

488395-2026 - Hange

Saksamaa – Ruumide, hoonete ja akende puhastusteenused – Durchführung der tägl. Unterhaltsreinigung und einer jährl. WC-Grundreinigung (LOS 1), sowie einer jährl. Glasreinigung (LOS 2) an div. Verwaltungsobjekten in FB von 01/2027 - 12/30 + 4x 12 Monate
OJ S 134/2026 15/07/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Wetteraukreis

E-posti aadress: zentrale_vergabestelle@wetteraukreis.de

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Durchführung der tägl. Unterhaltsreinigung und einer jährl. WC-Grundreinigung (LOS 1), sowie einer jährl. Glasreinigung (LOS 2) an div. Verwaltungsobjekten in FB von 01/2027 - 12/30 + 4x 12 Monate

Kirjeldus: Durchführung der täglichen Unterhaltsreinigung und einer jährlichen WC-Grundreinigung (Los 1), sowie der jährlichen Glasreinigung (Los 2) an div.

Verwaltungsobjekten in 61169 Friedberg im Zeitraum 01/2027 - 12/2030 und einer Verlängerungsoption von 4x 12 Monaten Auf das Leistungsverzeichnis wird verwiesen.

Menetluse tunnus: 52e2eda9-a102-4bc9-bac1-fb374df3782e

Sisemine tunnus: 26-5-121

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90911000 Ruumide, hoonete ja akende puhastusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Friedberg

Sihtnumber: 61169

Riik – jaotus (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Riik: Saksamaa

Lisateave: es handelt sich um 5 Liegenschaften in 61169 Friedberg

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Die Gründe für den Ausschluss ergeben sich aus den Unterlagen, welche im Formularsatz "C_abzugebende Unterlagen" bereitgestellt werden Es müssen bei allen Objekten Angebote für beide Lose abgegeben werden. Der Zuschlag erfolgt für alle Lose an den Bieter für das wirtschaftlichste Gesamtangebot

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vgv -

Kohaldatav piiriülene õigus: C_abzugebende_Unterlagen, Zusatzerklärung zur Eignung (Russland-Sanktionen u. Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz)

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 2

Pakkuja peab esitama pakkumused kõikide osade kohta

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 2

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade, Hankedokument

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Korruptsioon: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Kuritegelikus ühenduses osalemine: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped:

C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:

C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Rahapesu või terrorismi rahastamine: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Pettus: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Maksejõuetus: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:

C_abzugebende_Unterlagen, Verpflichtungserklärung zum HVTG

Vara haldab likvideerija: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatust nõutud dokumente esitada või

selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel:

C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Tõsine ametialane rikkumine: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid:

C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:

C_abzugebende_Unterlagen, Verpflichtungserklärung zum HVTG

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: C_abzugebende_Unterlagen,

Verpflichtungserklärung zum HVTG

Äritegevus on peatatud: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Maksude tasumise kohustuse rikkumine: C_abzugebende_Unterlagen,

Verpflichtungserklärung zum HVTG

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised:

C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: tägliche Unterhaltsreinigung und jährliche WC-Grundreinigung
Kirjeldus: es sind die Räumlichkeiten der Liegenschaften täglich zu reinigen; zusätzlich 1x jährlich Grundreinigung der WC-Anlagen
Sisemine tunnus: LOT-0001

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90911000 Ruumide, hoonete ja akende puhastusteenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: der Auftrag beinhaltet eine Verlängerungsoption von 4x 12 Monaten

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Friedberg

Sihtnumber: 61169

Riik – jaotus (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Riik: Saksamaa

Lisateave: es handelt sich insgesamt um 5 verschiedene Liegenschaften

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/01/2027

Kestuse lõppkuupäev: 31/12/2030

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade, Hankedokument

Kriteerium: Professionaalne riski hüvitis kindlustus

Valikukriteeriumi kirjeldus: es ist das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung nachzuweisen

Kriteerium: Registreerimine asjakohases kutsealases registris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Gewerbeanmeldung, Eintragung Handwerksrolle

Kriteerium: Registreerimine äriregistris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Eintragung Handelsregister

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Reinigungsleistung m²/Stunde

Kirjeldus: gereinigte Fläche je Stunde

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 15

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: auftragsbezogene Kosten

Kirjeldus: Aufwendungen des Auftragnehmer für die Erbringung der Leistung

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 15

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Angebotspreis

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 70

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Hankedokumentide aadress: <https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19f5f82d6dd-78f8ce02e55a240d>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektroniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.had.de>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektroniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 18/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 87 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib osa puuduvad pakkujaga seotud dokumente esitada hiljem.

Lisateave: es werden keine Unterlagen nachgefordert, die die Zuschlagskriterien betreffen

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 18/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmise seotud tingimused: Die Anlage "D_Leistungsbeschreibung" ist zwingend zu beachten

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Wetteraukreis

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Wetteraukreis

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: jährliche Glasreinigung

Kirjeldus: jährl. Reinigung der Fensterflächen in den ausgeschriebenen Liegenschaften

Sisemine tunnus: LOT-0002

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90911000 Ruumide, hoonete ja akende puhastusteenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Verlängerung von insgesamt 4x 12 Monaten

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Friedberg

Sihtnumber: 61169

Riik – jaotus (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Riik: Saksamaa

Lisateave: es handelt sich um insgesamt 5 Liegenschaften

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/01/2027

Kestuse lõppkuupäev: 31/12/2030

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemise:

Osalemise ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade, Hankedokument

Kriteerium: Professionaalne riski hüvitis kindlustus

Valikukriteeriumi kirjeldus: es ist das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung nachzuweisen

Kriteerium: Registreerimine asjakohases kutsealases registris
Valikukriteeriumi kirjeldus: Gewerbeanmeldung, Eintragung Handwerksrolle

Kriteerium: Registreerimine äriregistris
Valikukriteeriumi kirjeldus: Eintragung Handelsregister

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Reinigungsleistung m²/Stunde

Kirjeldus: gereinigte Fläche je Stunde

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 15

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: auftragsbezogene Kosten

Kirjeldus: Aufwendungen des Auftragnehmer für die Erbringung der Leistung

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 15

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Angebotspreis

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 70

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Hankedokumentide aadress: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f5f82d6dd-78f8ce02e55a240d

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.had.de>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 18/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 87 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib osa puuduvad pakkujaga seotud dokumente esitada hiljem.

Lisateave: es werden keine Unterlagen nachgefordert, die die Zuschlagskriterien betreffen

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 18/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Die Anlage "D_Leistungsbeschreibung" ist zwingend zu beachten

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Wetteraukreis

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Wetteraukreis

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-7001

Ametlik nimi: Wetteraukreis

Registreerimisnumber: 06440000-1200-56

Postiaadress: Europaplatz

Linn: Friedberg

Sihtnumber: 61169

Riik – jaotus (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: Zentrale Vergabestelle

E-posti aadress: zentrale_vergabestelle@wetteraukreis.de

Telefon: +49 6031-831542

Internetiaadress: <https://www.wetteraukreis.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-7004

Ametlik nimi: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registreerimisnumber: 06-22630029-17

Postiaadress: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Linn: Darmstadt

Sihtnumber: 64283

Riik – jaotus (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: +49 6151-126603

Faks: +49 6151-125816

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-7005

Ametlik nimi: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registreerimisnumber: 06-22630029-17

Linn: Darmstadt

Sihtnumber: 64283

Riik – jaotus (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: vergabekammer@rpda.hessen.de

Selle organisatsiooni rollid:

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-7006

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83

Linn: Bonn

Sihtnumber: 53119

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: b7dc082d-ae52-4b20-a4b5-ef7634ad63b7 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 14/07/2026 10:28:48 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 488395-2026

ELT S väljaande number: 134/2026

Avaldamise kuupäev: 15/07/2026