

502837-2026 - Hange

Prantsusmaa – Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused – Appel à candidatures pour un Concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur Esquisse + pour la construction d'un bâtiment administratif et technique pour la Direction de l'Eau et de l'Assainissement de Concarneau Cornouaille Agglomération.

OJ S 138/2026 21/07/2026

Ideekonkursi kutse

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Concarneau Cornouaille Agglomération

E-posti aadress: marches@cca.bzh

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Appel à candidatures pour un Concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur Esquisse + pour la construction d'un bâtiment administratif et technique pour la Direction de l'Eau et de l'Assainissement de Concarneau Cornouaille Agglomération.

Kirjeldus: Concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur Esquisse + pour la construction d'un bâtiment administratif et technique pour la Direction de l'Eau et de l'Assainissement de Concarneau Cornouaille Agglomération - Appel à candidatures

Menetluse tunnus: e04f9a6e-71e3-4a51-8106-fc35c5dcb3f2

Sisemine tunnus: 26-18-14-CONCOURS-MOE-BAT-DEA

Menetluse liik: Piiratud

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Parcelle voisine du Centre Technique Communautaire situé 31 rue Neuve

Linn: CONCARNEAU

Sihtnumber: 29900

Riik – jaotus (NUTS): Finistère (FRH02)

Riik: Prantsusmaa

Lisateave: La procédure de passation utilisée est un concours restreint d'architecture et d'ingénierie sur Esquisse Plus (ESQ +). Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2125-1 2° et R. 2162-15 à R. 2162-26 du Code de la commande publique. Le présent concours est le support d'une mise en compétition de Maîtres d'OEuvre qui seront préalablement sélectionnés en vue de présenter au maître d'ouvrage, sur la base d'une esquisse +, un parti architectural, technique, fonctionnel et économique susceptible d'être mis en oeuvre. Les principales caractéristiques du programme de construction sont les suivantes : • Construction neuve de plusieurs typologies bâties (tertiaire, industriel, carport) permettant de répondre aux

différents besoins ; • Surface bâtie d'environ 1 840 m² et surface extérieure logistique / stationnement d'environ 4 500 m² ; • Surface éco-aménagée d'environ 2 700 m² ; • Périmètre d'opération d'environ 12 500 m² (parcelle projet + voirie de desserte + stationnement complémentaire). Sur le plan environnemental, la maîtrise d'ouvrage a fait le choix de s'engager dans une démarche de qualité environnementale et énergétique sans objectif de certification ni de labellisation. La maîtrise d'ouvrage souhaite que le concepteur soit sensible à ces aspects, notamment par le biais d'une conception bioclimatique des constructions : orientation du bâtiment favorable à la récupération des apports solaires, limitation des phénomènes de surchauffe, compacité, prise en compte des vents dominants, inertie thermique... L'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux est de 4 228 000 Euros HT dont VRD (valeur mai 2025) pour l'ensemble du périmètre d'opération. Les missions confiées à la MOE seront les suivantes : ESQ+ / AVP (APS + APD) / PRO / ACT / VISA / DET / AOR - Missions complémentaires : Coordination SSI / STD / Loi sur l'Eau - Prestation Supplémentaire Eventuelle : OPC Les candidats devront réunir les compétences suivantes : - Architecture : un architecte inscrit à l'ordre (ou sociétés d'architecture ou groupement d'architectes), mandataire du groupement, - Energie/ Thermique/ Fluides - VRD - Coordination SSI - OPC (en PSE) - Economie de la construction - Réemploi / économie circulaire Toute équipe ne présentant pas l'ensemble des compétences requises sera rejetée. Plusieurs de ces compétences pourront être exercées par un même membre de l'équipe. Si le membre d'un groupement (même numéro de SIREN) est présent dans plus de cinq groupements différents, la maîtrise d'ouvrage rejettera l'ensemble des candidatures dans lesquelles serait présent ce membre. Une exception est faite cependant pour les prestataires Réemploi / économie circulaire, qui peuvent intervenir dans plus de cinq groupements.

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Ainult siseriiklikest õigusaktidest tulenevad kõrvalejätmise alused: Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur Esquisse + pour la construction d'un bâtiment administratif et technique pour la Direction de l'Eau et de l'Assainissement de Concarneau Cornouaille Agglomération - Appel à candidatures

Kirjeldus: Appel à candidatures pour un Concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur Esquisse + pour la construction d'un bâtiment administratif et technique pour la Direction de l'Eau et de l'Assainissement de Concarneau Cornouaille Agglomération

Sisemine tunnus: 26-18-14

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelevalveteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelevalveteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Parcelle voisine du Centre Technique Communautaire situé 31 rue Neuve
Linn: CONCARNEAU
Sihtnumber: 29900
Riik – jaotus (NUTS): Finistère (FRH02)
Riik: Prantsusmaa

5.1.6. Üldine teave

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Lisateave: Pour la phase 1 - Remise des candidatures, chaque candidat aura à produire un dossier complet comprenant les pièces suivantes, telles que prévues aux articles L. 2142-1, R. 2142-3, R. 2142-4, R. 2143-3 et R. 2143-4 du Code de la commande publique : - La lettre de candidature habilitant le mandataire par ses co-traitants. - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire. - Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner. - Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail. - Le certificat d'inscription à l'ordre des architectes du mandataire du groupement pour l'année en cours. - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles. Le pouvoir adjudicateur impose un montant minimum de chiffre d'affaires pour l'architecte mandataire de 250 000 Euros (moyenne des 3 derniers chiffres d'affaires). - Une fiche de synthèse de la candidature et des références de 5 onglets informatiques, remise obligatoirement en format Excel, suivant le modèle joint et imposé par le maître d'ouvrage. Elle comprendra : La composition de l'équipe de maîtrise d'oeuvre avec identification des compétences exercées par chacun des membres (tous les membres de l'équipe devront être identifiés y compris l'OPC) et le rôle de chaque intervenant / Une sélection de 3 références (de moins de 5 ans) de chacune des compétences du groupement, en adéquation avec l'opération. Ces trois références porteront sur des opérations de niveau de complexité équivalentes au projet, de préférence dans le domaine des constructions publiques ou des ERP / La présentation de 3 projets réalisés ou en cours de réalisation par le mandataire (ou le candidat se présentant seul s'il dispose de toutes les compétences). Chaque onglet pourra comporter une ou plusieurs illustrations et les informations relatives au projet seront renseignées dans le cadre prévu à cet effet. Les illustrations doivent comprendre : 2 vues extérieures (une depuis l'entrée de la parcelle et une autre depuis l'autre entrée côté Centre technique) avec perception des aménagements extérieurs, circulations ... La diversité des images permet de mieux apprécier la référence présentée. La présentation d'une seule image peut induire une appréciation sommaire et partielle. - Une note de motivation exposant l'intérêt du candidat pour l'objet du concours en relation avec son expérience (1 page A4 R/V). - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années - Indication des compétences, profils et titres d'études et professionnels des personnes composant l'équipe dédiée au projet (avec CV), et intérêt pour le réemploi et le développement durable. Pour présenter leur candidature, les candidats utilisent soit les formulaires DC1 (lettre de candidature) et DC2 (déclaration du candidat) disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr, soit le Document Unique de Marché Européen (DUME). Les pièces à fournir en phase "offre" sont indiquées dans le règlement de concours. Sélection des candidatures : Les candidatures conformes et recevables seront examinées, à partir des seuls renseignements et documents exigés dans le cadre de cette consultation, pour évaluer leur situation juridique ainsi que leurs capacités professionnelles, techniques et financières, sur la base des critères de sélection hiérarchisés par ordre décroissant indiqués dans le présent avis (sous réserve de la recevabilité de la candidature).

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Cohérences des moyens (humains, organisationnels, matériels, logiciels et financiers) proposés par rapport à l'objet du marché.

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Capacités techniques, professionnelles et financières permettant la réalisation d'un bâtiment de complexité équivalente notamment en termes de : • réemploi, • approche « low tech » / maîtrise du coût global / facilité d'exploitation, • recours à une énergie biomasse. Critère analysé sur la base de la fiche de synthèse renseignée par l'ensemble des membres du groupement .

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Capacités techniques, professionnelles et financières permettant la réalisation d'un projet mixte tertiaire / industriel de complexité équivalente à l'objet du marché. Critère analysé sur la base des 3 réalisations présentées par le mandataire dans la fiche de synthèse.

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 3

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Qualité et pertinence du parti architectural et urbanistique (respect des contraintes - insertion dans le site – priorités du programme)

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Qualité fonctionnelle du projet : respect du programme fonctionnel (nombre, surface des locaux, liens, ...), qualité de vie des espaces et facilité des flux

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Proposition de mise en place de matériaux issus du réemploi, du recyclage ou des matériaux biosourcés, présentant les caractéristiques techniques attendues

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Choix techniques de construction permettant une facilité d'usage et d'entretien ultérieur

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Compatibilité du projet avec l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: prantsuse keel

5.1.12. Hanke tingimused

Ideekonkursi korraldamise tingimused:

Žürii otsus on hankijale siduv: ei

Žürii liikmed: M. le Président de CCA, Président du jury ; - Les membres de la Commission d'Appel d'Offres ; - Au moins un tiers des membres du jury présentant la même qualification ou expérience que celles exigées des candidats, désignés par le Président du Jury ; - Des personnalités dont la participation présente un intérêt particulier au regard de l'objet du concours, désignées par le Président du Jury.

Auhinna suurus: 30 000,00 EUR

Auhind:

Auhinna saamise koht: 3

Lisateave: A l'issue de la consultation, tous les candidats admis à concourir et ayant remis des prestations répondant au programme bénéficieront d'une prime d'un montant de 30 000,00 Euros HT. Cette prime est forfaitaire et non révisable. Dans le cas où une offre serait incomplète ou ne répondrait pas au programme, une réduction ou la suppression de la prime pourra être effectuée par le pouvoir adjudicateur. Cette prime pourra être versée dès approbation de la décision par le pouvoir adjudicateur et sur présentation d'une facture à produire par les concurrents au pouvoir adjudicateur. La rémunération du contrat de maîtrise d'oeuvre tiendra compte de la prime reçue par le lauréat. Cette prime sera versée sous forme d'avance à valoir sur le montant de ses honoraires prévus dans le cadre du marché de maîtrise d'oeuvre. Les modalités de réduction ou de suppression de la prime sont indiquées dans le règlement de concours.

Konkursile järgnev teenusleping sõlmitakse ühega konkursi võitjatest

Esitamise tingimused:

Elektroonline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/?page=entreprise.AccueilEntreprise>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Variandid: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Comité Consultatif Interrégional de Règlement Amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

Vaidlustusorgan: Tribunal Administratif de Rennes

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Recours en référé précontractuel: articles L. 5511 et suivants et R. 5511 et suivants du Code de justice administrative peut être intenté jusqu'à la signature du marché, soit au plus tôt 11 jours à compter de la date d'envoi au soumissionnaire de la décision de rejet. Recours en référé contractuel visé aux articles L.55113 et suivants et R. 5517 et suivants du Code de justice administrative peut être intenté soit dans le délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché soit, en l'absence d'avis d'attribution, dans le délai de 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat. Recours au fond articles R. 4211 et suivants du Code de justice administrative, dans le délai de 2 mois: soit à compter de la notification de la décision de rejet, soit à compter de la publication de l'avis d'attribution.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Concarneau Cornouaille Agglomération

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Tribunal Administratif de Rennes
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Concarneau Cornouaille Agglomération
Pakkumusi menetlev organisatsioon: Concarneau Cornouaille Agglomération

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Concarneau Cornouaille Agglomération
Registreerimisnumber: 24290076900124
Postiaadress: Parc d'Activités COLGUEN - 1 Rue Victor Schoelcher - CS 50636
Linn: CONCARNEAU CEDEX
Sihtnumber: 29186
Riik – jaotus (NUTS): Finistère (FRH02)
Riik: Prantsusmaa
Kontaktpunkt: Service commande publique
E-posti aadress: marches@cca.bzh
Telefon: 0230970665
Hankija profiil: <https://marches.megalis.bretagne.bzh>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused
Pakkumusi menetlev organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Tribunal Administratif de Rennes
Registreerimisnumber: 17350005900014
Postiaadress: Hôtel de Bizien - 3 Contour de la Motte
Linn: RENNES CEDEX
Sihtnumber: 35044
Riik – jaotus (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Riik: Prantsusmaa
E-posti aadress: greffe.ta-rennes@juradm.fr
Telefon: 0223212828

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Comité Consultatif Interrégional de Règlement Amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics
Registreerimisnumber: 13002928300012
Postiaadress: Immeuble Skyline -22 Mail Pablo Picasso - BP 24209
Linn: NANTES CEDEX
Sihtnumber: 44042
Riik – jaotus (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Riik: Prantsusmaa
E-posti aadress: paysdl.ccira@dreets.gouv.fr
Telefon: 0253467979

Selle organisatsiooni rollid:

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: f2cb9d9b-e12e-499a-a188-0e58d77fe6e6 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Ideekonkursi kutse

Teate alaliik: 23

Teate saatmise kuupäev: 17/07/2026 17:18:24 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: prantsuse keel

Teate avaldamise number: 502837-2026

ELT S väljaande number: 138/2026

Avaldamise kuupäev: 21/07/2026