

503063-2026 - Hange

Poola – Ehitiste lammutus- ja purustustööd ja pinnase eemaldamistööd – Budowa miejsca schronienia i miejsca ewakuacji szpitala z zapleczem powalającym na udzielnie świadczeń zdrowotnych, a w czasie pokoju pełniącego rolę parkingu podziemnego i zaplecza magazynowego

OJ S 138/2026 21/07/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Łęcznej

E-posti aadress: l.grzesiuk@szpital.leczna.pl

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Tervishoid

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Budowa miejsca schronienia i miejsca ewakuacji szpitala z zapleczem powalającym na udzielanie świadczeń zdrowotnych, a w czasie pokoju pełniącego rolę parkingu podziemnego i zaplecza magazynowego

Kirjeldus: 3.1 Przedmiotem zamówienia jest budowa miejsca schronienia i miejsca ewakuacji szpitala z zapleczem pozwalającym na udzielanie świadczeń zdrowotnych, a w czasie pokoju pełniącego rolę parkingu podziemnego i zaplecza magazynowego. Budynek będzie zlokalizowany na działce nr 3107/34 w Łęcznej, przy ul. Krasnystawskiej 52. Zakres zamówienia obejmuje również budowę łącznika podziemnego stanowiącego komunikację z istniejącego budynku szpitala wraz z przebudową jego ściany zewnętrznej. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 2 do specyfikacji warunków zamówienia. W razie wątpliwości co do zakresu przedmiotu zamówienia wszystkie materiały przekazane Wykonawcom w ramach wskazanego załącznika wchodzi w zakres opisu przedmiotu zamówienia. KOD WEDŁUG CPV: 45216129-4 Schrony 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków 45311000-1 Roboty w zakresie okablowania i instalacji elektrycznych 45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych 45315300-1 Instalacje zasilania elektrycznego 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach 45331210-1 - Instalowanie wentylacji 45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych 45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych 45331230-7 - Instalowanie urządzeń chłodzących 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne 45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne 45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne 45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne 45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych 45321000-3 - Izolacja cieplna 45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe 3.2. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek zapewnienia parkingu zastępczego na 300 miejsc parkingowych dla pracowników Szpitala. Parking ma się znajdować w odległości do 300 m od głównego budynku SPZOZ w Łęcznej. Ciąg pieszy z parkingu nie może przebiegać przez drogę wojewódzką 820. 3.3. W zakresie Wykonawcy jest , opracować wszelkie projekty

wykonawcze, montażowe, warsztatowe, technologiczne oraz inne opracowania niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, o ile będą wymagane ze względu na charakter robót, dokumentację projektową, przepisy prawa, wymagania producentów, zasady wiedzy technicznej lub wymagania Zamawiającego. Dokumenty, o których mowa powyżej, wymagają uprzedniej akceptacji Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru, przy czym akceptacja ta nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za ich prawidłowość, kompletność oraz zgodność z dokumentacją projektową i przepisami prawa 3.4. W nawiązaniu do art. 101 ust. 4 ustawy, jeżeli Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. Ponadto, należy przyjąć, że wszystkim takim odniesieniom towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Za rozwiązanie równoważne do opisywanego przez Zamawiającego zostanie uznane rozwiązanie potwierdzające spełnienie co najmniej parametrów określonych w normie wymaganej przez Zamawiającego. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego w zakresie norm, jest obowiązany oświadczyć w ofercie, że oferowane przez niego roboty, spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. 3.5. Wizja lokalna - każdy z Wykonawców ma obowiązek dokonania wizji lokalnej (pod rygorem odrzucenia oferty) w celu sprawdzenia warunków placu budowy, warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia oraz w zakresie skalkulowania ceny przez Wykonawcę. Zamawiający ustala dwa terminy wizji lokalnej 17.07.2026 r., godz. 12.00 i 23.07.2026 r., godz. 12.00 Zbiórka zainteresowanych Wykonawców przed budynkiem Szpitala. Zainteresowany Wykonawca zobowiązany jest do dnia 16.07.2026 albo 22.07.2026 r., przesłać na adres e-mail: t.rybka@szpital.leczna.pl wykaz osób (imię i nazwisko), które wezmą udział w wizji. Zamawiający potwierdzi odbycie wizji lokalnej przez Wykonawcę poprzez sporządzenie listy obecności albo protokołu z wizji lokalnej. W czasie wizji lokalnej Zamawiający nie będzie udzielał żadnych wyjaśnień i odpowiadał na pytania, wszelkie pytania należy kierować do Zamawiającego w trybie art. 135 ustawy Pzp. 3.6. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zaliczek. 3.7. Zamawiający ustala minimalny termin gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia min. 36 miesięcy, a max. 60 miesięcy, zgodnie z przyjętym kryterium oceny ofert. Długość gwarancji i rękojmi liczona będzie po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, co rozpoczyna bieg okres rękojmi i gwarancji. 3.8. Wykonawca wystawi dokumenty gwarancyjne określające szczegółowe warunki gwarancji jakości - „Kartę gwarancyjną” wg wzoru, który jest załącznikiem nr 1 do umowy. 3.9. Cena oferty jest ceną ryczałtową stanowiącą wynik kalkulacji własnej Wykonawcy dokonanej na podstawie dokumentacji. Wyliczenia ceny ryczałtowej, Wykonawca dokonuje kierując się własną oceną, doświadczeniem i wiedzą. W cenie robocizny, materiałów i sprzętu należy uwzględnić wszystkie koszt narzutów. 3.10. Przedmiot zamówienia jest niepodzielony na części, bowiem ze względów technicznych i organizacyjnych, tworzy nierozdzielalną całość. Roboty budowlane w poszczególnych branżach są ze sobą powiązane, nie ma możliwości ich rozdzielenia.. Ponadto podzielenie zamówienia mogłoby spowodować nadmierne trudności techniczne oraz spowodować zwiększenie kosztów realizacji zadania z przyczyn naliczenia kosztów przez każdego Wykonawcę osobno. Dodatkowo podział zamówienia na części nie byłby właściwy z uwagi na bardzo duże trudności związane ze skoordynowaniem działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części (...)cd w SWZ

Menetluse tunnus: b8b7b83a-6dc0-4205-8a42-8020c46d08f0

Sisemine tunnus: SPZOZ-DZ/15/2026

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45110000 Ehitiste lammutus- ja purustustööd ja pinnase eemaldamistööd

Täiendav liigitus (cpv): 45216129 Kaitsvad ootekojad, 45210000 Hoonete ehitustööd, 45311000 Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldustööd, 45311200 Elektriseadmete paigaldustööd, 45315300 Elektrivarustuspaigaldised, 45300000 Hoone installatsioonitööd, 45331210 Ventilatsiooniseadmete paigaldustööd, 45331000 Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldustööd, 45331200 Ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldamine, 45331230 Jahutusseadmete paigaldustööd, 45330000 Torustikupaigaldus- ja sanitaartechnilised tööd, 45332000 Vesivarustus- ja kanalisatsioonitööd ja drenaažipaigaldustööd, 45332300 Drenaažipaigaldustööd, 45332200 Vesivarustuse torutööd, 45332400 Sanitaarseadmete paigaldustööd, 45321000 Soojusisolatsioonitööd, 45333000 Gaasiseadmete paigaldustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Łęczna

Riik – jaotus (NUTS): Lubelski (PL814)

Riik: Poola

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Dokumenty składane wraz z ofertą: 1. Wypełniony formularz ofertowy (załącznik nr 1 do SWZ). Brak powyższych dokumentów w ofercie spowoduje jej odrzucenie. 2.

Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w art.5k Rozporządzenie Rady (UE) (załącznik nr 9 do SWZ) 3 pełnomocnictwa osób podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu podmiotu składającego ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów 4. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym przez Zamawiającego składane na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (zwany dalej JEDZ), (załącznik nr 4 do SWZ) - składają wszyscy Wykonawcy. 5. Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (załącznik nr 6 do SWZ) jeżeli dotyczy. 6 Oświadczenie Podmiotu Trzeciego na zasobach którego będzie polegał Wykonawca (załącznik nr 7 do SWZ) jeżeli dotyczy 7 Dowód zapłaty wadium, a w przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia — oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0004

Pealkiri: Budowa miejsca schronienia i miejsca ewakuacji szpitala z zapleczem powalającym na udzielnie świadczeń zdrowotnych, a w czasie pokoju pełniącego rolę parkingu podziemnego i zaplecza magazynowego

Kirjeldus: Przedmiotem zamówienia jest budowa miejsca schronienia i miejsca ewakuacji szpitala z zapleczem pozwalającym na udzielanie świadczeń zdrowotnych, a w czasie pokoju pełniącego rolę parkingu podziemnego i zaplecza magazynowego. Budynek będzie zlokalizowany na działce nr 3107/34 w Łęcznej, przy ul. Krasnystawskiej 52. Zakres

zamówienia obejmuje również budowę łącznika podziemnego stanowiącego komunikację z istniejącego budynku szpitala wraz z przebudową jego ściany zewnętrznej. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 2 do specyfikacji warunków zamówienia
Sisemine tunnus: SPZOZ-DZ/15/2026

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45110000 Ehitiste lammutus- ja purustustööd ja pinnase eemaldamistööd

Täiendav liigitus (cpv): 45216129 Kaitsvad ootekojad

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: nie

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: ul Krasnystawska 52

Linn: Łęczna

Sihtnumber: 21-010

Riik – jaotus (NUTS): Lubelski (PL814)

Riik: Poola

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 12 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: cena

Kirjeldus: 60 pkt

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: długość gwarancji i rękojmi (G) oferty

Kirjeldus: 40 pkt

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: poola keel

Hankedokumentide aadress: <https://ezamowienia.gov.pl>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

Nimi: Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl>

URL: <https://ezamowienia.gov.pl>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://ezamowienia.gov.pl>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: poola keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Nõutav on täiustatud või kvalifitseeritud e-allkiri või e-tempel (nagu on määratletud määruses (EL) nr 910/2014)

Variandid: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3 % wynagrodzenia brutto ceny ryczałtowej oferty w formach określonych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp.

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 25/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 90 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 25/08/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: <https://ezamowienia.gov.pl>

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Zmiana postanowień umowy może nastąpić tylko w formie pisemnej w postaci aneksu do niniejszej umowy na podstawie art. 455 ustawy Pzp, z zastrzeżeniem postanowień umownych. 2. Zamawiający oświadcza, iż przewiduje możliwość istotnych zmian umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z wymienionych w niniejszym paragrafie okoliczności oraz określa warunki zmian w tym paragrafie poniżej. 3. W przypadku zmiany wysokości obowiązującej stawki podatku VAT w sytuacji, gdy w trakcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT dla robót objętych przedmiotem umowy. W takim przypadku Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, o kwotę równą różnicy w kwocie podatku, jednakże wyłącznie co do części wynagrodzenia za roboty, których do dnia zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano (... cd w projekcie umowy, załącznik nr 3)

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Rahastamiskord: Zamówienie realizowane jest w ramach dotacji celowej z budżetu państwa na dofinansowanie realizacji inwestycyjnych zadań własnych dotyczących inwestycji budowlanej w ramach programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej umowa nr 3253 z dn. 22.09.2025 z Wojewodą Lubelskim

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Krajowa Izba Odwoławcza

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub

miął interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, 6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 7. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 8. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 9. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 10. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 11. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Łęcznej

Registreerimisnumber: NIP7132393684

Osakond: Dział Zamówień Publicznych

Postiaadress: ul. Krasnystawska 52

Linn: Łęczna

Sihtnumber: 21 - 010

Riik – jaotus (NUTS): Lubelski (PL814)

Riik: Poola

Kontaktpunkt: Dział Zamówień Publicznych

E-posti aadress: l.grzesiuk@szpital.leczna.pl

Telefon: +48817526315

Internetiaadress: <https://www.szpital.leczna.pl/szpital>

Teabevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Krajowa Izba Odwoławcza
Registreerimisnumber: NIP 5262239325
Registreerimisnumber: Regon 010828091
Osakond: Departament Odwołań
Postiaadress: ul. Postępu 17a
Linn: Warszawa
Sihtnumber: 02-676
Riik – jaotus (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Riik: Poola
E-posti aadress: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48224587801
Internetiaadress: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Teavevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0000

Ametlik nimi: Publications Office of the European Union
Registreerimisnumber: PUBL
Linn: Luxembourg
Sihtnumber: 2417
Riik – jaotus (NUTS): Luxembourg (LU000)
Riik: Luksemburg
E-posti aadress: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetiaadress: <https://op.europa.eu>
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse
:
481347-2026
Muudatuse peamine põhjus
:
Avaldaja vea parandamine

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: c9bc6ef3-1219-44ad-8219-7324a4d7c0a5 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 20/07/2026 11:56:24 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: poola keel

Teate avaldamise number: 503063-2026

ELT S väljaande number: 138/2026

Avaldamise kuupäev: 21/07/2026