

472179-2026 - Hange

Saksamaa – Katusekatmistööd – Stadthaus Paderborn, Sanierung BT A-C; Dachdeckerarbeiten an Bestandsgebäuden

OJ S 130/2026 09/07/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Stadt Paderborn

E-posti aadress: vergabestelle@paderborn.de

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Stadthaus Paderborn, Sanierung BT A-C; Dachdeckerarbeiten an Bestandsgebäuden
Kirjeldus: Ausgeschrieben werden Dachabdichtungsarbeiten einschließlich der erforderlichen Dämm-, Klempner- und Begrünungsarbeiten im Rahmen der Sanierung des Stadthauses Paderborn (Bauteile A bis C). Der Leistungsumfang beinhaltet die Herstellung und Erneuerung von Flach- und geneigten Dachabdichtungen einschließlich der Ausführung von Dampfsperren, Wärmedämmungen, Gefälledämmungen sowie Abdichtungen aus Kunststoffdichtungsbahnen. Weiterhin sind sämtliche Anschluss- und Detailausbildungen an Attiken, Dachrändern, Durchdringungen und aufgehenden Bauteilen einschließlich der erforderlichen Windsogsicherungen herzustellen. Bestandteil der Leistung sind außerdem Klempnerarbeiten wie Attikaabdeckungen aus Titanzink, die Lieferung und Montage von Dachabläufen, Notüberläufen und Entlüftungselementen sowie die Herstellung extensiver Dachbegrünungen auf dafür vorgesehenen Dachflächen. Geschätzter Leistungsumfang, - ca. 1.000–1.200 m² Dachabdichtungen (Flachdach- und geneigte Dachflächen), - ca. 1.000 m²
Menetluse tunnus: 7f4ccbbb-42b3-4488-b598-78e90cede7b9

Sisemine tunnus: 6153

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45261210 Katusekatmistööd

Täiendav liigitus (cpv): 45260000 Katusetööd ja muud eriehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Paderborn (DEA47)

Riik: Saksamaa

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Die ausgeschriebenen Arbeiten finden an der Baustelle Stadthaus Paderborn statt, diese besteht aus der Errichtung eines Neubaus und der Sanierung mehrerer Bestandsgebäude. Die Ausführung der Arbeiten erfolgt unter erheblich erschwerten

Bedingungen infolge beengter innerstädtischer Lage, eingeschränkter Baustellenlogistik sowie paralleler Bauabläufe mehrerer Gewerke bei erhöhtem Abstimmungs- und Koordinationsaufwand und erfordern eine überdurchschnittliche Erfahrung in vergleichbaren innerstädtischen Sanierungsmaßnahmen. Darüber hinaus sind die Arbeiten unter Berücksichtigung erhöhter Anforderungen an Immissionsschutz (Lärm, Staub, Erschütterungen) sowie unter fortlaufender Aufrechterhaltung angrenzender Nutzungen und Verkehrsbeziehungen auszuführen. Sämtliche daraus resultierenden Aufwendungen sind mit den Angebotspreisen abgegolten.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vob-a -

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Korruptsioon:

Pettus:

Rahapesu või terrorismi rahastamine:

Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid:

Kuritegelikus ühenduses osalemine:

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised:

Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:

Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped:

Tõsine ametialane rikkumine:

Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatus nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine:

Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt:

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel:

Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid:

Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine:

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine:

Maksude tasumise kohustuse rikkumine:

Äritegevus on peatatud:

Maksejõuetus:

Vara haldab likvideerija:

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Stadthaus Paderborn, Sanierung BT A-C; Dachdeckerarbeiten an Bestandsgebäuden
Kirjeldus: "Ausgeschrieben werden Dachabdichtungsarbeiten einschließlich der erforderlichen Dämm-, Klempner- und Begrünungsarbeiten im Rahmen der Sanierung des Stadthauses Paderborn (Bauteile A bis C). Der Leistungsumfang beinhaltet die Herstellung und Erneuerung von Flach- und geneigten Dachabdichtungen einschließlich der Ausführung von Dampfsperren, Wärmedämmungen, Gefälledämmungen sowie Abdichtungen aus Kunststoffdichtungsbahnen. Weiterhin sind sämtliche Anschluss- und Detailausbildungen an Attiken, Dachrändern, Durchdringungen und aufgehenden Bauteilen einschließlich der erforderlichen Windsogsicherungen herzustellen. Bestandteil der Leistung sind außerdem

Klempnerarbeiten wie Attikaabdeckungen aus Titanzink, die Lieferung und Montage von Dachabläufen, Notüberläufen und Entlüftungselementen sowie die Herstellung extensiver Dachbegrünungen auf dafür vorgesehenen Dachflächen. Geschätzter Leistungsumfang - ca. 1.000–1.200 m² Dachabdichtungen (Flachdach- und geneigte Dachflächen) - ca. 1.000 m² Dampfsperren und Wärmedämmungen - ca. 1.000 m² Gefälledämmung - ca. 150 lfm Attika- und Randanschlüsse - ca. 150 lfm Attikaabdeckungen aus Titanzink - mehrere Dachabläufe, Notüberläufe und Lüftungsdurchführungen - extensive Dachbegrünungen einschließlich Schutz-, Drän- und Filterschichten sowie Vegetationstragschichten auf Teilflächen
Sisemine tunnus: 0001

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45261210 Katusekatmistööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Paderborn (DEA47)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 02/11/2026

Kestuse lõppkuupäev: 12/02/2027

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsequalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKE'd): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Registreerimine asjakohases kutsealases registris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle ihres Sitzes oder Wohnsitzes

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Umsatz des Unternehmers in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmern ausgeführten Aufträgen

Kriteerium: Professionaalne riski hüvitis kindlustus

Valikukriteeriumi kirjeldus: Nachweis einer Berufshaftpflicht

Kriteerium: Juhtivtöötajate arv

Valikukriteeriumi kirjeldus: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert

ausgewiesenen technischen Leitungspersonal Nachweis min. 1 zertifizierter Dachdecker / Zulassung als Dachdecker oder gleichwertige Qualifikation

Kriteerium: Viited määratud töödele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Ausführung von Leistungen in den letzten fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Kriteerium: Tööriistad, taimed või tehnilised seadmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Nachweis über Erfahrung mit den geforderten Materialien / technisches Equipment

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preiskriteerium

Kirjeldus: Preis

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Hankedokumentide aadress: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/7f4ccbbb-42b3-4488-b598-78e90cede7b9

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/7f4ccbbb-42b3-4488-b598-78e90cede7b9

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 02/09/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 60 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib osa puuduvad pakkujaga seotud dokumente esitada hiljem.

Lisateave: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Teave avaliku avamise kohta:

Lisateave: Eine Teilnahme an der elektronischen Angebotsöffnung ist nicht möglich.

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Es liegt kein Ausschlussgrund nach §§ 123, 124 GWB vor.

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankes  steemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankes  steemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer Nordrhein-Westfalen

Teave vaidlustamise t  htaegade kohta: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachpr  fungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Stadt Paderborn

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Stadt Paderborn

Registreerimisnumber: 7

Postiaadress: Pontanusstra  e 55

Linn: Paderborn

Sihtnumber: 33102

Riik – jaotus (NUTS): Paderborn (DEA47)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: vergabestelle@paderborn.de

Telefon: +49 52518816594

Internetiaadress: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Hankija profiil: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Vergabekammer Nordrhein-Westfalen

Registreerimisnumber: 29cc95ce-f717-40ad-9a2a-71d2e0025bcf

Postiaadress: Albrecht-Thaer-Str. 9

Linn: Münster

Sihtnumber: 48147

Riik – jaotus (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefon: +49 2514111691

Selle organisatsiooni rollid:

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Stadt Paderborn

Registreerimisnumber: b42c478e-9947-4166-b8d5-b9957a170aec

Postiaadress: Am Hoppenhof 33

Linn: Paderborn

Sihtnumber: 33104

Riik – jaotus (NUTS): Paderborn (DEA47)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: vergabestelle@paderborn.de

Telefon: +49 52518810158

Internetiaadress: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83

Linn: Bonn

Sihtnumber: 53119

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 7f4ccbbb-42b3-4488-b598-78e90cede7b9 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 08/07/2026 08:02:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 472179-2026

ELT S väljaande number: 130/2026

Avaldamise kuupäev: 09/07/2026