

488637-2026 - Hange

Italia – Restaureerimistööd – Procedura aperta telematica ex art. 71 e art. 44, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica per il restauro della Residenza Studentesca L. Meneghetti sita in via Sant'Eufemia nn. 2-4 a Padova.

OJ S 134/2026 15/07/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: UFFICIO GARE

E-posti aadress: amministrazione.centrale@pec.unipd.it

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Haridus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Procedura aperta telematica ex art. 71 e art. 44, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica per il restauro della Residenza Studentesca L. Meneghetti sita in via Sant'Eufemia nn. 2-4 a Padova.

Kirjeldus: Procedura aperta telematica ex art. 71 e art. 44, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica per il restauro della Residenza Studentesca L. Meneghetti sita in via Sant'Eufemia nn. 2-4 a Padova.

Menetluse tunnus: 08cf5d54-ebcd-45ed-93f0-c3eac003f27c

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45454100 Restaureerimistööd

Täiendav liigitus (cpv): 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused, 71221000 Ehitiste arhitektuuriteenused, 71220000 Arhitektuurialased projekteerimisteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: PADOVA (PD)

Riik – jaotus (NUTS): Padova (ITH36)

Riik: Itaalia

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 10 244 147,30 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Procedura aperta telematica ex art. 71 e art. 44, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica per il restauro della Residenza Studentesca L. Meneghetti sita in via Sant'Eufemia nn. 2-4 a Padova.

Kirjeldus: Procedura aperta telematica ex art. 71 e art. 44, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica per il restauro della Residenza Studentesca L. Meneghetti sita in via Sant'Eufemia nn. 2-4 a Padova.

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45454100 Restaureerimistööd

Täiendav liigitus (cpv): 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused, 71221000 Ehitiste arhitektuuriteenused, 71220000 Arhitektuurialased projekteerimisteenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: L'importo di euro 1.707.357,88 sarà utilizzato per le seguenti opzioni: 1. Modifiche del contratto ai sensi dell'articolo 120, comma 1, lettera a) del Codice: la stazione appaltante si riserva l'opzione di modificare il contratto in corso di esecuzione integrandolo con la progettazione e l'esecuzione dei lavori relativi alla realizzazione della nuova scala di emergenza prevista negli elaborati del progetto di prevenzione incendi a base di gara, da realizzare all'interno dell'edificio Fabbro, secondo quanto proposto nella relazione tecnica per il criterio di valutazione D.1 di cui alla Tabella al punto 18.1.1 del disciplinare. 2. Modifiche del contratto ai sensi dell'articolo 120, comma 9, del Codice: la stazione appaltante si riserva di modificare il contratto qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: PADOVA (PD)

Riik – jaotus (NUTS): Padova (ITH36)

Riik: Itaalia

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 839 Päevad

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 10 244 147,30 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingle (GPA): jah

Lisateave: Il sopralluogo è facoltativo e le richieste di sopralluogo dovranno pervenire con le modalità di cui al punto 11 del disciplinare di gara entro il 24/07/2026. I sopralluoghi

presumibilmente si svolgeranno dal 27/07 al 31/07. L'Ateneo è chiuso dal 10/08 al 18/08 compresi. I chiarimenti potranno essere richiesti entro il 04/09/2026 e le risposte saranno fornite entro il 08/09/2026. Il RUP della procedura è l'arch. Stefano Marzaro.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: a) Ribasso percentuale offerto sull'importo per l'esecuzione dei LAVORI comprensivo del costo della manodopera stimato dalla stazione appaltante, con massimo due cifre decimali, oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali esclusi. Si rinvia al capo 17, punto 1, lett. a) del disciplinare di gara.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 18

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: b) Ribasso percentuale offerto SULL'IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO RELATIVO AI SERVIZI DI PROGETTAZIONE (pari ad euro 81.802,46), con massimo due cifre decimali. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 8, comma 2, e dall'art. 41, comma 15-bis, del Codice, è sottoposta a ribasso la percentuale del 35% dell'importo relativo al predetto servizio. Il restante importo pari ad euro 151.918,86 è da considerarsi quale prezzo fisso non sottoposto a ribasso Si rinvia al capo 17, punto 1, lett. b) del disciplinare di gara.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 2

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Offerta tecnica come da capi 16 e 18 del disciplinare di gara

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 80

5.1.11. Hankedokumentid

Hankedokumentide aadress: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG017488>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektroniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG017488>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: itaalia keel

Elektroniline kataloog: Lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 240 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 15/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei ole veel teada

E-arveldamine: Nõutav
Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei
Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah
Rahastamiskord: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: TAR Veneto

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: UFFICIO GARE

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: UFFICIO GARE

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: UFFICIO GARE

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: UFFICIO GARE

Registreerimisnumber: 80006480281

Postiaadress: PIAZZA ANTENORE, 3 n. 3

Linn: PADOVA (PD)

Sihtnumber: 35121

Riik – jaotus (NUTS): Padova (ITH36)

Riik: Itaalia

E-posti aadress: amministrazione.centrale@pec.unipd.it

Telefon: 0498273225

Faks: 0498273229

Hankija profiil: <https://apex.cca.unipd.it/pls/apex/f?p=394:10:10742125249557>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: TAR Veneto

Registreerimisnumber: 80010140277

Postiaadress: Palazzo Gussoni Cannaregio n. 2277/2278

Linn: VENEZIA (VE)

Sihtnumber: 30100

Riik – jaotus (NUTS): Venezia (ITH35)

Riik: Itaalia

E-posti aadress: seggen.ve@giustizia-amministrativa.it

Telefon: 0412403911

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: b1e60424-070e-4991-8a17-7de8fb8a9b7e - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 14/07/2026 09:48:49 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: itaalia keel

Teate avaldamise number: 488637-2026

ELT S väljaande number: 134/2026

Avaldamise kuupäev: 15/07/2026