

487163-2026 - Hange

Serbia – Ehitustööd – Creation of Europe Houses in selected cities of Serbia

OJ S 133/2026 14/07/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: European Commission, ENEST - Enlargement and Eastern Neighbourhood

E-posti aadress: DELEGATION-SERBIA-0026@eeas.europa.eu

Hankija õiguslik vorm: ELi institutsioon, organ või amet

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Creation of Europe Houses in selected cities of Serbia

Kirjeldus: Creation of new Europe Houses in Novi Sad, Kragujevac, refurbishment of Nis Europe House and purchase of additional supplies for Belgrade Europe House.

Menetluse tunnus: 5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47

Sisemine tunnus: EC-ENEST/BEG/2026/EA-LOP/0026

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Serbia

Kõikjal asjaomases riigis

Lisateave: Please consult the procurement documents.

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Financial data to be provided by the candidate in the request to participate form or in the tender submission form must be expressed in EUR. If applicable, where a candidate refers to amounts originally expressed in a different currency, the conversion to EUR shall be made in accordance with the InforEuro exchange rate of JULY 2026 of the applicable InforEuro exchange rate, which can either correspond to the month and year of the publication of the present contract notice or the month and year corresponding to the deadline for submitting requests to participate, which can be found at the following address: <http://ec.europa.eu/budget/graphs/inforeuro.html>. This local open tender has financial assistance from the IPA III "Strategic communication about the European union and the EU accession process (Western Balkans and Türkiye) - 2024-2027". For any additional information, please refer to the document A5f "Additional information about the Contract Notice". In case of unavailability or disruptions in the functioning of the electronic means of communication provided in Section 5.1.11 in the last 5 calendar days before the time limit for receipt indicated in Section 5.1.12, the contracting authority reserves the right to extend this time limit and publish the extension at

the Internet address provided in Section 5.1.11, without a preceding publication of a corrigendum to this notice. Economic operators interested in this procurement are invited to subscribe to the call for tenders at the address in Section 5.1.11 in order to get notified when new information or documents are published.

Õiguslik alus:

Määrus (EL, Euratom) 2024/2509

LocalLaw - Procurement award procedure applying to European Union external actions financed from the general budget of the European Union and the European Development Fund (EDF)

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 3

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 3

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Creation of Kragujevac Europe House

Kirjeldus: Refurbishment of a location designated to become a Europe House in Kragujevac, including works and supplies of furniture and AV/IT equipment. Within a residential-commercial building with a local on the ground floor, the contract aims at creating a Europe House, including the following: • A multifunctional room that can accommodate 20-25 seats. • A workspace with desks for a workshop and a functional mini-kitchen. • An office equipped with desks. • The location will need to be adapted for full accessibility The part of the building that is the subject of the project includes a ground floor with a total net floor area of 70.13m2. The main entrance to the building is from the pedestrian zone, 20 Branka Radičevića Street, Kragujevac.

Sisemine tunnus: EC-ENEST/BEG/2026/EA-LOP/0026-LOT-1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (RSZZZ)

Riik: Serbia

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 5 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Teave Euroopa Liidu vahendite kohta:

ELi vahendid – programm: Ühinemiseelse abi rahastamisvahend (IPA III) (2021/2027)

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

Lisateave: Clarification meeting on 30/07/2026 at 10:00 CET at the Europe House in Belgrade at the following address: Zmaj Jovina 8, Beograd, Serbia If you cannot attend in person but are interested to participate online to the clarification meeting, please send a request to the following email address DELEGATION-SERBIA-0026@eeas.europa.eu before 29/07/2026 12:00 CET in order to receive the video conference link. Site visit Lot1 – Kragujevac on 11/08/2026 at 14:00 CET at the Europe House location at the following address: 20 Branka Radičevića Street, Kragujevac. The procurement is funded by the following EU programme: PreAccession Countries / New Member States.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Please consult the procurement documents.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 11/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47-CN?#anchorDocuments>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

Nimi: Funding and Tenders Portal

URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: inglise keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 02/10/2026 12:00:59 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 02/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Court of Justice of the European Union

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: European Commission, ENEST - Enlargement and Eastern Neighbourhood

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Refurbishment of Nis Europe House

Kirjeldus: Refurbishment of the existing Europe house in Niř, including works and supplies of furniture and AV/IT equipment. Within a residential-commercial building with a local on the ground floor, the contract aims at modernising the existing Europe House, including the following: • A multifunctional room that can accommodate 25-30 seats. • A workspace equipped with desks. • A functional mini-kitchen. • The location will need to be adapted for full accessibility. The part of the building that is the subject of the project includes a ground floor with a total net floor area of 72.65m². The main entrance to the building is from the pedestrian zone, Vořda Karađorđa 5, Niř.

Sisemine tunnus: EC-ENEST/BEG/2026/EA-LOP/0026-LOT-2

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (RSZZZ)

Riik: Serbia

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 5 Kuud

5.1.6. Üldine teave**Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Teave Euroopa Liidu vahendite kohta:

ELi vahendid – programm:  hinemiseelse abi rahastamisvahend (IPA III) (2021/2027)

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

Lisateave: Clarification meeting on 30/07/2026 at 10:00 CET at the Europe House in Belgrade at the following address: Zmaj Jovina 8, Beograd, Serbia If you cannot attend in person but are interested to participate online to the clarification meeting, please send a request to the following email address DELEGATION-SERBIA-0026@eeas.europa.eu before 29/07/2026 12:00 CET in order to receive the video conference link. Site visit Lot 2 – Nis on 11/08/2026 at 09:00 CET at the Europe House location at the following address: Vořda Karađorđa 5, NiřThe procurement is funded by the following EU programme: PreAccession Countries / New Member States.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**Kriteerium:**

Liik: Hind

Kirjeldus: Please consult the procurement documents.
Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)
Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 11/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47-CN?#anchorDocuments>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

Nimi: Funding and Tenders Portal

URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: inglise keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 02/10/2026 12:00:59 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 02/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Court of Justice of the European Union

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: European Commission, ENEST - Enlargement and Eastern Neighbourhood

5.1. Osa: LOT-0003

Pealkiri: Creation of Novi Sad Europe House and purchase of additional supplies for Belgrade Europe House

Kirjeldus: Refurbishment of a location designated to become a Europe House in Novi Sad, including works and supplies of furniture and AV/IT equipment. Within a residential-commercial building with a local on the ground floor and a basement, the contract aims at creating a Europe House, including the followings: • A multifunctional room in the basement

that can accommodate 25-30 seats. • A workspace equipped with desks and a multifunction space on the ground floor. • A functional mini-kitchen in the basement. • The location will need to be adapted for full accessibility. The part of the building that is the subject of the project includes a ground floor and the basement, with a total net floor area of 157.8m². The main entrance to the building is from the pedestrian zone, Zmaj Jovina 22 Street, Novi Sad. This contract also includes purchase of additional supplies for the existing Belgrade Europe House. Sisemine tunnus: EC-ENEST/BEG/2026/EA-LOP/0026-LOT-3

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (RSZZZ)

Riik: Serbia

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 5 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Teave Euroopa Liidu vahendite kohta:

ELi vahendid – programm: Ühinemiseelse abi rahastamisvahend (IPA III) (2021/2027)

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

Lisateave: Clarification meeting on 30/07/2026 at 10:00 CET at the Europe House in Belgrade at the following address: Zmaj Jovina 8, Beograd, Serbia If you cannot attend in person but are interested to participate online to the clarification meeting, please send a request to the following email address DELEGATION-SERBIA-0026@eeas.europa.eu before 29/07/2026 12:00 CET in order to receive the video conference link. Site visit Lot3 – Novi Sad on 12/08/2026 at 14:00 CET at the Europe House location at the following address: Zmaj Jovina 22 Street, Novi Sad. The procurement is funded by the following EU programme: PreAccession Countries / New Member States.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Please consult the procurement documents.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 11/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47-CN?#anchorDocuments>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: inglise keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 02/10/2026 12:00:59 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 02/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Court of Justice of the European Union

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: European Commission, ENEST - Enlargement and Eastern Neighbourhood

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: European Commission, ENEST - Enlargement and Eastern Neighbourhood

Registreerimisnumber: COM

Osakond: ENEST.B - Western Balkans, ENEST.B.2 - Serbia, Kosovo

Postiaadress: Avenija 19a, Vladimira Popovića 40/V, New Belgrade

Linn: Belgrade

Sihtnumber: N/A

Riik – jaotus (NUTS): Београдска област (RS110)

Riik: Serbia

E-posti aadress: DELEGATION-SERBIA-0026@eeas.europa.eu

Telefon: +32 2 299 11 11

Internetiaadress: https://ec.europa.eu/neighbourhood-enlargement/node_en

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Court of Justice of the European Union

Registreerimisnumber: CURIA

Postiaadress: Rue du Fort Niedergrünewald

Linn: Luxembourg

Sihtnumber: L-2925

Riik – jaotus (NUTS): Luxembourg (LU000)

Riik: Luksemburg

E-posti aadress: GC.Registry@curia.europa.eu

Telefon: +352 4303-1

Internetiaadress: <http://curia.europa.eu>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: European Commission

Registreerimisnumber: EUCOM

Postiaadress: Mondrian (CDMA), Rue du Champ de Mars 21

Linn: Brussels

Sihtnumber: B-1050

Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Riik: Belgia

E-posti aadress: DELEGATION-SERBIA-0026@eeas.europa.eu

Telefon: +32 2 299 11 11

Internetiaadress: <https://commission.europa.eu/>

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: e7de6d00-3b56-48d5-8916-0a860a504957 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 13/07/2026 10:33:24 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: inglise keel

Teate avaldamise number: 487163-2026

ELT S väljaande number: 133/2026

Avaldamise kuupäev: 14/07/2026