

458065-2026 - Hange

Tšehhi – Kunsti- ja kultuurihoonete ehitustööd – NPÚ, SZ Zákupy – rekonstrukce objektu Hospodářského dvora – západní křídlo
OJ S 126/2026 03/07/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, Územní památková správa na Sychrově

E-posti aadress: minarik.ota@npu.cz

Hankija õiguslik vorm: Keskvalitsusasutuse kontrollitav avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Vaba aeg, kultuur ja religioon

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: NPÚ, SZ Zákupy – rekonstrukce objektu Hospodářského dvora – západní křídlo
Kirjeldus: Předmětem veřejné zakázky je statické zajištění západního a části jižního křídla hospodářského dvora státního zámku Zákupy, které zahrnuje komplexní sanaci a stabilizaci konstrukcí, zesílení a doplnění základů, provedení statických zásahů včetně sešívání trhlín a osazení táhel, obnovu krovů formou replik původní konstrukce a rekonstrukci střešního pláště. Součástí je také doplnění omítek, obnovy výplní otvorů a související stavebně-technické práce vedoucí k uvedení objektu do bezpečného a stabilizovaného stavu vč. restaurování kamenných okenních ostění, říms apod, kompletní oprava fasády a osazení nových výplní. Na závěr stavby bude provedena montáž provizorního elektrického osvětlení všech místností.

Menetluse tunnus: b0761595-ceee-4ff2-b531-ff5572671907

Sisemine tunnus: 8010

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45212300 Kunsti- ja kultuurihoonete ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 92312000 Kunstiteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)

Riik: Tšehhi

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 175 000 000,00 CZK

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: NPÚ, SZ Zákupy – rekonstrukce objektu Hospodářského dvora – západní křídlo
Kirjeldus: Předmětem veřejné zakázky je statické zajištění západního a části jižního křídla hospodářského dvora státního zámku Zákupy, které zahrnuje komplexní sanaci a stabilizaci konstrukcí, zesílení a doplnění základů, provedení statických zásahů včetně sešívání trhlín a osazení táhel, obnovu krovů formou replik původní konstrukce a rekonstrukci střešního pláště. Součástí je také doplnění omítek, obnovy výplní otvorů a související stavebně-technické práce vedoucí k uvedení objektu do bezpečného a stabilizovaného stavu vč. restaurování kamenných okenních ostění, říms apod, kompletní oprava fasády a osazení nových výplní. Na závěr stavby bude provedena montáž provizorního elektrického osvětlení všech místností.
Sisemine tunnus: 8010

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45212300 Kunsti- ja kultuurihoonete ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 92312000 Kunstiteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)

Riik: Tšehhi

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 28 Kuud

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 175 000 000,00 CZK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine

Kirjeldus: Podmínky jsou zohledněny v návrhu smlouvy o dílo.

Strateegilise hanke eesmärk: Sotsiaalsete eesmärkide täitmine

Kirjeldus: Podmínky jsou zohledněny v návrhu smlouvy o dílo.

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Saastuse vältimine ja tõrje

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Õiglased töötingimused

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Celková nabídková cena

Kirjeldus: Nabídky budou seřazeny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší a ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumentid

Hankedokumentide aadress: <https://nen.nipez.cz/profil/npu>

5.1.12. Hanke tingimused**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://nen.nipez.cz/profil/npu>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: tšehhi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 41 zákona. Výše jistoty je stanovena na částku 2 000 000,- Kč. Bližší informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 06/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 06/08/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Nabídky se otevírají v rámci elektronického nástroje zadavatele. Nabídky budou otevírány v souladu s ustanovením § 109 ZZVZ po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Vzhledem k elektronickému podání nabídek proběhne otevírání nabídek bez přítomnosti zástupců účastníků zadávacího řízení.

Lepingutingimused:

Lepingu täitmise peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti

úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. (VÝŠE UVEDENÉ PLATÍ, NENÍ-LI V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI STANOVENO JINAK). Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: RTS,a.s.

Registreerimisnumber: 25533843

Postiaadress: Lazaretní 4038
Linn: Brno
Sihtnumber: 61500
Riik – jaotus (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Riik: Tšehhi
Kontaktpunkt: Roman Hlaváč
E-posti aadress: roman.hlavac@rts.cz
Telefon: +420 545120289
Internetiaadress: <https://www.rts.cz/>
Selle organisatsiooni rollid:
Tugiteenuse osutaja

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registreerimisnumber: 65349423
Postiaadress: třída Kpt. Jaroše 7
Linn: Brno
Sihtnumber: 60455
Riik – jaotus (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Riik: Tšehhi
E-posti aadress: posta@uohs.cz
Telefon: +420 542167111
Internetiaadress: <https://www.uohs.cz>
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, Územní památková správa na Sychrově
Registreerimisnumber: 75032333
Postiaadress: Zámek Sychrov č.p.3
Linn: Sychrov
Sihtnumber: 46344
Riik – jaotus (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)
Riik: Tšehhi
Kontaktpunkt: Mgr. Ota Minařík
E-posti aadress: minarik.ota@npu.cz
Telefon: +420 577043890
Internetiaadress: <https://www.npu.cz/cs>
Hankija profiil: <https://nen.nipez.cz/profil/npu>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 6e5fff0a-064a-4113-9c37-efdbbe4a5315 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 01/07/2026 20:00:15 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: tšehhi keel

Teate avaldamise number: 458065-2026

ELT S väljaande number: 126/2026

Avaldamise kuupäev: 03/07/2026