

## 449627-2026 - Hange

**Belgia – Teostatavusuuringud, nõuandeteenused, analüüs – Raamovereenkomst voor patrimoniumstudies**

**OJ S 124/2026 01/07/2026**

**Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord**

**Teenused**

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Provincie Antwerpen

E-posti aadress: [overheidsopdrachten@provincieantwerpen.be](mailto:overheidsopdrachten@provincieantwerpen.be)

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: Raamovereenkomst voor patrimoniumstudies

Kirjeldus: Onderhavige opdracht betreft een raamovereenkomst voor diensten met als voorwerp de uitvoering van patrimoniumstudies voor lokale besturen en andere aangeduide potentiële afnemers. De Provincie Antwerpen treedt hierbij op als aankoopcentrale. Met deze raamovereenkomst worden maximaal drie (3) Opdrachtnemers aangesteld. De Aanbestedende Overheid behoudt zich het recht voor minder dan drie Opdrachtnemers aan te stellen indien zij oordeelt dat het, gelet op de kwaliteit van de offertes of de mededinging, niet opportuun is meerdere Opdrachtnemers aan te stellen. De concrete opdrachten voor patrimoniumstudies worden vervolgens door de afnemers geplaatst via afzonderlijke deelopdrachten, binnen de voorwaarden van deze raamovereenkomst. De deelopdrachten kunnen verschillen in aard, omvang, complexiteit en doorlooptijd, afhankelijk van de concrete vraag van de afnemer. De patrimoniumstudies hebben een strategisch en beleidsvoorbereidend karakter. Ze zijn gericht op het inventariseren, analyseren en strategisch beoordelen van het patrimonium van de betrokken afnemer, met het oog op het formuleren van onderbouwde scenario's en een beleidsgericht afwegingskader m.b.t. behoud, ontwikkeling en/of verkoop. De studies kunnen betrekking hebben op gebouwen en gronden, zowel bebouwde als onbebouwde. Bij de uitvoering van deze studies dient systematisch aandacht te worden besteed aan de relatie tussen het patrimonium in scope en de lokale woonopgave, zonder dat de opdracht daardoor wordt herleid tot een loutere woonstudie. De raamovereenkomst heeft tot doel afnemers op een efficiënte en kwaliteitsvolle wijze toegang te geven tot gespecialiseerde expertise, zonder dat zij zelf een plaatsingsprocedure moeten organiseren voor de uitvoering van afzonderlijke patrimoniumstudies.

Menetluse tunnus: c321418e-e7c6-4a4d-9a64-edfd0ae6e8b8

Sisemine tunnus: PR-2026-00061

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

##### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71241000 Teostatavusuuringud, nõuandeteenused, analüüs

Täiendav liigitus (cpv): 71310000 Insener-tehnilised ja ehitusalased nõustamisteenused, 71314300 Energiaefektiivsusosalased nõustamisteenused, 71600000 Tehnilise teimimise, analüüsi- ja nõuandeteenused, 66171000 Finantskonsultatsiooniteenused, 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused, 79100000 Õigusteenused, 71400000 Linnaplaneerimis- ja maastikuarhitektuuriteenused, 71410000 Linnaplaneerimisteenused, 71315400 Ehitusinspeksiooniteenused

#### **2.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Riik: Belgia

#### **2.1.4. Üldine teave**

**Õiguslik alus:**

Direktiiv 2014/24/EL

#### **2.1.6. Kõrvaldamise alused**

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

## **5. Osa**

---

### **5.1. Osa: LOT-0001**

Pealkiri: PR-2026-00061 - 1

Kirjeldus: Onderhavige opdracht betreft een raamovereenkomst voor diensten met als voorwerp de uitvoering van patrimoniumstudies voor lokale besturen en andere aangeduide potentiële afnemers. De Provincie Antwerpen treedt hierbij op als aankoopcentrale. Met deze raamovereenkomst worden maximaal drie (3) Opdrachtnemers aangesteld. De Aanbestedende Overheid behoudt zich het recht voor minder dan drie Opdrachtnemers aan te stellen indien zij oordeelt dat het, gelet op de kwaliteit van de offertes of de mededinging, niet opportuun is meerdere Opdrachtnemers aan te stellen. De concrete opdrachten voor patrimoniumstudies worden vervolgens door de afnemers geplaatst via afzonderlijke deelopdrachten, binnen de voorwaarden van deze raamovereenkomst. De deelopdrachten kunnen verschillen in aard, omvang, complexiteit en doorlooptijd, afhankelijk van de concrete vraag van de afnemer. De patrimoniumstudies hebben een strategisch en beleidsvoorbereidend karakter. Ze zijn gericht op het inventariseren, analyseren en strategisch beoordelen van het patrimonium van de betrokken afnemer, met het oog op het formuleren van onderbouwde scenario's en een beleidsgericht afwegingskader m.b.t. behoud, ontwikkeling en/of verkoop. De studies kunnen betrekking hebben op gebouwen en gronden, zowel bebouwde als onbebouwde. Bij de uitvoering van deze studies dient systematisch aandacht te worden besteed aan de relatie tussen het patrimonium in scope en de lokale woonopgave, zonder dat de opdracht daardoor wordt herleid tot een loutere woonstudie. De raamovereenkomst heeft tot doel afnemers op een efficiënte en kwaliteitsvolle wijze toegang te geven tot gespecialiseerde expertise, zonder dat zij zelf een plaatsingsprocedure moeten organiseren voor de uitvoering van afzonderlijke patrimoniumstudies.

Sisemine tunnus: 1

#### **5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71241000 Teostatavusuuringud, nõuandeteenused, analüüs

Täiendav liigitus (cpv): 71310000 Insener-tehnilised ja ehitusalased nõustamisteenused, 71314300 Energiaefektiivsusosalased nõustamisteenused, 71600000 Tehnilise teimimise, analüüsi- ja nõuandeteenused, 66171000 Finantskonsultatsiooniteenused, 71200000

Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused, 79100000 Õigusteenused, 71400000  
Linnaplaneerimis- ja maastikuarhitektuuriteenused, 71410000 Linnaplaneerimisteenused,  
71315400 Ehitusinspeksiooniteenused

#### **5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)  
Riik: Belgia

#### **5.1.3. Eeldatav kestus**

Kestus: 48 Kuud

#### **5.1.6. Üldine teave**

##### **Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.  
Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest  
Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

#### **5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

#### **5.1.11. Hankedokumendid**

Hankedokumentide aadress: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/79939855-b473-4ca7-8591-e3f56065b724/documents>

##### **Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:**

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/79939855-b473-4ca7-8591-e3f56065b724/forum>

#### **5.1.12. Hanke tingimused**

##### **Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav  
Esitamise aadress: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/79939855-b473-4ca7-8591-e3f56065b724/general>  
Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel  
Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud  
Nõutav on täiustatud või kvalifitseeritud e-allkiri või e-tempel (nagu on määratletud määruses (EL) nr 910/2014)  
Pakkumuste esitamise tähtaeg: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg  
Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 180 Päevad

##### **Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei  
E-arveldamine: Nõutav  
Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei  
Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

#### **5.1.15. Vahendid**

##### **Raamleping:**

Raamleping koos minikonkursiga  
Osalejate maksimaalne arv: 3

##### **Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:**

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

#### **5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Raad van State

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: zie wettelijk kade, meer bepaald wet  
overheidsopdrachten

## 8. Organisatsioonid

---

### 8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Provincie Antwerpen

Registreerimisnumber: 0207725597\_5148

Osakond: Provincie Antwerpen - Departement Innovatie, Economie en Europa, Landbouw en  
Wonen

Postiaadress: Koningin Elisabethlei 22

Linn: Antwerpen

Sihtnumber: 2018

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Riik: Belgia

E-posti aadress: [overheidsopdrachten@provincieantwerpen.be](mailto:overheidsopdrachten@provincieantwerpen.be)

Telefon: +32 32405834

Hankija profiil: [https://www.publicprocurement.be/bda?  
organisationIds=5148&includeOrganisationChildren=true](https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5148&includeOrganisationChildren=true)

**Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija

### 8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: FOD Beleid en Ondersteuning

Registreerimisnumber: BE001

Postiaadress: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Linn: Brussel

Sihtnumber: 1000

Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Riik: Belgia

E-posti aadress: [revise@publicprocurement.be](mailto:revise@publicprocurement.be)

Telefon: +32 2 740 80 00

Internetiaadress: <https://bosa.belgium.be>

**Selle organisatsiooni rollid:**

TED eSender

### 8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Raad van State

Registreerimisnumber: 0931.814.266

Linn: Brussel

Sihtnumber: 1040

Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Riik: Belgia

**Selle organisatsiooni rollid:**

Vaidlustusorgan

## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/version: e2218563-1fa3-4d26-90f8-1ec461edf30d - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 30/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 30/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel

Teate avaldamise number: 449627-2026

ELT S väljaande number: 124/2026

Avaldamise kuupäev: 01/07/2026