

475868-2026 - Hange

Madalmaad – Spordirajatiste käitamisteenused – Exploitatie zwembaden en sporthal

OJ S 130/2026 09/07/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Gemeente Moerdijk

E-posti aadress: inkoop@moerdijk.nl

Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Exploitatie zwembaden en sporthal

Kirjeldus: De aanbestedende dienst is voornemens een exploitatieovereenkomst te sluiten voor het beheer en de exploitatie van gemeentelijke sport- en maatschappelijke accommodaties, te weten zwembaden en een sporthal met ontmoetingsfuncties. De opdracht omvat het integraal exploiteren, beheren en beschikbaar stellen van deze accommodaties, waarbij de exploitant het recht verkrijgt om de accommodaties risicodragend te exploiteren en daarbij exploitatieopbrengsten te genereren, binnen de kaders van deze aanbesteding. De exploitatieovereenkomst heeft betrekking op de exploitatie van de volgende accommodatie(s):

- MFA De Niervaert; • sporthal De Bosselaar; • openlucht zwembad De Bosselaar.

Menetluse tunnus: e4ee6606-e8e4-4b37-ac59-f1a91b799c53

Sisemine tunnus: K011839

Menetluse liik: Avatud

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 92610000 Spordirajatiste käitamisteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Riik: Madalmaad

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 707 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/23/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Exploitatie zwembaden en sporthal

Kirjeldus: De aanbestedende dienst is voornemens een exploitatieovereenkomst te sluiten voor het beheer en de exploitatie van gemeentelijke sport- en maatschappelijke accommodaties, te weten zwembaden en een sporthal met ontmoetingsfuncties. De opdracht omvat het integraal exploiteren, beheren en beschikbaar stellen van deze accommodaties, waarbij de exploitant het recht verkrijgt om de accommodaties risicodragend te exploiteren en daarbij exploitatieopbrengsten te genereren, binnen de kaders van deze aanbesteding. De exploitatieovereenkomst heeft betrekking op de exploitatie van de volgende accommodatie(s):

- MFA De Niervaert;
- sporthal De Bosselaar;
- openlucht zwembad De Bosselaar.

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 92610000 Spordirajatiste käitamisteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Riik: Madalmaad

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/01/2027

Kestuse lõppkuupäev: 31/12/2031

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 707 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Prijs- exploitatiebijdrage

Kirjeldus: De inschrijver dient een exploitatiebegroting op te stellen, conform Bijlage 6. Uit deze exploitatiebegroting blijkt een eventueel exploitatietekort dat door de Aanbestedende dienst als gewenste jaarlijkse bijdrage kan worden vergoed.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Kwaliteitscriterium 1 – Bedrijfsplan Continuïteit en organisatie

Kirjeldus: De inschrijver dient een samenhangende, realistische en onderbouwde bedrijfsplan uit te werken m.b.t. de exploitatie van de zwembaden, sporthal en ontmoetingszalen, waarbij continuïteit, professionele exploitatie leidend zijn. In dit bedrijfsplan werkt de inschrijver zijn visie op de exploitatie uit en onderbouwt deze.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 20

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Kvaliteetscriterium 2 - Bedrijfsplan programmering en maatschappelijke waarde

Kirjeldus: De inschrijver een samenhangende, realistische en onderbouwde bedrijfsplan uit te werken m.b.t. de exploitatie op basis van de programmering en maatschappelijke waarde in onderlinge samenhang worden vormgegeven, passend binnen de beleidsdoelstellingen van de gemeente.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 20

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Kvaliteetscriterium 3 – Implementatie- en Transitieplan

Kirjeldus: De mate waarin de inschrijver aantoont de exploitatie op een beheerste, wendbare en toekomstbestendige wijze te kunnen implementeren en uitvoeren, inclusief de overgang naar de nieuwe Niervaert, waarbij continuïteit, kwaliteit en de maatschappelijke functie worden geborgd. De inschrijver werkt een samenhangend en onderbouwd Implementatie- en Transitieplan uit voor de exploitatie van de nieuwe Niervaert, waarin de overgang, ingebruikname en uitvoering zodanig worden ingericht dat continuïteit, kwaliteit en de maatschappelijke functie behouden blijven onder wisselende omstandigheden.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 20

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432398>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432398>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Variandid: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Finansiële en economische bekwaamheid Eis 1

Aansprakelijkheidsverzekering

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 25/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 3 Kuud

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Gemeente Moerdijk - Rechtbank Arrondissement Zeeland-West-Brabant
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Gemeente Moerdijk - Tenderned
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Gemeente Moerdijk - Rechtbank
Arrondissement Zeeland-West-Brabant
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Gemeente Moerdijk - Tenderned

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Gemeente Moerdijk
Registreerimisnumber: 541872553
Postiaadress: Pastoor van Kessellaan 15
Linn: Zevenbergen
Sihtnumber: 4761 BJ
Riik – jaotus (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Riik: Madalmaad
Kontaktpunkt: Kaylee Geene
E-posti aadress: inkoop@moerdijk.nl
Telefon: +31 140168
Internetiaadress: <http://www.moerdijk.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Tenderned
Linn: Den Haag
Sihtnumber: 2595 AL
Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Riik: Madalmaad
E-posti aadress: info@tenderned.nl
Internetiaadress: <http://www.tenderned.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Tenderned
Linn: Den Haag
Sihtnumber: 2595 AL
Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Riik: Madalmaad
E-posti aadress: info@tenderned.nl
Internetiaadress: <http://www.tenderned.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Rechtbank Arrondissement Zeeland-West-Brabant
Postiaadress: Stationslaan 10
Linn: Breda
Sihtnumber: 4815 GW
Riik – jaotus (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Riik: Madalmaad
Kontaktpunkt: Rechtbank Breda
E-posti aadress: info.zwb@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883616000
Faks: +31 883610276
Internetiaadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Rechtbank Arrondissement Zeeland-West-Brabant

Postiaadress: Stationslaan 10
Linn: Breda
Sihtnumber: 4815 GW
Riik – jaotus (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Riik: Madalmaad
Kontaktpunkt: Rechtbank Breda
E-posti aadress: info.zwb@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883616000
Faks: +31 883610276
Internetiaadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 3515c365-e1fa-4dc7-b8d8-dbc54f5031c3 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 19

Teate saatmise kuupäev: 07/07/2026 21:18:50 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel

Teate avaldamise number: 475868-2026

ELT S väljaande number: 130/2026

Avaldamise kuupäev: 09/07/2026