

467582-2026 - Hange

Saksamaa – Hoonete mehaaniliste ja elektriseadmete tehnilise projekteerimise teenused – Sanierung Jugendwohnheim, Planung der technischen Ausrüstung
OJ S 128/2026 07/07/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: IB Mitte gGmbH für Bildung und soziale Dienste

E-posti aadress: dirk.mueller@ib.de

Hankija õiguslik vorm: Hankija subsideeritavat lepingut sõlmiv organisatsioon

Hankija tegevus: Sotsiaalkaitse

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Sanierung Jugendwohnheim, Planung der technischen Ausrüstung

Kirjeldus: Sanierung Jugendwohnheim, Planung der technischen Ausrüstung

Menetluse tunnus: 019f2b7e-cb41-41e2-bb00-d4b0ced46bac

Sisemine tunnus: 9711_1000058_00

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71321000 Hoonete mehaaniliste ja elektriseadmete tehnilise projekteerimise teenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Am Herrenberge 3

Linn: Jena

Sihtnumber: 07745

Riik – jaotus (NUTS): Jena, Kreisfreie Stadt (DEG03)

Riik: Saksamaa

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 416 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: 1) Aufgabenbeschreibung: Siehe Vergabeunterlagen „Erläuterungen“. 2) Hinweise zum Vergabeverfahren und zur Beauftragung siehe Vergabeunterlagen „Erläuterungen“. 3)

Die Vergabe erfolgt ausschließlich elektronisch über die Vergabeplattform eVergabe

(<https://www.evergabe.de/>). In Papierform oder nicht über die o.g. Vergabeplattform

eingereichte Angebote sind nicht formgerecht und werden ausgeschlossen. Sämtliche

Vergabeunterlagen werden ausschließlich und kostenfrei zum Download bereitgestellt. Es sind

die bereitgestellten Formulare zu verwenden. Eine gesonderte Unterschrift sowie eine

fortgeschrittene oder qualifizierte Signatur sind für die Bewerbung nicht erforderlich. Nicht

fristgerecht eingereichte bzw. schriftliche (in Papierform eingereichte) oder formlose Bewerbungen werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt. Geforderte Nachweise sind grundsätzlich als Kopie zugelassen, sofern nicht ausdrücklich anders verlangt. Nicht deutschsprachige Nachweise müssen als beglaubigte Übersetzung in Deutsch vorgelegt werden (Mindestanforderung). 4) Enthalten die Bekanntmachung od. die Vergabeunterlagen Unklarheiten, Widersprüche od. verstoßen diese nach Auffassung des Bewerbers gegen geltendes Recht, so hat der Bewerber den AG unverzüglich in Textform darauf hinzuweisen. Erfolgt dies nicht, ist der Bewerber mit diesen Einwendungen präkludiert. 5) Sollte es nach Zuschlagserteilung rechtlich begründet nicht möglich sein den Vertrag mit dem bestplatzierten Bieter zu schließen behält sich der Auftraggeber vor, die Leistung unter Einhaltung der angebotenen Preise an den im Vergabeverfahren nächstplatzierten Bieter zu vergeben.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vgv -

Kohaldatav piiriülene õigus: Keine besonderen grenzüberschreitenden Rechtsvorschriften.

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 2

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 2

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0003

Pealkiri: HLS-Planung HOAI §55 AG 1, 2, 3, 7

Kirjeldus: Planung der technischen Ausrüstung HOAI § 55 HLS, Anlagengruppen 1, 2, 3, 7

Sisemine tunnus: LOT-0003

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71321000 Hoonete mehaaniliste ja elektriseadmete tehnilise projekteerimise teenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Am Herrenberge 3

Linn: Jena

Sihtnumber: 07745

Riik – jaotus (NUTS): Jena, Kreisfreie Stadt (DEG03)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 6 Aastad

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 236 500,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Hanketingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.8. Ligipääsetavuse kriteeriumid

Lisatud on puuetega inimeste juurdepääsukriteeriumid

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Registreerimine asjakohases kutsealases registris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Siehe Bekanntmachung "Erläuterungen".

Kriteerium: Professionaalne riski hüvitis kindlustus

Valikukriteeriumi kirjeldus: Siehe Bekanntmachung "Erläuterungen".

Kriteerium: Spetsiifiline aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Siehe Bekanntmachung "Erläuterungen".

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Siehe Bekanntmachung "Erläuterungen".

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Analyse der Aufgabenstellung u. Projektanforderungen

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, vahemiku keskmine)

Hindamiskriteerium – arv: 30

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Projektabwicklung

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, vahemiku keskmine)

Hindamiskriteerium – arv: 25

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Organisation, Qualifikation, Erfahrung des Personals

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, vahemiku keskmine)

Hindamiskriteerium – arv: 20

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Konzept zur Sicherstellung der Präsenz bei kritischen Bauphasen

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, vahemiku keskmine)

Hindamiskriteerium – arv: 5

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Angebotsvergleichshonorar

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, vahemiku keskmine)

Hindamiskriteerium – arv: 20

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Keeled, milles hankedokumendid (või nende osad) on mitteametlikult kättesaadavad: saksa keel

Hankedokumentide aadress: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f2b7e-cb41-41e2-bb00-d4b0ced46bac/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f2b7e-cb41-41e2-bb00-d4b0ced46bac/zustellweg-auswaehlen>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Nõutav

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 11/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 3 Kuud

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib osa puuduvad pakkujaga seotud dokumente esitada hiljem.

Lisateave: Siehe Bekanntmachung "Erläuterungen".

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 12/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Rahastamiskord: Siehe Auftragsunterlagen.

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer des Freistaats Thüringen beim Thüringer

Landesverwaltungsamt

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Siehe Vergabeunterlagen „Erläuterungen“.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: IB Mitte gGmbH für Bildung und soziale Dienste

Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon: IB Mitte gGmbH für Bildung und soziale Dienste

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: IB Mitte gGmbH für Bildung und soziale Dienste

5.1. Osa: LOT-0004

Pealkiri: ELT-Planung, HOAI §55 AG 4, 5, 6, 8

Kirjeldus: Planung der technischen Ausrüstung HOAI § 55 ELT, Anlagengruppen 4, 5, 6, 8

Sisemine tunnus: LOT-0004

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71321000 Hoonete mehaaniliste ja elektriseadmete tehnilise projekteerimise teenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Am Herrenberge 3

Linn: Jena

Sihtnumber: 07745

Riik – jaotus (NUTS): Jena, Kreisfreie Stadt (DEG03)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 6 Aastad

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 179 500,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsequalifikatsioonid:

Hanketingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.8. Ligipääsetavuse kriteeriumid

Lisatud on puuetega inimeste juurdepääsukriteeriumid

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Registreerimine asjakohases kutsealases registris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Siehe Bekanntmachung "Erläuterungen".

Kriteerium: Professionaalne riski hüvitis kindlustus

Valikukriteeriumi kirjeldus: Siehe Bekanntmachung "Erläuterungen".

Kriteerium: Spetsiifiline aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Siehe Bekanntmachung "Erläuterungen".

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Siehe Bekanntmachung "Erläuterungen".

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Analyse der Aufgabenstellung u. Projektanforderungen

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, vahemiku keskmine)

Hindamiskriteerium – arv: 30

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Projektabwicklung

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, vahemiku keskmine)

Hindamiskriteerium – arv: 25

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Organisation, Qualifikation, Erfahrung des Personals

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, vahemiku keskmine)

Hindamiskriteerium – arv: 20

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Konzept zur Sicherstellung der Präsenz bei kritischen Bauphasen

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, vahemiku keskmine)

Hindamiskriteerium – arv: 5

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Angebotsvergleichshonorar

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, vahemiku keskmine)

Hindamiskriteerium – arv: 20

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Keeled, milles hankedokumendid (või nende osad) on mitteametlikult kättesaadavad: saksa keel

Hankedokumentide aadress: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f2b7e-cb41-41e2-bb00-d4b0ced46bac/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f2b7e-cb41-41e2-bb00-d4b0ced46bac/zustellweg-auswaehlen>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Nõutav

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 11/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 3 Kuud

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib osa puuduvad pakkujaga seotud dokumente esitada hiljem.

Lisateave: Siehe Bekanntmachung "Erläuterungen".

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 12/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Rahastamiskord: Siehe Auftragsunterlagen.

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer des Freistaats Thüringen beim Thüringer

Landesverwaltungsamt

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Siehe Vergabeunterlagen „Erläuterungen“.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: IB Mitte gGmbH für Bildung und soziale Dienste

Hankedokumentidele internetiväliselt juurdepääsu pakkuv organisatsioon: IB Mitte gGmbH für Bildung und soziale Dienste

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: IB Mitte gGmbH für Bildung und soziale Dienste

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: IB Mitte gGmbH für Bildung und soziale Dienste

Registreerimisnumber: keine Angabe

Postiaadress: Flemmingstraße 8, Haus 23

Linn: Chemnitz

Sihtnumber: 09116

Riik – jaotus (NUTS): Chemnitz, Kreisfreie Stadt (DED41)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: Geschäftsführung

E-posti aadress: dirk.mueller@ib.de

Telefon: +49 3713375180

Faks: +49 3713375189

Internetiaadress: <https://ib-mitte.de/>

Hankija profiil: <https://ib-mitte.de/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. **ORG-0002**

Ametlik nimi: Vergabekammer des Freistaats Thüringen beim Thüringer
Landesverwaltungsamt

Registreerimisnumber: keine Angabe

Postiaadress: Jorge-Semprún-Platz 4

Linn: Weimar

Sihtnumber: 99423

Riik – jaotus (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: Vergabekammer des Freistaats Thüringen

E-posti aadress: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Telefon: +49 361573321254

Faks: +49 61573321059

Internetiaadress: [https://landesverwaltungsamt.thueringen.de/wirtschaft/vergabekammer?
utm_source=chatgpt.com](https://landesverwaltungsamt.thueringen.de/wirtschaft/vergabekammer?utm_source=chatgpt.com)

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. **ORG-0003**

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des
BMI)

Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83

Linn: Bonn

Sihtnumber: 53119

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 019f2b89-dcbb-4c50-b9a1-29385165ef5b - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 04/07/2026 07:54:50 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa
suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 467582-2026

ELT S väljaande number: 128/2026

Avaldamise kuupäev: 07/07/2026