

485376-2026 - Hange

Saksamaa – Õigus-, turundus-, nõustamis-, värbamis-, trüki- ja turvaalased kommertsteenused – Managementvertrag für die Kliniken Ostallgäu-Kaufbeuren

OJ S 133/2026 14/07/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Kliniken Ostallgäu-Kaufbeuren

E-posti aadress: vergabe@zirngibl.de

Hankija õiguslik vorm: Kohaliku omavalitsuse kontrollitav avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Tervishoid

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Managementvertrag für die Kliniken Ostallgäu-Kaufbeuren

Kirjeldus: Gegenstand dieses Verhandlungsverfahrens ist ein Managementvertrag über die Übernahme des Managements Kliniken Ostallgäu-Kaufbeuren einschließlich Stellung des Alleinvorstands. Leistungsgegenstand ist die Übernahme des Managements der Kliniken Ostallgäu-Kaufbeuren einschließlich Stellung des Alleinvorstands. Die Managementleistungen umfassen drei Kernelemente: 1. Die Stellung des Managementteams 2. Die Erstellung bzw. Fortentwicklung eines Strategiekonzepts 3. Die Implementierung bzw. Fortentwicklung von Standards und Managementtools

Menetluse tunnus: b8d4ec92-abe5-4205-bfc2-1fa6258e253a

Sisemine tunnus: KOK 1/2026

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 79000000 Õigus-, turundus-, nõustamis-, värbamis-, trüki- ja turvaalased kommertsteenused

Täiendav liigitus (cpv): 79411000 Üldised juhtimisalased nõustamisteenused, 79410000 Äri- ja juhtimisalased nõustamisteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Dr.-Gutermann-Str. 2

Linn: Kaufbeuren

Sihtnumber: 87600

Riik – jaotus (NUTS): Kaufbeuren, Kreisfreie Stadt (DE272)

Riik: Saksamaa

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YFKMXW4#

Õiguslik alus:

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade, Hankedokument

Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine:

Kuritegelikus ühenduses osalemine:

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised:

Rahapesu või terrorismi rahastamine:

Pettus:

Korruptsioon:

Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid:

Maksude tasumise kohustuse rikkumine:

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine:

Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:

Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:

Maksejõuetus:

Vara haldab likvideerija:

Äritegevus on peatatud:

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot:

Tõsine ametialane rikkumine:

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped:

Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt:

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel:

Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid:

Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatuse nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Managementvertrag für die Kliniken Ostallgäu-Kaufbeuren

Kirjeldus: Die Kliniken Ostallgäu-Kaufbeuren als Anstalt des öffentlichen Rechts bieten mit ihren 2.200 Mitarbeitern medizinische Versorgung an drei Standorten mit 654 akutstationären Planbetten (Buchloe mit 100, Füssen mit 120, Kaufbeuren mit 434 Betten) und einer Geriatrischen Rehabilitation mit 25 Betten. Das Klinikum Kaufbeuren ist akademisches Lehrkrankenhaus der Ludwig-Maximilians- Universität (LMU) München, akademische Lehrabteilung der Medizinischen Universität Innsbruck & der Privatuniversität Krems sowie Partnerklinik der Universitätsklinik Augsburg. Die Abteilung Innere Medizin der Klinik Füssen ist akademische Lehrabteilung der LMU München. Das Klinikunternehmen steht mit seinen Einrichtungen aufgrund der sich verschärfenden gesundheitsregulatorischen Rahmenbedingungen und des damit verbundenen administrativen Aufwands vor großen Herausforderungen in einem intensiven Wettbewerbsumfeld. In diesem Umfeld und zur Weiterentwicklung der Krankenhäuser beabsichtigen die Träger der Kliniken Ostallgäu-Kaufbeuren, für einen definierten Zeitraum das Management einem Unternehmen zu übertragen, das über profunde Erfahrung im Management von vergleichbaren Einrichtungen des Gesundheitswesens verfügt. Leistungsgegenstand: 1. Managementteam Das Managementteam besteht aus einem Projektkoordinator, einem Alleinvorstand sowie - je nach Konzeption des Auftragnehmers - weiteren Personen. Der Projektkoordinator nimmt die

grundlegenden Weichenstellungen vor und leitet das Managementteam. Er fungiert zudem als primärer Ansprechpartner für den Auftraggeber, insbesondere zu übergeordneten strategischen Belangen. Er muss über langjährige und umfassende Erfahrung im Bereich Krankenhausmanagement verfügen. Die Kliniken Ostallgäu-Kaufbeuren werden von einem erfahrenen Alleinvorstand geführt. Er verfügt über besondere Expertise in der Führung von Krankenhäusern und ist der Ansprechpartner des Auftraggebers im operativen Geschäft. 2. Strategiekonzept Innerhalb der ersten sechs Monate der Vertragslaufzeit ist ein umfassendes Strategiekonzept über konkrete Maßnahmen zur Erreichung einer Ergebnisverbesserung aufzuzeigen. Dieses ist sodann mit dem Auftraggeber abzustimmen und freizugeben. Der Auftragnehmer informiert den Auftraggeber regelmäßig über den Stand der Umsetzung des Konzeptes. Das Strategiekonzept muss inhaltlich zahlreiche Themenkomplexe abdecken, die in folgende Kategorien einzuteilen sind: - Analyse der Entwicklungsmöglichkeiten bezüglich des medizinischen Leistungsangebots, - Analyse der wesentlichen den Krankenhausbetrieb unterstützenden Leistungen (z.B. Küche, Reinigung, Wäscherei, Medizintechnik), - Analyse der administrativen Strukturen der Kliniken Ostallgäu-Kaufbeuren (z.B. Finanz- und Rechnungswesen, Controlling, Leistungsabrechnung, Medizincontrolling, Einkauf), - Analyse der medizinischen Kernprozesse von der Aufnahme bis zur Entlassung. Der Auftragnehmer übernimmt auch die Umsetzung der in dem Strategiekonzept vorgesehenen Maßnahmen, insbesondere durch den von diesem gestellten Alleinvorstand. 3. Implementierung von Standards und Tools Der Auftraggeber bzw. die drei von ihm betriebenen Krankenhäuser erhalten von dem Auftragnehmer während der gesamten Vertragsdauer vollen Zugriff auf Standards und Managementtools, über welche der Auftragnehmer im Bereich der unter Nr. 2 aufgelisteten Kategorien verfügt.

Sisemine tunnus: KOK 1/2026

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 79000000 Öigus-, turundus-, nõustamis-, värbamis-, trüki- ja turvaalased kommertsteenused

Täiendav liigitus (cpv): 79411000 Üldised juhtimisalased nõustamisteenused, 79410000 Äri- ja juhtimisalased nõustamisteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Dr.-Gutermann-Str. 2

Linn: Kaufbeuren

Sihtnumber: 87600

Riik – jaotus (NUTS): Kaufbeuren, Kreisfreie Stadt (DE272)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 10 Aastad

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 1

Muu informatsioon uuendamise kohta: Dieser Vertrag tritt am Stichtag in Kraft und hat eine feste Laufzeit bis zum Ablauf des 28.02.2032 ("Grundlaufzeit"). Das Klinikunternehmen kann bis zum Ablauf des 31.08.2031 durch schriftliche Erklärung gegenüber dem Managementunternehmen die Verlängerung des Vertrages um weitere fünf Jahre zu im Übrigen unveränderten Konditionen verlangen ("Verlängerungszeit"), mithin bis zum Ablauf des 28.02.2037.

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): ei

Lisateave: A) Die Vergabeunterlagen stehen ausschließlich auf der Vergabeplattform zum Herunterladen zur Verfügung. Sofern während des Vergabeverfahrens Änderungen an den Vergabeunterlagen vorgenommen oder zusätzliche Informationen bereitgestellt werden, erfolgt dies ebenfalls ausschließlich auf elektronischem Weg über die Vergabeplattform. Die potentiellen Bewerber werden hierüber nur gesondert informiert, wenn Sie sich auf der Vergabeplattform registrieren. Anderenfalls obliegt es den Bewerbern selbst, regelmäßig zu prüfen, ob auf der Vergabeplattform neue Informationen zum Verfahren bereitstehen. B) Die Teilnahmeanträge und Angebote sind in Textform ausschließlich über die Vergabeplattform einzureichen. Auf postalischem Wege oder per E-Mail übermittelte Teilnahmeanträge und Angebote sind nicht zugelassen. C) Die Bewerber haben eine Eigenerklärung darüber einzureichen, ob Ausschlussgründe nach § 123 Abs. 1 bis 4 GWB und § 124 Abs. 1 GWB, nach §§ 21 Abs. 1 und Abs. 3 i. V. m. § 23 Abs. 2 und Abs. 3 AEntG, nach §§19 Abs. 1 und Abs. 3 i. V. m. § 21 MiLoG und nach § 21 SchwarzArbG vorliegen. D) Sofern sich Bewerbergemeinschaften beteiligen, ist mit dem Teilnahmeantrag eine von allen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft unterzeichnete Erklärung vorzulegen, in der u. a. ein bevollmächtigter Vertreter benannt wird und die gesamtschuldnerische Haftung der Mitglieder im Auftragsfall erklärt wird. Die Formblätter und Eigenerklärungen sind in diesem Fall von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft vorzulegen. Die Eignung der Mitglieder einer ordnungsgemäß teilnehmenden Bewerbergemeinschaft (Referenzen, Umsatzzahlen etc.) wird kumulativ berücksichtigt.

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Professionaalne riski hüvitis kindlustus

Valikukriteeriumi kirjeldus: Nachweis einer bestehenden Haftpflichtversicherung (D&O Versicherung) mit einer Deckungssumme von mindestens 10 Mio. EUR für

Vermögensschäden je Versicherungsfall, zweifach maximiert im Versicherungsjahr oder eine unwiderrufliche Deckungszusage eines Versicherers (nicht Maklers), dass im Auftragsfall eine Versicherung mit der genannten Mindestdeckungssumme und der genannten Maximierung geschlossen werden wird.

Kriteerium: Spetsiifiline keskmise aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Erklärung über den Gesamtjahresumsatz mit dem Management von Krankenhausunternehmen von mindestens 5 Mio. EUR (netto, gerundet auf volle 100.000,00 EUR) im Durchschnitt der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023, 2024, 2025). Hierfür ist das Formblatt Eignung zu verwenden.

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mindestens zwei Referenzen die folgende Anforderungen erfüllen: Management eines fremden, externen Krankenhausunternehmens mit mindestens einem Krankenhaus der Versorgungsstufe II (oder einem vergleichbaren Standard) oder höher und mit einer Leistungsdauer von mindestens drei Jahren. Das Krankenhausunternehmen muss

über mindestens drei Standorte und eine Bettenzahl von mindestens 600 verfügen. Bei noch laufenden Managementleistungen müssen diese zum Zeitpunkt des Ablaufs der Frist zur Abgabe der Teilnahmeanträge bereits mindestens drei Jahre erbracht worden sein. Die Leistungserbringung muss zumindest teilweise in den letzten drei Jahren vor dem Zeitpunkt des Ablaufs der Frist zur Abgabe der Teilnahmeanträge erfolgt sein. Es ist eine aussagekräftige Kurzdarstellung für jede Referenz auf eigener Unterlage (jeweils maximal 2 DIN A4-Seiten) einzureichen. Die Darstellung muss jeweils mindestens folgende Angaben enthalten: - Name und Gegenstand der Referenzleistung; - Angabe des Auftraggebers /Klinikunternehmens unter namentlicher Nennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer und/oder E-Mail-Adresse; - Angabe des Ausführungszeitraums; - Kurzbeschreibung der vom Bewerber erbrachten Managementleistungen; - Kurzbeschreibung des Krankenhausunternehmens (Versorgungsstufe, Standorte, Bettenanzahl) - Es sind zusätzlich Angaben zur Implementierung von Standards und Managementtools zu machen. Für jede die Anforderungen erfüllende Referenz von der 3. Bis einschließlich zur 10. Referenz erhält der Bewerber 5 Punkte. Es werden maximal 10 Referenzen gewertet. Für jede Referenz, die die Implementierung von Standards und Managementtools nachvollziehbar und plausibel darlegt, kann jeweils ein weiterer Punkt erzielt werden. Es können insgesamt maximal 50 Punkte erreicht werden.

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks
Kaal (punktid, täpne): 50,00

Kriteerium: Teabe turvalisus

Valikukriteeriumi kirjeldus: Eine Eigenerklärung darüber, dass keine Ausschlussgründe nach §§ 123 und 124 GWB vorliegen. Hierfür ist das "Formblatt Eignung" zu verwenden. Vor Aufforderung zur Angebotsabgabe können die entsprechenden Bestätigungen angefordert werden. Einzureichen ist die ausgefüllte Eigenerklärung - Bezug zu Russland (EU Nr. 833-2014 Russland-Sanktionen).

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Bewertet werden das Grundhonorar (mit 20 %) und der variable Vergütungsanteil (mit 10 %)

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Bewertet werden die auftragsbezogene Vorgehensweise (mit 30 %), das Personalkonzept (mit 20 %) und die persönliche Kompetenz des vorgesehenen Alleinvorstands (20 %)

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 70

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 22/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YFKMXW4/documents>

Sihotstarbeline teavevahetuskanal:

Nimi: Die Kommunikation erfolgt über die Kommunikationsfunktion der Vergabeplattform. Über dieses Postfach werden auch verfahrenserhebliche Erklärungen abgegeben.

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YFKMXW4>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YFKMXW4>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib osa puuduvad pakkujaga seotud dokumente esitada hiljem.

Lisateave: Der Auftraggeber behält sich vor, den betreffenden Bewerber unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und Gleichbehandlung aufzufordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren.

Lepingutingimused:

Lepingu täitmise peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer Südbayern

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Ein Nachprüfungsantrag ist gemäß § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Weiter wird auf die Rügeobliegenheit gemäß § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 bis 3 GWB und die - gegebenenfalls verkürzte - Frist des § 134 Abs. 2 GWB hingewiesen.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Kliniken Ostallgäu-Kaufbeuren
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Kliniken Ostallgäu-Kaufbeuren

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Kliniken Ostallgäu-Kaufbeuren

Registreerimisnumber: t:4908341423068

Postiaadress: Dr.-Gutermann-Str. 2

Linn: Kaufbeuren
Sihtnumber: 87600
Riik – jaotus (NUTS): Kaufbeuren, Kreisfreie Stadt (DE272)
Riik: Saksamaa
Kontaktpunkt: Landratsamt Ostallgäu
E-posti aadress: vergabe@zirngibl.de
Telefon: 0308803310

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Vergabekammer Südbayern
Registreerimisnumber: 09-0318006-60
Postiaadress: Maximilianstraße 39
Linn: München
Sihtnumber: 80538
Riik – jaotus (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Riik: Saksamaa
E-posti aadress: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefon: +49 (0)89 2176-2411

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83
Linn: Bonn
Sihtnumber: 53119
Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Riik: Saksamaa
E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse
:
bd7b2ea3-3d86-42f5-97cb-18f7a536f9c6-01
Muudatuse peamine põhjus
:
Teave ajakohastatud
Kirjeldus
:

Die Für die Eignungsprüfung und die Bewerberauswahl relevanten Beschreibungen der Referenzen wurde angepasst. Die Änderungen sind ebenfalls in den aktualisierten Bewerbungsbedingungen hinterlegt.

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: PROCEDURE

Muudatuste kirjeldus: Die Mindestanforderungen an die für die Eignung notwendigen zwei Referenzen wurde dahingehend konkretisiert, dass die drei notwendigen Standorte im Sinne von drei gesonderten IK-Nummern zu verstehen sind. Im Rahmen der Bewerberauswahl wurden die Anforderungen an die Referenzen 3 bis 10 wie folgt konkretisiert: Anforderungen: Die Referenzen 3. Bis 10, umfassen mindestens die Erbringung von Leistungen eines Managementvertrages für ein Krankenhausunternehmen inkl. der Stellung eines Geschäftsführers. Die Leistungserbringung muss zumindest teilweise innerhalb der letzten drei Jahres vor dem Ablauf der Frist zur Abgabe eines Teilnahmeantrages erfolgt sein. Hankedokumente muudeti: 09/07/2026

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 672f178b-5fc6-4772-85bf-5036bfa1ae4a - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 13/07/2026 12:29:48 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 485376-2026

ELT S väljaande number: 133/2026

Avaldamise kuupäev: 14/07/2026