

498908-2026 - Hange

Prantsusmaa – Kinnisvarateenused – Mission d'évaluateur immobilier

OJ S 137/2026 20/07/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: GIE ES - GIE EXPERTISE ET SUPPORT - CDC HABITAT

E-posti aadress: Consultations-dpg@cdc-habitat.fr

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Mission d'évaluateur immobilier

Kirjeldus: Le présent accord-cadre à bons de commande porte sur la réalisation de missions d'évaluation immobilière consistant à réaliser des expertises immobilières sur le patrimoine de CDC Habitat, Sainte-Barbe et CDC Habitat Social, afin de fixer les valeurs vénale d'ensembles immobiliers.

Menetluse tunnus: 628f5585-4bfc-42c1-9ef2-891699f58a2f

Sisemine tunnus: DPG-ECA-2026-04

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 70000000 Kinnisvarateenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Paris (FR101)

Riik: Prantsusmaa

Lisateave: Les prestations sont réalisées sur le patrimoine immobilier de CDC Habitat, CDC Habitat Social et Sainte-Barbe situé sur l'ensemble du territoire métropolitain (Corse comprise) et sur l'île de La Réunion. Les missions peuvent concerner tout ensemble immobilier relevant de ce patrimoine.

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 3 300 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Mission d'évaluateur immobilier

Kirjeldus: Le présent accord-cadre à bons de commande porte sur la réalisation de missions d'évaluation immobilière consistant à réaliser des expertises immobilières sur le patrimoine de CDC Habitat, Sainte-Barbe et CDC Habitat Social, afin de fixer les valeurs vénales d'ensembles immobiliers.

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 70000000 Kinnisvarateenused

Täiendav liigitus (cpv): 79419000 Hindamise nõustamisteenused

Kogus: 6 000 tükki

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: L'accord-cadre est conclu pour une période ferme de 24 mois à compter de sa notification. Il pourra être reconduit deux fois pour des périodes successives d'un an chacune, sans que sa durée totale n'excède 48 mois. La reconduction est décidée unilatéralement par le pouvoir adjudicateur ; le titulaire ne peut s'y opposer.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Prantsusmaa

Kõikjal asjaomases riigis

Lisateave: France métropolitaine (Corse comprise) et île de La Réunion

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 48 Kuud

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 3 300 000,00 EUR

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 3 300 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Tegemist on korduva hankega

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKE'd): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Prix des prestations - Pondération : 40%

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 2ème critère : Méthodologie d'expert - Pondération : 35% 2.1 - Méthodes

d'évaluation proposées par le prestataire 2.2 - Proposition de prise en compte de la valeur

verte dans la valorisation 2.3 - Mise à disposition d'une base de données annuelle des références de marché et d'expertises

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 35

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 3ème critère - Potentiels et qualifications des intervenants - Pondération : 25% 3.1 -

Constitution de l'équipe binôme et CV des experts intervenants 3.2 - Base de données (externe/interne), et sources des références de valeurs et données retenues

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 25

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 05/09/2026

Hankedokumentide aadress: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_oVWwmljS9w

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektroniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: www.achatpublic.com

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektroniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 15/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 120 Päevad

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmainikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Tribunal judiciaire de Paris

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Les recours peuvent être introduits devant le Tribunal judiciaire de Paris dans les conditions prévues par les dispositions législatives et réglementaires applicables. Les renseignements relatifs aux voies et délais de recours peuvent être obtenus auprès du Tribunal judiciaire de Paris.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Tribunal judiciaire de Paris

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: GIE ES - GIE EXPERTISE ET SUPPORT - CDC HABITAT
Registreerimisnumber: 51018963200035
Postiaadress: 33 avenue Pierre Mendès France
Linn: Paris
Sihtnumber: 75013
Riik – jaotus (NUTS): Paris (FR101)
Riik: Prantsusmaa
Kontaktpunkt: Consultations-dpg@cdc-habitat.fr
E-posti aadress: Consultations-dpg@cdc-habitat.fr
Telefon: (+33)761417543
Internetiaadress: www.cdc-habitat.fr
Teabevahetuse lõpp-punkt (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_oVWwmljS9w
Hankija profiil: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Tribunal judiciaire de Paris
Registreerimisnumber: 17750111101763
Postiaadress: Parvis du tribunal de Paris
Linn: PARIS
Sihtnumber: 75017
Riik – jaotus (NUTS): Paris (FR101)
Riik: Prantsusmaa
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 5e00afbe-d5dc-49d7-8620-797a631822c4 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 17/07/2026 14:15:52 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: prantsuse keel
Teate avaldamise number: 498908-2026
ELT S väljaande number: 137/2026
Avaldamise kuupäev: 20/07/2026