

445138-2026 - Hange

Rootsi – Teatud ajaloo- või arhitektuuriväärtusega hooned – Ramavtal Planerat underhåll och lokalanpassning

OJ S 122/2026 29/06/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Higab AB

E-posti aadress: agnes.ahlgren@higab.se

Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Ramavtal Planerat underhåll och lokalanpassning

Kirjeldus: Ni är härmed inbjudna att lämna ansökningar till att delta i Higabs upphandling avseende ramavtalet för planerat underhåll och lokalanpassning. Målet med upphandlingen är att etablera ett ramavtal som skapar förutsättningar för ett effektivt, kvalitativt och hållbart genomförande av planerat underhåll och lokalanpassningar. Ramavtalet ska bidra till stabila samarbeten, tydliga arbetssätt och god kostnadskontroll, samtidigt som det möjliggör utveckling inom områden som kvalitet, klimat, återbruk och social hänsyn. Ramavtalet omfattar entreprenader av varierande storlek och karaktär, innefattande lokalanpassningar och planerat underhåll, ofta i byggnader med olika grad av kulturhistoriska värden. Arbeten utförs ofta i lokaler med pågående verksamhet eller med kvarvarande boende. Observera att under sommarperioden 6 juli–9 augusti kommer Higab inte att besvara några frågor. Vi ser fram emot er ansökan! Hälsningar Higab

Menetluse tunnus: 37cee193-f424-4538-8db9-1a1ba95fa189

Sisemine tunnus: B600U26-443

Menetluse liik: Piiratud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45212350 Teatud ajaloo- või arhitektuuriväärtusega hooned

Täiendav liigitus (cpv): 45210000 Hoonete ehitustööd, 45453000 Kapitaalremont- ja renoveerimistööd, 45453100 Renoveerimistööd, 45454000 Ümberehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 1 500 000 000,00 SEK

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Määrus (EL, Euratom) 2018/1046

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Ramavtal Planerat underhåll och lokalanpassning

Kirjeldus: Ni är härmed inbjudna att lämna ansökningar till att delta i Higabs upphandling avseende ramavtalet för planerat underhåll och lokalanpassning. Målet med upphandlingen är att etablera ett ramavtal som skapar förutsättningar för ett effektivt, kvalitativt och hållbart genomförande av planerat underhåll och lokalanpassningar. Ramavtalet ska bidra till stabila samarbeten, tydliga arbetssätt och god kostnadskontroll, samtidigt som det möjliggör utveckling inom områden som kvalitet, klimat, återbruk och social hänsyn. Ramavtalet omfattar entreprenader av varierande storlek och karaktär, innefattande lokalanpassningar och planerat underhåll, ofta i byggnader med olika grad av kulturhistoriska värden. Arbeten utförs ofta i lokaler med pågående verksamhet eller med kvarvarande boende. Vi ser fram emot er ansökan! Hälsningar Higab

Sisemine tunnus: Ramavtal Planerat underhåll och lokalanpassning

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45212350 Teatud ajaloo- või arhitektuuriväärtusega hooned

Täiendav liigitus (cpv): 45210000 Hoonete ehitustööd, 45453000 Kapitaalremont- ja renoveerimistööd, 45453100 Renoveerimistööd, 45454000 Ümberehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 11/01/2027

Kestuse lõppkuupäev: 10/01/2031

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 1 500 000 000,00 SEK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Sotsiaalsete eesmärkide täitmine

Kirjeldus: se upphandlingsdokument

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Inimõigustega seotud hoolsuskohustus ülemaailmses tarneahelas, Pikaajaliste töötute, ebasoodsas olukorras olevate ja/või puudega inimeste tööhõivevõimalused, Õiglased töötingimused

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 7

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=62717>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=62717>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rootsi keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 24/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 4

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Förvaltningsrätten i Göteborg

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Se upphandlingsdokumenten

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Higab AB

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Förvaltningsrätten i Göteborg

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Higab AB

Registreerimisnumber: 5561048587

Postiaadress: Box 5104

Linn: Göteborg
Sihtnumber: 402 23
Riik – jaotus (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Riik: Rootsi
Kontaktpunkt: Agnes Ahlgren
E-posti aadress: agnes.ahlgren@higab.se
Telefon: 031-368 53 19
Internetiaadress: <https://www.higab.se>
Hankija profiil: <https://www.higab.se>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Förvaltningsrätten i Göteborg
Registreerimisnumber: 202100-2742
Postiaadress: Sten Sturegatan 14
Linn: Göteborg
Sihtnumber: 41139
Riik – jaotus (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Riik: Rootsi
E-posti aadress: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se
Telefon: +46 317327000
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 4b21bcb7-2d45-43f8-b0a2-8b60337349c1 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 26/06/2026 08:56:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: rootsi keel
Teate avaldamise number: 445138-2026
ELT S väljaande number: 122/2026
Avaldamise kuupäev: 29/06/2026