

483253-2026 - Hange

Soome – Linnaplaneerimis- ja maastikuarhitektuuriteenused – Tekninen moinalapuitesopimus 2026-2028 (2030)

OJ S 132/2026 13/07/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Raaseporin kaupunki

E-posti aadress: hankinta@raasepori.fi

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Tekninen moinalapuitesopimus 2026-2028 (2030)

Kirjeldus: Raaseporin kaupungin kaupunkiympäristö toimiala pyytää tarjoustanne yleisten alueiden tie-, katu- ja aluetekniikkaan liittyvistä suunnittelu- ja asiantuntijapalveluista. Sopimus on voimassa kaksi vuotta alkamispäivämäärästä ja optiona kaksi erikseen sovittavan jatkovuotta. Hankinta käsittää pääsääntöisesti katu- ja aluesuunnitelmien laatimistehtäviä suunnitelmien hallinnollisen käsittelyn vaatimassa laajuudessa, näihin liittyvää rakentamissuunnitelmien laadintaa sekä näihin liittyviä asiantuntija toimeksiantoja.

Puitesopimuksessa valitaan kolme toimijaa näiden suunnittelualojen projekteihin.

Puitesopimus käytetään kun a) katu- ja hulevesitekniikkaan liittyvän projektin hinta on yli 10 000 € tai b) projektissa tarvitaan myös muita kuin katusuunnittelun ja hulevesisuunnittelun tekniikkalajeja tai c) tilaajana on joku muu kuin kaupunkiympäristön toimiala Puitesopimusta käytetään ensisijaisesti suunnitteluprojekteihin, joissa pääasiallisena tekniikkalajina on joku neljästä seuraavasta. Valtaosa puitesopimuksen kautta tilattavista projekteista on tällaisia. - Maisemasuunnittelu - Liikennesuunnittelu - Liikenneselvitykset - Katusuunnittelu (KS+RS)

Lisäksi puitesopimusta voidaan käyttää myös muiden tekniikkalajien projekteissa, Tarkempi kuvaus löytyy liitteestä 1, "Liite 1 Teknisten alojen puitesopimus, sopimus B kilpailutuskriteerit"

Menetluse tunnus: 5a6e759d-4989-4c88-b07c-015c305ed03f

Sisemine tunnus: 614525

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Kilpailutuksessa valitaan 3 sopimuskumppania. Nämä järjestetään etuisuusjärjestykseen sen mukaan, miten ne kilpailutuksessa menestyivät. Projekteihin, joissa päätekniikkalajina on maisemasuunnittelu, liikennesuunnittelu, liikenneselvitykset tai katusuunnittelu, tarjotaan projektia yritykselle etuisuusjärjestyksen mukaisesti.

Etuisuusjärjestyksestä voidaan poiketa, jos: – Jos etuisuusjärjestyksessä ensimmäisenä oleva yritys ei ole saanut muihin sopimuskumppaneihin verrattuna parhaita laatupisteitä yhdestä tai useammasta tekniikkalajista, joita tarjous koskee. Tällöin tilaaja voi halutessaan toteuttaa minikilpailutuksen puitesopimuskumppaneiden kesken. – Toimittaja ei pysty toimittamaan tilausta määräajassa – Toimittaja ei vastaa määräajassa – Toimeksianto vaatii erityisosaamista, jota toimittajalla ei ole – Aikaisemmissa toimituksissa on todettu puutteita –

Toimittajalla ei ole toimeksiantoon vaadittavaa kokemusta – Toimittajan kanssa on muita ennakoimattomia haasteita Muiden tekniikkalajien osalta tilaaja hankkii projektit minikilpailutuksen kautta, jossa arvioidaan hinnan lisäksi laatupisteet kyseisen tekniikkalajin osalta. Muiden tekniikkalajien henkilöstöä tai referenssiprojekteja ei kuitenkaan arvioida tarjouspyyntövaiheessa. Tarkempi kuvaus löytyy liitteestä 1, "Liite 1 Teknisten alojen puitesopimus, sopimus B kilpailutuskriteerit"

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71400000 Linnaplaneerimis- ja maastikuarhitektuuriteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

2.1.3. Maksumus

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 400 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Tehtävän tarkka sisältö määritetään aina hankekohtaisesti. Puitesopimukseen kuuluviin toimeksiantoihin käytetään sopimuskaudella vuosittain noin 450 000 € (alv 0%) . Sopimuksen kesto on 2+2 vuotta, ja sopimuksen kattoarvo nelivuotiskaudelle on noin 1 800 000 € (alv 0%). Hinnantarkastus 2 vuoden kohdalla SKOL:n suunnittelukustannusten seurannan perusteella. Sopimusta voidaan jatkaa kahden vuoden optiolla 30.9.2030 asti. Optiolla tarkoitetaan mahdollisuutta sopimuksen jatkamista alkuperäisin ehdoin. Option käytöstä sovitaan viimeistään 30.8.2028. Tilaaja päättää option käyttöön ottamisesta. Kielivaatimus: Sopimuskumppanin kanssa käytettävä kokouskieli on suomi tai ruotsi. Raportointikielenä on suomi. Projekteihin nimettävällä henkilöstöllä on oltava vuorovaikutustilaisuuksissa kyky viestiä suomeksi sekä tarvittaessa (tilaajan erikseen näin projektikohtaisesti määritellesä) ruotsiksi. Pisteytys: Tarjousten pisteytys muodostuu hinnan, suunnitteluorganisaation, henkilöreferenssien ja projektireferenssien arvioinnista Pääasiallisten tekniikkalajien kohdalla avainrooleihin nimetyt henkilöt (projektipäällikkö, kaksi pääsuunnittelijaa) pisteytetään heidän kokemusvuosien ja referenssiprojektien perusteella. Tarjouksessa tulee hyväksytysti tarjota avainhenkilöt kaikkiin edellä mainittuihin tekniikkalajeihin. Jokaiselle tekniikkalajille nimetään omat henkilöt. Sama henkilö ei voi toimia useassa roolissa. Poikkeuksena liikennesuunnittelu ja liikenneselvitykset, jossa saman henkilön voi nimetä projektipäälliköksi tai pääsuunnittelijaksi molempiin kokonaisuuksiin. Maisemasuunnittelu: - Nimetään maisemasuunnittelun projektipäällikkö, työkokemus alalta vähintään 7 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä - Nimetään kaksi maisemasuunnittelun pääsuunnittelijaa, työkokemus alalta vähintään 5 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. - Koulutusvaatimus: maisema-arkkitehti, maisemasuunnittelija (AMK) tai muu vastaava, soveltuva korkeakoulututkinto. - Maisemasuunnittelun suunnitteluorganisaation koko tulee olla vähintään 5 henkilöä Kilpailutuksessa tarjoaja nimeää henkilöt avainrooleihin (projektipäällikkö, kaksi pääsuunnittelijaa). Näihin rooleihin nimettäviltä henkilöiltä arvioidaan heidän tekemät referenssiprojektit. Projekteilla on seuraavat vaatimukset: - Projekti on tehty Pohjoismaiseen kuntaan, jossa on vähintään 25 000 asukasta - Projekti on päättynyt vuosina 2021-2026 - Henkilö on arvioitavassa projektissa ollut vastaavassa tehtävässä kuin mihin hänet on tässä tarjouksessa nimetty. - Projektien budjetti on vähintään 15 000€, josta maisemasuunnittelun osuus vähintään 10 000€ Nimetään arvioitavaksi lähtökohtaisesti 5 (tarjottava vähintään 3) referenssiprojektia projektipäällikköä/pääsuunnittelijaa kohden. Projekteista kahden on

käsiteltävä katu-tai liikennealueelle tehtyä maisemasuunnitelmaa. Projekteista kahden on käsiteltävä dynaamisen kasvillisuuden suunnittelua katualueelle tai muille yleisille alueille. Yhden projektin on käsiteltävä puistoalueelle tehtyä maisemasuunnitelmaa. Kukin projekti voi käsitellä myös useampia näistä teemoista. Liikennesuunnittelu: - Nimetään liikennesuunnittelun projektipäällikkö, työkokemus alalta vähintään 7 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. - Nimetään kaksi liikennesuunnittelun pääsuunnittelijaa, työkokemus alalta vähintään 5 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. - Koulutusvaatimus: Diplomi-insinööri, liikenneinsinööri (AMK), rakennusinsinööri (AMK) tai muu vastaava, soveltuva korkeakoulututkinto. - Liikennesuunnittelun suunnitteluorganisaation koko tulee olla vähintään 5 henkilöä Kilpailutuksessa tarjoaja nimeää henkilöt avainrooleihin (projektipäällikkö, kaksi pääsuunnittelijaa). Näihin rooleihin nimettäviltä henkilöiltä arvioidaan heidän tekemät referenssiprojektit. Projekteilla on seuraavat vaatimukset: - Projekti on tehty Pohjoismaiseen kuntaan, jossa on vähintään 25 000 asukasta - Projekti on päättynyt vuosina 2021-2026 - Henkilö on arvioitavassa projektissa ollut vastaavassa tehtävässä kuin mihin hänet on tässä tarjouksessa nimetty. - Projektien budjetti on vähintään 30 000 €, josta liikennesuunnittelun osuus vähintään 15 000 € Nimetään arvioitavaksi 3-5 referenssiprojektia projektipäällikköä /pääsuunnittelijaa kohden. Projektit koostuvat katu-tai muulleliikennealueelle tehdystä yleissuunnittelusta. Projekteista kahdessa pyöräliikenteen suunnittelun on oltava keskeisessä roolissa. Projekteista yhden on käsiteltävä tiiviiseen, historialliseen kaupunkiympäristöön (kuten Tammisaaren vanha kaupunki, Tampereen Finlaysonin alue tai Vanha Rauma) tehtyä yleissuunnitelmaa. Viimeiseksi mainitun kriteerin riittää täyttämään myös sellainen projekti, jonka budjetti on vähintään 10 000 €, josta liikennesuunnittelun osuus on vähintään 5 000 € Liikenneselvitykset: - Nimetään liikennesuunnittelun projektipäällikkö, työkokemus alalta vähintään 7 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. - Nimetään kaksi liikennesuunnittelun pääsuunnittelijaa, työkokemus alalta vähintään 5 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. - Koulutusvaatimus: Diplomi-insinööri, liikenneinsinööri (AMK), rakennusinsinööri (AMK) tai muu vastaava, soveltuva korkeakoulututkinto. - Liikenneselvitysten organisaation koko tulee olla vähintään 5 henkilöä Kilpailutuksessa tarjoaja nimeää henkilöt avainrooleihin (projektipäällikkö, kaksi pääsuunnittelijaa). Näihin rooleihin nimettäviltä henkilöiltä arvioidaan heidän tekemät referenssiprojektit. Projekteilla on seuraavat vaatimukset: - Projekti on tehty Pohjoismaiseen kuntaan, jossa on vähintään 25 000 asukasta. Myös kuntarajoja ylittävä, kaupunkiseudulle tehty selvitys hyväksytään. - Projekti on päättynyt vuosina 2021-2026 - Henkilö on arvioitavassa projektissa ollut vastaavassa tehtävässä kuin mihin hänet on tässä tarjouksessa nimetty. - Projektien budjetti on vähintään 15 000€, josta liikenneselvityksen osuus vähintään 15 000€ Nimetään arvioitavaksi 3-5 referenssiprojektia projektipäällikköä/pääsuunnittelijaa kohden. Projekteista kolme on taajama-alueelle sijoittuvien kaavojen liikenneselvityksiä. Projekteista kaksi on kävelyn tai pyöräilyn edistämishojelmia. Katusuunnittelu: Nimetään maisemasuunnittelun projektipäällikkö, työkokemus alalta vähintään 7 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. Nimetään kaksi maisemasuunnittelun pääsuunnittelijaa, työkokemus alalta vähintään 5 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. Koulutusvaatimus: Diplomi-insinööri, rakennusinsinööri (AMK) tai muu vastaava, soveltuva tutkinto. Katusuunnittelun suunnitteluorganisaation koko tulee olla vähintään 5 henkilöä Kilpailutuksessa tarjoaja nimeää henkilöt avainrooleihin (projektipäällikkö, kaksi pääsuunnittelijaa). Näihin rooleihin nimettäviltä henkilöiltä arvioidaan heidän tekemät referenssiprojektit. Projekteilla on seuraavat vaatimukset: - Projekti on tehty Pohjoismaiseen kuntaan, jossa on vähintään 25 000 asukasta - Projekti on päättynyt vuosina 2021-2026 - Henkilö on arvioitavassa projektissa ollut vastaavassa tehtävässä kuin mihin hänet on tässä tarjouksessa nimetty. - Projektien budjetti on vähintään 30 000 €, josta katusuunnittelun osuus vähintään 15 000 € Nimetään

arvioitavaksi 3-5 referenssiprojektia projektipäällikköä/pääsuunnittelijaa kohden. Projekteista kolme koostuu katu-taimuulle liikennealueelle tehdystä yleissuunnitelmasta. Projekteista kaksi koostuu katu-tai muulle liikennealueelle tehdystä rakennussuunnitelmasta. • Näistä projekteista yhden on käsiteltävä tiiviiseen, historialliseen kaupunkiympäristöön (kuten Tammisaaren vanha kaupunki, Tampereen Finlaysonin alue tai Vanha Rauma) tehtyä yleissuunnitelmaa. Tähän kohtaan hyväksytään projekti, jonka budjetti on vähintään 10 000 €, josta katusuunnittelun osuus on vähintään 5 000 € Muiden tekniikkalajien osalta tilaaja hankkii projektit minikilpailutuksen kautta, jossa arvioidaan hinnan lisäksi laatupisteet kyseisen tekniikkalajin osalta. Muiden tekniikkalajien henkilöstöä tai referenssiprojekteja ei kuitenkaan arvioida tarjouspyyntövaiheessa. Tarjoajan tulee osoittaa, että se pystyy tarjoamaan palveluita myös muiden tekniikkalajien osalta. Tarjoajan tulee nimetäkoulutuksen ja työkokemuksen vähimmäisvaatimukset täyttävä henkilöstö (projektipäällikkö, kaksi pääsuunnittelijaa) vähintään 10 näistä 16 tekniikkalajista. Kunkin tekniikkalajin henkilöstöarvioidaan asteikolla hyväksytty /hylätty. Vähimmäisvaatimuksena olevan 10 tekniikkalajin lisäksi muista hyväksytysti tarjotuista tekniikkalajeista annetaan laatupisteitä. Tarjotuille tekniikkalajille nimetään omat, erilliset henkilöt. Sama henkilö ei voi toimia useassa roolissa. Poikkeuksena liikennesuunnittelu ja liikenneselvitykset, jossa saman henkilön voi nimetä projektipäälliköksi tai pääsuunnittelijaksi molempiin kokonaisuuksiin. Pisteytys muodostuu hinnan, suunnitteluorganisaation, henkilöreferenssien ja projektireferenssien arvioinnista. Suunnitteluorganisaation arviointi sekä henkilö- ja projektireferenssit muodostavat yhdessä laatupisteet. 70% pisteistä muodostuu hintapisteistä, 30% laatupisteistä. Tarjoaja tarjoaa tuntihinnan hintaluokissa SKOL01-SKOL06, joista laskettavan keskihinnan mukaan hinta pisteytetään. SKOL-luokkien hinnoittelun on oltava nouseva kohden vaativampia SKOL-luokkia. SKOL-luokkia painotetaan keskihintaa laskettaessa seuraavasti: - SKOL E-01: 10% - SKOL 02: 25% - SKOL 03: 25% - SKOL 04: 20% - SKOL 05: 15% - SKOL 06: 5% Hinta pisteytetään seuraavalla kaavalla: - Halvin hinta / yrityksen X tarjoama hinta * hinnan painoarvo kilpailutuksessa Tarkemmat lisätiedot löytyvät liitteestä 1, "Liite 1 Teknisten alojen puitesopimus, sopimus B kilpailutuskriteerit"

Öiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Tekninen moinalapuitesopimus 2026-2028 (2030)

Kirjeldus: Raaseporin kaupungin kaupunkiympäristö toimiala pyytää tarjoustanne yleisten alueiden tie-, katu- ja aluetekniikkaan liittyvistä suunnittelu- ja asiantuntijapalveluista. Sopimus on voimassa kaksi vuotta alkamispäivämäärästä ja optiona kaksi erikseen sovittavan jatkovuotta. Hankinta käsittää pääsääntöisesti katu- ja aluesuunnitelmien laatimistehtäviä suunnitelmien hallinnollisen käsittelyn vaatimassa laajuudessa, näihin liittyvää rakentamissuunnitelmien laadintaa sekä näihin liittyviä asiantuntija toimeksiantoja. Puitesopimuksessa valitaan kolme toimijaa näiden suunnittelualojen projekteihin. Puitesopimus käytetään kun a) katu- ja hulevesitekniikkaan liittyvän projektin hinta on yli 10 000 € tai b) projektissa tarvitaan myös muita kuin katusuunnittelun ja hulevesisuunnittelun tekniikkalajeja tai c) tilaajana on joku muu kuin kaupunkiympäristön toimiala Puitesopimusta käytetään ensisijaisesti suunnitteluprojekteihin, joissa pääasiallisena tekniikkalajina on joku neljästä seuraavasta. Valtaosa puitesopimuksen kautta tilattavista projekteista on tällaisia. -

Maisemasuunnittelu - Liikennesuunnittelu - Liikenneselvitykset - Katusuunnittelu (KS+RS)
Lisäksi puitesopimusta voidaan käyttää myös muiden tekniikkalajien projekteissa, Tarkempi kuvaus löytyy liitteestä 1, "Liite 1 Teknisten alojen puitesopimus, sopimus B kilpailutuskriteerit"
Sisemine tunnus: 614525

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71400000 Linnaplaneerimis- ja maastikuarhitektuuriteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 15/09/2026

Kestuse lõppkuupäev: 14/09/2030

5.1.5. Maksumus

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 400 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKE'd): ei

Lisateave: Tehtävän tarkka sisältö määritetään aina hankekohtaisesti. Puitesopimukseen kuuluviin toimeksiantoihin käytetään sopimuskaudella vuosittain noin 450 000 € (alv 0%) .

Sopimuksen kesto on 2+2 vuotta, ja sopimuksen kattoarvo nelivuotiskaudelle on noin 1 800 000 € (alv 0%). Hinnantarkastus 2 vuoden kohdalla SKOL:n suunnittelukustannusten seurannan perusteella. Sopimusta voidaan jatkaa kahden vuoden optiolla 30.9.2030 asti.

Optiolla tarkoitetaan mahdollisuutta sopimuksen jatkamista alkuperäisin ehdoin. Option käytöstä sovitaan viimeistään 30.8.2028. Tilaaja päättää option käyttöön ottamisesta.

Kielivaatimus: Sopimuskumppanin kanssa käytettävä kokouskieli on suomi tai ruotsi.

Raportointikielenä on suomi. Projekteihin nimettävällä henkilöstöllä on oltava

vuorovaikutustilaisuuksissa kyky viestiä suomeksi sekä tarvittaessa (tilaajan erikseen näin projektikohtaisesti määriteltäessä) ruotsiksi. Pisteytys: Tarjousten pisteytys muodostuu hinnan,

suunnitteluorganisaation, henkilöreferenssien ja projektireferenssien arvioinnista

Pääasiallisten tekniikkalajien kohdalla avainrooleihin nimetyt henkilöt (projektipäällikkö, kaksi pääsuunnittelijaa) pisteytetään heidän kokemusvuosien ja referenssiprojektien perusteella.

Tarjouksessa tulee hyväksytysti tarjota avainhenkilöt kaikkiin edellä mainittuihin

tekniikkalajeihin. Jokaiselle tekniikkalajille nimetään omat henkilöt. Sama henkilö ei voi toimia useassa roolissa. Poikkeuksena liikennesuunnittelu ja liikenneselvitykset, jossa saman henkilön voi nimetä projektipäälliköksi tai pääsuunnittelijaksi molempiin kokonaisuuksiin.

Maisemasuunnittelu: - Nimetään maisemasuunnittelun projektipäällikkö, työkokemus alalta vähintään 7 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä - Nimetään kaksi maisemasuunnittelun pääsuunnittelijaa, työkokemus alalta vähintään 5 vuotta. Pidemmästä

kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. - Koulutusvaatimus: maisema-arkkitehti, maisemasuunnittelija (AMK) tai muu vastaava, soveltuva korkeakoulututkinto. -

Maisemasuunnittelun suunnitteluorganisaation koko tulee olla vähintään 5 henkilöä

Kilpailutuksessa tarjoaja nimeää henkilöt avainrooleihin (projektipäällikkö, kaksi

pääsuunnittelijaa). Näihin rooleihin nimettäviltä henkilöiltä arvioidaan heidän tekemät

referenssiprojektit. Projekteilla on seuraavat vaatimukset: - Projekti on tehty Pohjoismaiseen kuntaan, jossa on vähintään 25 000 asukasta - Projekti on päättynyt vuosina 2021-2026 - Henkilö on arvioitavassa projektissa ollut vastaavassa tehtävässä kuin mihin hänet on tässä tarjouksessa nimetty. - Projektien budjetti on vähintään 15 000€, josta maisemasuunnittelun osuus vähintään 10 000€ Nimetään arvioitavaksi lähtökohtaisesti 5 (tarjottava vähintään 3) referenssiprojektia projektipäällikköä/pääsuunnittelijaa kohden. Projekteista kahden on käsiteltävä katu-tai liikennealueelle tehtyä maisemasuunnitelmaa. Projekteista kahden on käsiteltävä dynaamisen kasvillisuuden suunnittelua katualueelle tai muille yleisille alueille. Yhden projektin on käsiteltävä puistoalueelle tehtyä maisemasuunnitelmaa. Kukin projekti voi käsitellä myös useampia näistä teemoista. Liikennesuunnittelu: - Nimetään liikennesuunnittelun projektipäällikkö, työkokemus alalta vähintään 7 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. - Nimetään kaksi liikennesuunnittelun pääsuunnittelijaa, työkokemus alalta vähintään 5 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. - Koulutusvaatimus: Diplomi-insinööri, liikenneinsinööri (AMK), rakennusinsinööri (AMK) tai muu vastaava, soveltuva korkeakoulututkinto. - Liikennesuunnittelun suunnitteluorganisaation koko tulee olla vähintään 5 henkilöä Kilpailutuksessa tarjoaja nimeää henkilöt avainrooleihin (projektipäällikkö, kaksi pääsuunnittelijaa). Näihin rooleihin nimettäviltä henkilöiltä arvioidaan heidän tekemät referenssiprojektit. Projekteilla on seuraavat vaatimukset: - Projekti on tehty Pohjoismaiseen kuntaan, jossa on vähintään 25 000 asukasta - Projekti on päättynyt vuosina 2021-2026 - Henkilö on arvioitavassa projektissa ollut vastaavassa tehtävässä kuin mihin hänet on tässä tarjouksessa nimetty. - Projektien budjetti on vähintään 30 000 €, josta liikennesuunnittelun osuus vähintään 15 000 € Nimetään arvioitavaksi 3-5 referenssiprojektia projektipäällikköä /pääsuunnittelijaa kohden. Projektit koostuvat katu-tai muulleliikennealueelle tehdystä yleissuunnittelusta. Projekteista kahdessa pyöräliikenteen suunnittelun on oltava keskeisessä roolissa. Projekteista yhden on käsiteltävä tiiviiseen, historialliseen kaupunkiympäristöön (kuten Tammisaaren vanha kaupunki, Tampereen Finlaysonin alue tai Vanha Rauma) tehtyä yleissuunnitelmaa. Viimeiseksi mainitun kriteerin riittää täyttämään myös sellainen projekti, jonka budjetti on vähintään 10 000 €, josta liikennesuunnittelun osuus on vähintään 5 000 € Liikenneselvitykset: - Nimetään liikennesuunnittelun projektipäällikkö, työkokemus alalta vähintään 7 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. - Nimetään kaksi liikennesuunnittelun pääsuunnittelijaa, työkokemus alalta vähintään 5 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. - Koulutusvaatimus: Diplomi-insinööri, liikenneinsinööri (AMK), rakennusinsinööri (AMK) tai muu vastaava, soveltuva korkeakoulututkinto. - Liikenneselvitysten organisaation koko tulee olla vähintään 5 henkilöä Kilpailutuksessa tarjoaja nimeää henkilöt avainrooleihin (projektipäällikkö, kaksi pääsuunnittelijaa). Näihin rooleihin nimettäviltä henkilöiltä arvioidaan heidän tekemät referenssiprojektit. Projekteilla on seuraavat vaatimukset: - Projekti on tehty Pohjoismaiseen kuntaan, jossa on vähintään 25 000 asukasta. Myös kuntarajoja ylittävä, kaupunkiseudulle tehty selvitys hyväksytään. - Projekti on päättynyt vuosina 2021-2026 - Henkilö on arvioitavassa projektissa ollut vastaavassa tehtävässä kuin mihin hänet on tässä tarjouksessa nimetty. - Projektien budjetti on vähintään 15 000€, josta liikenneselvityksen osuus vähintään 15 000€ Nimetään arvioitavaksi 3-5 referenssiprojektia projektipäällikköä/pääsuunnittelijaa kohden. Projekteista kolme on taajama-alueelle sijoittuvien kaavojen liikenneselvityksiä. Projekteista kaksi on kävelyn tai pyöräilyn edistämishojelmia. Katusuunnittelu: Nimetään maisemasuunnittelun projektipäällikkö, työkokemus alalta vähintään 7 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. Nimetään kaksi maisemasuunnittelun pääsuunnittelijaa, työkokemus alalta vähintään 5 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. Koulutusvaatimus: Diplomi-insinööri, rakennusinsinööri (AMK) tai muu vastaava, soveltuva tutkinto. Katusuunnittelun suunnitteluorganisaation koko tulee olla vähintään 5 henkilöä Kilpailutuksessa tarjoaja nimeää

henkilöt avainrooleihin (projektipäällikkö, kaksi pääsuunnittelijaa). Näihin rooleihin nimettäviltä henkilöiltä arvioidaan heidän tekemät referenssiprojektit. Projekteilla on seuraavat vaatimukset: - Projekti on tehty Pohjoismaiseen kuntaan, jossa on vähintään 25 000 asukasta - Projekti on päättynyt vuosina 2021-2026 - Henkilö on arvioitavassa projektissa ollut vastaavassa tehtävässä kuin mihin hänet on tässä tarjouksessa nimetty. - Projektien budjetti on vähintään 30 000 €, josta katusuunnittelun osuus vähintään 15 000 € Nimetään arvioitavaksi 3-5 referenssiprojektia projektipäällikköä/pääsuunnittelijaa kohden. Projekteista kolme koostuu katu-taimuulle liikennealueelle tehdystä yleissuunnitelmasta. Projekteista kaksi koostuu katu-tai muulle liikennealueelle tehdystä rakennussuunnitelmasta. • Näistä projekteista yhden on käsiteltävä tiiviiseen, historialliseen kaupunkiympäristöön (kuten Tammisaaren vanha kaupunki, Tampereen Finlaysonin alue tai Vanha Rauma) tehtyä yleissuunnitelmaa. Tähän kohtaan hyväksytään projekti, jonka budjetti on vähintään 10 000 €, josta katusuunnittelun osuus on vähintään 5 000 € Muiden tekniikkalajien osalta tilaaja hankkii projektit minikilpailutuksen kautta, jossa arvioidaan hinnan lisäksi laatupisteet kyseisen tekniikkalajin osalta. Muiden tekniikkalajien henkilöstöä tai referenssiprojekteja ei kuitenkaan arvioida tarjouspyyntövaiheessa. Tarjoajan tulee osoittaa, että se pystyy tarjoamaan palveluita myös muiden tekniikkalajien osalta. Tarjoajan tulee nimetä koulutuksen ja työkokemuksen vähimmäisvaatimukset täyttävä henkilöstö (projektipäällikkö, kaksi pääsuunnittelijaa) vähintään 10 näistä 16 tekniikkalajista. Kunkin tekniikkalajin henkilöstöä arvioidaan asteikolla hyväksytty /hylätty. Vähimmäisvaatimuksena olevan 10 tekniikkalajin lisäksi muista hyväksytty tarjotuista tekniikkalajeista annetaan laatupisteitä. Tarjotuille tekniikkalajille nimetään omat, erilliset henkilöt. Sama henkilö ei voi toimia useassa roolissa. Poikkeuksena liikennesuunnittelu ja liikenneselvitykset, jossa saman henkilön voi nimetä projektipäälliköksi tai pääsuunnittelijaksi molempiin kokonaisuuksiin. Pisteytys muodostuu hinnan, suunnitteluorganisaation, henkilöreferenssien ja projektireferenssien arvioinnista. Suunnitteluorganisaation arviointi sekä henkilö- ja projektireferenssit muodostavat yhdessä laatupisteet. 70% pisteistä muodostuu hintapisteistä, 30% laatupisteistä. Tarjoaja tarjoaa tuntihinnan hintaluokissa SKOL01-SKOL06, joista laskettavan keskihinnan mukaan hinta pisteytetään. SKOL-luokkien hinnoittelun on oltava nouseva kohden vaativampia SKOL-luokkia. SKOL-luokkia painotetaan keskihintaa laskettaessa seuraavasti: - SKOL E-01: 10% - SKOL 02: 25% - SKOL 03: 25% - SKOL 04: 20% - SKOL 05: 15% - SKOL 06: 5% Hinta pisteytetään seuraavalla kaavalla: - Halvin hinta / yrityksen X tarjoama hinta * hinnan painoarvo kilpailutuksessa Tarkemmat lisätiedot löytyvät liitteestä 1, "Liite 1 Teknisten alojen puitesopimus, sopimus B kilpailutuskriteerit"

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Hinta

Kirjeldus: Hinta

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 85

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Laatu

Kirjeldus: Laatu

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

5.1.11. Hankedokumentid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 03/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/raasepori?id=614525&tpk=92843966-d66c-4b04-bc82-c9170671479c>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/raasepori?id=614525&tpk=92843966-d66c-4b04-bc82-c9170671479c>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: soome keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 12/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 3 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 12/08/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 3

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Markkinaoikeus

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Muutoksenhaku OIKAISUOHJE JA

VALITUSOSOTUS Hankintaoikaisu viranomaisen Viranomaisen (lautakunta/hallitus), jolle hankintaoikaisu tehdään, käynti-, posti- ja sähköpostiosoite: Tekninen lautakunta

Raaseporintie 37, 10650 Raasepori PL 58, 10611 Raasepori raasepori(at)raasepori.fi

Hankintaoikaisu ohje, aika ja sen alkaminen Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai

muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja

käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) mukaan hakea muutosta vaatimalla

hankintayksiköltä oikaisua, tai asia voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden

käsiteltäväksi. Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen

tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee. Asianosainen on se, jonka

oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Hankintayksikön päätökseen

tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132 -

135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti

tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho,

jota asia koskee. Hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä enne viraston aukioloajan päättymistä. Tiedoksiantopäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin. Annettaessa hankintapäätös tiedoksi postitse kirjeellä on asianosainen saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Raaseporin kaupunki

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Markkinaoikeus
Registreerimisnumber: 3006157-6
Postiaadress: Radanrakentajantie 5
Linn: Helsinki
Sihtnumber: 00520
Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Riik: Soome
E-posti aadress: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefon: +358 295643300
Internetiaadress: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Raaseporin kaupunki
Registreerimisnumber: 0131297-0
Postiaadress: Raaseporintie 37
Linn: Raasepori
Sihtnumber: 10650
Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Riik: Soome
Kontaktpunkt: Raaseporin kaupunki
E-posti aadress: hankinta@raasepori.fi
Telefon: +358 192892000
Internetiaadress: <http://www.raasepori.fi>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Hansel Oy (Hilma)
Registreerimisnumber: FI09880841

Postiaadress: Mannerheiminaukio 1a
Linn: Helsinki
Sihtnumber: 00100
Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Riik: Soome
Kontaktpunkt: eSender
E-posti aadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Internetiaadress: <http://hankintailmoitukset.fi>
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse
:
c21e28a4-c6fc-4145-a2b4-2f8f33dc8473-01
Muudatuse peamine põhjus
:
Avaldaja vea parandamine
Kirjeldus
:
Tarjouspyyntöön on lisätty uusia kenttiä, ja tarjousaikaa on pidennetty.

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: LOT-0000

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 93da6e3d-c1f1-4512-b8de-3d7e01826eb8 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 10/07/2026 12:46:17 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg
Teate saatmise kuupäev (eSender): 10/07/2026 12:46:18 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: soome keel
Teate avaldamise number: 483253-2026
ELT S väljaande number: 132/2026
Avaldamise kuupäev: 13/07/2026