

490971-2026 - Hange

Italia – Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused – Servizio triennale relativo all'esercizio, conduzione, manutenzione ordinaria e programmata, assunzione terzo responsabile degli impianti termici di climatizzazione invernale, estiva e di produzione di acqua calda sanitaria degli edifici di competenza della Provincia di Fermo nel periodo ottobre 2026 - settembre 2029.

OJ S 135/2026 16/07/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused - Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Provincia di Fermo

E-posti aadress: lucia.marinangeli@provincia.fm.it

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Servizio triennale relativo all'esercizio, conduzione, manutenzione ordinaria e programmata, assunzione terzo responsabile degli impianti termici di climatizzazione invernale, estiva e di produzione di acqua calda sanitaria degli edifici di competenza della Provincia di Fermo nel periodo ottobre 2026 - settembre 2029.

Kirjeldus: Servizio triennale relativo all'esercizio, conduzione, manutenzione ordinaria e programmata, assunzione terzo responsabile degli impianti termici di climatizzazione invernale, estiva e di produzione di acqua calda sanitaria degli edifici di competenza della Provincia di Fermo nel periodo ottobre 2026 - settembre 2029. Procedura aperta ex artt. 70 e 108, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, con applicazione dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023.

Menetluse tunnus: ad698ba0-9744-48c5-8979-1125b2d2b794

Sisemine tunnus: Patrimonio 6.11.2/7

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Lepingu täiendav olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 50700000 Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 45259000 Seadmete remont ja hooldus

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 1 578 004,32 EUR

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: La documentazione di gara sarà resa disponibile sulla Piattaforma di Approvigionamento Digitale (PAD) raggiungibile dal seguente link https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo dopo la pubblicazione del presente Bando sulla Piattaforma a Valore Legale gestita da ANAC

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

Come da disciplinare

Kohaldatav piiriülene õigus: Non applicabile

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade, Hankedokument, Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)
Ainult siseriiklikest kõrvalejätamise alustest tulenevate kohustuste rikkumine:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Servizio triennale relativo all'esercizio, conduzione, manutenzione ordinaria e programmata, assunzione terzo responsabile degli impianti termici di climatizzazione invernale, estiva e di produzione di acqua calda sanitaria degli edifici di competenza della Provincia di Fermo nel periodo ottobre 2026 - settembre 2029.

Kirjeldus: Servizio triennale relativo all'esercizio, conduzione, manutenzione ordinaria e programmata, assunzione terzo responsabile degli impianti termici di climatizzazione invernale, estiva e di produzione di acqua calda sanitaria degli edifici di competenza della Provincia di Fermo nel periodo ottobre 2026 - settembre 2029. Procedura aperta ex artt. 70 e 108, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, con applicazione dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023.

Sisemine tunnus: Patrimonio 6.11.2/7

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Lepingu täiendav olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 50700000 Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 45259000 Seadmete remont ja hooldus

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Eventuale proroga per un periodo di ulteriori 3 (tre) anni

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Fermo

Sihtnumber: 63900

Riik – jaotus (NUTS): Fermo (IT135)

Riik: Itaalia

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/10/2026

Kestus: 3 Aastad

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 1

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 1 578 004,32 EUR

5.1.6. Üldine teave**Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

Lisateave: Il valore complessivo dell'appalto ai sensi dell'art. 14, comma 4, del Codice è di € 1.578.004,32, determinato dalla somma degli importi dell'appalto principale e dell'eventuale proroga, come segue: - per appalto principale € 789.002,16, di cui € 19.725,05 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso; per eventuale proroga per un periodo di ulteriori 3 (tre) anni, € 789.002,16, di cui € 19.725,05 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade, Hankedokument, Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Kriteerium: Registreerimine äriregistris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede, ovvero in analogo registro dello Stato di appartenenza (all. XVI del Codice), per attività coerenti con quelle oggetto della presente gara.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Possesso delle abilitazioni previste dall'art. 1, comma 2, lettera c), del D.M. 37/2008.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Fatturato globale di valore non inferiore al doppio del valore stimato dell'appalto e quindi € 1.578.004,32, maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della procedura, intesa come pubblicazione del Bando di gara.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Esecuzione negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della procedura intesa come pubblicazione del Bando di gara, di almeno n. 2 servizi analoghi a quello oggetto della presente procedura, prestati a favore di un'amministrazione pubblica o anche di un committente privato.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Per la quota relativa ai lavori di manutenzione pari ad € 269.246,99 come indicati nell'elaborato CI – 01 RELAZIONE TECNICA: - possesso di attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, per almeno una delle categorie OS 28 oppure OG11, cl.I; - possesso della "patente a crediti", o di documento equivalente, di cui all'art. 27 del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Offerta tecnica

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 70

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Offerta economica

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumentid on ametlikult kättesaadavad: itaalia keel
Lisateabe taotlemise tähtaeg: 10/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Hankedokumentide aadress: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: itaalia keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Come da Disciplinare di gara.

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 24/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 180 Päevad

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: TAR MARCHE

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione dall'atto o del provvedimento che si intende impugnare.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: TAR MARCHE

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Provincia di Fermo

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Provincia di Fermo

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Provincia di Fermo

Registreerimisnumber: 90038780442

Postiaadress: Largo Don Gaspare Morello n. 2/4

Linn: Fermo

Sihtnumber: 63900

Riik – jaotus (NUTS): Fermo (IT135)

Riik: Itaalia

Kontaktpunkt: Dott. Lucia Marinangeli

E-posti aadress: lucia.marinangeli@provincia.fm.it

Telefon: +39 0734232341

Hankija profiil: <https://www.provincia.fermo.it>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused
Pakkumusi menetlev organisatsioon

8.1. **ORG-0002**

Ametlik nimi: TAR MARCHE

Registreerimisnumber: 80005630423

Postiaadress: Via della Loggia 24

Linn: Ancona

Sihtnumber: 60121

Riik – jaotus (NUTS): Ancona (IT132)

Riik: Itaalia

E-posti aadress: protocollo.an@giustizia-amministrativa.it

Telefon: +39 071206956

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: e4e6229e-ffb9-4086-a044-d650d7ef1276 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 15/07/2026 12:41:41 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: itaalia keel

Teate avaldamise number: 490971-2026

ELT S väljaande number: 135/2026

Avaldamise kuupäev: 16/07/2026