

428796-2026 - Hange

Rootsi – Puhastusteenused – Städ av trapphus, lokaler samt lägenheter

OJ S 119/2026 24/06/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Örebrobostäder Aktiebolag

E-posti aadress: carl.ryrberg@insatt.com

Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Städ av trapphus, lokaler samt lägenheter

Kirjeldus: Ramavtalet omfattar städ av; trapphus, lägenheter och lokaler inom visst geografiskt område inom Beställarens fastighetsbestånd.

Menetluse tunnus: f5bfb76e-69b6-48b3-a800-8958be4c0f24

Sisemine tunnus: 26/96

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90910000 Puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90900000 Puhastus- ja desinfitseerimisteenused, 90911100 Ruumide puhastusteenused, 90919200 Büroopuhastusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Rootsi

Kõikjal asjaomases riigis

Lisateave: Inom visst geografiskt område inom Beställarens fastighetsbestånd.

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 30 000 000,00 SEK

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 2

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 2

2.1.6. Kõrvaldamise alused

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Generella krav och kvalificering

Kirjeldus: Ramavtalet omfattar städ av; trapphus, lägenheter och lokaler inom visst geografiskt område inom Beställarens fastighetsbestånd.

Sisemine tunnus: 1907335-0

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90910000 Puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90900000 Puhastus- ja desinfitseerimisteenused, 90911100 Ruumide puhastusteenused, 90911200 Hoonete puhastusteenused, 90919200 Büroopuhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Rootsi

Kõikjal asjaomases riigis

Lisateave: Inom visst geografiskt område inom Beställarens fastighetsbestånd.

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/10/2026

Kestuse lõppkuupäev: 30/09/2028

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 2

Muu informatsioon uuendamise kohta: Förlängning är 1 månader

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 30 000 000,00 SEK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 14/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95140>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95140&GoTo=Tender>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rootsi keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 25/08/2026 21:59:58 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 89 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 26/08/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmainikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 3

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Fōrvaltningsrätten

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Överprōvning sker enligt bestämmelserna i 20 kap. LOU.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Fōrvaltningsrätten

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Stād av; Trapphus och lokaler

Kirjeldus: Omfattning: ÖBO fv Vivalla-Baronbackarna & Norrby, Varberga-Oxhagen, Västerporten, Omsorgsfastigheter, ÖBO Lokaler.

Sisemine tunnus: 1920227-1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90910000 Puhastusteenused

Tāiendav liigitus (cpv): 90900000 Puhastus- ja desinfitseerimisteenused, 90911200 Hoonete puhastusteenused, 90919200 Büroopuhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Rootsi

Kōikjal asjaomases riigis

Lisateave: Inom visst geografiskt område inom Beställarens fastighetsbestånd.

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/10/2026

Kestuse lõppkuupäev: 30/09/2028

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 2

Muu informatsioon uuendamise kohta: Fōrlängning är 1 månader

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 30 000 000,00 SEK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

Keskkonnahoidlikud riigihanked – tingimused: Keskkonnahoidlike riigihangete kriteeriumid puuduvad

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 14/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95140>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95140&GoTo=Tender>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rootsi keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 25/08/2026 21:59:58 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 89 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 26/08/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmainikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 3

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Förvaltningsrätten

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Överprövning sker i enlighet med 20 kap. LOU.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Förvaltningsrätten

5.1. Osa: LOT-0003

Pealkiri: Städ av; Lägenheter

Kirjeldus: Omfattning: Vivalla-Baronbackarna & Norrby, Varberga-Oxhagen.

Sisemine tunnus: 1920239-2

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90910000 Puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90911000 Ruumide, hoonete ja akende puhastusteenused, 90911100

Ruumide puhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Rootsi

Kõikjal asjaomases riigis

Lisateave: Inom visst geografiskt område inom Beställarens fastighetsbestånd.

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/10/2026

Kestuse lõppkuupäev: 30/09/2028

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 2

Muu informatsioon uuendamise kohta: Förlängning är 1 månader

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 30 000 000,00 SEK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

Keskkonnahoidlikud riigihanked – tingimused: Keskkonnahoidlike riigihangete kriteeriumid puuduvad

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 14/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95140>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95140&GoTo=Tender>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rootsi keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 25/08/2026 21:59:58 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 89 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 26/08/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Raamleping ilmaminikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 3

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Fōrvaltningsrätten

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Överprōvning sker i enlighet med 20 kap. LOU.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Fōrvaltningsrätten

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Örebrobostäder Aktiebolag

Registreerimisnumber: 5563348449

Osakond: ÖrebroBostäder AB

Postiaadress: Box 8033

Linn: ÖREBRO

Sihtnumber: 70008

Riik – jaotus (NUTS): Örebro län (SE124)

Riik: Rootsi

Kontaktpunkt: Carl Ryrberg

E-posti aadress: carl.ryrberg@insatt.com

Telefon: 019-194200

Internetiaadress: <https://www.obo.se/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Fōrvaltningsrätten

Registreerimisnumber: 202100-2742

Postiaadress: Box 568

Linn: Karlstad

Sihtnumber: 651 12

Riik – jaotus (NUTS): Värmlands län (SE311)

Riik: Rootsi

E-posti aadress: forvaltningsrattenikarlstad@dom.se

Telefon: 054-14 85 00

Internetiaadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-karlstad/>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 550a001d-ccf4-4421-b912-60201dad6aaa - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 22/06/2026 12:56:11 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 22/06/2026 12:56:12 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: rootsi keel

Teate avaldamise number: 428796-2026

ELT S väljaande number: 119/2026

Avaldamise kuupäev: 24/06/2026