

503683-2026 - Hange

Norra – Sotsiaalmajade ehitustööd – Turnkey contract for omsorgsbustader Røyskattlia 18

OJ S 138/2026 21/07/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Lom kommune

E-posti aadress: kristine@odinprosjekt.no

Hankija õiguslik vorm: Kohaliku omavalitsuse kontrollitav avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Turnkey contract for omsorgsbustader Røyskattlia 18

Kirjeldus: Lom municipality is the contracting authority for the project. The project includes new buildings for sheltered accomodations for people with reduced functional abilities, with a total of 12 units with the accompanying common area, personnel base and support functions, total approx. 1429m² gross area. The project includes and development of approx. 3,050 m² outdoor area. See the other documents and requirement specifications in the tender documentation part 2.

Menetluse tunnus: 1886157a-67e0-4842-9376-ee898c89c1e1

Sisemine tunnus: I418-2574

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: The procurement will be carried out as an open tender contest, cf. the Public Procurement Regulations § 13-1 (1). This procedure gives all interested tenderers the possibility to submit tender offers. Negotiations cannot be made. Tenders cannot, therefore, be changed after the tender deadline has expired.

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45215210 Sotsiaalmajade ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd, 45111213 Ehitusplatsi puhastustööd, 45113000 Ehitusplatsi tööd, 45210000 Hoonete ehitustööd, 45211000 Korterelamute ja eramute ehitustööd, 45211350 Polüfunktsionaalsete hoonete ehitustööd, 45215200 Sotsiaalteenuste hoonete ehitustööd, 45215214 Hooldekodude ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Røyskattlia 18

Linn: Lom

Sihtnumber: 2686

Riik – jaotus (NUTS): Innlandet (NO020)

Riik: Norra

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 76 700 000,00 NOK

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD), Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Turnkey contract for omsorgsbustader Røyskattlia 18

Kirjeldus: Lom municipality is the contracting authority for the project. The project includes new buildings for sheltered accomodations for people with reduced functional abilities, with a total of 12 units with the accompanying common area, personnel base and support functions, total approx. 1429m² gross area. The project includes and development of approx. 3,050 m² outdoor area. See the other documents and requirement specifications in the tender documentation part 2.

Sisemine tunnus: I418-2574

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45215210 Sotsiaalmajade ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd, 45111213 Ehitusplatsi puhastustööd, 45113000

Ehitusplatsi tööd, 45210000 Hoonete ehitustööd, 45211000 Korterelamute ja eramute

ehitustööd, 45211350 Polüfunktsionaalsete hoonete ehitustööd, 45215200 Sotsiaalteenuste

hoonete ehitustööd, 45215214 Hooldekodude ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Røyskattlia 18

Linn: Lom

Sihtnumber: 2686

Riik – jaotus (NUTS): Innlandet (NO020)

Riik: Norra

5.1.3. Eeldatav kestus

Muu kestus: Teadmata

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 76 700 000,00 NOK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Registreerimine äriregistris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Tenderers shall be registered in a company register, professional register or a commerce register in the country where the tenderer is established.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Tenderers shall have sufficient economic and financial capacity to fulfil the contract.

Kriteerium: Viited määratud töödele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Experience from similar assignments - Reference projects

Tenderers shall have experience with the execution of comparable turnkey contracts.

Comparable assignments means construction projects of relevant size and complexity, including projects with responsibility for engineering design, coordination of several disciplines and execution within the agreed deadlines. The contracting authority will undertake an overall assessment of whether documented references show sufficient relevant experience. It is the tenderer's responsibility to document relevance. Description of the tenderer's most relevant contracts in the course of the last 5 years with information on: • The contracting authority's name and contact information. • The project name • The project's nature, size, cost and complexity as regards execution, logistics and progress. • Time frame • The tenderer's delivery in the project. • Contract form • The contract's size It is the tenderer's responsibility to document relevance through the description in the overview.

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Tenderers shall have established procedures for quality

management. Documentation shall be given in one of the following ways: Alt.1: Description of the company's routines for quality assurance. The description shall as a minimum include: •

How quality is planned and followed-up in the project implementation. • Who is responsible for quality and how this is organised • How deviations are handled and improved Alt.2: If the tenderer has an ISO 9001:2015 certificate or equivalent, this can be enclosed.

Kriteerium: Keskkonnajuhtimise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Tenderers shall have established routines for environmental

management. Documentation shall be given in one of the following ways: Alt. 1: Description of the company's environmental management. The description shall as a minimum include: • The

environmental requirements and targets set by the entity for its operations • How environmental considerations are taken care of in the project implementation. • How responsibility for following up the environment is organised • How deviations are followed up and improved Alt. 2: If the tenderer is certified in accordance with ISO 14001, EMAS, Miljøfyrtårn or equivalent third-party verified systems, it will be sufficient to enclose a copy of a valid certificate.

Kriteerium: Tehnikud või tehnilised organid töö teostamiseks

Valikukriteeriumi kirjeldus: Tenderers shall have sufficient capacity and implementation ability.

Overview of the tenderer's total manpower, as well as an overview of the number of manlabor years, with competence for special/important disciplines for the execution of this contract. An account shall be given of how the tenderer will ensure sufficient capacity for this assignment. A manpower plan shall be enclosed for the assignment, showing the number of our own employees, hired, sub-contractors etc.

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=456822&TID=200417448&B=

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=456822&TID=200417448&B=

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: norra keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 14/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 3 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 14/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Gudbrandsdal tingrett

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Tenderers can appeal the choice of tenderer. The right to appeals and treatment thereof follows from the current regulations.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Gudbrandsdal tingrett

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Lom kommune

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Lom kommune

Registreerimisnumber: 959377677

Osakond: Kommunal eigedom

Postiaadress: Sognefjellsvegen 6

Linn: LOM

Sihtnumber: 2686

Riik – jaotus (NUTS): Innlandet (NO020)

Riik: Norra

Kontaktpunkt: Kristine Isobel Bateman

E-posti aadress: kristine@odinprosjekt.no

Telefon: +47 92840841

Internetiaadress: <https://odinprosjekt.no>

Hankija profiil: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/264506>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Gudbrandsdal tingrett

Registreerimisnumber: 984195796

Osakond: Vågåmo

Postiaadress: Edvard Storms veg 5

Linn: Vågå

Sihtnumber: 2680

Riik – jaotus (NUTS): Innlandet (NO020)

Riik: Norra

Kontaktpunkt: Gudbrandsdal tingrett

E-posti aadress: gudbrandsdal.tingrett@domstol.no

Telefon: +47 61022900

Internetiaadress: <https://www.domstol.no/no/domstoler/tingrett/gudbrandsdal-tingrett/>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

53ef6f92-4023-414a-bfcf-b6acb4bd1f62-01

Muudatuse peamine põhjus

:

Teave ajakohastatud

Kirjeldus

:

Amended tender deadline

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: PROCEDURE

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: LOT-0000

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: c1a1250c-db2c-4d7e-a24d-7ec6ee0bfad3 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 18/07/2026 13:11:05 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 18/07/2026 13:24:54 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: inglise keel

Teate avaldamise number: 503683-2026

ELT S väljaande number: 138/2026

Avaldamise kuupäev: 21/07/2026