

457121-2026 - Hange

Norra – Ehitustööd – Ivar Reitens road - shared housing - turnkey contract

OJ S 126/2026 03/07/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Trondheim kommune

E-posti aadress: olga.wikdahl@trondheim.kommune.no

Hankija õiguslik vorm: Kohaliku omavalitsuse kontrollitav avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Ivar Reitens road - shared housing - turnkey contract

Kirjeldus: Trondheim municipality shall construct a new shared housing housing facility for 7 residents with a need for assistance on Ivar Reiten's road. The flats are connected to administrative areas, as well as areas for treatment and recreation. The building will function as both a residence and day centre for the residents. The house has concrete as supporting construction and in flat dividers. The facades shall be constructed from brick and wood. The total area is approx. 1300 m2 (gross). A zoning process is ongoing and the development plan is expected to be approved by the city council in autumn 2026.

Menetluse tunnus: a1882f92-90e1-45bd-a935-8b17665fe1f0

Sisemine tunnus: 2026/24321

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: The competition will be held in accordance with the Public Procurement Act dated 17 June 2016 no. 73 (LOA) and the public procurement regulations dated 18 August 2016 no. 974 (FOA). Parts I and part III of the regulations apply for this procurement. The contract will be awarded in accordance with the open tender contest procedure, cf. the Public Procurement Regulations § 13-1(1).

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45113000 Ehitusplatsi tööd, 45215200 Sotsiaalteenuste hoonete ehitustööd, 45215220 Muude sotsiaalrajatiste, v.a sotsiaalmajade ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Riik: Norra

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 70 000 000,00 NOK

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

Anskaffelsesforskriften - Anskaffelsesforskriften del III

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Ivar Reitens road - shared housing - turnkey contract

Kirjeldus: Trondheim municipality shall construct a new shared housing housing facility for 7 residents with a need for assistance on Ivar Reiten's road. The flats are connected to administrative areas, as well as areas for treatment and recreation. The building will function as both a residence and day centre for the residents. The house has concrete as supporting construction and in flat dividers. The facades shall be constructed from brick and wood. The total area is approx. 1300 m2 (gross). A zoning process is ongoing and the development plan is expected to be approved by the city council in autumn 2026.

Sisemine tunnus: 2026/24321

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45113000 Ehitusplatsi tööd, 45215200 Sotsiaalteenuste hoonete ehitustööd, 45215220 Muude sotsiaalarajatiste, v.a sotsiaalmajade ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Riik: Norra

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 30/09/2026

Kestuse lõppkuupäev: 01/06/2028

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 70 000 000,00 NOK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5.1.11. Hankedokumentid

Keeled, milles hankedokumentid on ametlikult kättesaadavad: norra keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 21/08/2026 13:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://permalink.mercell.com/286884808.aspx>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://permalink.mercell.com/286884808.aspx>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: norra keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Nõutav on täiustatud või kvalifitseeritud e-allkiri või e-tempel (nagu on määratletud määruses (EL) nr 910/2014)

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 01/09/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 3 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 01/09/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: jah

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Trøndelag tingrett

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: This applies to a waiting period of minimum 10 days from the day after the notification on the choice of tenderer has been sent out. Any temporary injunctions must be filed with the district court before the expiry of this waiting period. The general deadlines in the Public Procurement Act apply for other appeals.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Trøndelag tingrett

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Trondheim kommune

Registreerimisnumber: 942110464

Postiaadress: Erling Skakkes gate 14

Linn: TRONDHEIM

Sihtnumber: 7004

Riik – jaotus (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Riik: Norra

Kontaktpunkt: Olga Wikdahl

E-posti aadress: olga.wikdahl@trondheim.kommune.no

Telefon: +47 72540000

Internetiaadress: <https://www.trondheim.kommune.no>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Trøndelag tingrett

Registreerimisnumber: 926 722 794

Linn: Trondheim

Sihtnumber: 7004

Riik – jaotus (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Riik: Norra

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: ffe2dfed-c63d-4a94-9e59-28dde27a6b52 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 01/07/2026 20:46:55 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 02/07/2026 07:45:21 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: inglise keel

Teate avaldamise number: 457121-2026

ELT S väljaande number: 126/2026

Avaldamise kuupäev: 03/07/2026