

456902-2026 - Hange

Belgia – Liftihooldusteenused – Maintenance full omnium d'un parc multimarque d'ascenseurs, monte-charge et escalier mécanique et services associés

OJ S 126/2026 03/07/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: LIEGE AIRPORT BUSINESS PARK S.A.

E-posti aadress: dumontj@liegeairport.com

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

Võrgustiku sektori hankija tegevus: Lennujaamaga seotud tegevus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Maintenance full omnium d'un parc multimarque d'ascenseurs, monte-charge et escalier mécanique et services associés

Kirjeldus: Le présent marché vise la maintenance d'un parc d'ascenseurs, monte-charge et escalier mécanique sur le site de l'aéroport de Liège. Il s'agit d'un parc multimarque : l'adjudicataire s'assure donc de pouvoir intervenir sur tout le parc, quelle que soit la marque, l'âge et l'état des installations. Les prestations visées concernent ce qui suit : • La maintenance préventive et curative, incluant les dépannages, en full omnium ; • Les prestations de modernisation réglementaires ayant lieu tous les 15 ans pour les ascenseurs concernés par la durée du marché ; • Des interventions éventuelles non couvertes par le full omnium. Le marché prend cours le lendemain de sa notification d'attribution et l'adjudicataire devra démarrer de manière opérationnelle le 1er avril 2028, date de fin du précédent contrat. Auparavant, après attribution du marché, l'adjudicataire aura notamment fait le nécessaire pour obtenir tous les accès aéroportuaires afin que son personnel puisse se rendre en zone airside sécurisée, éventuel(s) sous-traitant(s) compris. Le marché est lancé pour une période de 60 mois et pourra éventuellement être reconduit pour 3 périodes de 12 mois chacune sur décision de l'entité adjudicatrice communiquée par écrit à l'adjudicataire 3 mois avant la fin de la période en cours. Le parc est composé des éléments suivants : • 27 ascenseurs ; • 1 monte-charge ; • 1 escalier mécanique. Ces quantités pourront être revues à la baisse ou à la hausse en cours d'exécution en fonction de l'évolution du parc immobilier de l'entité adjudicatrice. Les dépannages doivent avoir lieu 7 jours sur 7 et 24 heures sur 24 selon dans les délais qui seront spécifiés dans le cahier spécial des charges. Un taux de disponibilité est imposé pour chaque équipement par an : 95% (les modalités seront précisées dans le cahier spécial des charges). Une visite de site sera organisée pour les candidats invités à remettre offre.

Menetluse tunnus: 421abfc7-019d-41a5-90ab-4459d2a5c4c3

Sisemine tunnus: PPP193-132/6156/MPU_2026_LABP-LA_ABA_Maintenance-ascenseurs

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50750000 Liftihooldusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Riik: Belgia

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Riik: Belgia

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/25/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Maintenance full omnium d'un parc multimarque d'ascenseurs, monte-charge et escalier mécanique et services associés

Kirjeldus: Le présent marché vise la maintenance d'un parc d'ascenseurs, monte-charge et escalier mécanique sur le site de l'aéroport de Liège. Il s'agit d'un parc multimarque : l'adjudicataire s'assure donc de pouvoir intervenir sur tout le parc, quelle que soit la marque, l'âge et l'état des installations. Les prestations visées concernent ce qui suit : • La maintenance préventive et curative, incluant les dépannages, en full omnium ; • Les prestations de modernisation réglementaires ayant lieu tous les 15 ans pour les ascenseurs concernés par la durée du marché ; • Des interventions éventuelles non couvertes par le full omnium. Le marché prend cours le lendemain de sa notification d'attribution et l'adjudicataire devra démarrer de manière opérationnelle le 1er avril 2028, date de fin du précédent contrat. Auparavant, après attribution du marché, l'adjudicataire aura notamment fait le nécessaire pour obtenir tous les accès aéroportuaires afin que son personnel puisse se rendre en zone airside sécurisée, éventuel(s) sous-traitant(s) compris. Le marché est lancé pour une période de 60 mois et pourra éventuellement être reconduit pour 3 périodes de 12 mois chacune sur décision de l'entité adjudicatrice communiquée par écrit à l'adjudicataire 3 mois avant la fin de la période en cours. Le parc est composé des éléments suivants : • 27 ascenseurs ; • 1 monte-charge ; • 1 escalier mécanique. Ces quantités pourront être revues à la baisse ou à la hausse en cours d'exécution en fonction de l'évolution du parc immobilier de l'entité adjudicatrice. Les dépannages doivent avoir lieu 7 jours sur 7 et 24 heures sur 24 selon dans les délais qui seront spécifiés dans le cahier spécial des charges. Un taux de disponibilité est imposé pour chaque équipement par an : 95% (les modalités seront précisées dans le cahier spécial des charges). Une visite de site sera organisée pour les candidats invités à remettre offre.

Sisemine tunnus: MPU_2026_LABP-LA_ABA_Maintenance-ascenseurs_1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50750000 Liftihooldusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Rue de l'aéroport, 50
Linn: Grâce-Hollogne
Sihtnumber: 4460
Riik – jaotus (NUTS): Arr. Liège (BE332)
Riik: Belgia
Lisateave: LIEGE AIRPORT BUSINESS PARK S.A.

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 96 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 3

Muu informatsioon uuendamise kohta: Le marché comporte trois reconductions. Le marché comprend une période fixe de 60 mois et 3 reconductions possibles de 12 mois chacune sur décision de LIEGE AIRPORT BUSINESS PARK communiquée par écrit à l'adjudicataire 3 mois avant la fin de la période contractuelle en cours.

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Références professionnelles similaires au présent marché ces 3 dernières années (à partir de la date de remise de la candidature) Niveau(x) minimal(aux): Au minimum 3 contrats de maintenance préventive et curative d'ascenseurs avec intervention curative 24 heures sur 24 et 7 jours sur 7 : • Au moins 1 de ces contrats concerne un parc d'au minimum 15 ascenseurs. • Au moins 1 de ces contrats équivaut à un chiffre d'affaires de 70.000€/an • Au moins 1 de ces contrats concerne un parc d'ascenseurs multimarques, d'au moins 2 marques différentes. Et • Au minimum, 1 contrat de maintenance préventive et curative concernant au minimum 1 escalier mécanique. Cette référence peut être une de celles présentée ci-avant. Joindre à la candidature les preuves suivantes pour chaque référence proposée : Attestations de bonne exécution signées par les clients indiquant à minima : • Les dates de début et fin de contrat • Le montant annuel du contrat • Le nombre d'ascenseurs maintenus (ou autre moyen de preuve type extrait de contrat) • Le nombre de marques d'ascenseurs maintenus (ou autre moyen de preuve type extrait de contrat) • La disponibilité 7 jour sur 7 et 24 heures sur 24 (ou autre moyen de preuve type extrait de contrat)

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Être une entreprise certifiée au sens de l'arrêté royal du 9 mars 2003 relatif à la sécurité des ascenseurs Niveau(x) minimal(aux): Joindre à la candidature : • Copie de la certification ISO 9001 pour l'activité de maintenance des ascenseurs en cours de validité.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kulu

Kirjeldus: Prix

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumentid

Hankedokumentide aadress: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/132/193/2026>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.publicprocurement.be>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Cautionnement (3 % du montant initial du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 23/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Voir cahier spécial des charges

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Voir cahier spécial des charges

Rahastamiskord: Voir cahier spécial des charges

Rahastamiskord: Voir cahier spécial des charges

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Conseil d'Etat

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: LIEGE AIRPORT BUSINESS PARK S.A.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Conseil d'Etat

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: LIEGE AIRPORT BUSINESS PARK S.A.

Registreerimisnumber: BE 0824.466.247

Postiaadress: Rue de l'aéroport, 50

Linn: Grâce-Hollogne

Sihtnumber: 4460

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Riik: Belgia

Kontaktpunkt: Jérôme Dumont

E-posti aadress: dumontj@liegeairport.com

Telefon: +32 42348440

Internetiaadress: <http://www.liegeairportbp.com/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Conseil d'Etat

Registreerimisnumber: BE 0931814266

Postiaadress: Rue de la Science 33

Linn: Bruxelles

Sihtnumber: 1040

Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Riik: Belgia

E-posti aadress: info@conseildetat.be

Telefon: +32 22349611

Internetiaadress: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registreerimisnumber: BE 0475.480.736

Linn: Antwerpen / Anvers

Sihtnumber: 2000

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Riik: Belgia

E-posti aadress: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Selle organisatsiooni rollid:

Tugiteenuse osutaja

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: FPS Policy and Support

Registreerimisnumber: BE 0671.516.647

Linn: Brussels

Sihtnumber: 1000

Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Riik: Belgia

E-posti aadress: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: dd056544-8a07-437e-8c10-94766e882479 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 17

Teate saatmise kuupäev: 01/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 01/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: prantsuse keel

Teate avaldamise number: 456902-2026

ELT S väljaande number: 126/2026

Avaldamise kuupäev: 03/07/2026