiert.

#### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90911200 Hoonete puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90911300 Aknapuhastusteenused

#### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Berlin

Sihtnumber: 10559

#### 2.1.4. Üldine teave

Lisateave: a) Die auf der elektronisch angegebenen eVergabeplattform abrufbaren Unterlagen sind zwingend zu verwenden. Interessierte Bieter werden gebeten, sich auf der eVergabeplattform als Bieter mit ihren Kontaktdaten registrieren zu lassen, damit sie gegebenenfalls über Antworten zu Bieterfragen und Klarstellungen informiert werden können. Sofern keine Registrierung erfolgt, haben sich die Bieter selbst auf der angegebenen eVergabeplattform über etwaige Veränderungen im Verfahren zu informieren. b) Die Angebotsunterlagen sind auszufüllen und elektronisch auf der angegebenen eVergabeplattform einzureichen. c) Fragen können bis zum 08.07.2026 um 12.00 Uhr über die eVergabeplattform gestellt werden. Die Beantwortung erfolgt auf elektronischem Wege über die eVergabeplattform; die Antworten werden aus Gründen der Gleichbehandlung und der Transparenz grundsätzlich allen Bietern anonymisiert zur Verfügung gestellt. Etwaige mündlich erteilte Auskünfte sind unverbindlich und stehen unter dem Vorbehalt der Bestätigung in Textform. Verbindlich und bindend für den Auftraggeber sind allein die von ihm über die eVergabeplattform verschickten Mitteilungen in Textform. d) Bewerbergemeinschaften haben die bereitgestellte Bietergemeinschaftserklärung auszufüllen und einzureichen, wonach sie im Fall einer Auftragserteilung eine Arbeitsgemeinschaft mit gesamtschuldnerischer Haftung bilden und in der sie einen bevollmächtigten Vertreter benennen. e) Bieter, die sich hinsichtlich der Eignung auf die Kapazitäten anderer Unternehmen berufen, haben mit ihrem Angebot die bereitgestellte Verpflichtungserklärung dieser Unternehmen vorzulegen, wonach die für den Auftrag erforderlichen Mittel dem Bewerber tatsächlich zur Verfügung stehen f) Der Bewerber/die Bewerbergemeinschaft erklärt, dass • dass er/sie Artikel 5k der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 08.04.2022 zur Änderung der Verordnung (EU) 833/2014 zur Kenntnis genommen hat, erklärt, nicht von den Verbotstatbeständen betroffen zu sein, und bei der Ausführung des Auftrags zu beachten. Nach dieser Regelung ist es verboten, öffentliche Aufträge oder Konzessionen, die in den Anwendungsbereich der Richtlinien über die öffentliche Auftragsvergabe sowie unter Artikel 10 Absatz 1, Absatz 3, Absatz 6 Buchstaben a bis e, Absatz 8, Absatz 9 und Absatz 10 und die Artikel 11, 12, 13 und 14 der Richtlinie 2014/23/EU, unter die Artikel 7 und 8, Artikel 10 Buchstaben b bis f und h bis j der Richtlinie 2014/24/EU, unter Artikel 18, Artikel 21 Buchstaben b bis e und g bis i, Artikel 29 und Artikel 30 der Richtlinie 2014/25/EU und unter Artikel 13 Buchstaben a bis d, f bis h und j der Richtlinie 2009/81/EG fallen, an folgende Personen, Organisationen oder Einrichtungen zu vergeben bzw. Verträge mit solchen Personen, Organisationen oder Einrichtungen weiterhin zu erfüllen: a) russische Staatsangehörige oder in Russland niedergelassene natürliche oder juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, b) juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, deren Anteile zu über 50 % unmittelbar oder mittelbar von einer der unter Buchstabe a) genannten Organisationen gehalten werden, oder c) natürliche oder juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, die im Namen oder auf Anweisung einer der unter Buchstabe a) oder b) genannten Organisationen handeln, auch solche, auf die mehr als 10 % des Auftragswerts entfallen, Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Unternehmen, deren Kapazitäten im Sinne der Bestimmungen über die öffentliche Auftragsvergabe in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe). Soweit der Bewerber/die Bewerbergemeinschaft von den Verbotstatbeständen betroffen sein sollte, ist er/sie verpflichtet, mit dem Teilnahmeantrag eine ausführliche Darlegung abzugeben, die es der Gewobag ermöglicht, über den Ausschluss aus dem Vergabeverfahren zu entscheiden.

**Õiguslik alus:**

#### 2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine: Es dürfen keine Ausschlussgründe gemäß §123 sowie §124 GWB vorliegen.

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Vergabe über Leistungen der Büroreinigung mit Fensterreinigung

Kirjeldus: Gegenstand der vorliegenden Ausschreibung ist die Vergabe von Leistungen der Büroreinigung und der dortigen Fensterreinigung. Dies umfasst auch die hierbei anfallenden Management- und Abstimmungsleistungen. Mit der Vergabe soll hierfür ein Werkvertrag geschaffen werden. Art und Umfang der im Einzelfall konkret geschuldeten Leistungen ergeben sich aus den mit dem Vergabe- und Vertragsunterlagen bereitgestellten Dokumenten. Eine Aufstellung der Objekte ist den beigefügten Objektübersichten der jeweiligen Vertragsunterlagen (u.a. Anlagenkonvolut\_3\_5\_6\_Gewobag\_Hauswartbüro\_260529; hier: Anlage 6\_Objektliste zu entnehmen. Die AG beabsichtigen, sämtliche auf seinen Immobilienbestand anfallenden Reinigungsleistungen zur Büroreinigung und der dortigen Fensterreinigung auf den Dienstleister zu übertragen. Ziel ist es, die Ordnung, die Sicherheit, die Sauberkeit und die Hygiene in den zu bearbeitenden Bereichen sicherzustellen. Dazu gehört auch die anteilige Übertragung der Verkehrssicherungspflicht auf den AN. Gleichzeitig sollen möglichst umweltverträgliche Materialien und Verfahren angewandt werden, die dennoch ein Optimum an Sicherheit, Sauberkeit und Effizienz gewährleisten. Zu den Einzelheiten vgl. die Regelungen der Vergabeunterlagen und insb. des Werkvertrags. Sisemine tunnus: 077-26

#### 5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90911200 Hoonete puhastusteenused

##### **Täiendavad hankevõimalused:**

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Der AG hat das Recht, die Vertragslaufzeit durch einseitige Erklärung vier Mal um jeweils ein Jahr zu verlängern (Option). Der Vertrag endet mithin spätestens am 30. September 2031.

#### 5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Berlin

Sihtnumber: 10559

Riik – jaotus (NUTS): Berlin (DE300)

Riik: Saksamaa

#### 5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/10/2026

Kestuse lõppkuupäev: 30/09/2027

#### 5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 4

Muu informatsioon uuendamise kohta: Das jeweilige Optionsrecht des AG gilt als ausgeübt, wenn dem AN nicht spätestens 3 Monate vor Beginn des betreffenden Optionszeitraums ein Widerspruch des AG gegen die Vertragsverlängerung zugeht.

#### 5.1.6. Üldine teave

##### **Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): ei

Lisateave: Die Gewobag Wohnungsbau-Aktiengesellschaft Berlin wurde von der HausWart Plus Servicegesellschaft mbH mit der Durchführung des Vergabeverfahrens beauftragt und bevollmächtigt.

#### 5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

#### 5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Keskmise aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mindestvoraussetzungen für die positive Feststellung der Eignung ist die Angabe: • eines durchschnittlichen Gesamtjahresumsatz (netto) von 350.000 € in den letzten 3 Jahren (2023,2024,2025)

Kriteerium: Spetsiifiline keskmise aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mindestvoraussetzungen für die positive Feststellung der Eignung ist die Angabe: • des durchschnittlichen Umsatzes (netto) vergleichbarer Leistungen von 250.000 EUR in den letzten 3 Jahren ((2023,2024,2025)

Kriteerium: Keskmise aastane tööjõud

Valikukriteeriumi kirjeldus: Die Anzahl des beschäftigten Personals in den anzugebenden Jahren (2023,2024,2025) muss dabei mindestens die nachstehende Mindestanzahl im Durchschnitt p.a. betragen, um nachzuweisen, dass das Unternehmen über die notwendige personelle Kapazität verfügt. • Das Unternehmen muss mindestens 8 Festangestellte (FTE) nachweisen • Das Unternehmen muss mindestens 3 Festangestellte (FTE) nachweisen, die in dem Bereich Gebäudereinigung tätig sind • Das Unternehmen muss mindestens 3 Festangestellte (FTE) nachweisen, die in dem Bereich Fensterreinigung tätig sind

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsequalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Nachweis zur Befähigung des eingesetzten Personals  
Personalqualifikation 1 a) Nachweis zur Befähigung des eingesetzten Personals gemäß der Bedingungen folgender Eigenerklärung: Einsatzleiter Gebäudereinigung/ Büroreinigung: Ich erkläre/ Wir erklären, rechtsverbindlich mit formgerechter Abgabe des Angebots, dass der eingesetzte Einsatzleiter Gebäudereinigung/ Büroreinigung über die nachfolgenden Mindestanforderungen verfügt: Schul/ Hochschulabschluss: abgeschlossene Meisterausbildung im Gebäudereiniger Handwerk oder gleichwertige Qualifikation Berufserfahrung (nach abgeschlossener Erstausbildung: mind. 5 Jahre Kenntnisse: MS Office Paket Sonstige: mind. 3 Jahre als Objektleiter tätig; nachweisbare Erfahrung in der Betreuung eines Portfolios mit mind. 5.000 qm BGF Einweisungen/ Erfahrungen in der Bedienung erforderlichen Maschinen Personalqualifikation 2b Nachweis zur Befähigung des eingesetzten Personals gemäß der Bedingungen folgender Eigenerklärung: Vorarbeiter Gebäudereinigung/ Büroreinigung. Ich erkläre/ Wir erklären, rechtsverbindlich mit formgerechter Abgabe des Angebots, dass der eingesetzte Vorarbeiter Gebäudereinigung/ Büroreinigung über die nachfolgenden Mindestanforderungen verfügt: Schul/ Hochschulabschluss: abgeschlossene

Berufsausbildung im Gebäudereiniger Handwerk oder gleichwertige Qualifikation  
 Berufserfahrung (nach abgeschlossener Erstausbildung: mind. 5 Jahre Kenntnisse: gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift Sonstige: mind. 3 Jahre als Vorarbeiter tätig  
 nachweisbare Erfahrung in der Betreuung eines Portfolios/Objektes mit mind. 3.000 qm BGF  
 Einweisungen/ Erfahrungen in der Bedienung erforderlichen Maschinen Personalqualifikation  
 3 c) Nachweis zur Befähigung des eingesetzten Personals gemäß der Bedingungen folgender  
 Eigenerklärung: Mitarbeiter Gebäudereinigung/ Büroreinigung Ich erkläre/ Wir erklären,  
 rechtsverbindlich mit formgerechter Abgabe des Angebots, dass der eingesetzte Mitarbeiter  
 Gebäudereinigung/ Büroreinigung über die nachfolgenden Mindestanforderungen verfügt:  
 Sonstige: Einweisungen/ Erfahrungen in der Bedienung erforderlichen Maschinen  
 Personalqualifikation Der Bewerber/bei Bewerbungsgemeinschaften der bevollmächtigte  
 Vertreter für alle Mitglieder der Bewerbungsgemeinschaft erklärt, dass • er/sie alle rechtlichen  
 (insbesondere berufsrechtlichen) Voraussetzungen für die Ausführung der angebotenen  
 Leistung erfüllt/erfüllen, • über sein/ihr Vermögen weder das Insolvenzverfahren noch ein  
 vergleichbares gesetzliches Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt oder dieser  
 Antrag mangels Masse abgelehnt worden ist, • er/sie sich nicht in Liquidation befindet  
 /befinden, • er/sie im Rahmen seiner/ihrer beruflichen Tätigkeit keine schwere Verfehlung  
 begangen hat/haben, die seine/ihre Zuverlässigkeit als möglichen Erbringer der  
 ausgeschriebenen Leistungen entfallen lassen würde, • er/sie seine/ihre Verpflichtung zur  
 Zahlung von Steuern und Abgaben sowie zur Entrichtung der Beiträge zur gesetzlichen  
 Sozialversicherung nach den Rechtsvorschriften des Mitgliedsstaates des Auftraggebers  
 ordnungsgemäß erfüllt hat/haben, • keine der Personen, deren Verhalten ihm/ihnen  
 zuzurechnen ist, aus einem der in § 123 GWB genannten Gründe rechtskräftig verurteilt  
 worden ist, • er/sie sich bewusst ist/sind, dass eine falsche Angabe den Ausschluss aus dem  
 Bewerberkreis zur Folge haben kann, • insbesondere die getätigten Angaben und Erklärungen  
 zu den Eignungskriterien der Wahrheit entsprechen und • er/sie die Regelungen des Gesetzes  
 zur Regelung eines allgemeinen Mindestlohns (MiLoG) und des  
 Arbeitnehmerentsendegesetzes (AEntG) zur Kenntnis genommen hat/haben und weder die  
 Voraussetzungen für einen Ausschluss nach § 19 Abs. 1 MiLoG noch die Voraussetzungen für  
 einen Ausschluss nach § 21 Abs. 1 AEntG bzw. §98c AufenthG vorliegen, Die Gewobag  
 behält sich vor, vor Zuschlagserteilung geeignete Nachweise von den Bewerbern/ den  
 Bewerbungsgemeinschaften zu fordern, um die abgegebenen Eigenerklärungen überprüfen zu  
 können. Legt der Bewerber/die Bewerbungsgemeinschaft die geforderten Nachweise nach  
 Aufforderung durch die Gewobag nicht, nicht fristgemäß oder nicht vollständig vor, wird der  
 Bewerber/die Bewerbungsgemeinschaft zwingend vom weiteren Vergabeverfahren  
 ausgeschlossen. Bei Bewerbern /Bewerbungsgemeinschaften aus dem EU-Ausland sind von der  
 Gewobag geforderte Nachweise nach dem Recht ihres Heimatstaates zu erbringen. Soweit es  
 um Auskünfte aus dem Gewerbezentralregister geht, muss das Register Auskunft über  
 nachfolgende Vorgänge erbringen: Verwaltungsentscheidungen (Gewerbeuntersagungen,  
 Rücknahme von Erlaubnissen, Konzessionen etc.), Verzicht auf eine Zulassung zu einem  
 Gewerbe oder einer sonstigen wirtschaftlichen Unternehmung während eines Rücknahme  
 oder Widerrufverfahrens, Bußgeldentscheidungen wegen bei oder im Zusammenhang mit der  
 Gewerbeausübung begangener Ordnungswidrigkeiten sowie bestimmte strafgerichtliche  
 Verurteilungen wegen bei oder im Zusammenhang mit der Gewerbeausübung begangener  
 Straftaten. Sämtliche Nachweise, Bescheinigungen bzw. Erklärungen sind auf Verlangen des  
 Auftraggebers auch für Nachunternehmer zu erbringen. Diese Anforderung gilt auch für  
 Nachunternehmer von Bewerbern aus dem EU-Ausland.

Kriterium: Tööriistad, taimed või tehnilised seadmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Technische Ausstattung Mindestanforderung Nachweis an die Befähigung des Unternehmens gemäß der Bedingungen folgender Eigenerklärung: Ich erkläre/ Wir erklären, rechtsverbindlich mit formgerechter Abgabe des Angebots, dass wir oder ein von uns eingesetzter Nachunternehmer über die nachfolgende technische Ausstattung verfügt: Ausstattung der Einsatzleitung/Vorarbeiter mit fotografierfähigen mobilen Endgeräten Sonstige Nachweise und Befähigungen Mindestanforderung Nachweis an die Befähigung des Unternehmens gemäß der Bedingungen folgender Eigenerklärung: Ich erkläre/ Wir erklären, rechtsverbindlich mit formgerechter Abgabe des Angebots, dass wir oder ein von uns eingesetzter Nachunternehmer: Über Nachweise zur Abfuhr und Entsorgung von Abfällen (z. B. entleerte Reinigungsmittelflaschen) im Sinne der EfBV (Entsorgungsfachbetrieb) verfügen.

Kriteerium: Sõltumatute asutuste poolt väljastatud sertifikaadid kvaliteedi tagamise standardite kohta

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mindestanforderungen • Zertifizierte Qualitätsmanagement-Standards (z.B. DIN EN ISO 9001:2015, branchenspezifisches System, integriertes System oder gleichwertig) oder gleichwertige unternehmenseigene Standards • Aufbau oder Betrieb eines Umweltmanagementsystems (DIN EN ISO 14001, DIN EN ISO 50001, EG-Öko-Audit-Verordnung EMAS, gleichwertiges System, branchenspezifisches System, integriertes System oder gleichwertig) oder gleichwertige unternehmenseigene Standards

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Unter Beachtung der geforderten Mindestangaben macht der Bieter nachfolgend Angaben zu mindestens 4 Referenzen aus den letzten 4 Jahren (2022 – 2025), die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Mindestanforderungen: • mindestens zwei der einzureichenden Referenzen müssen Leistungen der Gebäudeinnenreinigung mit jeweils 500 qm berücksichtigen • mindestens eine der einzureichenden Referenzen müssen Leistungen der Büroreinigung mit jeweils 300 qm berücksichtigen • mindestens eine der einzureichenden Referenzen müssen Leistungen der Fensterreinigung berücksichtigen • Der Zeitraum der Leistungserbringung darf nicht vor dem Jahr 2022 liegen Vergleichbarkeit mit den ausgeschriebenen Leistungen: Gebäudereinigung: Reinigung von Verkehrsflächen, Sonderbereichen und Grundreinigung, Fensterreinigung Vergleichbarkeit der Anzahl betreuter Liegenschaften: 5 Liegenschaften

#### 5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 08/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/207087>

**Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:**

Nimi: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

#### 5.1.12. Hanke tingimused

**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 72 Päevad

**Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:**

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakkujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: Siehe §56 VgV.

**Teave avaliku avamise kohta:**

Avamise kuupäev: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

#### **5.1.15. Vahendid**

**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

**Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:**

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

#### **5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Vergabekammer des Landes Berlin

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften sind gegenüber der Vergabestelle binnen 10 Kalendertagen zu rügen, § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB. Bei Verstößen, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind, hat die Rüge gegenüber der Vergabestelle bis spätestens zum Ablauf der Angebots- oder Bewerbungsfrist zu erfolgen (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB). Teilt die Vergabestelle mit, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, kann innerhalb von 15 Kalendertagen ein Nachprüfungsantrag bei der oben genannten Vergabekammer schriftlich gestellt werden (§§ 160 Abs. 3 Nr. 4, 161 Abs. 1 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, sofern der Nachprüfungsantrag der Vergabestelle erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich nach Ablauf von 10 Tagen nach Absendung (per Fax oder elektronisch) der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung (§ 134 Abs. 2n GWB).

## **8. Organisatsioonid**

---

### **8.1. ORG-0001**

Ametlik nimi: Gewobag Wohnungsbau-Aktiengesellschaft Berlin

Registreerimisnumber: ORG-0001

Osakond: Zentraler Einkauf

Postiaadress: Alt-Moabit 101 A

Linn: Berlin

Sihtnumber: 10559

Riik – jaotus (NUTS): Berlin (DE300)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: Zentraler Einkauf

E-posti aadress: [einkauf@gewobag.de](mailto:einkauf@gewobag.de)

Telefon: +4930 4708-1562

Faks: +4930 4708-1560

Internetiaadress: <https://www.gewobag.de>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Tugiteenuse osutaja

#### 8.1. ORG-0017

Ametlik nimi: Vergabekammer des Landes Berlin

Registreerimisnumber: 11-1300000V00-74

Postiaadress: Martin-Luther-Str. 105

Linn: Berlin

Sihtnumber: 10825

Riik – jaotus (NUTS): Berlin (DE300)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: Vergabekammer des Landes Berlin

E-posti aadress: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)

Telefon: +4930 90138316

Faks: +4930 90137613

Internetiaadress: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Vaidlustusorgan

#### 8.1. ORG-0049

Ametlik nimi: HausWart Plus Servicegesellschaft mbH

Registreerimisnumber: ORG-0049

Osakond: Zentraler Einkauf

Postiaadress: Alt-Moabit 101 A

Linn: Berlin

Sihtnumber: 10559

Riik – jaotus (NUTS): Berlin (DE300)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: Zentraler Einkauf

E-posti aadress: [einkauf@gewobag.de](mailto:einkauf@gewobag.de)

Telefon: +4930 4708-1562

Faks: +4930 4708-1560

Internetiaadress: <https://www.gewobag.de>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija

#### 8.1. ORG-0050

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83

Linn: Bonn

Sihtnumber: 53119

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Selle organisatsiooni rollid:**

TED eSender



## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/version: 38ed0538-740a-45a0-a3bd-e461674bb4c1 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 18/06/2026 16:54:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 426570-2026

ELT S väljaande number: 118/2026

Avaldamise kuupäev: 22/06/2026