

510233-2026 - Hange

Saksamaa – Kindlustusteenused – Gebäude- und Inventarversicherung der Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler

OJ S 140/2026 23/07/2026

Hanketeade – lihtsustatud kord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler

E-posti aadress: info@sittner-versicherungsberatung.de

Hankija õiguslik vorm: Kohaliku omavalitsuse kontrollitav avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Gebäude- und Inventarversicherung der Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler

Kirjeldus: Gebäude- und Inventarversicherung der Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler

Menetluse tunnus: 019f3c37-b7e9-4c72-b63b-5af0d80393e3

Sisemine tunnus: ES 005/26

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

Menetluskorra kirjeldus: - Teilnahmewettbewerb und dessen Auswertung
Sinn des Teilnahmewettbewerbes ist es, interessierte und geeignete Anbieter für das im Anschluss durchzuführende Verhandlungsverfahren zu finden. Die Informationen stellen noch nicht die Risikoinformationen und Leistungsbeschreibungen des Verhandlungsverfahrens dar, sondern dienen lediglich zu einer Vorinformation der Bewerber im Hinblick auf das anschließende Verfahren. Im Teilnahmewettbewerb ausgewählte Bieter erhalten anschließend ausführliche Ausschreibungsunterlagen zu den nachgefragten Versicherungsverträgen und den Risikoverhältnissen. - Abgabe von indikativen Angeboten
In den Unterlagen zum Verhandlungsverfahren wird auch ein Vertragsvorschlag enthalten sein, der aber nicht seinem genauen Wortlaut gemäß übernommen werden muss. Es ist vielmehr statthaft, auch andersartige Vertragstexte zur Angebotsgrundlage des Indikativangebotes zu machen. Der Vertragstext wird jedoch die Grundlage für die Beurteilung des materiellen Versicherungsschutzes werden. In den Angebotsblättern können die entsprechenden Angaben zum Umfang des Versicherungsschutzes gemacht werden. Sofern die Vertragstexte Klauseln oder Bedingungen enthalten sollten, die ein Bieter nicht anbieten kann oder will, so kann er hierauf hinweisen. Es ist aber nicht Bedingung für die Angebotsabgabe, dass sämtliche der dort enthaltenen Regelungen auch tatsächlich zum Angebot gemacht werden. Vielmehr werden Ausschlüsse sowie eventuell zusätzliche Angebote von Bietern (über den Vertragsumfang der in den Ausschreibungsunterlagen enthaltenen Vertragstexte hinaus) unter dem Kriterium Qualität des Versicherungsschutzes bewertet. Bieter können grundsätzlich aufklärende Nachfragen stellen und auch an die Vergabestelle den Wunsch richten, einzelne Örtlichkeiten zu besichtigen. Ein Besichtigungswunsch ist mit einer Frist von mindestens zehn Tagen anzukündigen. Auf Basis der Ausschreibungsunterlagen muss dann ein indikatives Angebot abgegeben werden. Diese indikativen Angebote werden anschließend ausgewertet. In der

Einladung zum Verhandlungsgespräch wird mitgeteilt, welche Abweichungen von den vorgegebenen Bedingungen zulässig sind und welche Abweichungen ggf. nicht akzeptiert werden können. Dies wird dann zum Gegenstand des Verhandlungsgespräches gemacht. - Durchführung der Verhandlungen Ein Verhandlungstermin ist grundsätzlich vorgesehen. Dieses Gespräch ist als Videokonferenz geplant. Im Verhandlungstermin soll mit mindestens den beiden Bietern ein Verhandlungsgespräch geführt werden, die die besten Erfolgsaussichten haben. - Abgabe des letztverbindlichen Angebotes Danach erhalten die Bieter die Möglichkeit, das letztverbindliche Angebot abzugeben. In der Aufforderung zur Abgabe der letztverbindlichen Angebote werden dann auch noch genauere Informationen zum gewünschten Versicherungsschutz gegeben. Dies können einerseits Ergänzungen des vorgegebenen Vertragsumfanges sein oder aber auch Einschränkungen, so dass auf die eine oder andere Deckungserweiterung möglicherweise verzichtet werden soll. Anschließend werden die eingegangenen, letztverbindlichen Angebote ausgewertet.

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 66510000 Kindlustusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Bad Neuenahr-Ahrweiler

Sihtnumber: 53474

Riik – jaotus (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Riik: Saksamaa

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vgv -

Kohaldatav piiriülene õigus: -

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Gebäude- und Inventarversicherung der Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler

Kirjeldus: Anzubieten ist eine Gebäude- und Inventarversicherung. Vertragsbeginn ist der

01.01.2027. Die Gebäudeversicherungssumme beträgt ca. EUR 230 Mio. Die

Versicherungssumme für das Inventar beträgt ca. EUR 13,5 Mio. Es ist beabsichtigt,

Höchstentschädigungen und Jahreshöchstentschädigungen in angemessener Höhe zu

vereinbaren. Die Höchstentschädigung für die Feuerversicherung mit ca. EUR 45 Mio. pro

Schaden betragen, für Leitungswasser sowie Sturm/Hagel und Einbruchdiebstahl ist eine

Höchstentschädigung von EUR 10 Mio. pro Schaden und eine JHE von EUR 25 Mio. pro

Schaden vorgesehen. Nähere Informationen hierzu erfolgen im Verhandlungsverfahren. Die

folgenden Anforderungen sind Mindestanforderungen: Versicherte Gefahren sind Feuer-,

Leitungswasser- und Sturm-/ Hagelschäden in der Gebäudeversicherung sowie Feuer-,

Leitungswasser-, Sturm-/ Hagel- und Einbruchdiebstahlschäden in der Inventarversicherung.

Ferner sind zahlreiche Gebäude gegen Glasbruch versichert. Im Verhandlungsverfahren ist es

beabsichtigt, dass Angebote ohne Selbstbehalt bzw. alternativ mit einem Selbstbehalt in Höhe

von EUR 2.500,00 unterbreitet werden. Eventuell wird bei der Variante mit der

Selbstbeteiligung eine Obergrenze des Selbstbehaltsabzuges pro Jahr (Jahresaggregat) abgefragt. Bekanntermaßen war die Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler stark von dem Juli-Hochwasser des Jahres 2021 betroffen. Genaue Informationen über die damals eingetretenen Schäden werden den Unterlagen zum Verhandlungsverfahren beigelegt. Im Indikativangebot sollen generell Angebote auch für die erweiterte Elementarschadendeckung unter Einschluss des Versicherungsschutzes für die Gefahr Hochwasser und Überschwemmung gemacht werden. Dabei können von den Bietern auch Abweichungen, z. B. in Bezug auf Selbstbehalte, gemacht werden. Es werden aber mindestens Selbstbehalte von EUR 100.000,00 pro Schaden/Schadenereignis in der ZÜRS-Kategorie 1 und 2 sowie EUR 250.000,00 für Schäden an Objekten in der ZÜRS-Kategorie 3 vereinbart. Für Objekte, die in der ZÜRS-Kategorie 4 liegen, wird kein Versicherungsschutz vereinbart. Die Jahreshöchstentschädigung soll zwischen EUR 10 und 20 Mio. angeboten werden. Ob auch für das letztverbindliche Angebot die Vorgabe des Einschlusses der Elementarschadendeckungen erfolgen wird, wird aber erst nach Durchführung der Verhandlungsgespräche entschieden. Dazu erfolgten dann Vorgaben in der Aufforderung zum letztverbindlichen Angebot.

Sisemine tunnus: LOT-0001

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 66510000 Kindlustusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 66515000 Kahjukindlustusteenused, 66515100 Tulekindlustusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Bad Neuenahr-Ahrweiler

Sihtnumber: 53474

Riik – jaotus (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/01/2027

Kestus: 3 Aastad

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemise:

Osalemise ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Höhe der Prämie

Kirjeldus: Die Prämie wird mit 70 % bewertet. Die Bieter können unter diesem Kriterium max. 70 Punkte erreichen.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 70

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Qualität des Versicherungsschutzes

Kirjeldus: Die Qualität des Versicherungsschutzes wird mit 30 % bewertet. Die Bieter können unter diesem Kriterium max. 30 Punkte erreichen.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Hankedokumentide aadress: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f3c37-b7e9-4c72-b63b-5af0d80393e3/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f3c37-b7e9-4c72-b63b-5af0d80393e3/zustellweg-auswaehlen>

Kirjeldus: -

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib osa puuduvad pakkujaga seotud dokumente esitada hiljem.

Lisateave: -

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler

Hankedokumentidele internetivälisest juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler

Registreerimisnumber: 001

Postiaadress: Hauptstraße 116

Linn: Bad Neuenahr-Ahrweiler

Sihtnumber: 53474

Riik – jaotus (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: Elmar Sittner Risikomanagement und Versicherungsberatung GbR

E-posti aadress: info@sittner-versicherungsberatung.de

Telefon: +49341652250

Internetiaadress: <https://www.bad-neuenahr-ahrweiler.de/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetivälisest juurdepääsu pakkuv organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Registreerimisnumber: 002

Postiaadress: Stiftsstr. 9

Linn: Mainz

Sihtnumber: 55116

Riik – jaotus (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de

Telefon: +496131162234

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83

Linn: Bonn

Sihtnumber: 53119

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 019f3c37-f069-49f1-8f87-af367db1b8a4 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade – lihtsustatud kord

Teate alaliik: 20

Teate saatmise kuupäev: 22/07/2026 10:19:36 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 510233-2026

ELT S väljaande number: 140/2026

Avaldamise kuupäev: 23/07/2026