

454413-2026 - Hange

Saksamaa – Toorehitiste ehitustööd – Kinder- und Jugendtreff Südstadt mit PV-Anlage, Abbruch- und Neubau

OJ S 125/2026 02/07/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Stadt Karlsruhe Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft

E-posti aadress: vergabe@hgw.karlsruhe.de

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Kinder- und Jugendtreff Südstadt mit PV-Anlage, Abbruch- und Neubau

Kirjeldus: Betonarbeiten (Rohbau) mit Sonderbeton nach Eigenschaften mit 100%-Rezyklat-Anteil gemäß ZiE, einschl. Entwässerungskanalarbeiten, Einlegearbeiten Elektro, Erdarbeiten, Ausbildung Weiße Wanne, Abdichtungs- und Dämmarbeiten, Zusammengefasste Mengen: - 600m³ R-Beton als Ortbeton, - 70t Bewehrungsstahl, - 2.000m² Wandschalung davon 1.200m² mit Sichtbetonanforderung, - 1.000m² Deckenschalung, - 800m² Abdichtungs- und Dämmarbeiten, - 600m³ Arbeitsraumverfüllung, - 400m³ Rohrgrabenaushub, - 600m erdverlegte Leitungen, - 900m Leerrohre als Einlegearbeiten Beton

Menetluse tunnus: 357ca917-c0ce-4782-a96d-95593548a69f

Sisemine tunnus: 88/054/26 OEU

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45223220 Toorehitiste ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45262311 Betoonsõrestikutööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Augartenstraße 21

Linn: Karlsruhe

Sihtnumber: 76137

Riik – jaotus (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Riik: Saksamaa

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vob-a-eu -

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine: siehe §6e EU VOB /A, §§ 123,124 GWB

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Betonarbeiten (Rohbau)

Kirjeldus: Betonarbeiten (Rohbau) mit Sonderbeton nach Eigenschaften mit 100%-Rezyklat-Anteil gemäß ZiE, einschl. Entwässerungskanalarbeiten, Einlegearbeiten Elektro, Erdarbeiten, Ausbildung Weiße Wanne, Abdichtungs- und Dämmarbeiten, Zusammengefasste Mengen: - 600m³ R-Beton als Ortbeton, - 70t Bewehrungsstahl, - 2.000m² Wandschalung davon 1.200m² mit Sichtbetonanforderung, - 1.000m² Deckenschalung, - 800m² Abdichtungs- und Dämmarbeiten, - 600m³ Arbeitsraumverfüllung, - 400m³ Rohrgrabenaushub, - 600m erdverlegte Leitungen, - 900m Leerrohre als Einlegearbeiten Beton

Sisemine tunnus: LOT-0001 88/054/26 OEU

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45223220 Toorehitiste ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45262311 Betoonsõrestikutööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Augartenstraße 21

Linn: Karlsruhe

Sihtnumber: 76137

Riik – jaotus (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 02/11/2026

Kestuse lõppkuupäev: 30/09/2027

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsekvalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: • Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung - Zum Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung kann der öffentliche Auftraggeber die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle ihres Sitzes oder Wohnsitzes verlangen. bzw. eine Erklärung, weshalb das Unternehmen zur Eintragung nicht verpflichtet ist. - Parallel kann auch die Eintragung in die Liste des Vereins für die Präqualifizierung von Bauunternehmen e.V. oder in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer

Mitgliedstaaten nachgewiesen werden. Für Nachunternehmen sind gegebenenfalls gleiche Nachweise zu bringen. (Siehe Formblatt 179, welches den Vergabeunterlagen beiliegt)

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: • Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Eintragung bei Eignungskriterien (BT-809-Lot) unter Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen Zum Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit kann der öffentliche Auftraggeber verlangen: - die Vorlage entsprechender Bankerklärungen oder gegebenenfalls den Nachweis einer entsprechenden Berufshaftpflichtversicherung. - die Vorlage von Jahresabschlüssen, falls deren Veröffentlichung in dem Land, in dem das Unternehmen ansässig ist, gesetzlich vorgeschrieben ist. - eine Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen. - eine Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beauftragt noch eröffnet wurde bzw. ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. - eine Erklärung, dass keine schweren Verfehlungen begangen wurden, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellen - Erklärung, dass Steuern, Abgaben und Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß entrichtet wurden. Eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, eine Bescheinigung in Steuersachen sowie eine qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft sind gegebenenfalls vorzulegen. - Parallel kann auch die Eintragung in die Liste des Vereins für die Präqualifizierung von Bauunternehmen e.V. oder in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer Mitgliedstaaten nachgewiesen werden. Für Nachunternehmen sind gegebenenfalls gleiche Nachweise zu bringen. (Siehe Formblatt 179, welches den Vergabeunterlagen beiliegt)

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: • Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Zum Nachweis der beruflichen und technischen Leistungsfähigkeit kann der öffentliche Auftraggeber je nach Art, Menge oder Umfang oder Verwendungszweck der ausgeschriebenen Leistung verlangen. - Angaben über mindestens drei Referenzen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind und im Zeitraum der letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren liegen. Bescheinigungen (Referenznachweise) der früheren Auftraggeber (Referenzgeber) über die ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis der wichtigsten Bauleistungen sind gegebenenfalls vorzulegen. - Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal - Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt. Die Angaben sind in den Formularen 177 vom Unternehmer und in den Formularen 178 und 179.3 vom Nachunternehmer vorzunehmen. - Parallel kann auch die Eintragung in die Liste des Vereins für die Präqualifizierung von Bauunternehmen e.V. oder in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer Mitgliedstaaten nachgewiesen werden. Für Nachunternehmen sind gegebenenfalls gleiche Nachweise zu bringen. (Siehe Formblatt 179, welches den Vergabeunterlagen beiliegt)

Kriteerium: Viited määratud töödele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Folgende Referenzen werden gefordert: Mindestens drei abgeschlossene, mit dem Ausschreibungsgegenstand hinsichtlich Bauart vergleichbare

Referenzen mit einem Auftragswert von jeweils über 500.000 € netto. Davon muss mindestens eine Referenz Sichtbetonarbeiten enthalten. Vertragsgemäße Fertigstellung der Referenzprojekte: 01.01.2023–31.12.2025.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: 100 % Preis

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Hankedokumentide aadress: <https://www.subreport.de/E14757436>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

Nimi: Vergabeplattform Subreport ELViS

URL: <http://www.subreport.de>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.subreport.de/E14757436>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Sicherheitsleistung gemäß § 17 VOB/B: - Sicherheit für die Vertragserfüllung ist in Höhe von 5 v.H. der Auftragssumme (incl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. - Die für Mängelansprüche zu leistende Sicherheit beträgt 3 v.H. der Abrechnungssumme. (Siehe Formular KEV 116.1 Besondere Vertragsbedingungen Nr. 8 der Vergabeunterlagen)

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 06/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 71 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib osa puuduvad pakkujaga seotud dokumente esitada hiljem.

Lisateave: Das Leistungsverzeichnis, das KEV 115.2 - Angebotsschreiben sowie fehlende Preisangaben werden nicht nachgefordert! Siehe Liste beigefügte "Einzureichende Unterlagen".

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 06/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Stadt Karlsruhe, Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft, Zähringerstraße 61, Zimmer 304, 76133 Karlsruhe

Lisateave: Bieter und ihre Bevollmächtigten dürfen beim Eröffnungstermin nicht zugegen sein. Bieterfragen werden nur bis 10 Kalendertage vor dem Submissionstermin und nur über die Vergabeplattform Subreport ELViS beantwortet.

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankes steemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankes steemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer BW beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Stadt Karlsruhe Amt f r Hochbau und Gebäudewirtschaft

Hankedokumentidele internetiv list juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Stadt Karlsruhe Amt f r Hochbau und Gebäudewirtschaft

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Stadt Karlsruhe Amt f r Hochbau und Gebäudewirtschaft

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Stadt Karlsruhe Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Stadt Karlsruhe Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Stadt Karlsruhe Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft

Registreerimisnumber: Leitweg-ID 00003658

Osakond: Vergabestelle für Bau- und Freiberufliche Leistungen

Postiaadress: Z hringerstr. 61

Linn: Karlsruhe

Sihtnumber: 76133

Riik – jaotus (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: vergabe@hgw.karlsruhe.de

Telefon: +49 7211332693

Internetiaadress: <https://www.karlsruhe.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Tugiteenuse osutaja

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetiv list juurdepääsu pakkuv organisatsioon

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Pakkumusi menetlev organisatsioon

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Vergabekammer BW beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Registreerimisnumber: Leitweg-ID 08-A9866-40

Postiaadress: Kapellenstra e 17

Linn: Karlsruhe

Sihtnumber: 76131

Riik – jaotus (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefon: +4972192608730

Internetiaadress: <https://rp.baden-wuerttemberg.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83

Linn: Bonn

Sihtnumber: 53119

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 79b9bc23-6e27-43e5-b3fb-3ff9cb0ee1ad - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 30/06/2026 14:56:44 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 454413-2026

ELT S väljaande number: 125/2026

Avaldamise kuupäev: 02/07/2026