

463197-2026 - Hange

Rootsi – Majahoidjateenused – Fastighetsdrift

OJ S 127/2026 06/07/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Älvstranden Utveckling AB

E-posti aadress: thomas.geijer@colligio.se

Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Fastighetsdrift

Kirjeldus: Denna driftentreprenad omfattar ett fullständigt åtagande avseende tillsyn, skötsel samt felavhjälpande underhåll av samtliga installationstekniska system inom beställarens fastigheter

Menetluse tunnus: 53ddeba3-4424-4465-9a95-d010f3d0e660

Sisemine tunnus: 26/109

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 98341130 Majahoidjateenused

Täiendav liigitus (cpv): 50700000 Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 71300000

Insener-tehnilised teenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Lindholmspiren 5B

Linn: Göteborg

Sihtnumber: 41755

Riik – jaotus (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Riik: Rootsi

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 15 000 000,00 SEK

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Fastighetsdrift

Kirjeldus: Denna driftentreprenad omfattar ett fullständigt åtagande avseende tillsyn, skötsel samt felavhjälpande underhåll av samtliga installationstekniska system inom beställarens fastigheter

Sisemine tunnus: 26/109

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 98341130 Majahoidjateenused

Täiendav liigitus (cpv): 50700000 Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 71300000

Insener-tehnilised teenused

Kogus: 1

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Lindholmspiren 5B

Linn: Göteborg

Sihtnumber: 41755

Riik – jaotus (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Riik: Rootsi

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/10/2026

Kestuse lõppkuupäev: 30/09/2028

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 2

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 15 000 000,00 SEK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Hanketingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

Keskkonnahoidlikud riigihanked – tingimused: Riiklikud keskkonnahoidlike riigihangete kriteeriumid

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: rootsi keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 20/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=96256&GoTo=Tender>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rootsi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 31/08/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 101 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Dokumente ei ole võimalik hiljem esitada.

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 31/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Förvaltningsrätten

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: 10 dagar

Organisatsioon, mis annab teavet lepingu täitmise kohas kohaldatavate maksude üldise õigusraamistiku kohta: Förvaltningsrätten

Organisatsioon, mis annab teavet keskkonnakaitset käsitleva üldise õigusliku raamistiku kohta, mida kohaldatakse lepingu täitmise kohas: Förvaltningsrätten

Organisatsioon, mis annab teavet tööhõivekaitset ja töötingimusi käsitleva üldise õigusliku raamistiku kohta, mida kohaldatakse lepingu täitmise kohas: Förvaltningsrätten

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Älvstranden Utveckling AB

Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Älvstranden Utveckling AB

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Förvaltningsrätten

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Älvstranden Utveckling AB

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Älvstranden Utveckling AB

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Älvstranden Utveckling AB

Registreerimisnumber: 5566597117

Osakond: Upphandlingskonsult Falun
Postiaadress: Box 8003
Linn: GÖTEBORG
Sihtnumber: 40277
Riik – jaotus (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Riik: Rootsi
Kontaktpunkt: Thomas Geijer
E-posti aadress: thomas.geijer@colligio.se
Telefon: 031-3689600

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Pakkumusi menetlev organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Förvaltningsrätten

Registreerimisnumber: 202100-2742

Postiaadress: Box 53197

Linn: Göteborg

Sihtnumber: 400 15

Riik – jaotus (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Riik: Rootsi

E-posti aadress: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Telefon: 031-732 70 00

Internetiaadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Organisatsioon, mis annab teavet lepingu täitmise kohas kohaldatavate maksude üldise õigusraamistiku kohta

Organisatsioon, mis annab teavet keskkonnakaitset käsitleva üldise õigusliku raamistiku kohta, mida kohaldatakse lepingu täitmise kohas

Organisatsioon, mis annab teavet tööhõivekaitset ja töötingimusi käsitleva üldise õigusliku raamistiku kohta, mida kohaldatakse lepingu täitmise kohas

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 4bdca0bc-f513-4d78-98c7-e43d1ec17a6e - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 03/07/2026 08:39:31 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 03/07/2026 08:39:32 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: rootsi keel

Teate avaldamise number: 463197-2026

ELT S väljaande number: 127/2026

