

440487-2026 - Hange

Tšehhi – Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja maamõõtmisteenused – KoPÚ Srbská
OJ S 121/2026 26/06/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Státní pozemkový úřad

E-posti aadress: liberecky.kraj@spu.gov.cz

Hankija õiguslik vorm: Keskvalitsusasutus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: KoPÚ Srbská

Kirjeldus: Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Srbská, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů. KoPÚ budou řešeny se zvláštním zřetelem na úpravu vodohospodářských poměrů. Předpokládaná výměra řešeného území je 539 ha.

Menetluse tunnus: cf9eca30-68ee-4c72-a3ed-06632d76e250

Sisemine tunnus: SP7569/2026-541100

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71250000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja maamõõtmisteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)

Riik: Tšehhi

Lisateave: Liberecký kraj, okres Liberec, obec Horní Řasnice, katastrální území Srbská

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 4 904 900,00 CZK

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Kohaldatav piiriülene õigus: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: KoPÚ Srbská

Kirjeldus: Predmõtem plnõní veřejnõ zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Srbská, vřetnõ nezbytných geodetických prací v třídõ přesnosti určenõ pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou ř. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, ve znõní pozdõjších ředpisů. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnõjšího řlenõní, které přesnõ odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhláске ř. 13/2014 Sb., o postupu při provádõní pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znõní pozdõjších ředpisů. KoPÚ budou řešeny se zvláštním zřetelem na úpravu vodohospodářských poměrů. Předpokládaná výměra řešenõho území je 539 ha.

Sisemine tunnus: SP7569/2026-541100

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71250000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja maamõõtmisteenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: V souladu s ř 100 odst. 1 ZZVZ je za podmínek uvedených v řl. 3.6 Smlouvy o dílo zhotovitel oprávnõn požádat o navýšení jednotkových polořkových cen a to za použití ročního indexu průmõrnõ meziroční míry inflace. Zadavatel si v souladu s ř 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnõst zmõny závazku ze Smlouvy způsobem a za podmínek uvedených v řl. 17.4, řl. 17.5 a řl. 17.6. Smlouvy. Obsahem Vyhrazenõ zmõny závazku je zmõna rozsahu Díla a s tím související zmõna Ceny Díla za skutečně realizovaný rozsah Díla. Zadavatel si ve smyslu ř 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo: - zmõnit termín zahájení a na nõ navazující termíny dokončení plnõní veřejnõ zakázky za podmínek uvedených v řl. 4.2 zadávací dokumentace - zmõny termínu plnõní díla, a to za podmínek uvedených v řl. 17.7 Smlouvy Zadavatel si v souladu s ř 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje zmõnu dodavatele (resp. Zhotovitele) v průběhu plnõní veřejnõ zakázky za podmínek uvedených v řl. 17.8 Smlouvy. Smlouva o dílo (návrh) je přílohou zadávací dokumentace.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)

Riik: Třehhi

Lisateave: Liberecký kraj, okres Liberec, obec Horní Řasnice, katastrální území Srbská

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 30/09/2026

Kestus: 46 Kuud

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 4 904 900,00 CZK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:
Hanketingimus
Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest
Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah
See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah
Lisateave: Do předpokládané hodnoty veřejné zakázky je zahrnuta i předpokládaná hodnota
změn závazků ze smlouvy, jejichž možnost je vyhrazena podle § 100 odst. 1 zákona v
zadávací dokumentaci, resp. smlouvě v čl. 3.6 a čl. 17.4 (celkem 30% hodnoty díla).
Dodavatel ve své nabídce na veřejnou zakázku uvede výši nabídkové ceny za předmět plnění
vymezený v rámci této zadávací dokumentace, a to bez započítání předpokládané hodnoty
vyhrazené změny závazku.

5.1.7. **Strateegilised hanked**

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamise
Kirjeldus: Dodavatel zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky snížení negativního dopadu
jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak - využíváním
nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici; - tiskem veškerých listinných výstupů,
odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu
prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním
zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku; - předcházením znečišťování
ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
- předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním
základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
Strateegilise hanke eesmärk: Sotsiaalse eesmärkide täitmine
Kirjeldus: Dodavatel zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky plnění veškerých povinností
vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních,
předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem
osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel
i u svých poddodavatelů;
Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Saastuse vältimine ja tõrje
Sotsiaalse eesmärgi edendamise: Õiglaselised tööttingimused

5.1.9. **Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. **Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Celková nabídková cena v Kč bez DPH

Kirjeldus: Zadavatel bude hodnotit nabídkovou cenu uvedenou dodavatelem v návrhu
smlouvy, pokud tato nebude překračovat limitní hodnoty uvedené v bodu 3.3. zadávací
dokumentace. Kriteérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota, se hodnotí
tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou
hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě
hodnocené nabídky. Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu
bude násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení bude takto vypočtena
redukováná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových
hodnot ze všech kritérií hodnocení určí výslednou bodovou hodnotu nabídky. Celkové pořadí
nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejvhodnější je ta
nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 90

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Délka záruční lhůty (60 - 96 měsíců)

Kirjeldus: - Minimální hodnota tohoto kritéria, která bude hodnocená je 60 měsíců. - Maximální hodnota tohoto kritéria, která bude hodnocená je 96 měsíců. Zadavatel bude hodnotit celkovou délku záruční lhůty uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy. Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota, se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky. Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení bude takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určí výslednou bodovou hodnotu nabídky. Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejvhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://zakazky.spucr.cz/vz00054576>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://zakazky.spucr.cz/vz00054576>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: tšehhi keel, slovaki keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 30/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 0 Päev

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

Rahastamiskord: Úhrady za plnění budou probíhat po dílčích částech v souladu se Smlouvou o dílo. Splatnost jednotlivých Faktur je 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Zadavatel neposkytuje zálohy.

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o

domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organisations, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Státní pozemkový úřad Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisations: Státní pozemkový úřad Organisations, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisationsid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Státní pozemkový úřad

Registreerimisnumber: 01312774

Osakond: Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj

Postiaadress: Husinecká 1024

Linn: Praha

Sihtnumber: 13000

Riik – jaotus (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Riik: Tšehhi

Kontaktpunkt: Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec

E-posti aadress: liberecky.kraj@spu.gov.cz

Telefon: +420 727956778

Internetiaadress: <https://www.spucr.cz>

Hankija profiil: <https://zakazky.spucr.cz>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetiväliselt juurdepääsu pakkuv organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registreerimisnumber: 65349423

Postiaadress: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Linn: Brno

Sihtnumber: 60200

Riik – jaotus (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Riik: Tšehhi

E-posti aadress: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Internetiaadress: <https://uohs.gov.cz>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 1eb8acf8-7e10-48c8-a0a6-1e9ca2a2f5d6 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 25/06/2026 13:01:50 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: tšehhi keel

Teate avaldamise number: 440487-2026

ELT S väljaande number: 121/2026

Avaldamise kuupäev: 26/06/2026