

439782-2026 - Hange

Madalmaad – Ehitustööd – Realisatie nieuwbouw kindcentrum Zijdelwaard te Uithoorn

OJ S 121/2026 26/06/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Gemeente Uithoorn

E-posti aadress: johan.carlier@synarchis.nl

Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Realisatie nieuwbouw kindcentrum Zijdelwaard te Uithoorn

Kirjeldus: De gemeente Uithoorn wenst in de wijk Zijdelwaard een nieuw kindcentrum te realiseren. Het nieuwe kindcentrum Zijdelwaard huisvest een breed spectrum aan functies en organisaties, waaronder een basisschool, internationale taal klas, medisch orthopedagogisch centrum, peuterspeelzaal, kinderopvang, buitenschoolse opvang en een jeugd ontmoetingsplek. Het kindcentrum wordt een multifunctionele voorziening waar leren, opvang, ondersteuning en ontmoeting samenkomen. Het moet een laagdrempelige, toekomstbestendige en veilige plek worden voor kinderen, ouders, professionals en de wijk. De werkzaamheden bestaan uit: - het-maken van het uitvoeringsgereed ontwerp voor bouw, installaties en terreininrichting; - het circulair slopen van de bestaande basisschool De Vuurvogel en bouwrijp maken van de locatie voor de nieuwbouw van het kindcentrum; - het realiseren van de nieuwbouw voor het kindcentrum Zijdelwaard, zowel bouwkundig, installatietechnisch als ook de terreininrichting. Het nieuw te realiseren kindcentrum Zijdelwaard heeft een omvang van 3.220 m²bvo.

Menetluse tunnus: f82cb649-bc85-4eb3-9151-0f1758190020

Menetluse liik: Piiratud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45211350 Polüfunktsionaalsete hoonete ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Uithoorn

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 9 500 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Realisatie nieuwbouw kindcentrum Zijdelwaard en sloop bestaande Vuurvogel
Kirjeldus: Het nieuwe kindcentrum Zijdelwaard huisvest een breed spectrum aan functies en organisaties, waaronder een basisschool, internationale taal klas, medisch orthopedagogisch centrum, peuterspeelzaal, kinderopvang, buitenschoolse opvang en een jeugdonthoetingsplek. Het kindcentrum wordt een multifunctionele voorziening waar leren, opvang, ondersteuning en ontmoeting samenkomen. Het moet een laagdrempelige, toekomstbestendige en veilige plek worden voor kinderen, ouders, professionals en de wijk. De werkzaamheden bestaan uit: - het-maken van het uitvoeringsgereed ontwerp voor bouw, installaties en terreininrichting; - het circulair slopen van de bestaande basisschool De Vuurvogel; - het realiseren van de nieuwbouw voor het kindcentrum Zijdelwaard, zowel bouwkundig, installatietechnisch als ook de terreininrichting. 3.220 m2bvo
Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45214210 Algkoolide ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Uithoorn

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 19 Kuud

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 9 500 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5
Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kulu

Nimi: Realisatie nieuwbouw kindcentrum Zijdelwaard te Uithoorn

Kirjeldus: De gemeente Uithoorn wenst een nieuw kindcentrum te realiseren van circa 3.200 m² bvo. de werkzaamheden bestaan uit: - Het realiseren van de uitvoeringsgereed ontwerpwerkzaamheden; - De sloop van de bestaande basisschool De Vuurvogel en bouwrijp maken van de locatie voor de nieuwbouw; - De bouw-, installatie-, en terreininrichtingswerkzaamheden voor de nieuwbouw van het kindcentrum.

Hindamise fikseeritud väärtusega kriteeriumi kategooria: Fikseeritud väärtus (kokku)

Hindamiskriteerium – arv: 0

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 15/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430709>

5.1.12. Hanke tingimused

Menetluse tingimused:

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 30/09/2026

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430709>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 03/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Gemeente Uithoorn - Rechtbank Amsterdam

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Gemeente Uithoorn - Via Tendernd

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Gemeente Uithoorn

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Gemeente Uithoorn - via Tendernd

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Gemeente Uithoorn
Registreerimisnumber: 32291858
Postiaadress: Laan van Meerwijk 16
Linn: Uithoorn
Sihtnumber: 1423 AJ
Riik – jaotus (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Riik: Madalmaad
Kontaktpunkt: Johan Carlier
E-posti aadress: johan.carlier@synarchis.nl
Telefon: +31 610019128
Internetiaadress: <http://www.uthoorn.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: via TenderNed
Postiaadress: Postbus 93144
Linn: Den Haag
Sihtnumber: 2509 AC
Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Riik: Madalmaad
Kontaktpunkt: via www.TenderNed.nl
E-posti aadress: info@tenderned.nl
Internetiaadress: <http://www.tenderned.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Rechtbank Amsterdam
Postiaadress: postbus 84500
Linn: Amsterdam
Sihtnumber: 1080 BN
Riik – jaotus (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Riik: Madalmaad
Kontaktpunkt: Rechtbank Amsterdam
E-posti aadress: info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883617000
Internetiaadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Via TenderNed
Postiaadress: Postbus 93144
Linn: Den Haag
Sihtnumber: 2509 AC
Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Riik: Madalmaad
Kontaktpunkt: via www.tenderned.nl
E-posti aadress: servicedesk@Tenderned.nl
Telefon: +31 8008363376
Internetiaadress: <http://www.tenderned.nl>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused
Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 03b779d8-0f31-4b70-9994-1f800c346a3a - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 25/06/2026 14:53:48 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel

Teate avaldamise number: 439782-2026

ELT S väljaande number: 121/2026

Avaldamise kuupäev: 26/06/2026