

440297-2026 - Hange

Eesti – Lasteaedade ehitustööd – Narva Kreenholmi linnaosa lasteaia ehitus

OJ S 121/2026 26/06/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet

E-posti aadress: linnamajandus@narva.ee

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Narva Kreenholmi linnaosa lasteaia ehitus

Kirjeldus: Lepingu esemeks on peatöövõtu korras hanke alusdokumentide kohaselt tehtavad ehitamis- ja lammutustööd ning ehitamiseks vajalike töö-, toote-, paigaldus- ja teostusjooniste koostamine, hanke mahtu kuuluvate katsetuste, mõõdistuste, dokumentide ja

üleandmistoimingute tegemine Narvas Kreenholmi linnaosas. / Kõrvaldamise alused ja

kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Menetluse tunnus: 52db2616-28f7-46dc-b66b-3f284db3fd9f

Sisemine tunnus: 309669-0000

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45214100 Lasteaedade ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45111100 Lammutustööd, 71320000 Tehnilise projekteerimise teenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

Riik: Eesti

Lisateave: Narva linn, Kreenholmi linnaosa

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 7 382 023,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Hange ei ole jaotatud osadeks, kuna tööde iseloom eeldab terviklahenduse korras teostamist, et tagada kvaliteetne ja koordineeritud tulemus.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Narva Kreenholmi linnaosa lasteaia ehitus

Kirjeldus: Lepingu esemeks on peatöövõtu korras hanke alusdokumentide kohaselt tehtavad ehitamis- ja lammutustööd ning ehitamiseks vajalike töö-, toote-, paigaldus- ja teostusjooniste koostamine, hanke mahtu kuuluvate katsetuste, mõõdistuste, dokumentide ja üleandmistoimingute tegemine Narvas Kreenholmi linnaosas. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Sisemine tunnus: 309669-0000

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45214100 Lasteaedade ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45111100 Lammutustööd, 71320000 Tehnilise projekteerimise teenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

Riik: Eesti

Lisateave: Narva linn, Kreenholmi linnaosa

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 20 Kuud

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 7 382 023,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Lisateave: Hange ei ole jaotatud osadeks, kuna tööde iseloom eeldab terviklahenduse korras teostamist, et tagada kvaliteetne ja koordineeritud tulemus.

5.1.8. Ligipääsetavuse kriteeriumid

Lisatud on puuetega inimeste juurdepääsukriteeriumid

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Vaata hanke alusdokumentidest

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10233664/documents?group=B>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10233664/tenders>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: eesti keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 20/07/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 3 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 20/07/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Koht: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Vaidlustusorgan: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet

Registreerimisnumber: 75039729

Postiaadress: Peetri plats 3

Linn: Narva linn

Sihtnumber: 20308

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Riik: Eesti

Kontaktpunkt: JEVGENI SMIRNOV

E-posti aadress: linnamajandus@narva.ee

Telefon: +372 5532932

Internetiaadress: <http://www.narva.ee>

Hankija profiil: <http://www.narva.ee>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Registreerimisnumber: 1000123

Postiaadress: Tartu mnt 85

Linn: Tallinn

Sihtnumber: 10115

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Riik: Eesti

E-posti aadress: vako@fin.ee

Telefon: +3726113713

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Lepitusorganisatsioon

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Riigihangete register

Registreerimisnumber: TED64

Postiaadress: Lõkke tn 4

Linn: Tallinn

Sihtnumber: 10122

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Riik: Eesti

E-posti aadress: register@riigihanked.riik.ee

Telefon: +3726113693

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

761fd665-eee4-41f7-b970-4bb3e879e0b1-01

Muudatuse peamine põhjus

:

Teave ajakohastatud

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: PROCEDURE

Muudatuste kirjeldus: Hankija teavitab, et hanke alusdokumentides on uuendatud järgmised AR osa dokumendid nii PDF- kui ka DWG-formaadis: AR-5-01 „-1 korruse plaan“; AR-6-06 „Lõige 2-2“; AR-6-07 „Lõige 3-3“. Dokumentide uuendamisega on täpsustatud ja viidud EK osaga vastavusse konstruktsioonitüüpide tähised ja nendega seotud viited. Seoses hanke alusdokumentide uuendamisega pikendab hankija pakkumuste esitamise tähtaega kuni 20.07.2026. Lisaks eeltoodule tuvastati ka vastuolu SV ehk soojusvarustuse osa lahenduses.

Võrguvaldaja juhtis tähelepanu, et projektlahenduses ei ole kõik tehnilistes tingimustes esitatud nõuded täidetud. Sellest tulenevalt on oodata, et lähiajal korrigeeritakse ka soojusvarustuse osa jooniseid ning need esitatakse hanke alusdokumentide täiendamiseks.

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 0b37bbb9-2fa4-457b-a759-0fcff78ca555 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 25/06/2026 15:41:37 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 25/06/2026 16:00:01 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: eesti keel

Teate avaldamise number: 440297-2026

ELT S väljaande number: 121/2026

Avaldamise kuupäev: 26/06/2026