

502635-2024 - Tulemus

Poola – Puhastusteenused – USŁUGI SPRZĄTANIA W BUDYNKACH MIESZKALNYCH I BIUROWYCH I NA TERENACH ZEWNĘTRZNYCH PRZYLEGŁYCH DO TYCH BUDYNKÓW, POŁOŻONYCH WE WROCŁAWIU, STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ TBS WROCŁAW SP. Z O.O. przez okres 24 miesiące.

OJ S 162/2024 21/08/2024

Lepingu sõlmimise või kontsessiooni andmise teade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

E-posti address: tbs@tbs-wroclaw.com.pl

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: USŁUGI SPRZĄTANIA W BUDYNKACH MIESZKALNYCH I BIUROWYCH I NA TERENACH ZEWNĘTRZNYCH PRZYLEGŁYCH DO TYCH BUDYNKÓW, POŁOŻONYCH WE WROCŁAWIU, STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ TBS WROCŁAW SP. Z O.O. przez okres 24 miesiące.

Kirjeldus: USŁUGI SPRZĄTANIA W BUDYNKACH MIESZKALNYCH I BIUROWYCH I NA TERENACH ZEWNĘTRZNYCH PRZYLEGŁYCH DO TYCH BUDYNKÓW, POŁOŻONYCH WE WROCŁAWIU, STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ TBS WROCŁAW SP. Z O.O. przez okres 24 miesiące. ZAMÓWIENIE PODZIELONE NA 6 ZADAŃ. Część I pod nazwą „Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o.” – szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części I – dot. osiedla Leśnica. Część II pod nazwą „Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o.” – szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części II – dot. osiedla Stabłowice, Żerniki, ul. Górniczej. Część III pod nazwą „Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o.” – szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części III – dot. osiedla Brochów, ul. Bytomskiej, ul. Świstackiego. Część IV pod nazwą „Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o.” – szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części IV – dot. osiedla Zakrzów, Karłowice, Poświętne i Psie Pole. Część V pod nazwą „Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach biurowych oraz terenach zewnętrznych przynależących do tychże budynków przy ulicy Przybyszewskiego 102/104 oraz Tylnej 14 we Wrocławiu stanowiących

własność TBS Wrocław Sp. z o.o.” Część VI pod nazwą „Wykonywanie kompleksowej usługi mycia okien nieotwieralnych w budynkach mieszkalnych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o.” – szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części VI.

Menetluse tunnus: d4276d9d-528e-4bb8-a8b1-1f0a47f71a7b

Eelmine teade: 228236-2024

Sisemine tunnus: ZPP.360.7.2024

Menetluse liik: Avatud

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90910000 Puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90911200 Hoonete puhastusteenused

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023, poz. 1605 z późn. zm.) - art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: (Z1) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części I dot. Osiedla Leśnica

Kirjeldus: Szczegółowy Opis Zamówienia dla Zadania 1 zawarto w załączniku do SWZ numer 2.1 Opis przedmiotu zamówienia Zadanie nr 1 Leśnica

Sisemine tunnus: ZPP.360.7.2024 - Zadanie 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90910000 Puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90911200 Hoonete puhastusteenused

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 24 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Cena oferty brutto

Kirjeldus: 1. Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty jedynie spośród ofert niepodlegających odrzuceniu oraz złożonych przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu, spełniających wymogi SWZ. Zamawiający będzie stosował te same kryteria oceny ofert dla części 1 , części 2, części 3 oraz części 4 zamówienia. W zakresie części 5 oraz części 6 będzie stosował odmienne kryteria. 2. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując

zasadę, że 1% = 1 punkt. 3. Zamawiający przy wyborze ofert będzie kierował się następującymi kryteriami: Dla części od 1 do 4 Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 95% = 95 pkt 3. Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia (B) 5%- 5 pkt 4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki. 5. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów po zastosowaniu wszystkich kryteriów oceny ofert. 6. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze. 7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny. 8. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 95

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia

Kirjeldus: „Kryterium społeczne” to n/w osoby, które będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, a które Wykonawca zatrudnił w okresie ostatnich 2 miesięcy przed terminem składania ofert lub zatrudni najpóźniej do 14 dni od dnia zawarcia umowy. 3.2.2. Do osób tych zaliczamy: a) osoby niepełnosprawne w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 511 ze zm.), b) bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 1265 ze zm.), c) osoby pozbawione wolności lub zwalniane z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. z 2018 r. poz. 652 ze zm.), mających trudności w integracji ze środowiskiem, d) osoby z zaburzeniami psychicznymi w rozumieniu ustawy z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1878), e) osoby bezdomne w rozumieniu ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1508 ze zm.), f) osoby, które uzyskały w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o udzielaniu cudzoziemcom ochrony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1109 ze zm.), g) osoby będące członkami mniejszości znajdującej się w niekorzystnej sytuacji, w szczególności będących członkami mniejszości narodowych i etnicznych w rozumieniu ustawy z dnia 6 stycznia 2005 r. o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 823). 3.2.3. Zamawiający przyzna punkty w tym kryterium zgodnie z zasadą: a) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej (co najmniej jedna) będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 5 pkt. b) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej nie będą brały udziału w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt, 3.2.4. Wskazane w pkt 3 wartości kryteriów należy wskazać w Formularzu ofertowym. 3.3. Liczba punktów otrzymana przez Wykonawcę będzie stanowiła sumę punktów uzyskanych w kryteriach A= B+ C

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 5

**5.1.15. Vahendid
Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

Teave d naamilise hankes steemi kohta:

Ei kohaldata d naamilist hankes steemi

Elektroniline oksjon: ei

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Krajowa Izba Odwoławcza

Teave vaidlustamise t htaegade kohta: 1. Srodki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysluguj  wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub mi l interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz ponios  lub może ponie c szkod  w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepis  ustawy p.z.p. 2. Srodki ochrony prawnej wobec og szenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub og szenia o konkursie oraz dokument  zamówienia przysluguj  również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysluguje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynno c Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający by  obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści og szenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji og szenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokument  zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu srodk  komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powzi c wiadomośc o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p. z. p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysluguje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowi  inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Zł żenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: (Z2) Wykonanie kompleksowej uslugi sprzątania, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach, garażach podziemnych i na terenach zewnętrznych stanowiących wlasno c TBS Wrocł w Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla częsci II dot. Osiedla Stabłowice, Źerniki, ul. Górniczej

Kirjeldus: Szczegółowy Opis Zamówienia dla Zadania 2 zawarto w załączniku do SWZ numer 2.2 Opis przedmiotu zamówienia Zadanie nr 2 Stabłowice, WUWA, Górnica
Sisemine tunnus: ZZP.360.7.2024 - Zadanie 2

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90910000 Puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90911200 Hoonete puhastusteenused

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 24 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Cena oferty brutto

Kirjeldus: 1. Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty jedynie spośród ofert niepodlegających odrzuceniu oraz złożonych przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu, spełniających wymogi SWZ. Zamawiający będzie stosował te same kryteria oceny ofert dla części 1, części 2, części 3 oraz części 4 zamówienia. W zakresie części 5 oraz części 6 będzie stosował odmienne kryteria. 2. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt. 3. Zamawiający przy wyborze ofert będzie kierował się następującymi kryteriami: Dla części od 1 do 4 Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 95% = 95 pkt 3. Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia (B) 5%- 5 pkt 4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki. 5. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów po zastosowaniu wszystkich kryteriów oceny ofert. 6. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze. 7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny. 8. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 95

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia

Kirjeldus: „Kryterium społeczne” to n/w osoby, które będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, a które Wykonawca zatrudnił w okresie ostatnich 2 miesięcy przed terminem składania ofert lub zatrudni najpóźniej do 14 dni od dnia zawarcia umowy. 3.2.2. Do osób tych zaliczamy: a) osoby niepełnosprawne w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 511 ze zm.), b) bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o

promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 1265 ze zm.), c) osoby pozbawione wolności lub zwalniane z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. z 2018 r. poz. 652 ze zm.), mających trudności w integracji ze środowiskiem, d) osoby z zaburzeniami psychicznymi w rozumieniu ustawy z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1878), e) osoby bezdomne w rozumieniu ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1508 ze zm.), f) osoby, które uzyskały w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o udzielaniu cudzoziemcom ochrony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1109 ze zm.), g) osoby będące członkami mniejszości znajdującej się w niekorzystnej sytuacji, w szczególności będących członkami mniejszości narodowych i etnicznych w rozumieniu ustawy z dnia 6 stycznia 2005 r. o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 823).

3.2.3. Zamawiający przyzna punkty w tym kryterium zgodnie z zasadą: a) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej (co najmniej jedna) będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 5 pkt. b) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej nie będą brały udziału w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt.

3.2.4. Wskazane w pkt 3 wartości kryteriów należy wskazać w Formularzu ofertowym.

3.3. Liczba punktów otrzymana przez Wykonawcę będzie stanowiła sumę punktów uzyskanych w kryteriach $A = B + C$

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)
Hindamiskriteerium – arv: 5

5.1.15. **Vahendid**

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

Elektroniline oksjon: ei

5.1.16. **Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Krajowa Izba Odwoławcza

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji

elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p. z. p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Osa: LOT-0003

Pealkiri: (Z3) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach, garażach podziemnych i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części III dot. Osiedla Brochów, ul. Bytomskiej, ul. Świstackiego
Kirjeldus: Szczegółowy Opis Zamówienia dla Zadania 3 zawarto w załączniku do SWZ numer 2.3 Opis przedmiotu zamówienia Zadanie nr 3 Brochów, Bytomska, Świstackiego
Sisemine tunnus: ZZP.360.7.2024 - Zadanie 3

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90910000 Puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90911200 Hoonete puhastusteenused

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 24 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Cena oferty brutto

Kirjeldus: 1. Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty jedynie spośród ofert niepodlegających odrzuceniu oraz złożonych przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu, spełniających wymogi SWZ. Zamawiający będzie stosował te same kryteria oceny ofert dla części 1, części 2, części 3 oraz części 4 zamówienia. W zakresie części 5 oraz części 6 będzie stosował odmienne kryteria. 2. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt. 3. Zamawiający przy wyborze ofert będzie kierował się

następującymi kryteriami: Dla części od 1 do 4 Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 95% = 95 pkt 3. Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia (B) 5%- 5 pkt 4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki. 5. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów po zastosowaniu wszystkich kryteriów oceny ofert. 6. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze. 7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny. 8. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 95

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia

Kirjeldus: „Kryterium społeczne” to n/w osoby, które będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, a które Wykonawca zatrudnił w okresie ostatnich 2 miesięcy przed terminem składania ofert lub zatrudni najpóźniej do 14 dni od dnia zawarcia umowy. 3.2.2. Do osób tych zaliczamy: a) osoby niepełnosprawne w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 511 ze zm.), b) bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 1265 ze zm.), c) osoby pozbawione wolności lub zwalniane z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. z 2018 r. poz. 652 ze zm.), mających trudności w integracji ze środowiskiem, d) osoby z zaburzeniami psychicznymi w rozumieniu ustawy z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1878), e) osoby bezdomne w rozumieniu ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1508 ze zm.), f) osoby, które uzyskały w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o udzielaniu cudzoziemcom ochrony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1109 ze zm.), g) osoby będące członkami mniejszości znajdującej się w niekorzystnej sytuacji, w szczególności będących członkami mniejszości narodowych i etnicznych w rozumieniu ustawy z dnia 6 stycznia 2005 r. o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 823). 3.2.3. Zamawiający przyzna punkty w tym kryterium zgodnie z zasadą: a) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej (co najmniej jedna) będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 5 pkt. b) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej nie będą brały udziału w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt, 3.2.4. Wskazane w pkt 3 wartości kryteriów należy wskazać w Formularzu ofertowym. 3.3. Liczba punktów otrzymana przez Wykonawcę będzie stanowiła sumę punktów uzyskanych w kryteriach A= B+ C

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 5

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave d naamilise hankes steemi kohta:

Ei kohaldata d naamilist hankes steemi

Elektroniline oksjon: ei

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Krajowa Izba Odwoławcza

Teave vaidlustamise t htaegade kohta: 1. S rodki ochrony prawnej okre slone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, je żeli ma lub mi ł interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poni ł lub może ponieść szkod  w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepis  ustawy p.z.p. 2. S rodki ochrony prawnej wobec og szenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub og szenia o konkursie oraz dokument  zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Srednich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynno c Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający by  obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści og szenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji og szenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokument  zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, je żeli informacja została przekazana przy użyciu srodk  komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, je żeli informacja została przekazana w sposób inny ni z okre slony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych ni z okre slone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomośc o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p. z. p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, je żeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowi  inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Zł żenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Osa: LOT-0004

Pealkiri: (Z4) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątania, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach, na terenach zewnętrznych stanowiących wlasno c TBS Wrocł w Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla częsci IV dot. Osiedla Zakrzów, Karl wice, Poświętne i Psie Pole

Kirjeldus: Szczegółowy Opis Zamówienia dla Zadania 4 zawarto w załączniku do SWZ numer 2.4 Opis przedmiotu zamówienia Zadanie nr 4 Psie Pole, Zakrzów, Karłowice, Poświętne
Sisemine tunnus: ZZP.360.7.2024 - Zadanie 4

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90910000 Puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90911200 Hoonete puhastusteenused

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 24 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Cena oferty brutto

Kirjeldus: 1. Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty jedynie spośród ofert niepodlegających odrzuceniu oraz złożonych przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu, spełniających wymogi SWZ. Zamawiający będzie stosował te same kryteria oceny ofert dla części 1, części 2, części 3 oraz części 4 zamówienia. W zakresie części 5 oraz części 6 będzie stosował odmienne kryteria. 2. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt. 3. Zamawiający przy wyborze ofert będzie kierował się następującymi kryteriami: Dla części od 1 do 4 Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 95% = 95 pkt 3. Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia (B) 5%- 5 pkt 4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki. 5. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów po zastosowaniu wszystkich kryteriów oceny ofert. 6. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze. 7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny. 8. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 95

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia

Kirjeldus: „Kryterium społeczne” to n/w osoby, które będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, a które Wykonawca zatrudnił w okresie ostatnich 2 miesięcy przed terminem składania ofert lub zatrudni najpóźniej do 14 dni od dnia zawarcia umowy. 3.2.2. Do osób tych zaliczamy: a) osoby niepełnosprawne w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 511 ze zm.), b) bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o

promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 1265 ze zm.), c) osoby pozbawione wolności lub zwalniane z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. z 2018 r. poz. 652 ze zm.), mających trudności w integracji ze środowiskiem, d) osoby z zaburzeniami psychicznymi w rozumieniu ustawy z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1878), e) osoby bezdomne w rozumieniu ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1508 ze zm.), f) osoby, które uzyskały w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o udzielaniu cudzoziemcom ochrony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1109 ze zm.), g) osoby będące członkami mniejszości znajdującej się w niekorzystnej sytuacji, w szczególności będących członkami mniejszości narodowych i etnicznych w rozumieniu ustawy z dnia 6 stycznia 2005 r. o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 823).

3.2.3. Zamawiający przyzna punkty w tym kryterium zgodnie z zasadą: a) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej (co najmniej jedna) będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 5 pkt. b) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej nie będą brały udziału w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt.

3.2.4. Wskazane w pkt 3 wartości kryteriów należy wskazać w Formularzu ofertowym.

3.3. Liczba punktów otrzymana przez Wykonawcę będzie stanowiła sumę punktów uzyskanych w kryteriach $A = B + C$

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 5

5.1.15. **Vahendid**

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesüsteemi

Elektroniline oksjon: ei

5.1.16. **Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Krajowa Izba Odwoławcza

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji

elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p. z. p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Osa: LOT-0005

Pealkiri: (Z5) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach biurowych oraz terenach zewnętrznych przynależących do tychże budynków przy ulicy Przybyszewskiego 102-104 oraz Tylnej 14 we Wrocławiu stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz ujęty w OPZ dla części V

Kirjeldus: Szczegółowy Opis Zamówienia dla Zadania 5 zawarto w załączniku do SWZ numer 2.5 Opis przedmiotu zamówienia Zadanie nr 5 sprzątnie biur TBS i terenu przyległego zadanie nr 5

Sisemine tunnus: ZZZP.360.7.2024 - Zadanie 5

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90910000 Puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90911200 Hoonete puhastusteenused

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 24 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Cena oferty brutto

Kirjeldus: części 5 oraz dla części 6: Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w %

(maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 100% = 100 pkt 3.4. Zasady oceny

kryterium „Cena oferty brutto (C) 3.4.1. Maksymalna liczba punktów do uzyskania w ramach

kryterium wynosi 100 pkt 3.4.2. Ocena kryterium „Cena oferty brutto (C)” będzie dokonywana

na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę Formularza cenowego zgodnie z poniższym

wzorem. 3.4.3. Oferta złożona przez Wykonawcę otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku liczbę punktów wynikającą z działania: $C = C_n \times 100 \text{ pkt } C_o$ gdzie: C_n – oznacza najniższą zaproponowaną cenę, C_o – oznacza cenę zaproponowaną w ofercie badanej, C – liczbę punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Cena oferty brutto (C)”.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

Elektroniline oksjon: ei

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Krajowa Izba Odwoławcza

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p. z. p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z

aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Osa: LOT-0006

Pealkiri: (Z6) Wykonanie kompleksowej usługi mycia okien nieotwieralnych w budynkach mieszkalnych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części VI

Kirjeldus: Szczegółowy Opis Zamówienia dla Zadania 6 zawarto w załączniku do SWZ numer 2.6 Opis przedmiotu zamówienia Zadanie nr 6 mycie okien nieotwieralnych TBS Zadanie nr 6 Sisemine tunnus: ZZZP.360.7.2024 - Zadanie 6

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90910000 Puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90911200 Hoonete puhastusteenused

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 24 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Cena oferty brutto

Kirjeldus: części 5 oraz dla części 6: Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 100% = 100 pkt 3.4. Zasady oceny kryterium „Cena oferty brutto (C) 3.4.1. Maksymalna liczba punktów do uzyskania w ramach kryterium wynosi 100 pkt 3.4.2. Ocena kryterium „Cena oferty brutto (C)” będzie dokonywana na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę Formularza cenowego zgodnie z poniższym wzorem. 3.4.3. Oferta złożona przez Wykonawcę otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku liczbę punktów wynikającą z działania: $C = C_n \times 100 \text{ pkt} / C_o$ gdzie: C_n – oznacza najniższą zaproponowaną cenę, C_o – oznacza cenę zaproponowaną w ofercie badanej, C – liczbę punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Cena oferty brutto (C)”.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

Elektroniline oksjon: ei

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Krajowa Izba Odwoławcza

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść

szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p. z. p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Tulemused

Kõigi selle teate alusel sõlmitud lepingute maksumus: 4 227 391,92 PLN

6.1. Tulemus – osa tunnus: LOT-0001

Eduka pakkuja valiku staatus: Vähemalt üks edukas pakkuja on välja valitud.

6.1.2. Teave edukate pakkujate kohta

Edukas pakkuja:

Ametlik nimi: EPA GREEN Sp. z o.o.

Pakkumus:

Pakkumuse tunnus: EPA GREEN - Zadanie 1

Osa või osade rühma tunnus: LOT-0001

Pakkumuse maksumus: 1 199 463,84 PLN

Pakkumus on pandud paremusjärjestusse: jah

Teave lepingu kohta:

Lepingu tunnus: ZPP.360.7.2024 - Zadanie 1

Pealkiri: (Z1) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części I dot. Osiedla Leśnica

Lepingu sõlmimise kuupäev: 05/08/2024

6.1.4. Statistiline teave**Esitatud pakkumused või osalemistaotlused:**

Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Elektrooniliselt esitatud pakkumused

Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 4

6.1. Tulemus – osa tunnus: LOT-0002

Eduka pakkuja valiku staatus: Vähemalt üks edukas pakkuja on välja valitud.

6.1.2. Teave edukate pakkujate kohta**Edukas pakkuja:**

Ametlik nimi: EPA GREEN Sp. z o.o.

Pakkumus:

Pakkumuse tunnus: EPA GREEN - Zadanie 2

Osa või osade rühma tunnus: LOT-0002

Pakkumuse maksumus: 1 125 438,24 PLN

Pakkumus on pandud paremusjärjestusse: jah

Teave lepingu kohta:

Lepingu tunnus: ZPP.360.7.2024 - Zadanie 2

Pealkiri: (Z2) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach, garażach podziemnych i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części II dot. Osiedla Stabłowice, Żerniki, ul. Górniczej

Lepingu sõlmimise kuupäev: 05/08/2024

6.1.4. Statistiline teave**Esitatud pakkumused või osalemistaotlused:**

Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Elektrooniliselt esitatud pakkumused

Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 4

6.1. Tulemus – osa tunnus: LOT-0003

Eduka pakkuja valiku staatus: Vähemalt üks edukas pakkuja on välja valitud.

6.1.2. Teave edukate pakkujate kohta**Edukas pakkuja:**

Ametlik nimi: EPA GREEN Sp. z o.o.

Pakkumus:

Pakkumuse tunnus: EPA GREEN - Zadanie 3

Osa või osade rühma tunnus: LOT-0003

Pakkumuse maksumus: 1 175 256,48 PLN

Pakkumus on pandud paremusjärjestusse: jah

Teave lepingu kohta:

Lepingu tunnus: ZPP.360.7.2024 - Zadanie 3

Pealkiri: (Z3) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach, garażach podziemnych i na terenach

zewnątrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części III dot. Osiedla Brochów, ul. Bytomskiej, ul. Świstackiego
Lepingu sõlmimise kuupäev: 05/08/2024

6.1.4. Statistiline teave

Esitatud pakkumused või osalemistaotlused:

Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Elektrooniliselt esitatud pakkumused

Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 4

6.1. Tulemus – osa tunnus: LOT-0004

Eduka pakkuja valiku staatus: Vähemalt üks edukas pakkuja on välja valitud.

6.1.2. Teave edukate pakkujate kohta

Edukas pakkuja:

Ametlik nimi: EPA GREEN Sp. z o.o.

Pakkumus:

Pakkumuse tunnus: EPA GREEN - Zadanie 4

Osa või osade rühma tunnus: LOT-0004

Pakkumuse maksumus: 373 549,92 PLN

Pakkumus on pandud paremusjärjestusse: jah

Teave lepingu kohta:

Lepingu tunnus: ZZP.360.7.2024 - Zadanie 4

Pealkiri: (Z4) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach, na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części IV dot. Osiedla Zakrzów, Karłowice, Poświętne i Psie Pole

Lepingu sõlmimise kuupäev: 05/08/2024

6.1.4. Statistiline teave

Esitatud pakkumused või osalemistaotlused:

Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Elektrooniliselt esitatud pakkumused

Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 4

6.1. Tulemus – osa tunnus: LOT-0005

Eduka pakkuja valiku staatus: Vähemalt üks edukas pakkuja on välja valitud.

6.1.2. Teave edukate pakkujate kohta

Edukas pakkuja:

Ametlik nimi: Jolanta Różewicz Sentio Subeo

Pakkumus:

Pakkumuse tunnus: Sentio Subeo - Zadanie 5

Osa või osade rühma tunnus: LOT-0005

Pakkumuse maksumus: 299 160,00 PLN

Pakkumus on pandud paremusjärjestusse: jah

Teave lepingu kohta:

Lepingu tunnus: ZZP.360.7.2024 - Zadanie 5

Pealkiri: (Z5) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach biurowych oraz terenach zewnętrznych przynależących do tychże budynków przy ulicy Przybyszewskiego 102-104 oraz Tylnej 14 we Wrocławiu stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz ujęty w OPZ dla części V

Lepingu sõlmimise kuupäev: 05/08/2024

6.1.4. Statistiline teave

Esitatud pakkumused või osalemistaotlused:

Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Elektrooniliselt esitatud pakkumused

Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 3

6.1. Tulemus – osa tunnus: LOT-0006

Eduka pakkuja valiku staatus: Vähemalt üks edukas pakkuja on välja valitud.

6.1.2. Teave edukate pakkujate kohta

Edukas pakkuja:

Ametlik nimi: ABC-Service Sp. z o.o.

Pakkumus:

Pakkumuse tunnus: ABC Service - Zadanie 6

Osa või osade rühma tunnus: LOT-0006

Pakkumuse maksumus: 54 523,44 PLN

Pakkumus on pandud paremusjärjestusse: jah

Teave lepingu kohta:

Lepingu tunnus: ZZZ.360.7.2024 - Zadanie 6

Pealkiri: (Z6) Wykonanie kompleksowej usługi mycia okien nieotwieralnych w budynkach mieszkalnych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części VI

Lepingu sõlmimise kuupäev: 05/08/2024

6.1.4. Statistiline teave

Esitatud pakkumused või osalemistaotlused:

Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Elektrooniliselt esitatud pakkumused

Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 2

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Registreerimisnumber: 931934621

Osakond: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Postiaadress: ul. S. Przybyszewskiego 102-104

Linn: Wrocław

Sihtnumber: 51-148

Riik – jaotus (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Riik: Poola

Kontaktpunkt: Dział Techniczny i Zamówień Publicznych

E-posti aadress: tbs@tbs-wroclaw.com.pl

Telefon: 713253338

Internetiaadress: <https://www.tbs-wroclaw.com.pl>

Teavevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://tbs-wroclaw.logintrade.net/zapytania,wszystkie,propozycje.html?rodzaj=ustawowe>

Hankija profiil: <https://tbs-wroclaw.logintrade.net/zapytania,wszystkie,propozycje.html?rodzaj=ustawowe>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Krajowa Izba Odwoławcza
Registreerimisnumber: 5262239325
Postiaadress: Postępu 17a
Linn: Warszawa
Sihtnumber: 02-676
Riik – jaotus (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Riik: Poola
Kontaktpunkt: Sekretariat Biura Odwołań
E-posti aadress: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: (22) 458 78 01
Internetiaadress: <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>
Teabevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: EPA GREEN Sp. z o.o.
Registreerimisnumber: 8943097589
Postiaadress: ul. A. Ostrowskiego 9
Linn: Wrocław
Sihtnumber: 53-238
Riik – jaotus (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Riik: Poola

Selle organisatsiooni rollid:

Pakkuja

Nende osade puhul edukas pakkuja: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003, LOT-0004

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: Jolanta Różewicz Sentio Subeo
Registreerimisnumber: 8942509765
Postiaadress: ul. Giserska nr 8 lok. 18
Linn: Wrocław
Sihtnumber: 53-206
Riik – jaotus (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Riik: Poola

Selle organisatsiooni rollid:

Pakkuja

Nende osade puhul edukas pakkuja: LOT-0005

8.1. ORG-0005

Ametlik nimi: ABC-Service Sp. z o.o.
Registreerimisnumber: 8980012191
Postiaadress: ul. Bolesławecka 15
Linn: Wrocław
Sihtnumber: 53-614
Riik – jaotus (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Riik: Poola

Selle organisatsiooni rollid:

Pakkuja

Nende osade puhul edukas pakkuja: LOT-0006

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 293f4784-0249-4a4d-add7-8c8030228f2a - 01

Vormi liik: Tulemus

Teate liik: Lepingu sõlmimise või kontsessiooni andmise teade – üldkord

Teate alaliik: 29

Teate saatmise kuupäev: 20/08/2024 07:31:14 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: poola keel

Teate avaldamise number: 502635-2024

ELT S väljaande number: 162/2024

Avaldamise kuupäev: 21/08/2024