

511039-2024 - Tulemus

Rumeenia – Haljasalade istutus- ja hooldusteenused – acord-cadru de Servicii de amenajare, întreținere și înfrumusețare a spațiilor verzi publice din municipiul Arad” - LOT II

OJ S 165/2024 26/08/2024

Lepingu sõlmimise või kontsessiooni andmise teade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: MUNICIPIUL ARAD

E-posti aadress: petru.adam@primariaarad.ro

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: acord-cadru de Servicii de amenajare, întreținere și înfrumusețare a spațiilor verzi publice din municipiul Arad” - LOT II

Kirjeldus: Servicii de amenajare, întreținere și înfrumusețare a spațiilor verzi publice din municipiul Arad” - LOT II, în conformitate cu cerințele caietului de sarcini. Autoritatea contractanta va raspunde tuturor solicitarilor de clarificari/informatiilor suplimentare in mod complet si corect in a 11-a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor conform art. 160-161 din legea 98/2016. Valoarea estimată a serviciilor care urmează să fie achiziționate de pe piață și care constituie, ca atare, obiectul contractului de achiziție de servicii - 87.341.676,88 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în cuantum de 19% în valoare de 16.594.918,61 lei, respectiv 103.936.595,49 lei cu TVA. Valoarea minimă a acordului cadru fără TVA: 7.640.133,62 lei Valoarea maximă a acordului cadru fără TVA: 87.341.676,88 lei Valoarea minimă a contractului subsecvent fără TVA: 1.910.033,40 lei Valoarea maximă a contractului subsecvent fără TVA: 21.835.419,22 lei.

Menetluse tunnus: bd8631e3-030a-4338-8260-96998a383a31

Sisemine tunnus: 3519925/2023/37

Menetluse liik: Avatud

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 77310000 Haljasalade istutus- ja hooldusteenused

2.1.3. Maksumus

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 87 341 676,88 RON

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Default lot

Kirjeldus: Servicii de amenajare, întreținere și înfrumusețare a spațiilor verzi publice din municipiul Arad” - LOT II, în conformitate cu cerințele caietului de sarcini. Pentru alinierea la standardele europene privind calitatea mediului și garantarea dreptului fiecărui cetățean la un mediu de viață sănătos, dar și pentru asigurarea unor norme optime privind administrarea și întreținerea peisajului public urban, se urmărește îndeplinirea următoarelor obiective: a) protecția și conservarea spațiilor verzi pentru menținerea biodiversității lor, b) menținerea și dezvoltarea funcțiilor de protecție a spațiilor verzi privind apele, solul, schimbările climatice, menținerea peisajelor, în scopul ocrotirii sănătății populației, protecției mediului și asigurării calității vieții, c) regenerarea, extinderea, ameliorarea compoziției și a calității spațiilor verzi, d) elaborarea și aplicarea unui complex de măsuri privind aducerea și menținerea spațiilor verzi în starea corespunzătoare funcțiilor lor, e) identificarea zonelor deficitare și realizarea de lucrări și Servicii pentru extinderea suprafețelor acoperite cu vegetație, f) extinderea suprafețelor ocupate de spații verzi, prin includerea în categoria spațiilor verzi publice a terenurilor cu potențial ecologic sau sociocultural. Obiectivele Serviciilor: Obiectivul general al activității de întreținere se concretizează pe eficientizarea folosirii fondurilor publice alocate și utilizarea economică și judicioasă a resurselor în vederea obținerii unui spațiu verde public, care va contribui la îmbunătățirea calității vieții în mediu urban, în beneficiul socio-economic al comunității. Obiectivele specifice ale activității de întreținere a spațiului verde public din zonele vizate sunt: a) protecția și conservarea spațiilor verzi pentru menținerea biodiversității, b) menținerea și dezvoltarea funcțiilor de protecție a spațiilor verzi privind apele, solul, schimbările climatice, menținerea peisajelor în scopul ocrotirii sănătății populației, protecției mediului și asigurării calității vieții, c) regenerarea și ameliorarea compoziției și a calității spațiilor verzi, d) elaborarea și aplicarea unui complex de măsuri privind aducerea și menținerea spațiilor verzi în starea corespunzătoare funcțiilor lor Obiectivul activității de întreținere a spațiului verde public din municipiul Arad îl constituie totalitatea Serviciilor, activităților și a intervențiilor necesare pentru întreținerea, conservarea, regenerarea, reintegrarea și revitalizarea spațiilor verzi aflate în proprietatea și/sau administrarea UAT Municipiul Arad, în scopul îmbunătățirii aspectului calitativ al peisajului și al ridicării nivelului și calității vieții în mediul urban. Spațiul verde public existent în municipiul Arad este organizat într-o rețea mixtă, neuniformă și complexă, formată și din aliniamente stradale și sensuri giratorii care leagă spații verzi publice majore și minore, situate preponderent în centrul municipiului - salba de parcuri de pe faleză Râului Mureș - parcuri istorice. Spațiile verzi din municipiul Arad sunt alcătuite din parcuri, scuaruri, sensuri giratorii, aliniamente stradale etc. și au în compoziția lor suprafețe înierbate, rabate de flori, arbori și arbuști ornamentali, alei, sisteme de irigare și alte dotări specifice. Spațiile verzi publice (parcuri, scuaruri, sensuri giratorii, ansambluri verzi din spațiile de locuire, aliniamente) au o organizare complexă, cu o compoziție peisajeră în stil mixt, de regulă în aliniamentele stradale vegetația arboricolă este organizată pe un singur rând, cu vegetație arbustivă la bază sau fără vegetație arbustivă. Serviciile supuse atenției reprezintă activități destinate întreținerii spațiului verde public aflat în patrimoniul și/sau administrarea UAT Municipiul Arad. Serviciile de întreținere a spațiilor verzi, precum și serviciile de plantat flori anuale, bienale, perene, trandafiri, arbori, arbuști și conifere, tăieri de formare a coroanei la arbori și arbuști, tăieri de corecție și defrișare la arborii din parcuri și scuaruri, scoaterea cioatelor rezultate în urma defrișării arborilor din parcuri și scuaruri, tuns garduri vii și aliniamentele tinere, cosire iarbă, tundere gazon și alte asemenea se impun a fi efectuate cu societăți comerciale specializate ce dispun de personal calificat și utilajele necesare. De asemenea, se vor efectua tăierea, degajarea și îndepărtarea ramurilor și arborilor căzuți în urma furtunilor, a căderilor masive de zăpadă, a precipitațiilor abundente sau a rafalelor puternice de vânt. Deoarece pe unele suprafețe de spații verzi din zonele vizate materialul dendrologic existent este îmbătrânit și degradat se are în vedere revigorarea

acestor spații verzi din punct de vedere peisagistic, prin realizarea unor concepte concrete de reamenajare și dezvoltare, ținând cont de informațiile existente în Registrul de Spații Verzi al municipiului Arad aflat în curs de actualizare. • Valoarea estimată a serviciilor care urmează să fie achiziționate de pe piață și care constituie, ca atare, obiectul contractului de achiziție de servicii - 87.341.676,88 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în cuantum de 19% în valoare de 16.594.918,61 lei, respectiv 103.936.595,49 lei cu TVA. Valoarea minimă a acordului cadru fără TVA: 7.640.133,62 lei Valoarea maximă a acordului cadru fără TVA: 87.341.676,88 lei Valoarea minimă a contractului subsecvent fără TVA: 1.910.033,40 lei Valoarea maximă a contractului subsecvent fără TVA: 21.835.419,22 lei
Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 77310000 Haljasalade istutus- ja hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 03111900 Lilleseemned, 03120000 Aiandussaadused ja istutusmaterjal , 03441000 Ilutaimed, rohud, samblad või samblikud, 03451000 Taimed, 03451200 Lillesibulad , 03451300 Põõsastaimed, 03452000 Puud, 14212410 Pinnase ülemine kiht, 24440000 Mitmesugused väetised, 24453000 Herbitsiidid, 43323000 Niisutusseadmed, 45111220 Võsast puhastamise tööd, 45232120 Niisutustööd, 71421000 Aiakujundusteenused, 77211400 Puulangetamisteenused, 77211500 Puuhooldusteenused, 77300000 Aiandusteenused, 77311000 Iluaedade ja parkide hooldusteenused, 77312000 Rohimisteenused, 77312100 Umbrohutõrje teenused, 77313000 Parkide hooldusteenused, 77314100 Mururajamisteenused , 77315000 Külvamisteenused, 77340000 Puude ja hekkide pügamine, 77341000 Puude pügamine, 77342000 Hekipügamine

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Posibilitatea de prelungire a duratei contractului subsecvent: Durata de implementare a Contractului este de la data semnării contractului, până la data de _____, cu posibilitate de prelungire cu încă 4 luni în anul 202__, prin act adițional, conform prevederilor art. 165 din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea, cu modificările și completările ulterioare. Aceasta deoarece în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (2) lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, "Înființarea, organizarea, exploatarea și funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat vor avea în vedere respectarea și îndeplinirea următoarelor cerințe: [...] b) continuitatea serviciilor din punct de vedere cantitativ și calitativ; [...]". În acest sens, având în vedere caracterul de regularitate, pentru asigurarea continuității serviciilor în discuție, până la atribuirea unui alt raport contractual având același obiect, apreciem necesitatea includerii posibilității de prelungire a duratei.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arad (RO421)

Riik: Rumeenia

Lisateave: MUNICIPIUL ARAD

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 48 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.6. Üldine teave

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Pretul ofertei

Kirjeldus: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 90

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Experiența inginerului horticol/peisagist

Kirjeldus: Modul de calcul pentru Componenta 2 - Componenta Tehnică Punctajul pentru Componenta 2 - Componenta Tehnică - 10 puncte, respectiv Experiența inginerului horticol /peisagist este potrivit următorului Tabel Nr. 3 - Modul de calcul pentru Componenta 2 - Componenta Tehnică: Tabel Nr. 3 - Modul de calcul pentru Componenta 2 - Componenta tehnică Nr. crt. Experiența inginerului horticol/peisagist Punctaj acordat 0 1 2 1. Prin implicarea inginerului horticol/peisagist în peste 3 contracte similare derulate 10,00 2. Prin implicarea inginerului horticol/peisagist între 2 și 3 contracte similare derulate 5,00 3. Implicarea inginerului horticol/peisagist în sub 2 contracte similare derulate nu se punctează - Cerința minimă nu se punctează 0 Acordarea punctajului se va face în baza documentelor justificative (contracte, procese verbale de recepție și recomandări) din care să rezulte implicarea persoanei propuse în cadrul derulării contractelor. Prin “contracte similare” se înțeleg acele contracte de servicii în care este necesar personalul tehnic de specialitate: inginer horticultor, inginer de arhitectură peisagistică, atât ca tip și complexitate, cât și din punctul de vedere al rezultatului/funcționalității urmărite prin scopul contractului, respectiv executarea de servicii de tipul specificat, prevăzute la rubrica Cod CPV pentru descrierea obiectului contractului.

Justificare privind alegerea criteriului cu privire la Experiența inginerului horticol/peisagist:

Având în vedere specificul activităților ce urmează a fi desfășurate în cadrul acordului-cadru în atenție, este necesară implicarea unui inginer specialist horticol/peisagist care să supravegheze și coordoneze efectuarea activităților de întreținere/amenajare spații verzi, să răspundă de calitatea activităților și asigure punerea în aplicare a proiectelor de amenajare a spațiilor verzi. În fapt, specializarea în domeniul horticulturii vizează creșterea și îngrijirea plantelor și implică responsabilități privind selecția și achiziționarea de plante, îngrijirea și întreținerea plantelor. Pe de altă parte, specializarea în domeniul peisagistic urmărește planificarea și proiectarea spațiilor verzi publice, cu atât mai mult cu cât Autoritatea Contractantă are în vedere amenajarea de noi spații verzi publice, precum și înfrumusețarea spațiilor verzi publice existente.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmaminikonkursita

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

Elektroniline oksjon: ei

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: MUNICIPIUL ARAD

TED eSender: Operator SEAP

6. Tulemused

Kõigi selle teate alusel sõlmitud lepingute maksumus: 4 621 848,74 RON

Raamlepingute maksimaalne maksumus selles hanketeates: 51 650 736,24 RON

Raamlepingute ligikaudne maksumus

:

87 341 676,88

RON

6.1. Tulemus – osa tunnus: LOT-0000

Eduka pakkuja valiku staatus: Vähemalt üks edukas pakkuja on välja valitud.

Raamleping:

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 51 650 736,24 RON

Raamlepingu ümberarvutatud eeldatav maksumus osade rühma lõikes: 87 341 676,88 RON

6.1.2. Teave edukate pakkujate kohta

Edukas pakkuja:

Hankemenetluses osaleva grupi juht: ROGERA PREST COM

Ametlik nimi: ROGERA

Pakkumus:

Pakkumuse tunnus: REF_OF: CAN1131844/CIF: RO 27098220

Osa või osade rühma tunnus: LOT-0000

Pakkumuse maksumus: 1 008 403,36 RON

Pakkumus on pandud paremusjärjestusse: jah

Koht edukate pakkujate nimekirjas: 1

Allhanked: Ei

Teave lepingu kohta:

Lepingu tunnus: 66202

Lepingu sõlmimise kuupäev: 31/07/2024

Leping sõlmitakse raamlepingu alusel: jah

Teade, millega teavitati raamlepingust: ff0d0862-a027-4a7d-9279-6df9160e2b2e-01

Edukas pakkuja:

Hankemenetluses osaleva grupi juht: ROGERA PREST COM

Ametlik nimi: ROGERA

Pakkumus:

Pakkumuse tunnus: REF_OF: CAN1131844/CIF: RO 27098220

Osa või osade rühma tunnus: LOT-0000

Pakkumuse maksumus: 2 016 806,72 RON

Pakkumus on pandud paremusjärjestusse: jah

Koht edukate pakkujate nimekirjas: 1

Allhanked: Ei

Teave lepingu kohta:

Lepingu tunnus: 4151

Lepingu sõlmimise kuupäev: 18/01/2024

Leping sõlmitakse raamlepingu alusel: jah

Teade, millega teavitati raamlepingust: ff0d0862-a027-4a7d-9279-6df9160e2b2e-01

Edukas pakkuja:

Hankemenetluses osaleva grupi juht: ROGERA PREST COM

Ametlik nimi: ROGERA

Pakkumus:

Pakkumuse tunnus: REF_OF: CAN1131844/CIF: RO 27098220

Osa või osade rühma tunnus: LOT-0000

Pakkumuse maksumus: 1 596 638,66 RON

Pakkumus on pandud paremusjärjestusse: jah

Koht edukate pakkujate nimekirjas: 1

Allhanked: Ei

Teave lepingu kohta:

Lepingu tunnus: 38530

Lepingu sõlmimise kuupäev: 25/04/2024

Leping sõlmitakse raamlepingu alusel: jah

Teade, millega teavitati raamlepingust: ff0d0862-a027-4a7d-9279-6df9160e2b2e-01

Edukas pakkuja:

Hankemenetluses osaleva grupi juht: ROGERA PREST COM

Ametlik nimi: ROGERA

Pakkumus:

Pakkumuse tunnus: REF_OF: CAN1131844/CIF: RO 27098220

Osa või osade rühma tunnus: LOT-0000

Pakkumuse maksumus: 51 650 736,24 RON

Pakkumus on pandud paremusjärjestusse: jah

Koht edukate pakkujate nimekirjas: 1

Allhanked: Ei

Teave lepingu kohta:

Lepingu tunnus: 97708

Lepingu sõlmimise kuupäev: 29/11/2023

Leping sõlmitakse raamlepingu alusel: ei

6.1.4. Statistiline teave

Pakkumuste vahemik:

Madalaima vastuvõetava pakkumuse maksumus: 1 008 403,36 RON

Kõrgeima vastuvõetava pakkumuse maksumus: 1 008 403,36 RON

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: MUNICIPIUL ARAD

Registreerimisnumber: 3519925

Postiaadress: Strada: Revoluției, nr. 75

Linn: Arad

Sihtnumber: 310025

Riik – jaotus (NUTS): Arad (RO421)

Riik: Rumeenia

Kontaktpunkt: PETRU STELIAN ADAM

E-posti aadress: petru.adam@primariaarad.ro

Telefon: +40 257281850
Faks: +40 257281450
Internetiaadress: <https://www.primariaarad.ro>
Hankija profiil: <https://www.e-licitatie.ro>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registreerimisnumber: 20329980

Postiaadress: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Linn: București

Sihtnumber: 030084

Riik – jaotus (NUTS): București (RO321)

Riik: Rumeenia

E-posti aadress: office@cncs.ro

Telefon: +40 213104641

Faks: +40 213104642

Internetiaadress: <http://www.cncs.ro>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Operator SEAP

Registreerimisnumber: RO42283735

Postiaadress: Strada: Italiană, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: 020976

Linn: Bucuresti

Sihtnumber: 020976

Riik – jaotus (NUTS): București (RO321)

Riik: Rumeenia

Kontaktpunkt: Roxana Popescu

E-posti aadress: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefon: +40 3032997

Faks: +40 3052889

Internetiaadress: <https://www.adr.gov.ro/>

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

8.1. ORG-9001

Ametlik nimi: ROGERA PREST COM

Registreerimisnumber: RO 27098220

Postiaadress: Strada Nicolae Firu, Nr. 200

Linn: Chisoda

Sihtnumber: 307221

Riik – jaotus (NUTS): Timiș (RO424)

Riik: Rumeenia

E-posti aadress: office@rogeraprestcom.ro

Telefon: +40 256412241

Faks: +40 256412291

Internetiaadress: <https://e-licitatie.ro:8881/ca/notices/ca-notices/ca-notice-contract/edit-c/100488575/105409089>

Selle organisatsiooni rollid:

Pakkuja

Hankemenetluses osaleva grupi juht

Nende osade puhul edukas pakkuja: LOT-0000

8.1. ORG-9000

Ametlik nimi: ROGERA

Registreerimisnumber: RO 15197220

Postiaadress: Strada Nicolae Firu, Nr. 200

Linn: Chisoda

Sihtnumber: 307221

Riik – jaotus (NUTS): Timiș (RO424)

Riik: Rumeenia

E-posti aadress: office@rogera.ro

Telefon: +40 256412241

Faks: +40 256412291

Internetiaadress: <https://e-licitatie.ro:8881/ca/notices/ca-notices/ca-notice-contract/edit-c/100488575/105409089>

Selle organisatsiooni rollid:

Pakkuja

Nende osade puhul edukas pakkuja: LOT-0000

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 2bd9b66d-139e-4549-9584-d626a27291c3 - 01

Vormi liik: Tulemus

Teate liik: Lepingu sõlmimise või kontsessiooni andmise teade – üldkord

Teate alaliik: 29

Teate saatmise kuupäev: 22/08/2024 19:55:49 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 22/08/2024 17:03:16 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: rumeenia keel

Teate avaldamise number: 511039-2024

ELT S väljaande number: 165/2024

Avaldamise kuupäev: 26/08/2024