

472665-2026 - Hange

Eesti – Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused – Nõmme
Põhikooli ideekonkurss
OJ S 130/2026 09/07/2026
Ideekonkursi kutse
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Tallinna Linnavaaramet
E-posti aadress: linnavaraamet@tallinnlv.ee
Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus
Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Nõmme Põhikooli ideekonkurss
Kirjeldus: Arhitektuurivõistluse eesmärk on olemasoleva, sisult ja vormilt vananenud Nõmme Põhikooli koolimaja asemele uue, kaasaegset õpikeskkonda pakkuva hoone rajamiseks ideekavandite koostamine ning sobiva eskiislahenduse leidmine. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Menetluse tunnus: 146e8547-d4b1-4752-ae8c-2feb9397ad92
Sisemine tunnus: 308176-0000
Menetluse liik: Avatud
Menetluskorra kirjeldus: Avatud ideekonkurss

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)
Riik: Eesti

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)
Riik: Eesti

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)
Riik: Eesti

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)
Riik: Eesti

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Kesk-Eesti (EE009)

Riik: Eesti

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD), Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Nõmme Põhikooli ideekonkurss

Kirjeldus: Arhitektuurivõistluse eesmärk on olemasoleva, sisult ja vormilt vananenud Nõmme Põhikooli koolimaja asemele uue, kaasaegset õpikeskkonda pakkuva hoone rajamiseks ideekavandite koostamine ning sobiva eskiislahenduse leidmine. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Sisemine tunnus: 308176-0000

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Riik: Eesti

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Riik: Eesti

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Riik: Eesti

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

Riik: Eesti

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Kesk-Eesti (EE009)

Riik: Eesti

5.1.6. Üldine teave

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine

Kirjeldus: Vastavustingimused Lähteülesanne

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Muu

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Vaata hanke alusdokumentidest

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumentid

Hankedokumentide aadress: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10101464/documents?group=B>

5.1.12. Hanke tingimused

Ideekonkursi korraldamise tingimused:

Žürii otsus on hankijale siduv: jah

Žürii liikmed: Žürii moodustamise käskkiri lisatakse eraldi dokumendina riigihangete registrisse.

Auhinna suurus: 15 000,00 EUR

Auhind:

Auhinna saamise koht: 1

Auhinna suurus: 12 000,00 EUR

Auhind:

Auhinna saamise koht: 2

Auhinna suurus: 9 000,00 EUR

Auhind:

Auhinna saamise koht: 3

Auhinna suurus: 7 000,00 EUR

Auhind:

Auhinna saamise koht: 4

Auhinna suurus: 7 000,00 EUR

Auhind:

Auhinna saamise koht: 5

Konkursile järgnev teenusleping sõlmitakse ühega konkursi võitjatest

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10101464/tenders>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: eesti keel

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 29/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Vaidlustusorgan: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Tallinna Linnavaaramet

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Tallinna Linnavaaramet

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Tallinna Linnavaraamet
Registreerimisnumber: 75023757
Postiaadress: Vabaduse väljak 10
Linn: Tallinn
Sihtnumber: 10146
Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Riik: Eesti
Kontaktpunkt: ENE ORGUSAAR
E-posti aadress: linnavaraamet@tallinnlv.ee
Telefon: +372 54800220
Internetiaadress: <http://www.tallinn.ee>
Hankija profiil: <http://www.tallinn.ee>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Registreerimisnumber: 1000123
Postiaadress: Tartu mnt 85
Linn: Tallinn
Sihtnumber: 10115
Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Riik: Eesti
E-posti aadress: vako@fin.ee
Telefon: +3726113713
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan
Lepitusorganisatsioon

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Riigihangete register
Registreerimisnumber: TED64
Postiaadress: Lõkke tn 4
Linn: Tallinn
Sihtnumber: 10122
Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Riik: Eesti
E-posti aadress: register@riigihanked.riik.ee
Telefon: +3726113693
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 92e326be-7d89-4391-a27e-0f0e1442c3b7 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Ideekonkursi kutse
Teate alaliik: 23

Teate saatmise kuupäev: 08/07/2026 13:17:04 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg
Teate saatmise kuupäev (eSender): 08/07/2026 13:30:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: eesti keel
Teate avaldamise number: 472665-2026
ELT S väljaande number: 130/2026
Avaldamise kuupäev: 09/07/2026