

509763-2026 - Hange

Tšehhi – Restaureerimistööd – Stavební úpravy kuchyně ZŠ Přílepy (stavební práce)

OJ S 140/2026 23/07/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd - Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Obec Přílepy

E-posti aadress: obec@prilepy.cz

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Stavební úpravy kuchyně ZŠ Přílepy (stavební práce)

Kirjeldus: Předmětem zakázky jsou stavební úpravy zahrnují demontáž a odstranění stávajícího nevyhovujícího technologického vybavení kuchyně, včetně gastro spotřebičů, rozvodů a vnitřních povrchových úprav, které budou nahrazeny novými. Demoliční práce se týkají vnitřních konstrukcí a nemají vliv na nosné konstrukce objektu, které budou řešeny v příslušném stavebním objektu. Cílem projektu je vybudování a snížení energetické náročnosti gastro provozu v kuchyni ZŠ Přílepy.

Menetluse tunnus: 5354c5af-6158-4a51-bc79-9bd6df6195ab

Sisemine tunnus: 1

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Zadavatel tímto oslovuje neomezený počet dodavatelů prostřednictvím oznámení o zahájení řízení, přičemž všichni zájemci mohou podávat své nabídky.

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Lepingu täiendav olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 45454100 Restaureerimistööd

Täiendav liigitus (cpv): 45111000 Lammutamine, ehitusplatsi ettevalmistus- ja puhastustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Riik: Tšehhi

Lisateave: Objekt ZŠ Přílepy

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 8 499 111,86 CZK

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Stavební úpravy kuchyně ZŠ Přílepy (stavební práce)

Kirjeldus: Předmětem zakázky jsou stavební úpravy zahrnují demontáž a odstranění stávajícího nevyhovujícího technologického vybavení kuchyně, včetně gastro spotřebičů, rozvodů a vnitřních povrchových úprav, které budou nahrazeny novými. Demoliční práce se týkají vnitřních konstrukcí a nemají vliv na nosné konstrukce objektu, které budou řešeny v příslušném stavebním objektu. Cílem projektu je vybudování a snížení energetické náročnosti gastro provozu v kuchyni ZŠ Přílepy.

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45454100 Restaureerimistööd

Täiendav liigitus (cpv): 45111000 Lammutamine, ehitusplatsi ettevalmistus- ja puhastustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Riik: Tšehhi

Lisateave: Objekt ZŠ Přílepy

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 05/10/2026

Kestuse lõppkuupäev: 15/12/2026

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 8 499 111,86 CZK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:
Hanketingimus

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

Lisateave: Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je v souladu s ustanoví § 73 a násl.

ZZVZ dodavatel, který: a) prokáže základní způsobilost podle ustanovení § 74 ZZVZ, b) prokáže profesní způsobilost podle ustanovení § 77 ZZVZ a c) splní technickou kvalifikaci podle ustanovení § 79 ZZVZ
Základní způsobilost Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti podle ustanovení § 74 odst. 1 zákona. Způsobilý, není dodavatel, který: a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží, b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek, c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále

na veřejné zdravotní pojištění, d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat - tato právnická osoba, - každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a - osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu - zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, - české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu. Způsob prokázání splnění podmínek základní způsobilosti Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) – e) ve vztahu k České republice předložením: a) výpisu z rejstříku trestů ve vztahu k písmenu a), b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k písmenu b), c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k písmenu b), d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k písmenu c), e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k písmenu d), f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k písmenu e). Profesní způsobilost Zadavatel požaduje prokázání splnění podmínek profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ: - dodavatel prokazuje splnění podmínek profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Zadavatel požaduje prokázání splnění podmínek profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ: - dodavatel předloží doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují. Zadavatel uzná za průkaz podnikatelského oprávnění v požadovaném oboru aktuální výpis z živnostenského rejstříku nebo dosud platný živnostenský list či listy dokládající oprávnění dodavatele k podnikání v oboru (či oborech). Relevantním oprávněním k podnikání se má na mysli minimálně: „Provádění staveb jejich změn a odstraňování“ Zadavatel požaduje podle ustanovení § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ prokázání odborné způsobilosti, nebo předložení osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována – účastník zadávacího řízení předloží osvědčení o autorizaci autorizovaného technika nebo inženýra podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor „pozemní stavby“ Kritéria technické kvalifikace V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ požaduje zadavatel prokázání kritéria technické kvalifikace. Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží seznam významných stavebních prací včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. V seznamu významných služeb budou uvedeny následující údaje: a) název objednatele (zadavatele), b) předmět významné stavby a její rozsah, c) doba realizace vč. ukončení významné stavby, d) kontaktní osoba objednatele (zadavatele), u které bude možné realizaci významné stavby ověřit. Seznam významných staveb musí obsahovat min. 3 významné stavební práce spočívající v rekonstrukci či výstavbě budov občanské vybavenosti v hodnotě min. 5 mil. Kč bez DPH/zakázka. Doba „posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení“ se považuje za

splněnou, pokud stavba uvedená v příslušném seznamu byla v průběhu této doby dokončena. Přílohou seznamu významných stavebních prací, musí být osvědčení o řádném provedení a splnění příslušné referenční zakázky (realizované významné stavební práce) vydané objednatelem. Dodavatel může příslušné osvědčení dle tohoto ustanovení nahradit rovnocenným dokladem, kterým je zejména smlouva uzavřená s příslušným objednatelem a současně doklad dodavatele o uskutečnění plnění (např. předávací protokol hotového díla, účetní doklad).

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamise

Kirjeldus: Vybraný dodavatel bude povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí, zejména likvidovat odpad v souladu s právními předpisy.

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Saastuse vältimine ja tõrje

Keskkonnanahoidlikud riigihanked – tingimused: Muud ELi keskkonnanahoidlike riigihangete kriteeriumid

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Juurdepääs kõigile

Innovatsioonihange: Hanke alusel tellitud ehitustööd, asjad või teenused on uudsed või oluliselt täiustatud võrreldes muude juba turul olevate ehitustööde, asjade või teenustega.

5.1.8. Ligipääsetavuse kriteeriumid

Puuetega inimeste juurdepääsukriteeriume pole lisatud, sest hange ei ole mõeldud kasutamiseks füüsilistele isikutele

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Nejnižší nabídková cena

Kirjeldus: Hodnocení nabídek bude provedeno dle ekonomické výhodnosti nabídek na základě nejnižší nabídkové ceny. Předmětem hodnocení bude celková výše nabídkové ceny veřejné zakázky v Kč bez DPH stanovená účastníkem zadávacího řízení ve své nabídce. Zadavatel, příp. jím ustanovená komise podle výše nabídkové ceny určí pořadí nabídek. Jako nejvýhodnější nabídka bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-prilepy-1>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-prilepy-1>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: tšehhi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 28/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 90 Päevad

Lepingutingimused:

Lepingu täitmise peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Ūrad pro ochranu hospodāřskē soutēže

Teave vaidlustamise tāhtaegade kohta: Podmīnkou pro podānī nāvrhu k ŪOHS je podānī nāmitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnū ode dne, kdy se stēžovatel dozvēděl o domnlēm porušenī zākona Zadavatelem, nejpozději vřak do uzavřenī smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutēž o nāvrh považuje po vībēru nāvrhu za ukončenou. Nāmityky proti ūkonūm oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zākona uveřejnit či odeslat stēžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnū od jejich uveřejněnī či doručenī stēžovateli. Pokud je v zadāvacīm řīzenī stanovena lhūta pro podānī řādostī o ūčast, musí být nāmityky proti podmīnkām vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončenī této lhūty. Pokud je v zadāvacīm řīzenī stanovena lhūta pro podānī nabīdek, musí být nāmityky proti zadāvacīm podmīnkām doručeny Zadavateli nejpozději do skončenī této lhūty. Nāmityky proti obsahu vībvy k podānī nabīdek v dynamickēm nākupnīm systēmu nebo při zadāvānī veřejnē zākāzky na zākkladē rāmcovē dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhūty pro podānī nabīdek. V soutēži o nāvrh musí být nāmityky proti soutēžnīm podmīnkām doručeny nejpozději do konce lhūty pro podānī nāvrhū. Zadavatel mūže v zadāvacī dokumentaci nebo soutēžnīch podmīnkāch stanovit, že nāmityky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zākona lze podat nejpozději 72 hodin před skončenīm lhūt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zākona. Nāmityky proti dobrovolnēm oznāmenī o zāmēru uzavřīt smlouvu podle § 212 odst. 2 zākona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnū od uveřejněnī tohoto oznāmenī. Zadavatel je povinen nāmityky vyřīdit do 15 dnū. Nāvrh je nutné doručit ŪOHS i Zadavateli do 10 dnū ode dne, v němž stēžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel nāmityky odmītnul nebo do 25 dnū od odeslānī nāmitek, pokud Zadavatel o nāmītkāch nerozhodl. Po uzavřenī smlouvy na veřejnou zākāzku či rāmcovē dohody lze podat pouze nāvrh na uloženī zākazu plněnī smlouvy, a to i bez předchozīho podānī nāmitek. Nāvrh na uloženī zākazu plněnī smlouvy doručī navrhovatel ŪOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnū ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznāmenī o uzavřenī smlouvy zpūsobem podle § 212 odst. 2 zākona s uvedenīm dūvodu pro zadānī veřejnē zākāzky bez uveřejněnī oznāmenī o zahājenī zadāvacīho řīzenī, přeběžnēho oznāmenī nebo vībvy k podānī nabīdek ve zjednoduřenēm podlimitnīm řīzenī, nejpozději vřak do 6 mēsīcū od uzavřenī této smlouvy. Nāvrh na uloženī zākazu plněnī smlouvy podle § 254 odstavce 1 pīsm. d) zākona doručī navrhovatel ŪOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnū ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznāmenī o uzavřenī smlouvy na zākkladē rāmcovē dohody podle § 137 zākona nebo oznāmenī o uzavřenī smlouvy v dynamickēm nākupnīm systēmu podle § 142 zākona, nejpozději vřak do 6 mēsīcū od uzavřenī této smlouvy. Ve lhūtē pro doručenī nāvrhu je navrhovatel povinen složit na ūčet ŪOHS kauci ve vībī 1 % z nabīdkovē ceny navrhovatele za celou dobu plněnī veřejnē zākāzky nebo za dobu prvnīch čtyř let plněnī v pībīpadē smluv na dobu neurčitou, nejmenē vřak ve vībī 50 000 Kč, nejvībē ve vībī 10 000 000 Kč. V pībīpadē, že navrhovatel nemūže stanovit

celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Ing. Libor Malůšek
Hankedokumentidele internetivälil juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Ing. Libor Malůšek
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Obec Přílepy
Registreerimisnumber: 00544531
Postiaadress: Přílepy 1
Linn: Přílepy
Sihtnumber: 76901
Riik – jaotus (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)
Riik: Tšehhi
Kontaktpunkt: Ing. Ivana Sehnalová – starostka obce
E-posti aadress: obec@prilepy.cz
Telefon: +420 606666225
Internetiaadress: <https://prilepy.cz/>
Hankija profil: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-prilepy-1>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registreerimisnumber: 65349423
Postiaadress: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Linn: Brno
Sihtnumber: 60200
Riik – jaotus (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Riik: Tšehhi
E-posti aadress: posta@uohs.cz
Telefon: +420 542167111
Internetiaadress: <https://uohs.gov.cz>
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Ing. Libor Malůšek
Registreerimisnumber: 87157608

Postiaadress: Drásalova 1816
Linn: Holešov
Sihtnumber: 76901
Riik – jaotus (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)
Riik: Tšehhi
Kontaktpunkt: Libor Malůšek
E-posti aadress: libor.malusek@email.cz
Telefon: +420 774731985

Selle organisatsiooni rollid:

Tugiteenuse osutaja
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta
Hankedokumentidele internetivälisest juurdepääsu pakkuv organisatsioon

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 2c2c87cf-78b9-401f-a308-a1adb05ef273 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 22/07/2026 14:12:14 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: tšehhi keel
Teate avaldamise number: 509763-2026
ELT S väljaande number: 140/2026
Avaldamise kuupäev: 23/07/2026