

498849-2026 - Hange

Saksamaa – Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused – BLB Aachen | RWTH | Sanierung Brandschutz Luft- und Raumfahrt (LUR) | Objektplanung (005-26-00203)

OJ S 137/2026 20/07/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen

E-posti aadress: AC.Einkauf@blb.nrw.de

Hankija õiguslik vorm: Riigi osalusega äriühing

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: BLB Aachen | RWTH | Sanierung Brandschutz Luft- und Raumfahrt (LUR) |

Objektplanung (005-26-00203)

Kirjeldus: Objektplanung Gebäude

Menetluse tunnus: c63f95b8-6b57-4b79-a030-f7083a35fb07

Sisemine tunnus: 005-26-00203

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Kus tahes

Lisateave: Institut für Luft- und Raumfahrttechnik (ILR) Wüllnerstraße 7 52062 Aachen

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXYTTYKGFQN# MINDESTANFORDERUNGEN AN DIE EIGNUNG Eignung zur Berufsausübung Zugelassen ist, wer nach den Architektengesetzen oder Ingenieurgesetzen der Länder berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Architekt oder Beratender Ingenieur / Ingenieur zu tragen oder nach den EG-Richtlinien, insbesondere der Richtlinien für die gegenseitige Anerkennung der Diplome berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland als Architekt oder als Beratender Ingenieur / Ingenieur tätig zu werden. Der Bewerber oder der örtliche Partner muss - sofern die Leistungsphase 4 der Objektplanung Gebäude der HOAI beauftragt werden soll - nach § 70 BauO NRW bauvorlageberechtigt sein. Die verantwortlichen Personen (Projektleiter / stellvertretender Projektleiter) müssen über eine angemessene Berufspraxis - in der Regel mindestens fünf Jahre - verfügen. Juristische Personen sind als Auftragnehmer zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen entsprechenden Architekten oder Beratenden Ingenieur / Ingenieur benennen. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit gemäß Angebotsformular Anlage 1 - Erklärung zu Interessen und Beteiligungen Anlage 2 - Erklärung

zur Zusammenarbeit mit Anderen Anlage 3 - Erklärung zu zwingenden Ausschlussgründen
Anlage 4 - Erklärung zu Ausschlussgründen Anlage 5 - Verpflichtungserklärung
Berufshaftpflichtversicherung zzgl. Nachweis Anlage 6 - Erklärung über den spezifischen
Umsatz (Mittel der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre) Es gelten folgende
Mindeststandards: Die Versicherung ist während der gesamten Vertragslaufzeit zu unterhalten
und nachzuweisen. Die Deckungssummen dieser Versicherung müssen je Schadensfall
mindestens betragen: für Personenschäden: 1,5 Mio. EUR für sonstige Schäden: 0,5 Mio.
EUR Die Versicherung muss bei juristischen Personen mindestens dreifach maximiert sein,
bei natürlichen Personen mindestens zweifach maximiert. Der Nachweis ist durch Vorlage der
Erklärung zur Deckungszusage der Versicherung zu erbringen. Mindestanforderung für die
Bewerbung ist die Erklärung der Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall eine
Versicherung über die genannten Deckungssummen abgeschlossen wird oder eine
verbindliche Eigenerklärung. Die Erklärung muss der Bewerbung als Nachweis beigelegt
werden. Mindestanforderung zur Teilnahme am Verfahren ist ein durchschnittlicher
Jahresumsatz für Objektplanungsleistungen Gebäude in Höhe von 300.000 EUR netto,
bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Technische und berufliche
Leistungsfähigkeit gemäß Angebotsformular Anlage 7 - Angaben zur vorgesehenen
Projektleitung Anlage 8 - Unternehmensreferenzen Anlage 9 - Beschäftigte der letzten 3
Kalenderjahre (im jährlichen Mittel) Anlage 10 - Erklärung Nachunternehmer (vom NU zu
unterschreiben) Es gelten folgende Mindeststandards: Mindestanforderung zur Teilnahme am
Verfahren ist eine abgeschlossene Hochschulausbildung (Dipl.Ing., Bachelor, Master) der
Projektleitung und stellvertretenden Projektleitung im Bereich Architektur oder
Bauingenieurwesen. Die verantwortlichen Personen müssen über eine angemessene
Berufspraxis - in der Regel mindestens 5 Jahre - verfügen. Es sind die Nachweise des
Hochschulabschlusses sowie ein berufsbezogener Lebenslauf beizulegen. Zwei Referenzen
für Objektplanung Gebäude, davon: - alle Referenzen mit brandschutztechnischen
Sanierungsmaßnahmen im Gebäudebestand - davon mind. eine Referenz mit Sanierung
/Umbau im laufenden Betrieb Grundsätzlich gilt: - alle Referenzen mit vergleichbaren
Leistungen - alle Referenzen mit Leistungszeitraum 01.08.2021 - 31.07.2026 (Wertungsfähig
ist eine Referenz, wenn Leistungen im Referenzzeitraum erbracht wurden. Die Leistungen
müssen nicht abgeschlossen sein, um die grundsätzliche Wertungsfähigkeit der Referenz
sicher zu stellen.) Gewertet werden nur solche Referenzen, die alle wertungsrelevanten
Angaben enthalten und für die die folgenden Unterlagen vorgelegt werden: - Vollständig
ausgefülltes Referenzformblatt (Anlage 8) als Eigenerklärung - Ergänzender Projektsteckbrief
(Text/Bild) auf maximal 2 DIN A4-Seiten je Referenz - Sofern ein Referenzschreiben - z.B. des
Auftraggebers - mit allen zur Wertung erforderlichen Angaben vorliegt, kann dieses ergänzend
beigefügt werden. Im Falle einer alleinigen Eigenerklärung des Bieters, d.h. ohne Vorlage
eines Referenzschreibens, weisen wir ausdrücklich auf Ihre Erklärung (Anlage 4) hin.
Mindestanforderung zur Teilnahme am Verfahren ist eine Anzahl von 3 festen technischen
Fachkräften in der Objektplanung Gebäude, bezogen auf die genannten drei Kalenderjahre.
Zulassung zur Angebotswertung Alle Bieter, die die Mindestanforderungen an die Eignung
erfüllen, werden zur Angebotswertung anhand der bekanntgemachten Zuschlagskriterien
zugelassen. ZUSCHLAGSKRITERIEN Es wird auf die Zuschlagskriterien hingewiesen:
Projektorganisation: 5% Vorgehensweise: 30% Kostenkontrolle: 10% Terminplanung: 10%
Qualitätssicherung: 5% Berufserfahrung Projektleitung: 10% Honorarangebot: 30% WEITERE
HINWEISE Das Vergabeverfahren wird über den Vergabemarktplatz NRW (VMP NRW)
abgewickelt. Unternehmen erhalten bei der Registrierung auf dem VMP NRW einen
individuellen Unternehmensaccount. Der Austausch zwischen der Vergabestelle und dem
Unternehmen erfolgt elektronisch über diesen Account und den für dieses Vergabeverfahren
angelegten Projektraum im Modul "Kommunikation". Nur das Unternehmen hat Zugriff auf die

über den Unternehmensaccount im Modul "Kommunikation" des Projektraums eingegangenen und ausgehenden Nachrichten. Dem Unternehmen werden hierüber auch rechtserhebliche Erklärungen im Vergabeverfahren zugestellt. Innerhalb des Unternehmensaccounts können mehrere Nutzerkonten angelegt werden. Bei der Anlage wird die Verwendung funktionsbezogener E-Mail-Adressen empfohlen. Weitere Informationen und Hilfestellungen zum VMP NRW sowie Anleitungen zum Bietertool für die Angebotsabgabe finden Sie auf der Internetseite des Betreibers cosinex GmbH unter folgendem Link: <https://support.cosinex.de/unternehmen/pages/viewpage.action?pageId=28115008>. Hingewiesen wird auf die Korruptionspräventionen, denen sich der BLB NRW unterworfen hat; diese finden sich unter: http://www.blb.nrw.de/BLB_Hauptauftritt/Compliance/. Einem rechtskonformen Handeln unterwirft sich auch der Bewerber / Auftragnehmer. Datenschutzklausel gem. § 12 Abs. 2 Datenschutzgesetz NRW: Die von Ihnen erbetenen, personenbezogenen Angaben werden im Rahmen des Vergabeverfahrens verarbeitet und gespeichert. Ihre Angaben sind Voraussetzung für die Berücksichtigung Ihres Angebotes. Hinweis - Vergaberegister: Die Vergabestelle meldet der/dem im Land Nordrhein-Westfalen eingerichteten zentralen Informationsstelle/Vergaberegister beim Finanzministerium NRW solche Bieterinnen/Bieter, die wegen schwerer Verfehlungen von der Teilnahme am Vergabeverfahren zeitlich befristet ausgeschlossen wurden oder bei denen wegen geringfügiger Verfehlungen auf einen Ausschluss verzichtet wurde. Die Vergabestelle fragt bei der v. g. Informationsstelle an, ob hinsichtlich der Bieterin/des Bieters, die/der den Zuschlag erhalten soll, Eintragungen im Vergaberegister vorliegen. Einzureichende Unterlagen: Erklärung Datenschutz-Grundverordnung (mit dem Angebot vorzulegen): Sofern das Angebot personenbezogene Daten von Beschäftigten oder Dritten enthält, ist sichergestellt und auf Anfrage nachzuweisen, dass eine Übermittlung im Rahmen des Angebots zulässig ist. Die Information gemäß Art. 13 und 14 EU Datenschutz-Grundverordnung haben wir zur Kenntnis genommen und den im Angebot genannten Personen zur Kenntnis gegeben. Sollte es im Rahmen des Vergabeverfahrens durch Mehrfachangaben im Preisblatt einerseits und im Bietertool andererseits zu widersprüchlichen Angaben über Preisnachlässe durch den Bieter kommen, werden die Angaben im Preisblatt als vorrangig angesehen und der Bewertung des Angebots zugrunde gelegt.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vgv -

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine: .

Kuritegelikus ühenduses osalemine: .

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: .

Rahapesu või terrorismi rahastamine: .

Pettus: .

Korruptsioon: .

Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid: .

Maksude tasumise kohustuste rikkumine: .

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuste rikkumine: .

Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: .

Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: .

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: .

Maksejõuetus: .

Vara haldab likvideerija: .

Äritegevus on peatatud: .

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot: .

Tõsine ametialane rikkumine: .

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: .

Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt: .

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: .

Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid: .

Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatus nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine: .

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: BLB Aachen | RWTH | Sanierung Brandschutz Luft- und Raumfahrt (LUR) | Objektplanung (005-26-00203)

Kirjeldus: ANLASS Im Rahmen des vorliegenden Brandschutzkonzeptes wurden am Institutsgebäude für Luft- und Raumfahrttechnik der RWTH Aachen brandschutztechnische Defizite festgestellt. Zur Herstellung eines den aktuellen Anforderungen der BauO NRW 2018 entsprechenden Brandschutzstandards sind verschiedene bauliche und anlagentechnische Maßnahmen erforderlich. Ziel der Maßnahme ist die Umsetzung der im Brandschutzkonzept definierten Anforderungen zur Sicherstellung der Rettungswege, des vorbeugenden Brandschutzes sowie eines sicheren und regelkonformen Gebäudebetriebs. LAGE UND GEBÄUDE Das Institutsgebäude für Luft- und Raumfahrttechnik der RWTH Aachen (Geb. 20, WE 2110) befindet sich an der Wüllnerstraße 7, 52062 Aachen, in unmittelbarer Nähe des Audimax. Das Gebäude wurde 1965 errichtet und 1997 grundsaniert. Es handelt sich um einen Stahlbetonskelettbau mit Pfosten-Riegel-Fassade, drei Untergeschossen sowie sieben oberirdischen Geschossen (EG-6. OG), der als Hochschul- und Forschungsgebäude genutzt wird. PLANUNGSAUFGABE Gegenstand der Objektplanung ist die Planung und Umsetzung der aus dem Brandschutzkonzept resultierenden baulichen Maßnahmen. Hierzu zählen insbesondere die Herstellung eines zweiten Rettungsweges in Form einer Außenfluchttreppe, die brandschutztechnische Ertüchtigung von Bauteilen und Rettungswegen, Fassaden- und Schachtanpassungen sowie die Koordination der erforderlichen Hochbaumaßnahmen im Zusammenhang mit den technischen Brandschutzmaßnahmen.

Sisemine tunnus: 005-26-00203

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Von den Leistungen ruft der Auftraggeber beim AN bereits mit Abschluss dieses Vertrages die Leistungen für folgende Leistungsstufen ab:

Leistungsphasen 1 bis 4 Die Leistungen, die nicht mit Abschluss dieses Vertrages abgerufen werden (Lph 5-8), kann der Auftraggeber stufenweise zu einem späteren Zeitpunkt abrufen.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Kus tahes

Lisateave: Institut für Luft- und Raumfahrttechnik (ILR) Wüllnerstraße 7 52062 Aachen

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 29 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: #Besonders auch geeignet für:freelance# Geplante Terminierung der Arbeiten:

LPH1 Grundlagenmittlung: 30.09.2026 - 15.11.2026 LPH2 Vorentwurfsplanung: 15.11.2026 -

31.12.2026 LPH3 Entwurfsplanung: 31.12.2026 - 01.03.2027 LPH4 Genehmigungsplanung:

01.03.2027 - 01.07.2027 LPH5 Ausführungsplanung: 01.07.2027 - 16.10.2027 LPH6

Vorbereitung der Vergabe / Ausschreibung: 16.10.2027 - 16.12.2027 Mitwirkung bei der

Vergabe: 16.12.2027 - 15.01.2028 LPH8 Objektüberwachung / Baubeginn: 15.01.2028 -

14.01.2029 Fertigstellungs- und Übergabephase: 14.01.2029 - 01.03.2029 Objektübergabe:

01.03.2029

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: 1.0 Honorarermittlung gem. Anlage 05 (Mit dem Angebot; Mittels

Eigenerklärung): Bitte vollständig und eindeutig ausgefüllt einreichen. Mit 0,00 EUR kalkulierte Positionen sind entsprechend zu kennzeichnen.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: 2.0 Verpflichtungserklärung gem. Anlage 07 (Mit dem Angebot;

Mittels Eigenerklärung): Bitte ausgefüllt und unterzeichnet mit einreichen.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: 3.1 Formblatt Wettbewerbsregister (WReg) (Mit dem Angebot;

Mittels Eigenerklärung): Bitte vollständig ausgefüllt mit einreichen.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: 3.2 Formblatt Selbstauskunft Einzelunternehmen (Mit dem

Angebot; Mittels Eigenerklärung): Bitte ausgefüllt mit einreichen, sofern Sie als natürliche Person mit anbieten.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: 3.3 Formblatt 523 EU (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: 4.0 Angebotsformular (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Bitte vollständig ausgefüllt, in Textform signiert und mit den hierin genannten Nachweisen und ergänzenden Unterlagen einreichen.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: 4.1 Versicherungsnachweis (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Die Deckungssummen der Berufs-/Betriebshaftpflichtversicherung müssen je Schadensfall mindestens betragen: für Personenschäden 1,5 Mio. EUR für sonstige Schäden 0,5 Mio. EUR Die Versicherung ist während der gesamten Vertragszeit zu unterhalten und nachzuweisen. Die Versicherung muss bei juristischen Personen mindestens dreifach maximiert sein, bei natürlichen Personen mindestens zweifach maximiert. Der Nachweis ist durch Vorlage der Erklärung zur Deckungszusage der Versicherung zu erbringen. Mindestanforderung für die Angebotsabgabe ist die Erklärung der Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall eine Versicherung über die genannten Deckungssummen abgeschlossen wird oder eine verbindliche Eigenerklärung. Die Erklärung muss den Angebotsunterlagen als Nachweis beigelegt werden.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: 4.2 Qualifikationsnachweise der Projektleitung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Es sind die Nachweise des Hochschulabschlusses sowie ein berufsbezogener Lebenslauf beizulegen.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: 4.3 Qualifikationsnachweise der stv. Projektleitung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Es sind die Nachweise des Hochschulabschlusses sowie ein berufsbezogener Lebenslauf beizulegen.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: 4.4 Projektsteckbriefe (je Referenzprojekt 2 DIN A4-Seiten) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Ergänzendes Projektsteckbrief (Text/Bild) auf maximal 2 DIN A4-Seiten je Referenz

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: 4.5 Erklärung Nachunternehmer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Im Falle des (in Anlage 2 des Angebotsformulars erklärten) Einsatzes von Nachunternehmern, ist die Anlage 10 durch den Nachunternehmer auszufüllen und in Textform zu signieren.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: 5.1 Darstellungen zur Projektorganisation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Wie ist der geplante Projektablauf und die Projektorganisation? Bitte erläutern Sie insb. folgende Punkte: - Wie ist der geplante Projektablauf und die Projektorganisation? - Aussagen zur Organisation des Objektplanungsteams (Personelle Besetzung, Qualifikationen, Berufserfahrungen, Zuständigkeiten, Krankheits- und Urlaubsvertretungen der Projektleitungen und weiteren Teammitglieder) - Aussagen zur Zusammenarbeit mit dem Bauherrn, externen Fachplanern und sonstigen externen Akteuren - Darstellung der geplanten Projektaufbauorganisation und Tätigkeitsverteilung während der Objektüberwachung Darstellung auf max. 5 DIN A4-Seiten

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: 5.2 Darstellungen zur Vorgehensweise (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Wie ist die Vorgehensweise im ausgeschriebenen Projekt? Bitte erläutern Sie insb. folgende Punkte: - Wie wird das Projekt bearbeitet? - Darstellung der Projektbearbeitung unter Berücksichtigung der zugrundeliegenden Anforderungen / Vorgaben / Besonderheiten / Projektziele / Projektrisiken in der Bearbeitung für die Objektplanung Gebäude sowie die

weiteren Fachdisziplinen - Vorgehensweise bei der Bestandsaufnahme und Erstellung bzw. Fortschreibung der Bestandspläne. - Besonderheiten bei der Projektbearbeitung und der eigenen Herangehensweise - Umgang mit den Schnittstellen zu Tragwerksplanung, Technischer Ausrüstung, Brandschutzplanung und Schadstoffgutachter. - Berücksichtigung der Anforderungen des laufenden Hochschulbetriebs bei der Planung und Entwicklung von Bauabschnitten. - Nachvollziehbare Ausführungen zu Besonderheiten und Risiken bei der Planung und Realisierung Darstellung auf max. 20 DIN A4-Seiten

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: 5.3 Darstellungen zur Kostenkontrolle (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Wie werden die vorgegebenen Kosten für das Projekt eingehalten? Bitte erläutern Sie insb. folgende Punkte: - Wie werden die vorgegebenen Projektkosten eingehalten? - Plausibilität der geplanten Projektkosten unter Verwendung der zur Verfügung gestellten Kalkulationsvorlage und Kostenrisiken des Projektes - Eingesetzte Instrumente für die Kostensteuerung, insbesondere Kostenverfolgung, Nachtragsmanagement und die frühzeitige Erkennung von Kostenabweichungen. Darstellung auf max. 10 DIN A4-Seiten

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: 5.4 Darstellungen zur Terminplanung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Wie werden die vorgegebenen Termine für das Projekt eingehalten? Bitte erläutern Sie insb. folgende Punkte: - Wie werden die vorgegebenen Projekttermine eingehalten? - Darstellung der Einhaltung der Projekttermine sowie Aufzeigen von Terminrisiken - Plausibilität der geplanten Projekttermine (Rahmenterminplan) unter Berücksichtigung der Projektbesonderheiten, insbesondere der abschnittsweisen Umsetzung im laufenden Hochschulbetrieb, der parallelen ELT-Maßnahme sowie erforderlicher behördlicher Abstimmungen. - eingesetzte Instrumente für die Terminsteuerung, Terminüberwachung und frühzeitige Erkennung von Terminabweichungen. Darstellung auf max. 10 DIN A4-Seiten

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: 5.5 Darstellungen zur Qualitätssicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Wie wird die vorgegebene Qualität im Projekt eingehalten? Bitte erläutern Sie insb. folgende Punkte: - Wie wird die vorgegebenen Qualität im Projekt eingehalten? - Herausforderungen des Projekts hinsichtlich der Qualitätssicherung, insbesondere bei der Planung und Umsetzung einer brandschutztechnischen Sanierung im Gebäudebestand. - Darstellung der Qualitätssicherung bei der Koordination der Objektplanung mit den weiteren Fachdisziplinen (Tragwerksplanung, Technische Ausrüstung, Brandschutzplanung, Schadstoffgutachter). - Eingesetzte Instrumente zur Sicherstellung der Planungs- und Ausführungsqualität, insbesondere im Hinblick auf Planprüfung, Schnittstellenkoordination und Bauüberwachung. - weitere projektspezifische Maßnahmen zur Einhaltung der Qualität (z.B. Risikomanagement, Dokumentation, Arten und Rhythmus von Berichten, Protokollwesen, Spezialisierungen, Zertifizierungen, Informationsaustausch und Wissensmanagement) Darstellung auf max. 5 DIN A4-Seiten

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 11/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYTTYKGFQN/documents>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

URL: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYTTYKGFQN>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYTTYKGFQN>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 25/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 60 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib osa puuduvad pakkujaga seotud dokumente esitada hiljem.

Lisateave: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen.

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 25/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Wird der Auftrag einer Bieter- bzw.

Bewerbergemeinschaft erteilt, so ist diese in eine gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter zu überführen.

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakkujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Vaidlustusorgan: Vergabekammer Westfalen

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Entsprechend der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen
Registreerimisnumber: 05111-32003-71
Postiaadress: Mies-van-der-Rohe-Straße 10
Linn: Aachen
Sihtnumber: 52074
Riik – jaotus (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)
Riik: Saksamaa
Kontaktpunkt: Einkauf und Vertragsmanagement
E-posti aadress: AC.Einkauf@blb.nrw.de
Telefon: +49 0
Faks: +49 0
Internetiaadress: <http://www.blb.nrw.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat
Registreerimisnumber: t:0211617000
Postiaadress: Mercedesstr. 12
Linn: Düsseldorf
Sihtnumber: 40470
Riik – jaotus (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)
Riik: Saksamaa
Kontaktpunkt: BLBVergabe@blb.nrw.de
E-posti aadress: BLBVergabe@blb.nrw.de
Telefon: +49 0
Faks: +49 21161700174
Internetiaadress: <http://www.blb.nrw.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Lepitusorganisatsioon

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Vergabekammer Westfalen
Registreerimisnumber: t:02514111691
Postiaadress: Albrecht-Thaer-Straße 9
Linn: Münster
Sihtnumber: 48147

Riik – jaotus (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

E-posti aadress: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefon: +49 0

Faks: +49 2514112165

Internetiaadress: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/zustaendigkeit_vergabekammer/index.html

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83

Linn: Bonn

Sihtnumber: 53119

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 9f9573a1-0cba-4a4e-bac3-5019851c6a01 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 17/07/2026 09:47:42 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 498849-2026

ELT S väljaande number: 137/2026

Avaldamise kuupäev: 20/07/2026