

473733-2026 - Hange

**Madalmaad – Masinaehitus- ja elektrotehnika teenused – Europees openbare aanbesteding -
Onderhoud installatie gebouwen
OJ S 130/2026 09/07/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused**

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Gemeente Coevorden
E-posti aadress: inkoop@coevorden.nl
Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus
Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Europees openbare aanbesteding - Onderhoud installatie gebouwen
Kirjeldus: In het kader van professioneel en toekomstbestendig vastgoedbeheer wenst de gemeente het onderhoud van de gebouwinstallaties op een gestructureerde en efficiënte wijze te organiseren. De opdracht omvat zowel het planmatig (preventief) onderhoud als het correctief onderhoud, waaronder het verhelpen van storingen, het uitvoeren van aanpassingen en vervangingen inclusief keuringen en controles. Met deze offerteaanvraag beoogt de gemeente meerdere opdrachtnemers te contracteren die verantwoordelijk worden voor het uitvoeren van het onderhoud aan de gebouwinstallaties gedurende de contractperiode. Hierbij wordt onderscheid gemaakt tussen een vast onderdeel, bestaande uit planmatig onderhoud, en een flexibel onderdeel, bestaande uit werkzaamheden die op afroep worden uitgevoerd. Percelen De opdracht is opgedeeld in meerdere percelen, waarbij elk perceel betrekking heeft op meerdere gebouwen met de daarbij behorende technische installaties. De maximale waarde van deze raamovereenkomst bedraagt € 2.500.000,- exclusief btw voor de totale looptijd, inclusief eventuele verlengingen en voor alle percelen gezamenlijk.
Menetluse tunnus: 28d030e7-94c8-4731-903c-803873a0de0e
Sisemine tunnus: 31259-2026
Menetluse liik: Avatud
Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 71334000 Masinaehitus- ja elektrotehnika teenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)
Riik: Madalmaad
Lisateave: Coevorden

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:
Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 3

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 3

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument, Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: P1 - Sleen, Schoonoord, Zweeloo, Zwinderen, Oosterhesselen

Kirjeldus: Gebouwen Sleen, Schoonoord, Zweeloo, Zwinderen, Oosterhesselen (o.a. brandweerkazernes, sporthallen, MFA) De totale geraamde waarde van P1 : De max waarde van P1:

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71334000 Masinaehitus- ja elektrotehnika teenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: De uitvoering van de opdracht is gepland vanaf 01/01 /2027 tot en met 31-12-2028, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons van twee maal twee jaar.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Coevorden

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 2 Aastad

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 2

Muu informatsioon uuendamise kohta: De uitvoering van de opdracht is gepland vanaf 01/01 /2027 tot en met 31-12-2028, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons van twee maal twee jaar.

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsequalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Vergelijkingsprijs

Kirjeldus: $I - (G2.1 + G2.2) = F$ I: Inschrijvingssom zoals blijkt uit het prijsinvulformulier /inschrijvingsbiljet (in EUR); G2.1: Fictieve korting (in EUR) op basis van het plan van aanpak; G2.2: Fictieve korting (in EUR) op basis van de presentatie; F: Fictieve inschrijvingssom (vergelijkingsprijs).

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 16/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432331>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432331>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 3 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 13/10/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Inschrijfbrief

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmaminikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Gemeente Coevorden - Rechtbank Noord-Nederland

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Gemeente Coevorden

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Gemeente Coevorden

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Gemeente Coevorden

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: P2: Coevorden, Dalen, Dalerpeel

Kirjeldus: Gebouwen Coevorden, Dalen, Dalerpeel (o.a. gemeentehuis, Arsenaal, gemeentewerf, Ravelijn, sporthal, kerktoren) De totale geraamde waarde van P2 : De max waarde van P2:

Sisemine tunnus: 2

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71334000 Masinaehitus- ja elektrotehnika teenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: De uitvoering van de opdracht is gepland vanaf 01/01 /2027 tot en met 31-12-2028, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons van twee maal twee jaar.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Coevorden

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 2 Aastad

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 2

Muu informatsioon uuendamise kohta: De uitvoering van de opdracht is gepland vanaf 01/01 /2027 tot en met 31-12-2028, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons van twee maal twee jaar.

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument, Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Vergelijkingsprijs

Kirjeldus: $I - (G2.1 + G2.2) = F$ I: Inschrijvingssom zoals blijkt uit het prijsinvulformulier /inschrijvingsbiljet (in EUR); G2.1: Fictieve korting (in EUR) op basis van het plan van aanpak; G2.2: Fictieve korting (in EUR) op basis van de presentatie; F: Fictieve inschrijvingssom (vergelijkingsprijs).

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 16/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432331>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432331>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 3 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 13/10/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Inschrijfbrief

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmaminikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Gemeente Coevorden - Rechtbank Noord-Nederland

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Gemeente Coevorden

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Gemeente Coevorden

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Gemeente Coevorden

5.1. Osa: LOT-0003

Pealkiri: P3: Woonwagenlocaties

Kirjeldus: Toiletvoorzieningen woonwagenlocaties De totale geraamde waarde van P3: De max waarde van P3:

Sisemine tunnus: 3

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71334000 Masinaehitus- ja elektrotehnika teenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: De uitvoering van de opdracht is gepland vanaf 01/01 /2027 tot en met 31-12-2028, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons van twee maal twee jaar.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Coevorden

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 2 Aastad

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 2

Muu informatsioon uuendamise kohta: De uitvoering van de opdracht is gepland vanaf 01/01 /2027 tot en met 31-12-2028, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons van twee maal twee jaar.

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument, Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Vergelijkingsprijs

Kirjeldus: $I - (G2.1 + G2.2) = F$ I: Inschrijvingssom zoals blijkt uit het prijsinvalformulier

/inschrijvingsbiljet (in EUR); G2.1: Fictieve korting (in EUR) op basis van het plan van aanpak;

G2.2: Fictieve korting (in EUR) op basis van de presentatie; F: Fictieve inschrijvingssom (vergelijkingsprijs).

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 16/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432331>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432331>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 3 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 13/10/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakkuja rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Inschrijfbrief

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmaminikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Gemeente Coevorden - Rechtbank Noord-Nederland

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Gemeente Coevorden

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Gemeente Coevorden

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Gemeente Coevorden

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Gemeente Coevorden

Registreerimisnumber: 39686866

Postiaadress: Kasteel 1

Linn: Coevorden

Sihtnumber: 7741 GC

Riik – jaotus (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)

Riik: Madalmaad

Kontaktpunkt: Annelies van Dijk

E-posti aadress: inkoop@coevorden.nl

Telefon: +31 646964634

Internetiaadress: <http://www.coevorden.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Rechtbank Noord-Nederland

Postiaadress: Brinkstraat 4

Linn: Assen

Sihtnumber: 9401 HZ

Riik – jaotus (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Riik: Madalmaad

E-posti aadress: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Internetiaadress: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Noord-Nederland>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused
Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 5cb7bce8-417e-4242-949c-c463f3a8be7c - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 07/07/2026 15:12:28 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel
Teate avaldamise number: 473733-2026
ELT S väljaande number: 130/2026
Avaldamise kuupäev: 09/07/2026