

## 498820-2026 - Hange

**Tšehhi – Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja maamõõtmisteenused – JPÚ Bohdalec**  
**OJ S 137/2026 20/07/2026**  
**Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord**  
**Teenused**

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Státní pozemkový úřad  
E-posti aadress: [jan.cekal@spu.gov.cz](mailto:jan.cekal@spu.gov.cz)  
Hankija õiguslik vorm: Keskvalitsusasutus  
Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: JPÚ Bohdalec  
Kirjeldus: Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu jednoduchých pozemkových úprav (dále jen „JPÚ“) v katastrálním území Bohdalec, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů. Do obvodu JPÚ bude zahrnuta část katastrálního území obce Bohdalec, mimo zastavěné území obce. Předpokládaná výměra řešeného území je v katastrálním území 32 ha. Cílem JPÚ je především obnova rybníka na p.č. 194/21 v k.ú. Bohdalec a přístupnění dané lokality.  
Menetluse tunnus: fbfc20d7-1953-49f8-968f-2edbb04e7ffa  
Sisemine tunnus: SPU 131619/2026  
Menetluse liik: Avatud  
Kiirendatud menetlus: ei

##### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused  
Peamine liigitus (cpv): 71250000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja maamõõtmisteenused

##### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)  
Riik: Tšehhi  
Lisateave: Česká republika, Kraj Vysočina, obec Bohdalec, katastrální území Bohdalec

##### 2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 1 015 372,00 CZK

##### 2.1.4. Üldine teave

**Õiguslik alus:**  
Direktiiv 2014/24/EL  
Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek  
Kohaldatav piiriülene õigus: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

## 2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: JPÚ Bohdalec

Kirjeldus: Predmětem plněně těto veřejně zakázky je zpracování návrhu jednoduchých pozemkových úprav (dále jen „JPÚ“) v katastrálním území Bohdalec, věetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti urěeně pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou ě. 357 /2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějřch předpisů. Do obvodu JPÚ bude zahrnuta ěst katastrálního území obce Bohdalec, mimo zastavěně území obce. Předpokládn výměra řeřeněho území je v katastrálním území 32 ha. Cílem JPÚ je předevřm obnova rybníka na p.ě. 194/21 v k.. Bohdalec a přístupněn daně lokality. Sisemine tunnus: SPU 131619/2026

#### 5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71250000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja maamõõtmisteenused

#### Täiendavad hankevimalused:

Täiendavate hankevimaluste kirjeldus: dle ěl. 15.3 Zadbvac dokumentace

#### 5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Kraj Vysoěina (CZ063)

Riik: Třehhi

Lisateave: ěesk republika, Kraj Vysoěina, obec Bohdalec, katastrální zem Bohdalec

#### 5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 30/09/2026

Kestuse lõppkuupäev: 30/10/2028

#### 5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 1 015 372,00 CZK

#### 5.1.6. Üldine teave

##### Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks maratud tõtajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Hanketingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

#### 5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine

Kirjeldus: Snžen negativnho dopadu jeho ěinnosti př plněn veřejně zakázky na řivotn prostředí (vyuřívn nzkoemisnch automobil, tisk veřkerch listin na papr řetrn k řivotnmu prostředí, předchzen zneěiřřovn ovzduř, předchzen vzniku odpad). Keskkonnamju vhendamist ksitlev lhenemisviis: Saastuse vltimine ja trje

Keskkonnahoidlikud riigihanked – tingimused: Keskkonnahoidlike riigihangete kriteeriumid puuduvad

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Õiglaselised töötingimused

#### **5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

#### **5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

##### **Kriteerium:**

Liik: Hind

Nimi: Celková nabídková cena v Kč bez DPH

Kirjeldus: Nabídkovou cenu v Kč bez DPH doplní dodavatel do návrhu smlouvy - článek 3, bod 3.1 v souladu s celkovou cenou díla uvedenou v položkovém výkazu činnosti. Zadavatel bude hodnotit nabídkovou cenu uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy, pokud tato nebude překračovat limitní hodnoty uvedené v bodu 3.3. zadávací dokumentace.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 80

##### **Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Nimi: Délka záruční lhůty v měsících

Kirjeldus: Minimální hodnota tohoto kritéria je 60 měsíců. Maximální hodnota tohoto kritéria, která bude hodnocena je 96 měsíců. Délku záruční lhůty doplní dodavatel do návrhu smlouvy – článek 13, bod 13.1. Zadavatel bude hodnotit délku záruční lhůty v měsících uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 20

#### **5.1.11. Hankedokumendid**

Hankedokumentide aadress: [https://zakazky.spucr.cz/contract\\_display\\_54721.html](https://zakazky.spucr.cz/contract_display_54721.html)

#### **5.1.12. Hanke tingimused**

##### **Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: [https://zakazky.spucr.cz/contract\\_display\\_54721.html](https://zakazky.spucr.cz/contract_display_54721.html)

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: tšehhi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Nõutav on täiustatud või kvalifitseeritud e-allkiri või e-tempel (nagu on määratletud määruses (EL) nr 910/2014)

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 26/08/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 0 Päev

##### **Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

Rahastamiskord: Veškeré závazné platební podmínky jsou vymezeny ve vzoru smlouvy o dílo, jež tvoří Přílohu č. 2 Zadávací dokumentace.

#### **5.1.15. Vahendid**

##### **Raamleping:**

#### **5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku

veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.  
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Státní pozemkový úřad  
Hankedokumentidele internetivälilist juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Státní pozemkový úřad  
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organisatsioonid

---

### 8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Státní pozemkový úřad  
Registreerimisnumber: 01312774  
Osakond: KPÚ pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina  
Postiaadress: Husinecká 1024  
Linn: Praha  
Sihtnumber: 13000  
Riik – jaotus (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)  
Riik: Tšehhi  
Kontaktpunkt: KPÚ pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina pracoviště Jihlava Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava  
E-posti aadress: [jan.cekal@spu.gov.cz](mailto:jan.cekal@spu.gov.cz)  
Telefon: +420 606519253  
Internetiaadress: <https://www.spucr.cz>  
Hankija profiil: <https://zakazky.spucr.cz>  
**Selle organisatsiooni rollid:**  
Hankija  
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta  
Hankedokumentidele internetivälilist juurdepääsu pakkuv organisatsioon

### 8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže  
Registreerimisnumber: 65349423  
Postiaadress: třída Kpt. Jaroše 1926/7  
Linn: Brno  
Sihtnumber: 60200  
Riik – jaotus (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)  
Riik: Tšehhi  
E-posti aadress: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)  
Telefon: +420 542167111  
Internetiaadress: <https://uohs.gov.cz>  
**Selle organisatsiooni rollid:**  
Vaidlustusorgan  
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/version: ad6141a7-1acb-4e1c-a04e-b6ac8c3bd82f - 01  
Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 17/07/2026 13:47:59 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: tšehhi keel

Teate avaldamise number: 498820-2026

ELT S väljaande number: 137/2026

Avaldamise kuupäev: 20/07/2026