

434214-2026 - Hange

**Saksamaa – Laboratooriumihoonete ehitustööd – Neubau des Forschungsgebäudes
Laborverbundneubau IFW | ct.qmat, Los 4810 - Gebäudeautomation
OJ S 120/2026 25/06/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Ehitustööd**

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (Kurz: IFW Dresden e. V.)
E-posti aadress: a.stiel@ifw-dresden.de
Hankija õiguslik vorm: Ametiasutuste rühm
Hankija tegevus: Haridus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Neubau des Forschungsgebäudes Laborverbundneubau IFW | ct.qmat, Los 4810 - Gebäudeautomation
Kirjeldus: Neubau des Forschungsgebäudes Laborverbundneubau IFW | ct.qmat, Los 4810 - Gebäudeautomation
Menetluse tunnus: 019ef95d-0795-4233-9138-da8a98491ef1
Sisemine tunnus: Neubau/Los4810/2026
Menetluse liik: Avatud
Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd
Peamine liigitus (cpv): 45214610 Laboratooriumihoonete ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Dresden
Sihtnumber: 01069
Riik – jaotus (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)
Riik: Saksamaa

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: - Vorlage der abstimmungsfähigen Werkplanung, Produktunterlagen, 42 WT nach Abruf; - Baubeginn Baustelle ab frühestens KW 50, 2026 (spätestens zum letzten Werktag dieser KW) und spätestens KW 02, 2027 (spätestens zum letzten Werktag dieser KW); - Vorlage der gesamten, prüffähigen Revisionsunterlagen/Dokumentation min. 24 WT vor VOB-Abnahme; - Inbetriebnahme/Start der gewerkeübergreifenden IBN und den Probetriebes KW 05, 2029 (spätestens zum letzten Werktag dieser KW).

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL
vob-a-eu -
Kohaldatav piiriülene õigus: Offenes Verfahren

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade, Hankedokument

Kuritegelikus ühenduses osalemine: gemäß VOB/ A § 6e EU

Rahapesu või terrorismi rahastamine: gemäß VOB/ A § 6e EU

Pettus: gemäß VOB/ A § 6e EU

Korruptsioon: gemäß VOB/ A § 6e EU

Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid: gemäß VOB/ A § 6e EU

Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: gemäß VOB/ A § 6e EU

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: gemäß VOB/ A § 6e EU

Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: gemäß VOB/ A § 6e EU

Maksejõuetus: gemäß VOB/ A § 6e EU

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: gemäß VOB/ A § 6e EU

Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt: gemäß VOB/ A § 6e EU

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: gemäß VOB/ A § 6e EU

Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid: gemäß VOB/ A § 6e EU

Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatust nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine: gemäß VOB/ A § 6e EU

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Los 4810 - Gebäudeautomation

Kirjeldus: Gebäudeautomation für den Neubau. Das Projekt umfasst die Errichtung eines Gebäudeautomationssystems für ein komplexes Forschungsgebäude. Zentral gesteuertes Automationssystem (BACnet/IP) für das gesamte Gebäude mit Integration aller technischen Gewerke wie z.B.: - Heizung / Fernwärme; - Kälteanlagen / Kältemaschinen / Rückkühlwerke; - Trinkwasser, VE-Wasser, Abwasser; - Druckluft und technische Gase; - Raumautomation für Büros und Labore. Automatisierungsschwerpunkte (ASP): - 3 ASP (allgemein) 5 Felder, ca. 500 Ein-/Ausgabefunktionen; - 3 ASP (allgemein) 6 Felder, ca. 2000 Ein-/Ausgabefunktionen; - 4 ASP (allgemein) 8 Felder, ca. 2000 Ein-/Ausgabefunktionen. Raumautomationssystem (RAS) mit verschiedenen Regelungsfunktionen: - 66 Räume (IFW); - 85 Räume (TUD). Ausbau Kabelwege und Verkabelung eigener beigestellter Feldgeräte / Anlagenteile. Errichtung, Strukturierung und Verwaltung eines eigenständigen GA-Netzwerkes (Layer 1 bis Layer3). Management- und Bedieneinrichtung mit den zentralen Funktionen: - Steuern, Regeln, Überwachen; - Energieerfassung und Optimierung; - Störmeldungen, Alarmierung; - Visualisierung und Datenspeicherung; - Energiemonitoring; - Fernzugriff. Vernetzung verschiedener Bussysteme (M-Bus, Modbus, KNX, DALI): - BACnet/IP dient als primäres Kommunikationsprotokoll; - M-Bus wird zur Anbindung von Zählern genutzt; - Modbus RTU bindet Komponenten wie z. B. Brandschutzklappen (BSK) und Gaswarnanlagen (GWA) an; - KNX wird für den Datenaustausch zu Elektro und Raumbediengeräte verwendet.

Sisemine tunnus: LOT-0001

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45214610 Laboratooriumihoonete ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Dresden

Sihtnumber: 01069

Riik – jaotus (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Muu kestus: Teadmata

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): ei

Lisateave: Ausführungszeitraum: Mit der Ausführung ist zu beginnen innerhalb von 12

Werktagen nach Zugang der Aufforderung durch den Auftraggeber. Die Aufforderung wird Ihnen voraussichtlich bis zum 04.09.2026 zugehen. Die Leistung ist zu vollenden in der KW 16, 2029, spätestens am letzten Werktag dieser KW.

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Der Bieter hat mit seinem Angebot zum Nachweis seiner Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit eine direkt abrufbare Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) nachzuweisen. Der Nachweis der Eignung kann auch durch Eigenerklärungen gemäß Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) erbracht werden. Das Formblatt 124 liegt den Vergabeunterlagen bei.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Eignungskriterien gemäß Vergabeunterlagen.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Zuschlagskriterium: Preis

5.1.11. Hankedokumentid

Keeled, milles hankedokumentid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Hankedokumentide aadress: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019ef95d-0795-4233-9138-da8a98491ef1/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019ef95d-0795-4233-9138-da8a98491ef1/zustellweg-auswaehlen>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektroniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Nädalat

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakkujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Nach Zurückweisung einer Rüge beträgt die Frist für die Beantragung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer 15 Kalendertage.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (Kurz: IFW Dresden e. V.)

Hankedokumentidele internetiväliselt juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (Kurz: IFW Dresden e. V.)

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (Kurz: IFW Dresden e. V.)

Registreerimisnumber: VR Dresden Nr.: 1369 / DE 140 303 135

Postiaadress: Helmholtzstr. 20

Linn: Dresden

Sihtnumber: 01069

Riik – jaotus (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: a.stiel@ifw-dresden.de

Telefon: 03514659569

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta
Hankedokumentidele internetivälisest juurdepääsu pakkuv organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen

Registreerimisnumber: UStG: DE287064009

Linn: Leipzig

Sihtnumber: 04107

Riik – jaotus (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: vergabekammer@lds.sachsen.de

Telefon: 03419773810

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83

Linn: Bonn

Sihtnumber: 53119

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 019ef96b-8adf-43c4-89f9-a655c35d241d - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 24/06/2026 14:46:03 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 434214-2026

ELT S väljaande number: 120/2026

Avaldamise kuupäev: 25/06/2026