

484115-2026 - Hange

Saksamaa – Aknapuhastusteenus – BLB /Z /NL Aachen/Infrastrukturelle Gebäudedienstleistungen/Glas/Los 2.3_100-26-00148
OJ S 133/2026 14/07/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Zentrale
E-posti aadress: BLBVergabe@blb.nrw.de
Hankija õiguslik vorm: Riigi osalusega äriühing
Hankija tegevus: Majandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: BLB /Z /NL Aachen/Infrastrukturelle Gebäudedienstleistungen/Glas/Los 2.3_100-26-00148
Kirjeldus: Fachlos 2 Glas- und Fensterreinigung: Reinigung von Verglasungen ein-, zwei- oder mehrseitig. Grundsätzlich erfolgt die Glasreinigung zweiseitig. Ausnahmen sind gesondert im Leistungsverzeichnis, das den Vergabeunterlagen beigelegt ist, angegeben. Das Fachlos 2 umfasst 1 Gebietslose,
Menetluse tunnus: 09d0ea4d-fb2c-40f2-8d58-170fcc57ed27
Sisemine tunnus: 100-26-00148
Menetluse liik: Avatud
Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 90911300 Aknapuhastusteenus

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Düren (DEA26)
Riik: Saksamaa
Lisateave: Düren, Jülich, Aldenhoven, Linnich, Nörvenich, Kreuzau

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Heinsberg (DEA29)
Riik: Saksamaa
Lisateave: Erkelenz, Geilenkirchen, Heinsberg, Hückelhoven, Wegberg

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXYT1ZCNKXT# Unter <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/company/welcome.do> finden Sie weitere Informationen zum Verfahren. Dort können Sie die Vergabeunterlagen kostenlos herunterladen und Nachrichten der Vergabestelle einsehen. Um am Verfahren vollumfänglich teilnehmen zu können sind ein Login und eine vorherige Registrierung erforderlich, soweit das Unternehmen nicht bereits registriert ist. Das

Vergabeverfahren wird über den Vergabemarktplatz NRW (VMP NRW) abgewickelt. Unternehmen erhalten bei der Registrierung auf dem VMP NRW einen individuellen Unternehmensaccount. Der Austausch zwischen der Vergabestelle und dem Unternehmen erfolgt elektronisch über diesen Account und den für dieses Vergabeverfahren angelegten Projektraum im Modul "Kommunikation". Nur das Unternehmen hat Zugriff auf die über den Unternehmensaccount im Modul "Kommunikation" des Projektraums eingegangenen und ausgehenden Nachrichten. Dem Unternehmen werden hierüber auch rechtserhebliche Erklärungen im Vergabeverfahren zugestellt. Innerhalb des Unternehmensaccounts können mehrere Nutzerkonten angelegt werden. Bei der Anlage wird die Verwendung funktionsbezogener E-Mail-Adressen empfohlen. Weitere Informationen und Hilfestellungen zum VMP NRW sowie Anleitungen zum Bietertool für die Angebotsabgabe finden Sie auf der Internetseite des Betreibers cosinex GmbH unter folgendem Link: <https://support.cosinex.de/unternehmen/pages/viewpage.action?pageId=28115008> Vom BLB NRW wird eine digitale Bieteroberfläche zur Verfügung gestellt, die Sie bei der Erstellung ihres bepreisten Leistungsverzeichnisses, als Bestandteil des elektronischen Angebotes, im Rahmen der Ausschreibung der Infrastrukturellen Gebäudedienstleistungen unterstützt. Hierzu nutzen Sie bitte den in den Losangaben angegebenen Link. Der vollständige "Finale Ausdruck" (nicht Entwurf) aus der digitalen Bieteroberfläche ist dem elektronischen Angebot zwingend als Anhang in Dateiform (pdf) beizufügen. Die Vertragsbedingungen für die jeweilige Losgruppe /Lose sind Bestandteil der Vergabeunterlagen und gelten für die jeweils angebotenen Lose. Mit der Zuschlagserteilung werden die Verträge für die jeweils angebotenen Lose mit allen Anlagen wirksam. Leistungsbeginn: abweichend vom Vertragsbeginn am 01.12.2026. Besichtigung der Referenzobjekte: Der Bieter hat ggf. die Möglichkeit nach Vereinbarung vor Angebotsabgabe Referenzobjekte zu besichtigen. Hierzu sind weitere Hinweise im Liegenschaftsverzeichnis, das den Vergabeunterlagen beigelegt ist, aufgeführt. (keine Referenzobjekte vorhanden) Außerdem ist in den Liegenschaftsverzeichnissen vermerkt, ob und wenn ja, welche Objekte zwingend zu besichtigen sind (keine Pflichtbesichtigung vorgesehen). Wird der Auftrag einer Bietergemeinschaft erteilt, so ist diese in eine gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter zu überführen. Es sind ggf. die Bemerkungen und die Hinweise auf erhöhte Sicherheitsbestimmungen in den Liegenschaftsübersichten/Gebäudesteckbriefen dringend zu beachten. Information zur Neuorganisation der Vergabekammern in Nordrhein-Westfalen: Zuständigkeit Vergabekammer Westfalen: - ab 01.07.2026 bis 31.12.2026 für Neueingänge aus allen Regierungsbezirken in Nordrhein Westfalen Zuständigkeit Vergabekammer Nordrhein-Westfalen: - ab 01.01.2027 für Neueingänge aus allen Regierungsbezirken in Nordrhein Westfalen sowie für alle vor der Vergabekammer Westfalen oder der Vergabekammer Rheinland anhängigen Nachprüfungsverfahren

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vgv -

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine: § 124 GWB - § 21 Arbeitnehmer-Entsendegesetz, § 98c Aufenthaltsgesetz, § 19 Mindestlohngesetz, § 21 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz sowie sämtliche Ausschlussgründe nach § 123 GWB

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: BLB /Z /NL Aachen/Infrastrukturelle Gebäudedienstleistungen/Glas/Los 2.3_100-26-00148

Kirjeldus: Fachlos 2 Glas- und Fensterreinigung: Reinigung von Verglasungen ein-, zwei- oder mehrseitig. Grundsätzlich erfolgt die Glasreinigung zweiseitig. Ausnahmen sind gesondert im Leistungsverzeichnis, das den Vergabeunterlagen beigelegt ist, angegeben. Das Fachlos 2 umfasst 1 Gebietslos -Glas- u. Fensterreinigung Los 2.3 in 33 WE (Wirtschaftseinheiten) Es sind ggf. die Bemerkungen und die Hinweise auf erhöhte Sicherheitsbestimmungen in der Liegenschaftsübersicht/Liegenschaftsverzeichnis dringend zu beachten! Leistungsbeginn ist der 01.12.2026 Besichtigung der Referenzobjekte: Der Bieter hat ggf. die Möglichkeit nach Vereinbarung vor Angebotsabgabe Referenzobjekte zu besichtigen. Hierzu sind weitere Hinweise im Liegenschaftsverzeichnis, das den Vergabeunterlagen beigelegt ist, zu beachten. (keine Referenzobjekte vorhanden). Keine verpflichtenden Objektbesichtigungen vorgesehen.

Link zur digitalen Bieteroberfläche: <https://blb-lip-igmp.lvr.de/lip/action/invoke.do?id=737643B6C8954B239B5B>

Sisemine tunnus: 100-26-00148

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90911300 Aknapuhastusteenus

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Düren (DEA26)

Riik: Saksamaa

Lisateave: Düren, Jülich, Aldenhoven, Linnich, Nörvenich, Kreuzau

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Heinsberg (DEA29)

Riik: Saksamaa

Lisateave: Erkelenz, Geilenkirchen, Heinsberg, Hückelhoven, Wegberg

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/11/2026

Kestuse lõppkuupäev: 30/09/2029

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Finants suhtarv

Valikukriteeriumi kirjeldus: Allgemeine Unternehmensangaben (gemäß Unternehmensfragebogen) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriteerium: Alltöövõtu osakaal

Valikukriteeriumi kirjeldus: Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriteerium: Keskmise aastane tööjõud

Valikukriteeriumi kirjeldus: Angaben zur Zahl der durchschnittlichen Arbeitnehmer im Unternehmen einschließlich der Arbeitnehmerzahl bzgl. des Fachloses bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (gemäß Unternehmensfragebogen) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben zur Zahl der durchschnittlichen Arbeitnehmer im Unternehmen einschließlich der Arbeitnehmerzahl bzgl. des Fachloses bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre

Kriteerium: Tarnete turvalisus

Valikukriteeriumi kirjeldus: bei Bietergemeinschaften: unterschriebene Bietergemeinschaftserklärung (Formular 531 EU) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: bei Eignungsleihe Erklärung Eignungsleihe (Formular 534a EU oder 534b EU) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriteerium: Alltöövõtu osakaal

Valikukriteeriumi kirjeldus: bei Unteraufträgen Erklärung Unteraufträge (Formular 533a EU oder 533b EU) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriteerium: Finants suhtarv

Valikukriteeriumi kirjeldus: Erklärung über den Gesamtumsatz einschließlich des Umsatzes in dem Tätigkeitsbereich des Auftrags bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (gemäß Unternehmensfragebogen) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der Gesamtumsatz des Unternehmens muss im Mittel der anzugebenden drei Geschäftsjahre mind. das 1-Fache der Angebotssumme p. a. betragen. Es wird darauf hingewiesen, dass die geforderten Umsatzangaben aus den 3 Jahren eine Mindestanforderung darstellt, d. h. eine mindestens dreijährige Existenz des Unternehmens verlangt ist

Kriteerium: Viited mäaratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Liste der wesentlichen in den letzten 3 Jahren erbrachten Leistungen mit Angabe des Wertes, des Zeitraums der Leistungserbringung und des Auftraggebers (gemäß Unternehmensfragebogen) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Es sind mindestens 3 Referenzen (Art des Objekts, Auftraggeber mit Anschrift u. Telefonnr., Beschreibung der Leistung, Leistungszeitraum (Beginn u. Ende), Wert/Umsatz p.a., Anzahl eingesetzter Mitarbeiter) je Fachlos anzugeben. Jede Referenz muss: - vergleichbar mit der ausgeschriebenen Leistung sein - aus einem aktuellen Vertragsverhältnis stammen oder bei beendeten Verträgen darf das Vertragsende nicht mehr als 36 Monate zurück liegen, - eine bisherige Leistungserbringung von mindestens 12 Monaten aufweisen - von unterschiedlichen Auftraggebern sein (die einzelnen Niederlassungen des BLB NRW sind als separate AGs zugelassen)

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 31/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYT1ZCNKXT/documents>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

URL: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYT1ZCNKXT>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYT1ZCNKXT>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 14/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 77 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakkujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: Nachforderung gem. § 56 VgV

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 14/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Die Vorgaben des TVgG NRW zu Mindestlohn /Tariftreue sind zwingend zu berücksichtigende Ausführungsbedingungen i.S.v. §§ 128 (2) i.V. m. 129 GWB. Besondere Vertragsbedingungen werden Bestandteil des Vertrages.

Eingesetztes Personal muss über ein aktuelles polizeiliches Führungszeugnis gem. den Vertragsbedingungen verfügen. Auch erhöhte Sicherheitsbestimmungen sind ggf. zu beachten. Einzureichende Unterlagen: - Erklärung zur Wahrung des Geheimwettbewerbs (gemäß Unternehmensfragebogen) (mittels Eigenerklärung vorzulegen) - Angebotsschreiben, Formular 324 EU (mittels Eigenerklärung vorzulegen) - Eigenerklärung Sanktionspaket, (Formular 523 EU) (mittels Eigenerklärung vorzulegen) - Eigenerklärung zu Ausschlussgründen, (Formular 521 EU) (mittels Eigenerklärung vorzulegen) - Leistungsbeschreibung mit Preisangebot (finaler Datei-Ausdruck des digitalen Leistungsverzeichnisses IGM-LIP je Gebietslos) (mittels Eigenerklärung vorzulegen) - Selbstauskunft Einzelunternehmen (Eigenerklärung)

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakkujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Wird der Auftrag einer Bietergemeinschaft erteilt, so ist diese in eine gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter zu überführen.

Rahastamiskord: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer Westfalen

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: entsprechend der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Zentrale

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Zentrale

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Zentrale

Registreerimisnumber: 05111-32003-71

Postiaadress: Mercedesstraße 12

Linn: Düsseldorf

Sihtnumber: 40470

Riik – jaotus (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: Servicecenter Facheinkauf

E-posti aadress: BLBVergabe@blb.nrw.de

Telefon: +49 0

Faks: +49 0

Internetiaadress: <http://www.blb.nrw.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Vergabekammer Westfalen

Registreerimisnumber: t:02514111691

Postiaadress: Albrecht-Thaer-Straße 9

Linn: Münster

Sihtnumber: 48147

Riik – jaotus (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

E-posti aadress: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefon: +49 0

Faks: +49 2514112165

Internetiaadress: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/zustaendigkeit_vergabekammer/index.html

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83

Linn: Bonn

Sihtnumber: 53119

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: d71dcd5f-df39-49e3-8ed8-b8ffb19e3200 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 13/07/2026 08:48:43 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 484115-2026

ELT S väljaande number: 133/2026

Avaldamise kuupäev: 14/07/2026