

452867-2026 - Hange

Prantsusmaa – Veemõõtjate remondi- ja hooldusteenused – Marché de location, d'entretien et de relève des dispositifs d'individualisation des consommations d'eau et de chauffage, avec prestations associées de maîtrise des charges locataires

OJ S 125/2026 02/07/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: DOMIAL ESH

E-posti aadress: achats@domial.fr

Hankija õiguslik vorm: Eri- või ainuõigustega üksus

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Marché de location, d'entretien et de relève des dispositifs d'individualisation des consommations d'eau et de chauffage, avec prestations associées de maîtrise des charges locataires

Kirjeldus: La présente consultation a pour objet les prestations relatives à la location, à l'entretien et à la télérelève des dispositifs d'individualisation des consommations d'eau et de chauffage, avec prestations associées de maîtrise des charges locatives.

Menetluse tunnus: bd6fa2d5-507f-485d-a6f8-2e73b4cd4959

Sisemine tunnus: 26SDM03300

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50411100 Veemõõtjate remondi- ja hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 38421100 Veemõõtjad, 38551000 Energiamõõturid, 65500000 Arvesti näidulugemisteenus

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Riik: Prantsusmaa

Lisateave: Les prestations seront réalisées sur le territoire de la Collectivité Européenne d'Alsace (CEA).

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 2

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 2

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Lot 01 - Compteurs eau chaude, eau froide et thermique

Kirjeldus: Le présent lot a pour objet les prestations relatives aux dispositifs d'individualisation des consommations d'eau, comprenant les compteurs individuels d'eau froide et d'eau chaude sanitaire avec prestations associées de location, d'entretien, de relèvement et de maîtrise des charges locatives, ainsi qu'aux dispositifs d'individualisation des consommations de chauffage par compteurs d'énergie thermique individuels (CET), avec prestations associées de location, d'entretien, de relèvement et de maîtrise des charges locatives.

Sisemine tunnus: 26SDM03301

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50411100 Veemõõtjate remondi- ja hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 38421100 Veemõõtjad, 38551000 Energiamõõturid, 65500000 Arvesti näidulugemisteenus

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Riik: Prantsusmaa

Lisateave: Les prestations seront réalisées sur le territoire de la Collectivité Européenne d'Alsace (CEA).

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 12 Aastad

5.1.6. Üldine teave

Tegemist on korduva hankega

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Lisateave: Appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-2, R. 2124-2 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique. Le présent marché entre en vigueur à la date de sa notification au titulaire. La durée des prestations de location, d'entretien et de relèvement (LER) est fixée à douze (12) années, à compter du 1er janvier 2027, date de début effectif desdites prestations, pour s'achever le 31 décembre 2038. Conformément aux dispositions de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, DOMIAL se réserve la faculté de recourir à un marché sans publicité, ni mise en concurrence préalable pour la réalisation de prestations similaires à celles du présent marché. Modalités essentielles de financement et de paiement: financement sur fonds propres. Délai global de paiement : 30 jours fin de mois à compter de la réception de la demande de paiement. Signature électronique : La signature électronique des documents est exigée. Pour la partie marché à bons de commande, le montant maximum sur la durée totale du marché est de 600 000,00 euros HT.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Valeur technique

Kirjeldus: Valeur technique jugée sur la base du mémoire technique (70 points) : - Moyens humains et organisationnels affectés à l'exécution du marché - Déploiement et exploitation (6 points) - Moyens matériels et équipements du personnel technique intervenant pour la pose des équipements et pour les dépannages - Déploiement et exploitation (6 points) - Description des compteurs EF et ECS et leurs accessoires connexes (6 points) - Description des compteurs calories et leurs accessoires connexes (6 points) - Description des systèmes de télé relève et de traitement des données (6 points) - Description des équipements relatifs aux prestations ponctuelles sur BPU (6 points) - Méthodologie pour la phase déploiement des équipements (7 points) - Méthodologie pour la phase exploitation (7 points) - Description des fonctionnalités et de la mise en oeuvre de l'interface numérique DOMIAL (7 points) - Description des fonctionnalités et de la mise en oeuvre de l'interface numérique locataire (7 points) - Démarche de Responsabilité Sociétale et Environnementale (RSE) - Mise en oeuvre opérationnelle pour le marché (6 points)

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: https://domial.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_1395_1169094.html

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://domial.e-marchespublics.com/>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 9 Kuud

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmainikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

Raamlepingu kestuse põhjendus: La durée du marché, supérieure à quatre ans, est justifiée par la nature des prestations, lesquelles impliquent des investissements initiaux spécifiques et significatifs, indissociables de l'exécution du service, ainsi que par la durée de vie technique des équipements déployés. Cette durée permet d'assurer l'équilibre économique du marché et la maîtrise des coûts sur l'ensemble de la période d'exploitation.

Teave d naamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata d naamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Tribunal judiciaire de Strasbourg

Teave vaidlustamise t htaegade kohta: Tribunal judiciaire de Strasbourg

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: DOMIAL ESH

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Tribunal judiciaire de Strasbourg

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Lot 02 - Répartiteurs de chaleur ou solution alternative

Kirjeldus: Le présent lot a pour objet les prestations relatives aux dispositifs d'individualisation des consommations de chauffage pour les logements non équipés de compteurs d'énergie thermique individuels, reposant sur des répartiteurs de frais de chauffage (RFC) ou sur une solution alternative conforme à la réglementation en vigueur, avec prestations associées de location, d'entretien, de relève et de maîtrise des charges locatives.

Sisemine tunnus: 26SDM03302

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50411000 M  teaparaatide remondi- ja hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 38421100 Veem  tjad, 38551000 Energiam  turid, 65500000 Arvesti näidulugemisteenus

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Riik: Prantsusmaa

Lisateave: Les prestations seront réalisées sur le territoire de la Collectivité Européenne d'Alsace (CEA).

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 12 Aastad

5.1.6.  ldine teave

Tegemist on korduva hankega

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Lisateave: Appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-2, R. 2124-2 et R. 2161-2   R. 2161-5 du Code de la commande publique. Le présent marché entre en vigueur à la date de sa notification au titulaire. La durée des prestations de location, d'entretien et de relève (LER) est fixée à douze (12) années, à compter du 1er janvier 2027, date de début effectif desdites prestations, pour s'achever le 31 décembre 2038. Conformément aux dispositions de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, DOMIAL se réserve la faculté de recourir à un marché sans publicité, ni mise en concurrence préalable pour la réalisation de prestations similaires à celles du présent marché. Modalités essentielles de financement et de paiement: financement sur fonds propres. Délai global de paiement : 30 jours fin de mois à compter de la réception de la demande de paiement. Signature  lectronique : La signature électronique des documents est exigée. Pour la partie marché à bons de commande, le montant maximum sur la durée totale du marché est de 500 000,00 euros HT.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Valeur technique

Kirjeldus: Valeur technique jugée sur la base du mémoire technique (70 points) : - Moyens humains et organisationnels affectés à l'exécution du marché - Déploiement et exploitation (5 points) - Moyens matériels et équipements du personnel technique intervenant pour la pose des équipements et pour les dépannages - Déploiement et exploitation (5 points) - Description des répartiteurs et leurs accessoires connexes (ou des équipements de la solution alternative d'individualisation des consommations chauffage et leurs accessoires connexes) (6 points) - Description de la méthodologie d'individualisation et notamment pertinence et performance globale de la solution proposée (14 points) - Description des systèmes de télé relève et de traitement des données (6 points) - Description des équipements relatifs aux prestations ponctuelles sur BPU (6 points) - Méthodologie pour la phase déploiement des équipements (4 points) - Méthodologie pour la phase exploitation (4 points) - Description des fonctionnalités et de la mise en oeuvre de l'interface numérique DOMIAL (6 points) - Description des fonctionnalités et de la mise en oeuvre de l'interface numérique locataire (8 points) - Démarche de Responsabilité Sociétale et Environnementale (RSE) - Mise en oeuvre opérationnelle pour le marché (6 points)

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: https://domial.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_1395_1169094.html

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://domial.e-marchespublics.com/>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 9 Kuud

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmainikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

Raamlepingu kestuse põhjendus: La durée du marché, supérieure à quatre ans, est justifiée par la nature des prestations, lesquelles impliquent des investissements initiaux spécifiques et significatifs, indissociables de l'exécution du service, ainsi que par la durée de vie technique

des équipements déployés. Cette durée permet d'assurer l'équilibre économique du marché et la maîtrise des coûts sur l'ensemble de la période d'exploitation.

Teave dūnaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Tribunal judiciaire de Strasbourg

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Tribunal judiciaire de Strasbourg

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: DOMIAL ESH

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Tribunal judiciaire de Strasbourg

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: DOMIAL ESH

Registreerimisnumber: 94565114900300

Postiaadress: 1 Avenue Jean Jaurès

Linn: STRASBOURG

Sihtnumber: 67100

Riik – jaotus (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Riik: Prantsusmaa

E-posti aadress: achats@domial.fr

Telefon: +33 389308080

Internetiaadress: <https://www.domial.fr>

Hankija profiil: <https://domial.e-marchespublics.com>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Tribunal judiciaire de Strasbourg

Registreerimisnumber: 17680111600276

Postiaadress: Quai Finkmatt

Linn: STRASBOURG

Sihtnumber: 67070

Riik – jaotus (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Riik: Prantsusmaa

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0000

Ametlik nimi: DEMATIS

Registreerimisnumber: 45072478600030

Linn: Paris

Sihtnumber: 75015

Riik – jaotus (NUTS): Paris (FR101)

Riik: Prantsusmaa

E-posti aadress: contact@dematis.com

Telefon: +33 172365548

Internetiaadress: www.dematis.com

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 6d0f2b1b-42c9-4111-ad36-27f2b045e7fd - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 30/06/2026 17:50:02 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: prantsuse keel

Teate avaldamise number: 452867-2026

ELT S väljaande number: 125/2026

Avaldamise kuupäev: 02/07/2026