

## 492286-2026 - Hange

**Hispaania – Büroopuhastusteenused – El objeto del presente procedimiento es la contratación de la prestación del servicio de limpieza, desinsectación, desratización, desinfección, gestión de residuos y el mantenimiento preventivo de las instalaciones del CEMFI en Madrid**

**OJ S 135/2026 16/07/2026**

**Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord**

**Teenused**

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Dirección de la Fundación Centro de Estudios Monetarios y Financieros (CEMFI)

E-posti aadress: [contrataciones@cemfi.es](mailto:contrataciones@cemfi.es)

Hankija õiguslik vorm: Keskvalitsusasutuse kontrollitav avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Haridus

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: El objeto del presente procedimiento es la contratación de la prestación del servicio de limpieza, desinsectación, desratización, desinfección, gestión de residuos y el mantenimiento preventivo de las instalaciones del CEMFI en Madrid

Kirjeldus: De acuerdo con las especificaciones contenidas en el PPT.

Menetluse tunnus: 951c76dd-d662-47c9-90da-8fd14f0625d7

Sisemine tunnus: 2026-01

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

##### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90919200 Büroopuhastusteenused

##### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

##### 2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 297 153,00 EUR

##### 2.1.4. Üldine teave

**Õiguslik alus:**

Direktiiv 2014/24/EL

##### 2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmise: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Pettus: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Kuritegelikus ühenduses osalemine: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatust nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Tõsine ametialane rikkumine: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Kokkulepe võlausaldajatega: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Pankrot: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Äritegevus on peatatud: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Rahapesu või terrorismi rahastamine: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Vara haldab likvideerija: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Maksejõuetus: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Korruptsioon: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: El objeto del presente procedimiento es la contratación de la prestación del servicio de limpieza, desinsectación, desratización, desinfección, gestión de residuos y el mantenimiento preventivo de las instalaciones del CEMFI en Madrid

Kirjeldus: De acuerdo con las especificaciones contenidas en el PPT.

Sisemine tunnus: 2026-01

#### 5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90919200 Büroopuhastusteenused

#### 5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

### 5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 09/11/2026

Kestus: 3 Aastad

### 5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 1

Muu informatsioon uuendamise kohta: Un año, a partir de la fecha de su vencimiento, hasta una duración máxima del contrato de 4 años.

### 5.1.6. Üldine teave

#### Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

### 5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Cifra anual de negocio

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Trabajos realizados

### 5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

#### Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Oferta económica.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 77,5

#### Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Otras mejoras en el servicio. Bolsa de horas.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 2,5

#### Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Adecuación funcional y técnica de la oferta.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 15

#### Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Gestor personal.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 5

### 5.1.11. Hankedokumentid

Hankedokumentide aadress: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=wG8EGQUkTxTgL1BHd3qjQA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wG8EGQUkTxTgL1BHd3qjQA%3D%3D)

### 5.1.12. Hanke tingimused

**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=wG8EGQUkTxTgL1BHd3qjQA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wG8EGQUkTxTgL1BHd3qjQA%3D%3D)

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 22/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

**Teave avaliku avamise kohta:**

Avamise kuupäev: 22/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: CEMFI

Avamise kuupäev: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Madrid

Avamise kuupäev: 23/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: CEMFI

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Para acreditar el cumplimiento de esta condición se presentará una declaración responsable en el momento de la firma del contrato, acreditando que todos los trabajadores que intervienen en el mismo han recibido la preceptiva formación en prevención de riesgos laborales (PRL). .

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

**5.1.15. Vahendid****Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

**Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:**

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

**5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Dirección de la Fundación Centro de Estudios Monetarios y Financieros (CEMFI) - CEMFI

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Para el cálculo del plazo de recursos, se ha estimado realizar la adjudicación el 14 de octubre.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Dirección de la Fundación Centro de Estudios Monetarios y Financieros (CEMFI) - CEMFI

## 8. Organisatsioonid

---

**8.1. ORG-0001**

Ametlik nimi: Dirección de la Fundación Centro de Estudios Monetarios y Financieros (CEMFI)

Registreerimisnumber: 51172470161007

Registreerimisnumber: G79812806

Linn: Madrid

Sihtnumber: 28014

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

Kontaktpunkt: Dirección de la Fundación Centro de Estudios Monetarios y Financieros (CEMFI)

E-posti aadress: [contrataciones@cemfi.es](mailto:contrataciones@cemfi.es)

Telefon: +34 914290551

Internetiaadress: <http://www.cemfi.es>

Hankija profiil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=pRboooXesFYBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D>

**Muud kontaktpunktid:**

Ametlik nimi: CEMFI

Linn: MADRID

Sihtnumber: 28014

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

E-posti aadress: [contrataciones@cemfi.es](mailto:contrataciones@cemfi.es)

**Muud kontaktpunktid:**

Ametlik nimi: CEMFI

Linn: Madrid

Sihtnumber: 28014

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

**Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/version: c55ac18a-603a-40ac-9f57-f4a194677631 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 14/07/2026 17:45:16 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hispaania keel

Teate avaldamise number: 492286-2026

ELT S väljaande number: 135/2026

Avaldamise kuupäev: 16/07/2026