

430263-2026 - Hange

Austria – Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused – 06.,
Gumpendorfer Straße 86
OJ S 119/2026 24/06/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Stadt Wien - Wiener Wohnen
E-posti aadress: auftragswesen@wrw.wien.gv.at
Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus
Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: 06., Gumpendorfer Straße 86
Kirjeldus: Projektentwicklung u. –management Sanierung WHA
Menetluse tunnus: a4318467-e004-4b7d-8e3a-53e4efce7053
Sisemine tunnus: 868011-2026
Menetluse liik: Avatud
Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused
Täiendav liigitus (cpv): 71242000 Projekti ja kavandi ettevalmistus, maksumuse hindamine, 71241000 Teostatavusuuringud, nõuandeteenused, analüüs, 71541000 Ehitusprojekti juhtimisteenused

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:
Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade
Korruptsioon: {0}
Pettus: {0}
Rahapesu või terrorismi rahastamine: {0}
Kuritegelikus ühenduses osalemine: {0}
Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: {0}
Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid: {0}
Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: {0}
Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: {0}
Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: {0}
Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: {0}

Tõsine ametialane rikkumine: {0}

Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatuse nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine: {0}

Ametialaste käitumisreeglite rikkumine kaitsealaste riigihangete valdkonnas: {0}

Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt: {0}

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: {0}

Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid: {0}

Usaldusväärse puudumine riigi julgeolekule avalduvate ohtude välistamiseks: {0}

Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine: {0}

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: {0}

Maksude tasumise kohustuse rikkumine: {0}

Äritegevus on peatatud: {0}

Pankrot: {0}

Maksejõuetus: {0}

Vara haldab likvideerija: {0}

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot: {0}

5. Osa

5.1. Osa: LOT-7178

Pealkiri: 06., Gumpendorfer Straße 86

Kirjeldus: Projektentwicklung und Projektmanagement Sanierung Wohnhausanlage

Sisemine tunnus: 8680112026

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71242000 Projekti ja kavandi ettevalmistus, maksumuse hindamine, 71241000 Teostatavusuuringud, nõuandeteenused, analüüs, 71541000 Ehitusprojekti juhtimisteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Wien

Riik – jaotus (NUTS): Wien (AT130)

Riik: Austria

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 15/03/2027

Kestus: 22 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Hanketingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: Auf das allfällige Erfordernis einer behördlichen Entscheidung für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich sowie auf die Verpflichtung gemäß §§ 21 bzw. 194 Abs. 1 des Bundesvergabegesetzes 2018 wird ausdrücklich hingewiesen. §§ 21 bzw. 194 Abs. 1 des Bundesvergabegesetzes 2018 verpflichtet Bewerber oder Bieter, die im Gebiet

einer anderen Vertragspartei des EWR-Abkommens oder in der Schweizerischen Eidgenossenschaft (Schweiz) ansässig sind und die für die Ausübung einer Tätigkeit in Österreich eine behördliche Entscheidung betreffend ihrer Berufsqualifikation einholen müssen, ein darauf gerichtetes Verfahren möglichst umgehend, jedenfalls aber vor Ablauf der Angebotsfrist einzuleiten. Für reglementierte Gewerbe (§ 94 der Gewerbeordnung 1994) wird diesbezüglich auf die §§ 373a bis 373e der Gewerbeordnung 1994 hingewiesen.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Preis

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/248417>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/248417>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 27/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 5 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 27/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lisateave: Die Angebotsöffnung erfolgt kommissionell nach Ablauf der Angebotsfrist unter Ausschluss der Bieter*innen.

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakkujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Verwaltungsgericht Wien

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-5805

Ametlik nimi: Stadt Wien - Wiener Wohnen
Registreerimisnumber: 9110006184442
Postiaadress: Rosa-Fischer-Gasse 2
Linn: Wien
Sihtnumber: 1030
Riik – jaotus (NUTS): Wien (AT130)
Riik: Austria
Kontaktpunkt: Dezernat Vergabewesen
E-posti aadress: auftragswesen@wrw.wien.gv.at
Telefon: +43 5757575
Internetiaadress: <https://www.wienerwohnen.at>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija

8.1. ORG-6551

Ametlik nimi: Verwaltungsgericht Wien
Registreerimisnumber: 9110019835300
Postiaadress: Muthgasse 62
Linn: Wien
Sihtnumber: 1190
Riik – jaotus (NUTS): Wien (AT130)
Riik: Austria
E-posti aadress: post@vgw.wien.gv.at
Telefon: +43 1400038500
Faks: +43 140009938529
Internetiaadress: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 167019ba-6a46-41a8-a8fc-3c4b42788083 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 22/06/2026 11:39:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel
Teate avaldamise number: 430263-2026
ELT S väljaande number: 119/2026
Avaldamise kuupäev: 24/06/2026