

435962-2026 - Hange

Tšehhi – Ehitusjärelevalve – Brno - Chodská, budovy internátu B3 a B4 – realizace – zajištění výkonu autorského dozoru

OJ S 120/2026 25/06/2026

Hanketeade vői kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Armádní Servisní, příspěvková organizace

E-posti aadress: jitka.buzkova@as-po.cz

Hankija õiguslik vorm: Keskvalitsusasutuse kontrollitav avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Majandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Brno - Chodská, budovy internátu B3 a B4 – realizace – zajištění výkonu autorského dozoru

Kirjeldus: Předmětem veřejné zakázky je obstarání záležitosti příkazce, spočívající v zajištění činností autorského dozoru při realizaci akce s názvem Brno – Chodská, budovy internátu B3 a B4 – realizace.

Menetluse tunnus: c159b6a2-1cd7-4f6f-99a1-b0891c8c49fc

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71247000 Ehitusjärelevalve

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Riik: Tšehhi

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Kohaldatav piiriülene õigus: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Brno - Chodská, budovy internátu B3 a B4 – realizace – zajištění výkonu autorského dozoru

Kirjeldus: Predm tem veřejn  zakázky je obstarání z leřitosti příkazce, spo vající v zajiřt n  činností autorského dozoru př  realizaci akce s n zvem Brno – Chodská, budovy internátu B3 a B4 – realizace.

Sisemine tunnus: N006/26/V00015424

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71247000 Ehitusjärelevalve

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Jihomoravsk  kraj (CZ064)

Riik: Třehhi

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 20/08/2026

Kestus: 823 Päevad

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Sotsiaalsete eesmärkide täitmine

Kirjeldus: V r mci dodřřov n  z sad soci ln  odpov dn ho zadávání a environment ln  odpovědného zadávání zadavatel pořazuje, aby dodavatel př  realizaci př dm tu veřejn  zakázky dodřřoval pracovn pr vn  př dpisy včetně zakazu nelegálního zaměstnávání, př dpisy vztahující se k pobytu cizinců v  esk  republice, př dpisy stanovící podmínky zdravotn  způsobilosti zaměstnanců, pravidla bezpečnosti a ochrany zdrav  př  práci na staveniřti, poř rn  př dpisy, hygienick  př dpisy, př dpisy k ochraně řivotn ho prostř d  včetně př dpis  upravujících nakládání s odpady. Zadavatel rovn ř pořazuje, aby dodavatel zajistil, ře vřechny osoby podílející se na realizaci př dm tu veřejn  zakázky budou vybaveny osobními ochrannými pracovními pomůckami. Zadavatel dále pořazuje, aby dodavatel ř dn  a včas hradil sv  závazky vůči poddodavatelům a umořnil zadavateli kontrolovat u zaměstnanců dodavatele, podílejících se na realizaci př dm tu veřejn  zakázky, zda jsou odměňování v souladu s platnými právními př dpisy. V případě, ře dodavatel bude v prodlení s úhradou ř dn  proveden ch a vyfakturovaných prací poddodavatel , je zadavatel oprávněn provést př dm tnou úhradu dotčenému poddodavatel  přímo; v takov m případě j ř př dm tn  platba nebude ze strany zadavatele uhrazena dodavatel . Zadavatel dále pořazuje, aby dodavatel př  realizaci př dm tu veřejn  zakázky př dnostn  vyuř val mal  či stř dn  podniky jako poddodavatele a aby zajistil, ře jak dodavatel, tak jeho poddodavatel  budou př  realizaci př dm tu veřejn  zakázky minimalizovat negativn  dopady na řivotn  prostř d . V případě, ře to bude mořn  a   eln , vyuř je dodavatel př  realizaci př dm tu veřejn  zakázky osoby znev hodn n  na trhu práce a/nebo osoby s trestn  minulostí; mořnost a účelnost takového postupu posoudí dodavatel zejména s ohledem na charakter, rozsah a náročnost prací, kter  by toto osoby měly vykonávat, a rovn ř s ohledem na dostupnost této pracovn  síly na pracovním trhu.

Sotsiaalse eesm rgi edendamine:  iglased t  tingimused

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://nen.nipez.cz/profil/ASPO>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://nen.nipez.cz/profil/ASPO>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: tšehhi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 21/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 180 Päevad

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění

smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Armádní Servisní, příspěvková organizace

Registreerimisnumber: 60460580

Postiaadress: Podbabská 1589

Linn: Praha

Sihtnumber: 16000

Riik – jaotus (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Riik: Tšehhi

E-posti aadress: jitka.buzkova@as-po.cz

Telefon: +420 973204093

Hankija profiil: <https://nen.nipez.cz/profil/ASPO>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registreerimisnumber: 65349423

Postiaadress: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Linn: Brno

Sihtnumber: 60200

Riik – jaotus (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Riik: Tšehhi

E-posti aadress: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Internetiaadress: <https://uohs.gov.cz>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

396848-2026

Muudatuse peamine põhjus

:

Hankija vea parandamine

Kirjeldus

:

Upraven čl. V odst. 1 a odst. 2 návrhu příkazní smlouvy.

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: LOT-0001

Muudatuste kirjeldus: Upraven čl. V odst. 1 a odst. 2 návrhu příkazní smlouvy. Posunuta lhůta pro podání nabídek ke dni 21. 7. 2026, od 9:00.

Hankedokumente muudeti: 23/06/2026

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: ab78b218-1e32-4ce1-9265-256baab71799 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 23/06/2026 13:19:04 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: tšehhi keel

Teate avaldamise number: 435962-2026

ELT S väljaande number: 120/2026

Avaldamise kuupäev: 25/06/2026